

Еженедельная
аналитическая газета
для деловых людей

Учредитель —
КМР "Белорусский рынок"

Главный редактор
Вячеслав ХОДОСОВСКИЙ

Первый заместитель
главного редактора
Александр АНДРЕЕВ

Ответственный секретарь
Юрий СЕЗЕНЬ

Отделы:

ВНУТРЕННЯЯ ПОЛИТИКА

222-00-23
Павлюк БЫКОВСКИЙ
Татьяна КАЛИНОВСКАЯ

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

222-80-35
Владислав МАКСИМОВ
Наталья ШКЛЯР

МЕЖДУНАРОДНАЯ ПОЛИТИКА

222-00-23
Александр ПАТУТИН

НЕДВИЖИМОСТЬ

222-80-29
Юрий БЕХТЕРЕВ
Елизавета БУЛАТЕЦКАЯ
Ольга БИРЮКОВА

ПРИВАТИЗАЦИЯ

222-80-35
Татьяна МАНЕНОК

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

222-80-29
Константин СКУРАТОВИЧ

ТОВАРНЫЙ РЫНОК

222-80-29
Александр АЛЕСИН

ФИНАНСЫ

222-80-35
Александр ВАСИЛЕВИЧ
Анатолий ТАРАХОВИЧ

ФОНДОВЫЙ РЫНОК

222-80-29
Ирина КРЫЛОВИЧ
Владимир ТАРАСОВ

ПРАВО

222-80-35
Алексей ДЕРБИН
Вадим ХОДОСОВСКИЙ

КОМПЬЮТЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

222-00-24
Дмитрий ЕГИПКО

РЕКЛАМНЫЙ ОТДЕЛ

222-76-41
Юрий БЕДУЛИН

БУХГАЛТЕРИЯ

222-00-24
Галина КОХНО
Александра САЛОВА

DE JURE

222-80-29
Светлана СКУРАТОВИЧ

Размещение рекламы:

тел./факс:
(017) 222-76-41, 222-76-44

E-mail:
root@belmarket.belpak.minsk.by

WWW:
http://www.belmarket.minsk.by

Адрес:
220001, Минск,
ул. Рабковская, 17.
Редакция газеты
"Белорусский рынок"

Расчетный счет

3012209540011 в филиале АКБ
"Приорбанк" № 0111, код 228

Подписной индекс — 63123

Газета распространяется
по каналам компьютерных
сетей BELPAK (227-32-06)

Цена: в розницу — 6.000 руб.
за пределами РБ — договорная

Номер подписан в печать
12.10.1997 г. в 22⁰⁰

Ответственность
за достоверность рекламы
несет рекламодатель

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Скоординированная поддержка

СНГ

В Минске с 16-17 октября пройдет 3-е заседание Консультативного совета — межправительственного координационного органа по вопросам формирования и реализации политики государств — участников СНГ в области поддержки и развития малого предпринимательства.

Предполагается обсудить Закон РБ "О государственной поддержке малого предпринимательства" (с докладом выступит министр предпринимательства и инвестиций А. Сазонов) и проект Закона РБ "Об упрощенной системе налогообложения, учета и отчетности субъектов малого предпринимательства" (докладчик — начальник экспертно-аналитического управления Межпарламентской Ассамблеи СНГ Ю. Баранов) с целью признания их модельными для стран СНГ.

Участники заседания рассмотрят вопросы развития внешнеэкономической деятельности малых предприятий стран СНГ, привлечения инвестиций в инновационную

сферу, обсудят возможности организации подготовки и консультирования кадров для сферы малого бизнеса.

Предполагается, что в работе заседания примут участие белорусский премьер С. Линг, члены Межпарламентской Ассамблеи и МЭКа, представители российской Госдумы и др. Во время работы Консультативного совета планируется подписать Меморандум о сотрудничестве между Министерством предпринимательства и инвестиций РБ и Государственным комитетом РФ по поддержке и развитию малого предпринимательства.

Нефть сближает

КОНТАКТЫ

БСПиА совместно с Федеральным министерством экономики ФРГ проводит с 10 по 12 ноября в Минске кооперационную биржу-встречу белорусских и немецких предприятий нефтехимической и нефтеперерабатывающей промышленности.

Встреча проводится в рамках международной программы по стимулированию внешнеэкономической деятельности.

Организаторы поставили перед собой цель предоставить белорусским и немецким предприятиям возможность для более тесного знакомства и налаживания деловых контактов. Промышленники обеих стран смогут ознакомиться с инвестиционными возможностями парт-

неров, а также провести прямые переговоры по налаживанию торговых и кооперационных связей. У немецких предпринимателей будет возможность посетить белорусские предприятия.

Предполагается, что в кооперационной бирже примут участие представители не менее 10 фирм ФРГ.

Новый директор

НАЗНАЧЕНИЯ

Указом Президента РБ Игорь Андреев назначен директором Национального центра законопроектной деятельности при Президенте РБ.

Ранее Игорь Андреев занимал пост заместителя министра юстиции. А до повышения он долгое время был директором НИИ криминологии, криминалистики и судебных экспертиз при Министер-

стве юстиции. Таким образом, нынешнее назначение можно расценивать как понижение.

На кредиты ЕБРР

КОММУНИКАЦИИ

Открытие модернизированного участка автомобильной дороги М1/Е30 развязка аэропорт Минск-2 — Столбцы состоялось 7 октября.

Как рассказал корреспонденту "Интерфакса" председатель Комитета по автомобильным дорогам Александр Минин, протяженность участка составляет 88 км: от 375-го до 287-го км. Стоимость модернизации участка развязка аэропорт Минск-2 — Столбцы составила 14 млн. USD без учета налогов. Ремонтные и строительные работы проводили итальянская фирма "Тадини" (генподрядчик) и белорусские дорожно-строительные управления (субподрядчики). Модернизация велась с августа 1995 года.

Беларусь в 1994 году получила заем Европейского банка реконструкции и развития в размере 45 млн. ECU под проект модернизации автомобильной дороги М1/Е30 Брест — Минск — граница России.

По словам А. Минина, исполнительным агентством по проекту является республиканское государственное производственное предприятие "Белавтострада". Комитет по автомобильным дорогам курирует выполнение контрактов. В настоящее время ведутся ремонтные работы по контракту "Столбцы — Ивацевичи" на участке от 287-го до 141-го км дороги. Генподрядчиком также выступает итальянская фирма "Тадини".

Модернизация дороги Брест — Минск — граница России предусматривает работы по ремонту дорожного покрытия на европейском уровне.

ОППОЗИЦИЯ

Под социальными лозунгами

12 октября в Минске прошли организованные БНФ, независимыми профсоюзами, а также Белорусским женским движением санкционированные властями шествие и митинг под лозунгом "Нет — холоду и голоду". Собралось до 3 тысяч участников.

Шествие от проходной МТЗ закончилось митингом в Серебрянке. Перед участниками акции выступили спикер ВС XIII созыва Семен Шарейчик, лидер женского движения Татьяна Ванина, лидер Свободного профсоюза металлистов Михаил Маринич и заместитель председателя БНФ Юрий Беленький. Они критиковали экономическую политику Президента и требовали его отставки.

После окончания митинга были сожжены куклы, символизирующие коррупцию, инфляцию и другие болезни правящего режима. Было задержано около десяти человек. Среди них — практически все руководство "Маладога фронта".

Погодятся все

ЭХО НЕДЕЛИ

(Окончание. Начало на 1-й странице)

деятельность. Существует несколько версий преступления, работают три следственные бригады.

По сути, устранение начальника контрольной службы не решало проблем неплательщиков налогов — на его место придет новый чиновник, а структура, которая призвана осуществлять контроль за уплатой налогов, ликвидировать невозможно. Следовательно, дело в самой личности Миколуцкого, в том, что именно он как руководитель службы контроля стоял на пути чьих-то интересов.

Как сообщил один из работников следственного управления Могилевской областной прокуратуры, у него есть "шестое чувство", что за ходом расследования убийства председателя Комитета государственного контроля по Могилевской области наблюдают те, кто совершил этот террористический акт.

Как известно, 9 октября поступила информация о том, что здание налоговой инспекции Центрального района Могилева заминировано. Поскольку заместителем начальника инспекции работает вдова Миколуцкого, к угрозе правоохранительные органы отнеслись более чем серьезно, но бомбу не обнаружили. На сегодня у следствия нет окончательного ответа — связан ли случай с ненайденной бомбой с убийством президентского контролера, однако возможность этого следствием не игнорируется.

Президент дал десять дней тем

коммерческим структурам, которые занимаются "черным" бизнесом, расчитаться с государством, и семь дней — исполнителям убийства на то, чтобы выдать его заказчиков. В тот же день следствие обратилось к населению с просьбой предоставить за вознаграждение любую информацию, имеющую касательство к убийству. Однако движения "черных" денег в государственную казну, равно как и исполнителей убийства, в сторону прокуратуры с повинной в Могилеве пока не наблюдается.

По сведениям работника следственного управления, сразу появилось много желающих поделиться ценной информацией со следствием. Но не вся информация является ценной и заслуживает вознаграждения. "Не будешь же платить шизофреникам, а за ценную информацию мы, как в развитых странах, гарантируем хорошее вознаграждение и полную анонимность", — сказал работник следственного управления.

По его словам, на совещании, которое провел Президент с работниками силовых структур, он не ставил перед следствием конкретных сроков, в которые надо найти преступников. А Лукашенко обещал предоставить любую помощь могилевским следователям, но ему было заявлено, что сил и так хватит. "Даст Бог — с вашей помощью мы раскроем это преступление", — сказал Президент.

Татьяна КАЛИНОВСКАЯ.

Жить стало лучше. Каждому четвертому

ОТЧЕТЫ

По сообщению Президента Александра Лукашенко, который выступил 10 октября в Национальном собрании, по его заказу проведено социологическое исследование, в котором каждый четвертый белорус отметил улучшение своего материального положения. Президент считает, что данные статистики, свидетельствующие об экономическом росте нашей страны, подтверждают данные соцопроса.

По сообщению Президента, ВВП за январь — сентябрь увеличился на 10,5% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, рост в промышленности за этот период составил 16%, в сельском хозяйстве — 5%. Инвестиции в основной капитал увеличились на 18%, доходы населения — на 5%, розничный товарооборот в сопоставимых ценах возрос на 16%.

"Строительство и сельское хозяйство — барометр развития экономики, и он указывает в сторону "ясно", — сказал Президент. Как нежелательную тенденцию Президент отметил то, что каждый процент прироста ВВП обеспечивается приростом определенного процента инфляции, но выразил уверенность, что рост возможен и в безинфляционной экономике, а уровень инфляции к концу года не превысит запланированного показателя.

Как всегда, в речи Президента не было системного анализа экономических проблем страны, попытки выйти на этот уровень перемежались заявлениями вроде "все дело в человеке, который хочет что-то сделать для людей", критикой отдельных руководителей и положения в различных отраслях. Из речи Президента можно было сделать вывод, что никакой корректировки экономического

курса ждать не приходится, и в первую очередь — в отношении приватизации: "За несколько дней продать республику — такого не будет". По его словам, после "малой приватизации" в 30-40% невозможно обнаружить собственника, появились факты, что руководители банков владеют контрольными пакетами акций приватизированных магазинов.

"Беларусь обладает достаточными возможностями для оздоровления своей экономики", — сказал Президент, но что понимает под словом "оздоровление" — не конкретизировал, так же, как и шаги, которые надо предпринять для этого.

Несколько больше сказал Президент о предполагаемом внутриполитическом курсе. Так, он еще раз подтвердил свое нежелание распустить Национальное собрание, к чему, по его словам, толкают его западные политики. "С точки зрения нравственности — имею ли я право замануться на этот парламент? Сегодня парламент пользуется стопроцентной поддержкой народа, и если я пойду на выборы — он будет переизбран. Больше всего новых выборов боится оппозиция, но я не собираюсь сегодня лихорадить страну, вбрасывать ее в омут нестабильности".

(Окончание на 4-й странице).

ОФИСНАЯ МЕБЕЛЬ



ОФИСНАЯ МЕБЕЛЬ PRO-TRADE



КРЕСЛА И СТУЛЬЯ



Адрес: г. Минск, ул. Гусовского, 4, ком. 501.
Тел. (017) 254-40-96, 259-67-70, факс: (017) 254-32-48.
Павильон: ул. В. Хоружей, 19 (ателье "Золотое руно"). Тел. (017) 234-90-98.

Поиск новой колеи

АВТОМОБИЛЕСТРОЕНИЕ

Выставка-семинар Минского автомобильного завода, посвященная 50-летию выпуска с конвейера первого грузовика, прошла на МАЗе 9-10 октября. Предприятие представило всю номенклатуру своей техники и новейшие модификации, подготовленные к серийному производству. Сегодня завод выпускает 71 модификацию автомобилей и готов к гибкому производству с учетом индивидуальных требований заказчиков.

В ходе семинара совместно с дилерами и основными смежниками были обсуждены проблемы производства, сбыта, эксплуатации и сервисного обслуживания продукции, вопросы сотрудничества с партнерами-поставщиками и потребителями. Было уделено внимание и лизинговой системе продаж, разработанной и внедренной в нынешнем году компанией "МАЗкон-тракт.ЛИЗИНГ", а также перспективной технической политике Минского автозавода.

Стабилизация произошла, можно заняться стратегией

Руководящая команда МАЗа, которую по устоявшейся привычке до сих пор иногда называют "новой", доказала, что стабилизация начала нынешнего года для предприятия не была временным явлением. За восемь месяцев объем производства здесь увеличился на 26% в сопоставимых ценах, что не привело к "работе на склад": за то же время объем реализованной продукции по отношению к производимой составил 91,7% против прошлогодних 81,6%.

Сбыт улучшился не за счет бартера: его доля по-прежнему велика (76,6%), хоть и сократилась на 5%. С отрицательной рентабельностью прошлого года завод вышел на пока скромный, но устойчивый показатель — 5%. Все это позволяет заводу улучшать финансовые показатели — сократился рост задолженности поставщикам материальных ресурсов, в бюджет и небюджетные фонды за январь — август внесено около 320 млрд. BYB. Приблизительно такая же сумма осталась в виде прибыли в распоряжении завода, что позволило не только не иметь задолженностей по выплате зарплат, но и пополнить фонд накопления, улучшить обеспечен-

ность оборотными средствами.

Главное, конечно, не сиюминутные цифры. Выкарабкавшись из прошлогоднего кризиса, руководство МАЗа получило возможность сосредоточиться на перспективной политике предприятия.

С позиции расширения номенклатуры в ней выделяются два направления — развитие нынешней серийной гаммы и освоение нового перспективного семейства МАЗ-6430, которое в будущем должно стать основой для выпуска около 90 моделей и модификаций. Что касается взаимоотношений с партнерами — приоритет отдается совершенствованию дилерской сети и схемы сотрудничества с потребителями и поставщиками. В 1997 году удалось отсеять многих посредников и определить тех партнеров, с которыми завод и дальше готов работать на взаимовыгодной основе. К концу года на заводе надеются внедрить тендерную схему сотрудничества с потребителями и многими поставщиками.

В сценке с Ярославлем

Основным поставщиком моторов для МАЗа остается, несмотря ни на что, ярославское АО "Автодизель" (бывший ЯМЗ). К этому заводу, поставляющему в Минск 180-330-сильные двигатели, как и к Тутаевскому моторному заводу (ТМЗ — поставщик двигателей мощностью 360-420 л. с.), задуманная в Минске тендерная схема не относится.

Надежды на будущее обоюдное сотрудничество и минчане, и ярославцы связывают прежде всего с доработкой и освоением двигателя нового семейства ЯМЗ-7511 с эффективной мощностью 400-420 л. с., который мог бы в значительной степени закрыть потребности МАЗа.

Как признает генеральный директор "Автодизеля" Владимир Савельев, ЯМЗ-7511 остается "сырым", хотя уже достаточно надежным двигателем. 21 двигатель этого семейства в Ярославле собран и прошел стендовые испытания. Внедрить его в производство мешает и тяжелое финансовое состояние "Автодизеля". Кроме того, смежник — Ярославский завод топливной аппаратуры (АО "ЯЗТА") — не готов обеспечить свои поставки в требуемом объеме, не внедряет разработанное у себя новое поколение энергоемкой топливной аппаратуры "Компакт-40". По словам В. Савельева, "Автодизель" уже в 1998 г. готов произвести до 1000 восьмицилиндровых ЯМЗ-7511 (правда, с

учетом готовности АО "ЯЗТА" реальный объем производства не превысит 500 штук).

Пока же ярославцам предстоит обеспечивать поставки на МАЗ двигателей ЯМЗ-238Д. Формально госкредит РФ, предоставленный белорусскому правительству, предназначен именно для этого. 14 июля нынешнего года МАЗ и АО "Автодизель" заключили договор на поставку 1600 двигателей на сумму 84,233 млрд. RUR. Сумма в 50 млрд. RUR стала первой траншей, выделенной МАЗу для закупки ярославских моторов.

18-19 августа стороны договорились предпринять меры по выделению следующих траншей в рамках государственного кредита Российской Федерации: в августе 1997 года — 70 млрд. RUR; в сентябре — 70 млрд. RUR; в октябре — 103 млрд. RUR. В августовском соглашении целями кредита вновь названы "бесперебойная поставка белорусским заводам дизельных двигателей, отвечающих требованиям "Евро-1", и ускорение подготовки производства новых и модернизированных дизельных двигателей". Однако на практике кредит воспринимается как акт адресной госпомощи российского правительства АО "Автодизель", что признает и сам В. Савельев. На ту часть кредита, что будет поступать в распоряжение АО, в первую очередь рассчитывают рабочие "Автодизеля". Задолженность по зарплате перед ними исчисляется 5 месяцами 1996 года. В нынешнем же году, даже будучи освобожденным от уплаты подоходного налога, "Автодизель" накопил новую задолженность по зарплате — с середины июля.

Находясь в тисках бартера, ярославцы рассчитывают на МАЗ как на основную и почти единственный источник денежных расчетов (МАЗ приобретает у "Автодизеля" каждый четвертый производимый там двигатель — около 1000 шт. в месяц). Тем более что предоставление очередных траншей кредита явно выбилось из графика. В Минске руководство ярославского завода успокаивают заверениями в том, что "Автодизель" все равно останется основным поставщиком моторов для МАЗа.

(Окончание на 12-й странице).



...отправлен на доработку

(Окончание. Начало на 1-й странице). С докладом на совещании выступил первый вице-премьер Петр Прокопович



копировальная техника
сервисное обслуживание
расходные материалы

ТОРИС

Минск, ул. Минина 21А.
Тел. (017) 226-25-19,
226-24-12, 222-98-12.

(а не министр приватизации, что тоже говорит о статусе Мингосимущества, увы, так и не ставшего проводником реформ в государстве). Он удовлетворительно оценил результаты приватизации, которая в Беларуси идет "естественным путем". Отмечалось, что приватизация и разгосударствление являются одним из главных направлений в развитии экономики. В подтверждение этому было сказано, что с 1991 года в стране реформировано 2462 предприятия, на которых работает 15,8% граждан. Более активно идут процессы в Минске, Гомельской и Гродненской областях, не торопятся Витебщина и Могилевщина.

Опасения, что представители министерств и ведомств, председатели облисполкомов критически отнесутся к документу, оправдались. Специалисты в который раз для себя отметили вопиющее незнание некоторыми работниками республиканских органов управления элементарных приватизационных механизмов, давно закрепленных законодательно. Рассчитывать же на конструктивный разговор в такой аудитории достаточно проблематично.

Особо обращалось внимание на роль государства как собственника имущества, которому не делает чести, что на частных предприятиях работают более эффек-

тивно и выпускают более качественную продукцию. Глава Администрации Президента Михаил Мяснико-вич высказался не только за выработку четкого механизма отчуждения госпредприятий, но и ответственности должностных лиц за эффективность работы приватизированных предприятий. О личной заинтересованности руководителя в приватизации говорил вице-премьер Валерий Кокорев.

Традиционно подчеркивалось, что реформирование экономики Беларуси проходит с учетом опыта многих стран, однако у нас свой путь, во главу которого поставлены экономическая эффективность предприятий и улучшение жизненного уровня людей. В связи с этим в который раз обструкцию подвергалась чеховая приватизация. Отдельные высказывания демонстрировали страх перед нашествием на белорусские предприятия ассоциированных акционеров.

Что в результате? По словам специалистов, никаких принципиальных правок в проект декрета не внесено, да и не могло быть, поскольку концептуальные подходы реформирования собственности давно определены в Основных направлениях развития РБ до 2000 года. Мингосимуществу напомнили о необходимости дальнейшей разработки приватизационной базы согласно новому Гражданскому кодексу, что оно, кстати, делает и без напоминания по долгу службы. В парламент уже внесен законопроект "О национа-

лизации", дорабатываются проекты законов "О доверительном управлении", "Об унитарных и казенных предприятиях" и т. д.

Однако затянувшаяся пауза с приватизацией в который раз наглядно продемонстрировала, что больше всего солидной аудитории нравится обсуждать эти проблемы и пугать ими друг друга. Достаточно вспомнить, сколько страстей разыгрывалось в конце минувшего года вокруг республиканской программы приватизации. Теперь же государственные мужи снова горячо обсуждали те же проблемы, правда, уже с точки зрения текущего момента.

Наивно было бы ожидать, что на фоне белорусского экономического феномена (о чем постоянно говорит Президент) кто-то станет публично сожалеть о потерях в результате застоя в приватизации. Во всяком случае, фраза руководителя Аналитического центра при Президенте Петра Капитулы о том, что на базе государственной собственности мы никогда не добьемся эффективности экономики, прозвучала несколько крамольно.

Не следует ожидать, что подписание декрета снимет все барьеры на пути приватизации. В этой ситуации (кроме всех нас) больше всего жаль Сергея Степановича, поставившего подпись под меморандумом со Всемирным банком. Правительство оказалось в неловком положении, пообещав ему, что приватизация будет продолжена, хотя правовое поле для этого по-

прежнему не создано.

Между тем сейчас, в соответствии с меморандумом, идет разработка графика приватизации (именно приватизация, а не разгосударствление) предприятий торговли и малых предприятий республиканской и коммунальной собственности на 1997-1999 годы. От задач, которые поставила перед нами эта авторитетная международная организация (и с которыми согласилось белорусское правительство), захватывает дух: к 1 июля 1999 года полностью должны быть переданы в частные руки все подлежащие приватизации предприятия торговли (независимо от численности), а также предприятия общественного питания, бытового обслуживания, промышленности, АПК (кроме совхозов и госхозов) и строительства с численностью от 25 до 200 человек.

Логично предположить, что именно тяжелое положение в промышленности должно было бы сейчас повысить привлекательность приватизации в Беларуси, поскольку ограничивает амбиции директоров и органов государственного управления. Однако вряд ли это случится. Государственные люди, от которых зависит экономический курс страны, искренне верят, что по темпам экономического роста мы впереди Европы всей.

Татьяна МАНЕНОК.

МЕБЕЛЬ ДЛЯ ОФИСА
ПОСТОЯННО В САЛОНЕ
OMNIS
ул. Сурганова, 6
РВЦ, ул. Я. Купалы, 27
268-58-01 268-55-22
Безналичный расчет

ВИЗИТЫ

Знакомство состоялось

На прошлой неделе в Минске находились представители компании "Ренессанс-Капитал" — вице-президент Роланд Нэш и член правления Дирк Дамрау.

В ходе визита должны были пройти встречи в Минэкономки, Минфине и Нацбанке. В частности, немало внимания гости уделили изучению нашего рынка ГКО. Судя по тому, что приехавшие представители являются ведущими аналитиками компании, по результатам поездки, вероятно, будет подготовлен доклад об инвестиционных особенностях и возможностях Беларуси. Аналогичные доклады компания уже подготовила по Украине, Молдавии и Казахстану.

Пока неясно, распространятся ли интересы компании дальше аналитического обзора, в любом случае их опыт общения с государствами СНГ может стать для Беларуси полезным.

Возможно, причина, по которой "Ренессанс-Капитал" решил обозначить свое присутствие в Беларуси, состоит в том, что компания имеет тесные связи с группой ОНЭКСИМ банка, который недавно стал одним из соучредителей Минсккомплесбанка. В то же время в Минсккомплесбанке сообщили, что с ними представители компании во время визита не встречались.

Ирина КРЫЛОВИЧ.

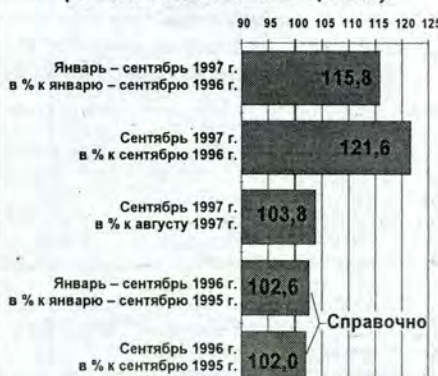
ПРИВАТИЗАЦИЯ

Справка "БР"

Компания "Ренессанс-Капитал" была основана в России в мае 1995 года американцем, внуком русского эмигранта (некогда министра в правительстве Столыпина) Борисом Йорданом. С 1 октября текущего года Борис Йордан назначен председателем правления банка "Международная финансовая корпорация", при этом одновременно остается президентом компании "Ренессанс-Капитал". Возможно, в январе 1998 года будет зарегистрирован банк "Ренессанс-МФК", который станет крупнейшим инвестиционным банком России. Председателем совета директоров нового банка предположительно станет Владимир Потанин, нынешний глава группы ОНЭКСИМ.

СТОП-КАДР

Темпы роста производства промышленной продукции (в сопоставимых ценах)



БЕЗНАЛОГОВАЯ ФИРМА, ФОНД, БАНК ИЛИ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ? ЗАКОННОСТЬ И УСПЕХ ВАШЕГО БИЗНЕСА!

- Учреждение компаний во всех безналоговых зонах
- Банковские счета за пределами СНГ
- Недвижимость в США и Западной Европе
- Инвестиции в ведущие фонды мира

Консультации в Минске:
тел. (017) 223-70-19
тел. (017) 220-33-65

Гарантируем полную конфиденциальность



Без права работать на Родине

СМИ

Эпопея журналиста ОРТ Павла Шеремета закончилась. 9 октября он выпущен на свободу под подписку о невыезде. Однако, скорее всего, в Беларуси, пока у власти находится Президент А. Лукашенко, Павел больше не работает.

И. о. генерального директора ОРТ Ксения Пономарева заявила, что "это один из тех вариантов, где стороны (ОРТ и Президент) должны пойти друг другу навстречу". "Мы не будем терять высококвалифицированного сотрудника, ОРТ — большая компания", — сказала она. То есть, скорее всего, Павла переведут на работу на новое место в обмен на отказ белорусских властей от дальнейшего судебного преследования Шеремета и изменение условий деятельности ОРТ в Минске на более благоприятные.

Как сообщила К. Пономарева после встречи с А. Лукашенко, решен вопрос об аккредитации в Беларуси журналиста Владимира Фошенко, который, напомним, был депортирован белорусскими правоохранительными органами в связи с делом Анатолия Адамчука. Решен вопрос с регистрацией в Минске корпункта ОРТ: она будет проведена в установленном Совмином порядке. В свою очередь, белорусский Президент поставил вопрос об оплате ОРТ вещания на Беларусь — из всех каналов за вещание платит пока только НТВ. Кажется, обе стороны остались довольны встречей.

Павел Шеремет был освобожден весьма оригинально — до собственного дома его довели ночью в наручниках, а подписку о невыезде предъявили только в подъезде. В прессе начались дискуссии — кто же настоящий его "освободитель"? Сам Павел уверен, что если бы не вмешательство Президента России Бориса Ельцина, его дело просто затянулось бы белорусскими правоохранительными органами. Александр Лукашенко утверждал, что освободил Павла после просьбы патриарха Алексия II и заместителя главы Совета безопасности России Бориса Березовского.

В ближайшее время будет понятно, ухудшил ли случай с Шереметом белорусско-российские отношения. Но сам Лукашенко уверен, что не ухудшил: "Вы не думайте, что это склока двух президентов, что нас удасть столкнуться, что мы не найдем понимания. Я уверен, что в ближайшие дни у нас нормализуются отношения со всеми людьми в России и Беларуси..." — сказал Лукашенко, выступая в Палате представителей 10 октября.

Но не все политики в Беларуси солидарны с ним. Лидер ОПП Станислав Богданкевич уверен, что отношения с Россией испорчены до основания и надолго. "Они будут ставить его на место, и это дорого обойдется нашему населению. Не понимаю, как можно вести себя так грубо с таким уважаемым соседом", — сказал С. Богданкевич. По его мнению, БНФ может принять Лукашенко в свои ряды, поскольку никто больше чем Президент не способствовал разрушению Союза Беларуси и России.

Один из лидеров БНФ Винцук Вечерко заявил: "Лукашенко начал игру на российском политическом поле, но начал ее слишком рано и не учел жестких правил игры там". То, что Президент вынужден был выпустить Павла Шеремета, Вечерко считает положительным фактом — это показывает, что наш Президент не всемогущий. С другой стороны, игра Лукашенко на российском политическом поле ставит под еще большую угрозу суверенитет Беларуси.

Выполнит ли ОРТ обещания своего руководителя корректно относиться к Президенту А. Лукашенко, а А. Лукашенко — свои относительно судьбы Шеремета и дальнейшей работы компании в Минске, станет ясно в ближайшее время.

Татьяна КАЛИНОВСКАЯ.

Недовольны, но согласны

ЗАКОНОДАТЕЛИ

В некое подобие конфликта отважились вступить депутаты Палаты представителей Национального собрания с представителем Президента, начальником управления Администрации и одним из разработчиков Декрета № 1 "О мерах по обеспечению порядка при валютно-обменных операциях" Александром Пласковицким во время обсуждения данного документа.

Депутат Николай Белов заявил, что разработчики этого декрета "как с Луны свалились", депутат Николай Лозовик обратил внимание на несоответствие некоторых пунктов декрета Уголовному кодексу: налагать административный арест по белорусскому законодательству может только суд, в декрете же предписывается подвергать аресту участников незаконных операций без суда.

Депутаты сообщили о том, что "черный рынок" давно приспособился к декрету и если кто и попадает в руки доблестной милиции, то только старушки, сберегающие в мешках по несколько долларов со своей пенсией. Однако сырой даже с точки зрения Анатолия Малофеева декрет был узаконен, что окончательно убеждает в полной беспомощности народных избранников.

Были узаконены еще два декрета — "Об уточнении показателей бюджета Республики Беларусь на 1997 год", "Об обложении налогом на добавленную стоимость товаров, происходящих с территории Украины и

ввозимых на территорию Республики Беларусь".

Нижняя палата рассмотрела в первом чтении Закон "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Беларусь". Этот закон охватывает несколько законодательных актов в части ответственности за различные правонарушения. Так, в статье 30 Уголовного кодекса предлагается повысить размер штрафа за корыстные преступления со 100 до 1000 МЗП вместо 20-500 МЗП. Поправки в Административный кодекс упрощают конфискацию денежных средств при нарушении порядка приема денежных средств (ст. 154), расширяют круг лиц, подпадающих под ответственность в случаях нарушения бухгалтерии, увеличивают штрафы за совершение административных правонарушений. Изменения в Закон "О налогах и сборах, взимаемых в бюджет Республики Беларусь" упрощают начисление санкций в случае занижения объектов налогообложения. Следует отметить, что все эти поправки одобрены пока толь-

ко в первом чтении, но и без каких-либо возражений со стороны депутатов.

Состоялось второе чтение Закона "Об административных правонарушениях", по статьям 112, 113, 119 усилена ответственность — увеличен размер штрафа.

Состоялась ратификация протоколов конвенций "О правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам", "О защите прав инвесторов", "О взаимном признании и исполнении решений по делам об административной ответственности", "О взаимном признании и исполнении решений по делам об административных правонарушениях и нарушении правил дорожного движения".

Ратифицировано Соглашение с Чешской Республикой о содействии в осуществлении и взаимной защите инвестиций. Как сообщил заместитель министра внешних экономических связей Альберт Добромудров, сегодня в Беларуси зарегистрировано 29 СП с чешскими инвестициями, 10 предприятий со стопроцентным чешским капиталом.

В первом чтении рассмотрен Закон "Об экспортном контроле", внесены изменения в законодательство по вопросу обложения операций с ценными бумагами Банком — они освобождены от на-

логов, как ранее были освобождены операции с ГКО.

Татьяна КАЛИНОВСКАЯ.

Трифон
МИНИ АТС
УЧРЕЖДЕНЧЕСКИЕ АТС MERIDIAN 1
ЦИФРОВЫЕ ОФИСНЫЕ АТС
NORTEL
NORTHERN TELECOM



ОФИСНЫЕ АТС SKP SAMSUNG
SAMSUNG
ОТ 3 ДО 10000 ЛИНИЙ
УСТАНОВКА, ПРОГРАММИРОВАНИЕ,
ГАРАНТИЙНОЕ И СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

г. Минск, ул. Пулихова, 53, 12 этаж, к.1201.
Тел.: (017) 235 64 83, 236 42 88,
факс (017) 236 52 93.
Региональные представительства:
Брест (0162) 25 91 51, Витебск (0212) 36 20 49.

ВСЕГДА В ТУСКЕ:
КОМПЬЮТЕРЫ, ПРИНТЕРЫ, АТС, КОПИРЫ,
ПИСЬМЕННЫЕ МАШИНЫ, ПРОЕКЦИОННАЯ ТЕХНИКА,
НАСОВЫЕ АППАРАТЫ, БЫТОВАЯ ТЕХНИКА, МЕБЕЛЬ

БНФ торгуется

ОППОЗИЦИЯ

Сойм Белорусского народного фронта "Адраджэньне" создал специальную комиссию для переговоров с руководством Верховного Совета Беларуси XIII созыва об условиях своего участия в создаваемом депутатами Национальном исполнительном совете (НИС).

Заседание сойма, которое состоялось 11 октября, проходило за закрытыми дверями. Как объяснил корреспонденту "БР" ответственный секретарь управы БНФ Вячеслав Сивчик, это было вызвано "неоднозначным отношением членов сойма к созданию НИС". Мнения участников заседания разделились, и для приведения их к общему знаменателю была создана согласительная комиссия.

Комиссия предложила создать специальную переговорную группу в составе заместителей председателя БНФ Сергея Папкова, Винцука Вечерко

и Станислава Гусака, а также члена сойма Ивана Саверченко. Группа должна договориться с Президиумом ВС об условиях, на которых БНФ будет согласен участвовать в деятельности НИС. По словам В. Сивчика, отношение согласительной комиссии было единогласно поддержано членами сойма.

"Если ВС захочет сотрудничать с БНФ, я не вижу никаких сложностей, поскольку сойм никаких сверхъестественных условий не выдвигал", — заявил в заключение В. Сивчик.

В ПАРТИЯХ

"Первая леги" приписывает себе годы

"У нас очень много похожего в подходах к социальной защите человека, в отстаивании мира и безопасности на Европейском континенте", — заявил Президент Беларуси Александр Лукашенко, принимая 6 октября у себя в резиденции зарубежных гостей прошедшего накануне съезда Коммунистической партии Белоруссии (КПБ).

Сообщая об этой встрече, государственные СМИ подчеркивали, что А. Лукашенко не принадлежит ни к коммунистической, ни к какой-либо другой белорусской партии.

По словам А. Лукашенко, он поддерживает "главную задачу этого движения — защиту интересов трудящихся". Президент пообещал сохранить без изменений избранную им политику в экономической сфере. Кстати, причиной "атак на Беларусь" и на себя лично А. Лукашенко назвал приверженность "модели рыночного социализма" и белорусско-российской интеграции, а вовсе не "дефицит демократии".

Впрочем, заслуживает внимания и сам съезд КПБ, собравший 522 делегата. Участники съезда очень хотели подчеркнуть свою преемственность доперестроечной Компартии Белоруссии и назвали свой форум XXXIV съездом КПБ. В то же время их оппоненты из оппозиционной Пар-

тии коммунистов белорусской (ПКБ) рассматривают его лишь как второй съезд возникшей при содействии "вертикали" новой партии, а преемниками старой КПБ считают себя.

Съезд КПБ со спорным порядковым номером (II или XXXIV) принял программу партии (год после своего учреждения она существовала без программы) и постоянный устав вместо временного. Теперь ближайшими целями КПБ заявлены ориентация общества на социалистический путь развития и воссоздание на добровольной основе СССР. Первым секретарем ЦК КПБ избран заместитель председателя Минского горисполкома Виктор Чикин, вторым — депутат Палаты представителей Владимир Плетюхов, а председателем совета КПБ — Ефрем Соколов, который был до перестройки первым секретарем ЦК КПБ.

Особый интерес представляет программный доклад новоизбранного первого секретаря ЦК КПБ В. Чикина. Главным итогом годичного существования партии в нем было определено то, что КПБ все-таки состоялась, несмотря на пессимистические прогнозы, и насчитывает в своих рядах, по его утверждению, более 7.100 человек.

"И по численности, и по количеству структурных подразделений КПБ является в настоящее время "первой леги" коммунистического движения в республике", — заявил В. Чикин, не преминув тут же наброситься с упреками на руководство ПКБ, исключившее в свое время его из своих рядов, обвинив лидеров оппозиционной компартии в предательстве, которое "нанесло страшный удар по левому движению".

В. Чикин объявил одной из важнейших задач КПБ "созда-

ние мощного антибуржуазного, антикапиталистического движения левых сил, способных противостоять действиям оппозиции, а также усиление роли партии на ход общественных процессов". Для достижения этой цели первый секретарь ЦК КПБ считает необходимым восстановить издание небылостного антиперестроечного журнала "Политический собеседник", а также популяризацию редактируемого В. Чикиным еженедельника "Мы и время". Не стало сюрпризом, что глава КПБ высказал свою поддержку проводимому Президентом Беларуси курсу и пообещал формировать с помощью своего аппарата общественное мнение в поддержку А. Лукашенко.

Павлюк БЫКОВСКИЙ.

БЕЛТАБАКОНТРАКТ

Белтабаконтракт является официальным импортером и дистрибьютором компании Philip Morris в РБ. Реализует табачные изделия со складов в Минске, Барановичах, Борисове, Бресте, Витебске, Гомеле, Гродно, Могилеве и Слуцке, а также за наличный расчет в магазине в Минске.

Лицензия: на импорт № 008 от 16.09.97 г. до 16.09.98 г.;
на оптовую торговлю № 2507 от 28.04.97 г. до 28.04.2001 г.;
на розничную торговлю № 2508 от 25.07.96 г. до 25.07.2001 г.

Телефоны/факсы в Минске: 221-51-15, 221-86-13, 221-86-07

Требуется

менеджер по региональному развитию. Ищем представителей в Орше, Мозире, Молодечно.

Жить стало лучше...

(Окончание. Начало на 2-й странице).

Обострившаяся в последнее время проблема — преступность. Президент берет эту проблему под свой личный контроль. Обычными мерами тут уже не обойдешься. Нам придется еще раз оценить работу силовых ведомств и их руководителей", — сказал он.

Президент отметил прорыв в международных контактах Беларуси — им стало решение Каирской конференции Межпарламентского союза о признании Национального собрания, визиты на Вильнюсский саммит глав государств Восточной и Центральной Европы и в Индию. "Если будут реализованы те договоренности, которые достигнуты в результате визита, наша экономика может увеличить темпы своего развития", — сказал Президент.

"Запад проиграл Беларусь, и ему надо время, чтобы сохранить лицо и снова пойти на диалог с Беларусью", — сказал Президент по поводу отношений с Европой и США. А в том, что этот диалог непременно состоится, он полностью уверен — на территории Беларуси сосредоточен мощный военный потенциал, 70% ресурсов из России идет транзитом через Беларусь. Президент посетовал также, что "ожиревшая Европа" вместо того, чтобы помочь пострадавшей в чернобыльской катастрофе Беларуси, стремится ее изолировать. Он возмущен тем, что "в МПС нас признали, а в Европе не хотят".

Вопросы, заданные парламентариями Президенту, иначе как житейскими не назовешь: народные избранники просили чаще посылать их в зарубежные командировки или хотя бы включать в состав официальных делегаций, увеличить командировочные расходы во время зарубежных поездок и наконец-то выполнить президентское обещание, данное им на открытии первой сессии Палаты представителей (для некоторых оно стало решающим при определении своего отношения к результатам референдума и Конституции 1994 года) — обеспечить каждого депутата квартирой в Минске. А то ведь на сегодня квартиры получили только семеро счастливиц.

Татьяна КАЛИНОВСКАЯ.

Легковые автомобили

Hyundai Accent 1.5i	8.500 \$	СП "Витарас" (0122)269333, (0129)933312 4-х дверный седан; -1.5 л 12V двигатель, 91 л.с., 5-ст. КПП; -АМ/ФМ стереосистема с 4 колонками; -обогрев заднего стекла; -тонированные стекла.
Hyundai Sonata 2.0i	13.200 \$	СП "Витарас" (0122)269333, (0129)933312 4-х дверный седан; усилитель руля; 2.0 л двигатель, 105 л.с., 5-ст. КПП; АМ/ФМ стереосистема с 4 колонками; обогрев заднего стекла; эл. стеклоподъемники и центральный замок; ABS; подушка безопасности для водителя SRS.
Hyundai Lantra 1.8i	11.000 \$	СП "Витарас" (0122)269333, (0129)933312 4-х дверный седан; усилитель руля; 1.8 л 16V двигатель, 128 л.с., 5-ст. КПП; АМ/ФМ стереосистема с 4 колонками; обогрев заднего стекла; эл. стеклоподъемники.

С таможенного склада в Вильнюсе, оформление документов, сопровождение до границы

Будущее в евразийском формате

СНГ

Беларусь — несчастливое исключение

СОТРУДНИЧЕСТВО

Очередной саммит глав правительств стран СНГ, прошедший 9 октября в Бишкеке, увенчался двумя десятками одобренных документов и оптимистическими заявлениями по поводу перспектив Содружества.

«Те, кто хоронит Содружество, глубоко ошибаются, — заявил по итогам заседания премьер-министров Виктор Черномырдин. — С СНГ сегодня начинают считаться и в Европе, и в мире». Уже в самом факте такой встречи российский премьер-министр видит предзнаменование новых успехов в наращивании экономического сотрудничества в евразийском формате. Наличие же региональных блоков внутри СНГ, по его словам, только дополняют и обогащают это межгосударственное объединение. В Черномырдин также высказался за расширение политического союза, заключенного между РФ и РБ.

Свой оптимизм в отношении будущего Содружества Черномырдин подкрепил конкретными цифрами: за 7 месяцев этого года объем промышленного производ-

ства в среднем по СНГ превысил прошлогодний уровень на 1,4%.

Правда, объем торговли между странами СНГ за первое полугодие 1997 года оказался на 10% ниже прошлогоднего уровня, и такое положение необходимо «менять в корне», заявил В. Черномырдин. В частности, российская сторона активно лоббировала на саммите вопрос о расширении полномочий Межгосударственного экономического комитета.

Другим важным шагом Москва считает реализацию концепции экономического интеграционного развития. По прогнозу МЭК, в случае успешной ее реализации доля стран СНГ в производстве общими-

составить около 6%, а к 2020 году — свыше 11%. Сейчас же она составляет всего 4%.

По итогам заседания премьер-министры подписали или одобрили свыше 20 документов, регулирующих формирование общего транспортного и информационного пространства, осуществление скоординированной валютной политики, военно-техническое сотрудничество и финансирование объединенной системы ПВО, сотрудничество в области борьбы с преступностью, культуры, СМИ и т. д.

Одобрены также проекты документов в области экологии и печати, предложенные белорусской стороной. Вместе с тем на доработку отправлены проект Конвенции о транснациональных корпорациях, а также проект механизма реализации Концепции экономического интеграционного развития стран СНГ.

LABRADOR HOLDING CO.

КОНСУЛЬТАЦИИ ПО СХЕМАМ ЭКСПОРТА-ИМПОРТА.
ПЕРЕВОД БИЗНЕСА В РОССИЮ:

- филиал оффшорной компании в Москве;
- бухгалтерская поддержка;
- московские номера телефонов и факсов.

КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ОФФШОРНЫМ КОМПАНИЯМ:

- бизнес без налогов;
- анонимный мультивалютный счет в зарубежном банке, управляемый по факсу.

Справки и

бесплатная брошюра: тел.: (017) 276-63-79

На повестке дня — Иран

В МИДе

Решение лидеров стран — членов Совета Европы не приглашать Александра Лукашенко на свой саммит 10-11 октября МИД Беларуси не считает нормальным, заявила на брифинге 9 октября заместитель министра иностранных дел РБ Нина Мазай.

Как заявила заместитель министра, данное решение вряд ли окажет плодотворное влияние на диалог Беларуси с Советом Европы и европейское сотрудничество в целом. Говоря о наиболее вероятных причинах такого шага, Н. Мазай сообщила на действующее до сих пор решение СЕ о лишении Беларуси статуса «специально приглашенного» в этой организации.

В ходе брифинга корр. «БР» задал вопрос о предстоящем визите в Беларусь генерального секретаря НАТО Хавьера Соланы. Н. Мазай не смогла подтвердить или опровергнуть информацию «БР» о том, что визит отложен на неопределенное время, сказав лишь, что принципиальное согласие генсека посетить Минск остается в силе.

Между тем коллега Н. Мазай — первый замминистра иностранных дел РБ Сергей Мартынов в интервью газете «Звезда» подтвердил, что визит Х. Соланы в Минск в оговоренные ранее сроки (22-24 октября) не состоится, уточнив, правда, что «визит не отменен, а отложен», скорее всего — на весну следующего года. Главными причинами такого решения С. Мартынов назвал, сославшись на слова самого Соланы, «загруженность» генсека НАТО и «необходимость наработать достаточный багаж практического сотрудничества» между Беларусью и альянсом.

Н. Мазай сообщила в ходе брифинга о некоторых предстоящих внешнеполитических событиях. 27 октября — 2 ноября состоится официальный визит главы белорусского МИДа в Иран и Ливан. В Иране Иван Антонович будет удостоен аудиенции у Президента этой страны, а также проведет переговоры с руководителем внешнеполитического ведомства Ирана. Одной из намеченных тем переговоров станет открытие в Тегеране белорусского посольства.

3-5 ноября состоится официальный визит министра обороны РБ в Турцию по приглашению руководства этой страны. Как ожидается, будет подписано межправительственное соглашение о военном сотрудничестве в области обучения кадров, а также науки и техники.

Кроме того, 30 октября этого года в Женеве в рамках Комиссии ООН по правам человека начнется обсуждение национального доклада Беларуси об осуществлении международного пакта о гражданских и политических правах. Это уже четвертый по счету доклад РБ начиная с 1976 года, когда пакт вступил в силу. По итогам обсуждения документа, защищать который от Беларуси будет целая делегация, нашей стране будет передано заключение рекомендательного характера.

Александр ПАТУТИН.

Волжский рубеж

РАЗОРУЖЕНИЕ

Как мы уже сообщали в предыдущем номере, в конце сентября Беларусь наряду с Россией, Казахстаном и Украиной стала полноправным участником Договора по противоракетной обороне (ПРО), подписанного СССР и США в 1972 году. Присутствие Беларуси в этой компании не выглядит странным: наша страна является не только важным звеном системы противоракетной обороны, созданной Российской Федерацией, но и непосредственно участвует в создании соответствующих систем оружия.

В начале 1995 г. произошло событие, на которое обратили внимание немногие: ввод в эксплуатацию объекта «Волга» под Барановичами. Между тем, по мнению ряда экспертов, он является сердцевинной военно-стратегического союза Беларуси и России, основой российской системы предупреждения о ракетном нападении (СПРН), так как прикрывает важнейшее для РФ западное направление.

«Волга» представляет собой уникальную, принципиально новую твердотельную цифровую радиолокационную станцию (РЛС), которая обладает способностью отслеживать пуски баллистических ракет по всей территории Европы. От нее через командный пункт СПРН информация поступает на командно-вычислительный пункт системы противоракетной обороны московского промышленного района (или А-135). А-135 осуществляет наведение противоракет шахтного базирования с ядерными боеголовками дальнего и ближнего эшелона.

Таким образом, более тесный союз с Беларусью для России столь же важен, как и для Беларуси, особенно, если учесть, что под вопросом находится судьба Мукачевского узла СПРН, расположенного в Украине, а еще ранее по требованию США был взорван узел СПРН РО-2 под Ригой.

Следует отметить, что российская система противоракетной обороны с мощнейшей СПРН является на данный момент единственной в мире развернутой боевой системой такого уровня. Она была принята на боевое дежурство Указом Президента РФ Бориса Ельцина от 17 февраля 1995 г. Однако возможности системы важны не только для России. Так, А-135 с многоканальной РЛС «Дон» готова осуществлять информационное и боевое прикрытие от массовой ракетной атаки баллистическими ракетами не только европейской части России, но также и территории восточноевропейских стран.

Результаты полномасштабных испытаний показывают, что гипер-

звуковые противоракеты конструкции Люльева уже сейчас имеют возможность «доставать» низкоорбитальные спутники, не говоря уже о ракетах. А командно-вычислительный пункт 5К80 является своеобразным достижением конструкторской мысли и обладает полной защитой от поражающих факторов ядерного оружия.

Однако раз и навсегда выигранных соревнований не бывает, особенно в такой передовой и наукоемкой области современных вооружений, как системы ПРО. Правда, сейчас, в отличие от времен «холодной войны», гонка противоракетных вооружений обосновывается новыми причинами. Главной из них ГРУ Генштаба России и ЦРУ США считают реальную опасность быстрого распространения в мире (преимущественно в Азии) оружия массового поражения и средств его доставки. По прогнозу, уже к 2000 г. примерно 30 стран будут иметь химическое оружие, 17 — ядерное и 15 — баллистические ракеты с дальностью свыше 3000 км. А ведь действия многих из этих стран зачастую непредсказуемы.

Другой важнейшей причиной для новых разработок в данной области является быстрый рост спроса на мировом рынке (в противовес распространению баллистических и крылатых ракет) на тактические системы ПРО. Приобрести их уже сейчас готовы многие государства, желающие создать эффективную защиту от ударных вооружений этого рода по доступной цене. Будущее сулит производителям систем ПРО огромные прибыли, которые с выходом России на новые для нее рынки в «горячих» регионах планеты постепенно начали перетекать к ней от США.

Логика соревнования заставила американцев наращивать качественные показатели. Весьма далеко продвинулись широкомасштабные работы по созданию системы ПРО театра военных действий (ПРО ТВД) ТНААД, которая по своим боевым свойствам весьма близка к

системам ПРО дальнего радиуса действия. Россия на мартовском саммите 1997 г. в Хельсинки не смогла заставить США ограничить параметры систем ПРО ТВД ТНААД, которые по заявленным характеристикам заметно превосходят разрабатываемый в России ЗРК С-400 (что требует серьезных доработок последнего).

Продолжение гонки вооружений в этом направлении создало реальную угрозу спонтанного нарушения договора 1972 г., запрещающего создание стратегических систем ПРО. Правда, у американцев дела идут далеко не гладко: по имеющейся информации, пока все испытательные пуски ракет по данной программе заканчивались неудачно. Но, учитывая то, что США затрачивают на исследования в области ПРО до 6 млрд. USD ежегодно, можно предположить, что ТНААД будет готова если и не к 2000 г., то ненамного позже.

Подобных возможностей для полномасштабного финансирования

разработок систем ТВД ПРО в России в ближайшие годы не предвидится. Тем более что еще в середине 80-х годов на головном предприятии по созданию систем ПРО — НИИ радиоприборостроения в Москве было заморожено создание российского аналога.

Оценивая с точки зрения вышеизложенного нынешние договоренности по ПРО, можно сказать, что Вашингтон сделал некоторые уступки ослабленной России, подтвердив свою приверженность договору 1972 г., запрещающему создание стратегических систем ПРО дальнего радиуса действия. В свою очередь, США как бы получили санкцию Москвы на завершение работ по созданию противоракет ближнего радиуса действия вместо отставшего от современных требований ЗРК «Патриот».

Юрий СТРИГЕЛЬСКИЙ,
Александр АЛЕСИН.

**СЕГОДНЯ
ЕЩЕ НАДЕЖНЕЕ
И ДЕШЕВЛЕ**



копировальные аппараты
от фирмы

ТИБЕРИУМ

Минск, Платонова, 10
(017) 236-84-91, 236-85-83, 236-83-72

жаления, либо с формулировками, характеризующими Беларусь как страну, которая вновь возвращается к тоталитаризму.

Правда, к представителям белорусских НПО, принявших активное участие в работе трех рабочих групп форума, отношение было иное. В своих выступлениях перед участниками форума, в личных встречах с депутатами Европарламента и членами Комиссии ЕС белорусы обратили внимание на то, что в Беларуси не работает программа микрогрантов, что сильно тормозит развитие общественного сектора в республике. Было высказано пожелание, чтобы реализацию программы в Беларуси курировал специальный человек. Участники конференции сошлись также во мнении, что процедура предоставления грантов должна быть упрощена.

Мирослав КОБАСА,
председатель
правления
Фонда
им. Льва Сапег.

**ЖАЛЮЗИ
ЗАЩИТНЫЕ РОЛЛЕТЫ**

Гродно тел. 0152-44-35-77
Гродно, Космонавтов, 56

Заинтересованы в региональных представителях ЖАЛЮ

АБСОЛЮТНОЕ КАЧЕСТВО В "АБСОЛЮТ-ЮНИС"



**АБСОЛЮТ
UNIS
МЕБЕЛЬ**
Офисная

ИТАЛИЯ

г. Минск
ул. Гикало, 9

тел./факс. 017/239-84-80, тел. 239-80-84, 239-86-06

СОВЕТ ЕВРОПЫ

У каждого своя "тройка"

10-11 октября в Страсбурге состоялся второй саммит Совета Европы (СЕ), где впервые на правах полноправного члена участвовала Россия.

В повестке дня было заявлено обсуждение вопросов обеспечения прав человека, защиты социальных завоеваний и обеспечение безопасности граждан европейских государств, а также сохранение культурного наследия.

Своеобразной сенсацией оказалась позиция Президента РФ Бориса Ельцина, выступившего по ряду вопросов, не входивших в повестку дня. По мнению мировых СМИ, заявления главы РФ вполне могут претендовать на попытку разработки новой концепции СЕ. В частности, во время встреч и пресс-конференций Б. Ельцин неоднократно противопоставлял СЕ, с одной стороны, НАТО, с другой стороны, — Европейскому Союзу (ЕС). Известно, что Россия не является членом ЕС, и именно этим аналитики склонны объяснять прозвучавшую в речах Б. Ельцина критику визового режима и торговых ограничений, действующих на территории союза в отношении российских граждан.

Неожиданностью для мирового сообщества явилось и решение о проведении ежегодных встреч президентов России и Франции, а также канцлера ФРГ, которых ведущие мировые информационные агентства сразу окрестили новой европейской "большой тройкой".

Хотя, по заявлению самого Б. Ельцина, об этом было достигнуто только предварительное соглашение, а о сроках проведения встреч речь еще не шла, такое решение уже успело вызвать недовольство ряда европейских держав, в частности Великобритании, которая в силу политического статуса не хочет оставаться за бортом любого объединения подобного ранга. Этим не преминули воспользоваться находящиеся сейчас в оппозиции консерваторы, которые заявили о том, что нынешнее лейбористское правительство чересчур оптимистично в оценках побед британской дипломатии, в частности — результатов визита премьер-министра Энтони Блэра в Москву. Ведь, как выяснилось впоследствии, о планах образования "большой тройки" ему заранее ничего не было известно.

Неожиданностью явилось и заявление Б. Ельцина о поддержке им Соглашения о запрете противопехотных мин.

Руководство Беларуси, как известно, не было приглашено в Страсбург. Тем не менее ситуация в нашей стране неоднократно упоминалась на саммите в выступлениях многих глав государств

и правительств. Как сообщили корреспонденту "БР" в пресс-службе СЕ, подобные упоминания делались почти исключительно в контексте проблемы прав человека. Так, в выступлениях премьер-министров Дании и Люксембурга Беларусь стояла в ряду с такими "горячими точками", как Албания и Босния, причем отмечалось, что именно несоблюдение базовых прав человека в этих странах является одной из основных проблем объединяющейся Европы. Отмечалось также, что для решения этих проблем необходимо тесное взаимодействие всех крупнейших европейских организаций, в частности СЕ, ЕС и ОБСЕ.

Только благодаря усилиям Б. Ельцина, который неоднократно заявлял о нецелесообразности изоляции нашей страны с точки зрения европейской интеграции, ряд участников саммита упоминали Беларусь как полноправный элемент мирового сообщества и заявляли о готовности поддерживать контакты с Минском. Тем не менее решение СЕ о приостановлении статуса специально приглашенного для Беларуси остается в силе, а неоднократные заявления российского МИДа о необходимости пригласить Беларусь участвовать в саммите так и остались без внимания.

Помимо прочего, главы 40 европейских государств — членов СЕ приняли ряд решений, призванных способствовать скорейшей европейской интеграции. В частности, участники встречи постановили реорганизовать Европейский суд по правам человека. С 1 ноября 1998 г. этот суд останется единственной структурой, контролирующей исполнение Европейской конвенции о правах человека. Такая его часть, как Комиссия по правам человека, будет упразднена, что, по мнению участников саммита, позволит значительно сократить сроки рассмотрения дел.

Кроме того, после реорганизации суда любой гражданин страны — члена СЕ сможет обратиться туда непосредственно от своего имени. Участники встречи также договорились воплощать в жизнь положения Европейской социальной хартии, в частности, гарантировать поддержку социально незащищенных слоев населения, а также права легальных иммигрантов.

Редакция "БР" выражает благодарность пресс-службе Совета Европы за любезно предоставленные материалы.

Долги отсрочили

Россия и Лондонский клуб подписали 6 октября в Москве соглашение об отсрочке выплаты зарубежным банкам российских долгов, унаследованных от СССР. Заключение этого соглашения является важным шагом в укреплении доверия к Кремлю со стороны иностранных частных кредиторов.

Лондонский клуб сделал колоссальный политический шаг для России, заявил Борис Ельцин на встрече с представителями 11 крупнейших зарубежных банков — членов этой влиятельной международной финансовой организации.

По словам Президента РФ, подписав соглашение с Россией, Лондонский клуб подчеркнул, что реформа, над которой работа продолжается шесть лет, идет активно и дает результаты. Россия за короткий период "освоила рынок", и сегодня 70% собственности в стране

находится в частных руках.

Лондонский клуб состоит из коммерческих банков, которые крайне неохотно прощают долги, и подписанные им соглашения бази-

руются на трезвой оценке экономических возможностей стран-дебиторов. Так что недавние громкие заявления кремлевских "молодых волков" о том, что в скором будущем России может не понадобиться финансовая помощь МВФ, не лишены определенных оснований.

Справка "БР"

Основным моментом соглашения между Россией и Лондонским клубом является то, что разработан новый график погашения основного долга иностранным негосударственным банкам — кредиторам СССР на сумму в 21 млрд. USD, а также процентных платежей в течение 25 лет.

После выплаты наличными 3 млрд. USD на остальную часть просроченных процентов со 2 декабря 1997 г. будут выпускаться облигации, которые, скорее всего, будут зарегистрированы на Люксембургской фондовой бирже.

В соглашении учтены интересы 400 иностранных банков, имеющих свыше 30.000 долговых расписок от бывшего СССР.

Бундесбанк подрывает стабильность

ФИНАНСЫ

9 октября неожиданное резкое повышение процентных ставок на облигации Бундесбанка вызвало панику на рынках всей Европы.

В результате действий Бундесбанка значительно повысились курсы немецких акций и облигаций, а также курс DEM по отношению к USD и GBP.

Представители немецкого центрбанка, а также Банка Франции, которому пришлось пойти на такой же шаг для предотвращения возможности обвала FRF, объясняют свое решение о повышении процентных ставок желанием соответствовать требованиям европейского валютного союза. Более того, они заявляют о существовании предварительной договоренности Европейских центрбанков относительно подобного повышения, с той целью, чтобы курсы европейских валют, традиционно заниженные, пришли в соответствие с реальной ценой денег.

Однако существует не менее достоверная альтернативная интерпретация случившегося — Германия вынуждена была поднять процентные ставки из-за продолжающегося падения курса немецкой марки на мировых биржах. Курс DEM к USD только с начала текущего года упал на 20%. Для предотвращения падения Бундесбанк предпочел "вербальную интервенцию", рассылая по биржам пресс-релизы, в которых утверждалось, что курс должен вот-вот подняться. Подобная тактика действительно принесла плоды в самом начале, однако в конце концов неизбежно должна была привести к потере доверия к DEM. Поэтому ряд экономистов предсказывал осеннее повышение процентных ставок еще в июне. Однако вопрос, когда это произойдет и насколько резко будет изменение, оставался открытым.

НОВОСТИ

Власти Швейцарии ужесточают борьбу с "отмыванием" денег.

Швейцарский парламент утвердил новый закон, обязывающий банки и страховые компании предоставлять правоохранительным органам информацию о всех сомнительных операциях и вкладах. Новый закон предусматривает наказание не только за намеренное уклонение от передачи информации, но и просто за халатность. Банкиры, уличенные в нарушении закона, могут подвергнуться штрафу в размере до 136.000 USD. Полиция страны отныне получает право арестовывать счета, вызывающие подозрение, или ставить их под наблюдение.

В Литве официально началась президентская предвыборная кампания.

Выборы главы государства на следующие 5 лет назначены на 21 декабря 1997 г. Избиркому должны быть представлены необходимые документы претендентов: письменное заявление, квитанция об уплате 4.000 LTL (1.000 USD), а также справки о состоянии здоровья и несудимости.

Ровно сто дней прошло с момента передачи власти КНР в Гонконге.

Гражданские свободы, вопреки опасениям многих, изменены не были. Правда, в некоторых сферах, например, при проведении демонстраций, были введены определенные ограничения. Но в целом КНР доказала, что формула "Одна страна — две системы" представляет собой серьезную попытку сохранить статус Гонконга как относительно самостоятельного и свободного города.

Романо Проди подал в отставку с поста премьер-министра Италии, что означает конец левоцентристского коалиционного правительства, которое продержалось у власти 17 месяцев.

Причина отставки — Партия коммунистического преобразования (партнер по правительственной коалиции) отвергла компромиссные предложения премьер-министра по бюджету на 1998 г. Коммунисты возражают против проекта, предусматривающего сокращение ряда социальных статей, а также выделение средств для проведения финансово-экономической системы в соответствии с требованиями Европейского валютного союза.

По меньшей мере 130 человек погибли, десятки ранены и сотни пропали без вести в результате урагана Paulina на тихоокеанском побережье Мексики.

Скорость ветра достигала 190 км в час. Уровень воды в затопленных районах превысил 1,5 м. Больше всего пострадал известный курорт Акапулько. В городе нет электричества, оборвана телефонная связь. Закрыт аэропорт.

Новым премьер-министром Казахстана стал 49-летний Нурлан Балгимбаев, занимавший до этого пост президента национальной нефтяной компании.

Президент Казахстана Нурсултан Назарбаев подчеркнул, что "для республики нефть — абсолютный приоритет". За несколько часов до этого Назарбаев принял отставку Акежана Кажегельдина, который (согласно информации "Интерфакса") принял решение уйти с поста премьер-министра по состоянию здоровья. По Конституции Казахстана, отставка премьера означает отставку всего правительства.

Турецкие власти приняли решение о создании транспортного туннеля под проливом Босфор.

Стоимость проекта оценивается в 1,25 млрд. USD. Конкурс на участие в строительстве будет проведен в марте 1998 г.

Туннель длиной более 13 км должен решить трудную транспортную проблему на Босфоре.

Раздрай по всем направлениям

БАЛКАНЫ

10 октября Сербская республиканская избирательная комиссия признала несостоявшимся второй тур президентских выборов, так как на избирательные участки пришло меньше 50% граждан.

Образованная часть сербов не желала делать выбор между кандидатами двух авторитарных партий — бывшим Президентом новой Югославии, марионеткой "отца нации" Слободана Милошевича Зораном Личичем и ультра-националистом Воиславом Шешелем. Возможно, в этой республике еще долго не будет Президента, так как пока неизвестно, когда будут объявлены новые выборы.

Повторные президентские выборы должны состояться и в "балканской Беларуси" — Черногории, где ни один из кандидатов не набрал абсолютного большинства

голосов в первом туре местных президентских выборов. Наиболее вероятным победителем во втором туре считается оппонент С. Милошевича и сторонник большей самостоятельности от "балканской России" — глава черногорского правительства Мило Джуканович (его соперник, нынешний Президент Черногории Милан Булатович является верным союзником официального Белграда вообще и Милошевича в частности).

Результаты голосования вызвали резонанс как в самой новой Югославии, так и за ее пределами: ведь относительное большинство

голосов получил кандидат Сербской радикальной партии, крайний националист В. Шешель. Многие аналитики придерживаются мнения, что Сербия на грани политических беспорядков в связи с тем, что Социалпартия отрицает утверждения своих соперников о победе на выборах их кандидата.

Некоторый успех Шешеля говорит о том, что у части сербского общества наблюдается рост националистических настроений. Многие считают, что новый ("последнейтонский") рост сербского национализма обусловлен политическим давлением, проводимой в отношении Сербии США и их партнерами по НАТО. Запад препятствует возвращению новой Югославии в международные политические и финансовые организа-

ции, добиваясь от Белграда выполнения все новых условий — сотрудничества с Гаагским трибуналом, решения проблемы Косова и т. д.

Оппозиционные партии, призывавшие к бойкоту президентских выборов, могли бы считать их провал своим успехом. Но непрекращающаяся борьба за верховенство между их лидерами — Вукотом Драшковицем и Зораном Джинджичем настолько дискредитировала движение, что С. Милошевич по-прежнему остался самым влиятельным политиком Югославии.

Раскол в демократической коалиции "Заедно" принял необратимый характер. Прошедшие сербские парламентские и президентские выборы подтвердили, что партии, входившие в эту коалицию, пока не могут претендовать на серьезную политическую роль в обществе. Сказалась и низкая политическая культура оппозиционных деятелей, вылившаяся в личную разборку между В. Драшковицем и З. Джинджичем.

Пожоже, что оглушенными войной и бесконечными кризисами гражданам Сербии безразлично, кто именно доканает их государство. Возможно, это пассивный способ сопротивления. Но "опытная лиса" С. Милошевич даже из поражения попытается извлечь выгоду. Его политика не получила поддержки большинства, но он по-прежнему остается у власти.

Справка "БР"

Ни одна из сторон в недавно закончившейся гражданской войне в бывшей Югославии недовольна новыми границами, и многие наблюдатели считают, что мир будет сохраняться лишь до тех пор, пока солдаты НАТО и России присутствуют в регионе.

Пока внимание международного сообщества сфокусировано на Боснии, в управлении напрямую из Белграда крае Косово напряжение между этническими албанцами (составляющими свыше 90% населения края) и сербами растет с каждым днем.

Тенденция косовских албанцев к национальному суверенитету — не единственная причина нестабильности. Местных сербских администраторов устраивает нестабильность, поскольку она обеспечивает сохранение их власти. Кроме того, некоторые сербы наживаются на конфликте, используя его для контрабанды и других форм незаконной торговли. Утром они призывают сербов сопротивляться, а ночью продают албанцам оружие.



Новый документ — новые вопросы

ТАМОЖНЯ

Режим частичного освобождения от таможенных платежей

Появление приказа ГТК РБ № 278-ОД от 10 сентября, утверждающего Порядок применения частичного освобождения от уплаты таможенных пошлин и налогов при заявлении товаров в таможенном режиме временного ввоза (вывоза), наконец-то "включило в работу" Указ Президента РБ № 151, принятый еще 19 апреля 1995 года.

Дело в том, что установленные тогда нормы, касающиеся порядка применения частичного освобождения от уплаты таможенных пошлин и налогов в отношении товаров, заявленных в таможенных режимах временного ввоза (вывоза), до сих пор не были подкреплены необходимыми инструктивными актами.

Указ устанавливал, что при частичном освобождении от уплаты налогов и таможенных пошлин за каждый месяц уплачивается 3% от суммы, которая подлежала бы уплате, если бы вещи были выпущены в свободное обращение или вывезены в соответствии с таможенным режимом экспорта. Однако тем же указом устанавливалось, что частичное освобождение от платежей должно производиться "в порядке, определенном Государственным таможенным комитетом по согласованию с Министерством финансов". А поскольку ГТК с определением порядка не спешил, частичного освобождения от таможенных пошлин и налогов на практике не происходило.

Как указано самим разработчиком, другим нормативным актом, повлекшим появление указанного порядка, явился Закон Республики Беларусь от 8 мая 1997 года № 31-З "О ратификации Решения об Основах таможенных законодательств государств — участников СНГ".

Так, формулировка п. 21 порядка, как и ст. 65 закона, устанавливает, что частичное освобождение от платежей производится в случаях, когда не представляется полное освобождение, а также в случае невыполнения условий предоставления полного освобождения от уплаты таможенных пошлин и налогов.

Таким образом, неясными остаются два момента:

1. В каких конкретно случаях при заявлении товаров в режиме временного ввоза (вывоза) не представляется полное освобождение от платежей?

Наиболее вероятно, что речь идет о товарах, в отношении которых Советом министров не предусмотрено полное освобождение от уплаты таможенных пошлин и налогов. Но как же тогда быть с товарами, которые не входят в разнообразные перечни, утвержденные Совмином, однако уплата в отношении которых периодических платежей нецелесообразна (некоторые образцы, ввезенные для испытаний, дорогостоящие рекламные образцы и т. д.)? Ведь в соответствии с п. 3.7 порядка, уплаченные суммы периодических платежей при заявлении режима обратного вывоза товаров за пределы таможенной территории РБ не возвращаются. Очевидно, данная проблема требует соответствующих разъяснений на законодательном уровне.

2. Невыполнение какого рода условий может повлечь частичное освобождение от уплаты таможенных пошлин и платежей (вместо полного), если по общему правилу невыполнение условий таможенного режима влечет уплату всех таможенных платежей, в отношении которых предоставлялась льгота?

Процедура частичного освобождения от уплаты таможенных пошлин и платежей достаточно проста. При частичном освобождении за каждый полный и неполный календарный месяц уплачивается 3% от суммы налогов и таможенных пошлин, которая подлежала бы уплате, если бы товары были выпущены для свободного обращения или вывезены в соответствии с таможенным режимом экспорта. При исчислении подлежащих уплате периодических платежей применяются размеры ставок налогов и таможенных пошлин, действующих на дату установления режима временного ввоза (вывоза). Если платеж не поступает на счет таможенного органа, производится взыскание с плательщика в бесспорном порядке на протяжении трех лет с момента выявления фактов невыплаты. Платежи могут производиться как в валюте, так и в белорусских рублях по курсу НБ.

Интересно отметить тот факт, что размеры ставок налогов и таможенных пошлин остаются постоянными на весь срок установления режима временного ввоза (вывоза), независимо от того, повысились или, напротив, понизятся ставки таможенной пошлины (НДС, акцизов). Между тем нетрудно предположить, что за два года (обычный срок установления режима временного ввоза) такое изменение наверняка произойдет: как известно, имели место случаи, когда ставки пошлин существовали ровно сутки до принятия новых (вспомните лето 1995 года).

Кстати, о сроке установления режима временного ввоза. Несмотря на то, что по Таможенному кодексу РБ он не может быть больше одного года, Указ Президента № 151, а теперь и приказ ГТК № 287-ОД говорят о сроке в два года. Возможно дальнейшее продление указанного срока с согласия таможни, однако практика показывает, что такое продление становится все более и более проблематичным.

Когда суммы уплаченных периодических платежей и условно начисленных таможенных платежей сравниваются, товары могут быть заявлены в таможенных режимах свободного обращения либо экспорта. Если указанные суммы не равны, товары могут быть выпущены в свободное обращение или заявлены в режиме экспортной поставки при условии оплаты сборов за таможенное оформление и доплаты разницы сумм уплаченных периодических и условно начисленных платежей.

Ну, и напоследок известие, которое, безусловно, "обрадует" многих. В отношении товаров, уже находящихся на территории Республики Беларусь в таможенном режиме временного ввоза (вывоза), порядок начнет действовать через две недели с момента вступления в силу самого документа. Так что приготовьтесь платить.

Екатерина ЗАБЕЛЛО.

Предпринимателей вывели из игры

ДИЛИНГ

Положение Нацбанка № 20.3 "О порядке выдачи юридическим лицам лицензий на осуществление валютно-обменных операций" от 27 августа, которое было зарегистрировано в Министерстве юстиции 24 сентября, ужесточило действовавшую ранее процедуру. В частности, теперь обменивать валюту не смогут предприниматели без образования юридического лица.

Что касается перечня валютно-обменных операций, то в него теперь входят:

- купля-продажа наличной иностранной валюты с оплатой в наличных белорусских рублях за счет средств физических лиц;

- купля-продажа наличной иностранной валюты с оплатой в безналичных белорусских рублях за счет средств физических лиц;

- конверсия наличной валюты одного иностранного государства в наличную валюту другого.

В лицензии указывается вид деятельности и перечень разрешенных операций. Однако Национальным банком может быть установлен запрет, ограничение, особые условия проведения валютно-обменных операций, то есть получение лицензии на совершение валютно-обменных

операций и уплата за это сбора в размере 100 МЗП не дают гарантии, что деятельность предприятия не будет остановлена указаниями НБ.

Увеличился перечень документов, представляемых для получения лицензии в главные управления НБ по месту регистрации юридического лица. Теперь дополнительно необходимы нотариально удостоверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, аудиторское заключение о полноте и законности формирования уставного фонда, копия договора с банком на расчетно-кассовое обслуживание, копия договора на страхование валютной кассы, нотариально удостоверенная карточка с образцами подписей лиц, ответственных за проведе-

ние дилинговых операций, и отриском печати предприятия. При этом перечень документов не ограничен, НБ может запрашивать и другие.

Необходимый размер уставного фонда юридического лица, претендующего на получение лицензии, не изменился и составляет сумму, эквивалентную 25.000 USD.

Зато повысились требования к руководящему составу. Так, директор или его заместитель должны на тестировании, проводимом в управлении НБ, ответить не менее чем на 90% вопросов по законодательству РБ и нормативным документам НБ, регулирующим лицензируемый вид деятельности. Ранее достаточно было ответить на 82% вопросов.

Срок, на который выдается лицензия, значительно сократился — с 5 лет до 1 года. А за продление придется платить 50 МЗП. Так что выигрыш государства налицо: ныне оно получит 300 МЗП за пять лет работы дилинговой компании вместо 100 МЗП, которые получало ранее.

Павел КУРЬЯН.

Задача — "ликвидировать как класс"?

НОТАРИАТ

Все чаще приходят сообщения, что органы прокуратуры предъявляют иски к частным нотариусам о взыскании государственной пошлины, не полученной ранее государством. "БР" стали известны некоторые подробности.

Если ранее действовал порядок, по которому частные нотариусы оставляли себе практически всю госпошлину, за исключением налогов, то теперь, в соответствии с Декретом Президента № 12, у них остается только 18%, из которых они уплачивают налоги, арендную плату и прочие платежи.

Власти, однако, решили пополнить бюджет и за счет взыскания с частных нотариусов разницы между их прежними и нынешними доходами. Так, есть информация, что в Витебской области с одного из них суд взыскал около 200 млн. BYB. А поскольку частный нотариус, как частный предприниматель, несет ответственность по обязательствам всем своим имуществом, нетрудно предположить, что вскоре объем и ассортимент этого имущества будут безупречно соответствовать приложению № 1 к ГПК "Перечень имущества граждан, на которое не может быть обращено взыскание по исполнительным документам".

Тот факт, что ранее действующее законодательство допускало оставлять всю госпошлину у нотариусов, в расчет не принимается. Вопреки одному из основополагающих принципов современного права, нормативный акт, ухудшающий правовое положение граждан, у нас имеет обратную силу, то есть распространяется на правоотношения, возникшие до его принятия.

Словом, остается лишь гадать, какой из двух мотивов является главенствующим в этой кампании: то ли желание властей пополнить бюджет, то ли их стремление ликвидировать частный нотариат как явление.

ВАЛЮТНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Отнять проще, чем вернуть

18 сентября приказом министра финансов РБ № 124 утвержден порядок возврата иностранной валюты и иных денежных средств, конфискованных в доход республиканского бюджета за нарушение порядка осуществления валютно-обменных операций на территории РБ.

Документ определяет процедуру возврата штрафа, а также конфискованных денежных средств в случае, если судом или уполномоченным органом постановление о конфискации было отменено и дело об административном правонарушении прекращено. Следует отметить, что постановление о конфискации может быть наложено органами Комитета государственного контроля, налогового комитета, а также внутренних дел. Соответственно, отменено оно может быть также этими органами или судом.

Для возврата денежных средств в белорусских рублях необходимо представить в орган, вынесший решение об их конфискации, письменное заявление с указанием вида валюты и копию решения суда или соответствующего уполномоченного органа либо должностного лица об отмене конфискации. Возврат денежных средств будет производиться по мере поступления средств из республиканского бюджета на депозитный счет инспекции (очевидно, по месту нахождения органа, принявшего решение о конфискации).

Что касается иностранной валюты, то на ее возврат отведено три дня. И здесь необходимо обращение в органы, конфисковавшие валюту, с вышеуказанными документами. После чего эти органы направят копию решения суда или соответствующего уполномоченного органа, а также справку, подтверждающую факт перечисления конфискованных денежных средств в доход республиканского бюджета, Главному государственному казначейству Министерства финансов. По поступлении этих документов гражданин и должен обратиться в казначейство с паспортом, где ему в течение трех дней вернут валюту.

В целом операция по возврату неправедно отнятого займет весьма и весьма немало времени. Во-первых, с момента подачи заявления гражданина в суд до его рассмотрения проходит около месяца. После вынесения решения, даже если оно было положительным и его не пришлось обжаловать, необходимо обращаться в органы, конфисковавшие валюту, со всеми перечисленными документами, где их будут изучать в течение недели. После этого еще около недели уйдет на пересылку бумаг в Главное казначейство и, наконец, три дня — на возврат валюты.

Так что даже при самом благоприятном стечении обстоятельств валюта пробудет у государства около полутора месяцев. Взыскать неустойку за нее невозможно, поскольку объем ответственности государственных органов ограничен: возвращается только действительный (реальный) ущерб, об упущенной выгоде речи быть не может.

Алексей ДЕРБИН.

Рынок финансовых и юридических услуг

Внебанковские услуги			
Оффшорные компании			
Наименование	Страна	Метод работы	Цена
Atamis-offshore Co., т. 220-05-62, 220-05-59	Ингушетия и др.	Как пользоваться компанией? Регистрация срочно — 1-2 дня	от 1300 USD
D.S. Express Inc. "Информаркет-аудит", т. 236-24-28, ф. 236-09-81	Большой выбор оффшорных зон: США, Ирландия, Багамы, Ингушетия, Бурятия и другие	Консультации по выбору региона. Схемы работы. Страховые, банковские компании, счета, консультации. Литература	от 950 USD
Фирма "Jel", т. 266-13-99	Большой выбор оффшорных зон	Готовые компании и под заказ. Счета, консультации	—
Юридические услуги			
Наименование	Вид услуги	Лицензия	
"Арамис", т. 220-05-62, 220-05-59	Услуги юристов. Регистрация СП, ИП, представительства... ООО "под ключ". Продажа готовых фирм в Минске и Москве. Подтверждение уставного фонда. На приеме — красивые девушки-юристы. Печати и штампы — срочно	№ 253, 9.03.1995 г. — 2000 г., выдана Минюстом РБ	
Институт предпринимательства, ул. Сухая, 7, т. 220-93-41, 220-92-70	Подготовка к регистрации предприятий "под ключ". Печати и штампы. Представление интересов в хозяйственном суде. Консультации и подготовка контрактов на английском языке. Комплексное юридическое обслуживание. Экспертиза неденежных вкладов в уставные фонды (эксперты: Нелипович Д. Н., Заброцкий Г. Г. — лицензия № 18, 21 от 5.09.1996 г.). Консультации по ведению бизнеса и сделкам по недвижимости в Польше	№ 82, 7.12.1994 г. — 1999 г., выдана Минюстом РБ	
ООО "Бизнесорсервис", т. (017) 213-49-54	СП, ИП, ООО, АО "под ключ". Предоставление юридического адреса	№ 119, 26.06.1996 г. — 2001 г., выдана Минюстом РБ	
ППП "Левальсия", т. 257-61-73	Помощь в лицензировании видов деятельности и общереспубликанской регистрации предприятий. Представление интересов в хозяйственном суде. Индивидуальный подход, профессиональные знания и опыт	№ 184, 21.12.1994 г. — 1999 г., выдана Минюстом РБ	

ЮФ "Бизнесконсалт", т. (017) 229-16-33	Регистрация ИП, СП, ОАО, ЗАО, ООО, ЧП. Комплексное правовое обслуживание субъектов хозяйствования	№ 258, 9.03.1995 г. — 2000 г., выдана Минюстом РБ
ЛПН "Импералестей", т. 210-55-90	Юридические услуги по предпринимательской деятельности и налогообложению. Оформление документов для регистрации, реорганизации, ликвидации предприятий	№ 724, 29.05.1997 г. — 2002 г., выдана Минюстом РБ
ЗАО "ЛП Консалт", т. ф. 222-93-94	Юр. услуги по регистрации ООО, ЗАО, СП и т. д. Покупка-продажа готовых фирм (1 день). Претензионно-исковая работа, составление договоров, представительство в хозяйственном суде. Работает адвокат	№ 664, 21.02.1997 г. — 2002 г., выдана Минюстом РБ
ЮК, т. 264-63-12, пр-т Ф. Скорины, 102-2	Регистрация субъектов хозяйствования. Консультации по вопросам предпринимательства, налогообложения, валютного регулирования	№ 657, 21.02.1997 г. — 2002 г., выдана Минюстом РБ
Наименование	Вид услуги	Лицензия
ООО "Информаркет-аудит", т. 236-24-28, ф. 236-09-81	Консультации по налогообложению. Аудит. Восстановление бух. учета. Подтверждение уставного фонда СП, ИП	№ 104, 20.01.1995 г. — 2000 г., выдана Аудиторской палатой РБ
Наименование	Вид услуги	Лицензия
ЗАО "Информаркет", т. 236-24-28, ф. 236-09-81	Экспертиза неденежных вкладов в уставные фонды АО, ООО, ЧП, СП, ИП. Оценка имущества	№ 54, 31.01.1997 г. — 2002 г., выдана Министерством экономики

Обозрение подготовлено Агентством Гревцова.

Для размещения информации в "Рынке услуг" следует обращаться в будние дни по тел./факсу: (0172) 621-617, представительство в г. Гомеле — тел.: (0232) 563-018.

О новом по-старому

С наступлением осени у многих возникла проблема с обновлением гардероба, а вместе с ней и недоумение. Если судить по ассортименту даже столичных универсамов, то налицо частичное возвращение в эпоху застоя. В ЦУМе, например, на прошлой неделе продавались мужские плащи отечественные двух фасонов: дорогой и дешевый (под миллион BYB). То же самое можно сказать о костюмах и обо всем мужском ассортименте в целом. Дешевое импортное ширпотреба почти нет, преобладает отечественный "бульжанный расцветок" с явным превышением цифр в ценнике над качеством (кроличья ушанка по цене благородных мехов).

Да и при застое такое люди не покупали, а еще 4 года назад товар подобного качества был массовым. Понятно, что это результаты протекционизма, но патриотизм потребителя не может быть беспредельным, как не может быть бездонным и его кошелек. Производить плохое и потреблять плохое — в этом нет ничего ни нового, ни патристичного, а отовариться можно вполне.

Конечно, протекционизм расширяет внутренний рынок для отечественного товаропроизводителя и стимулирует рост производства. Но одновременно консервируется технологическая отсталость. Все это мы пережили в прошлом, когда, не выдержав конкуренции, рухнула, например, радиоэлектронная и легкая промышленность. Поэтому

важно оценивать не только сам факт роста производства, но и его качество.

Много говорят о том, что белорусская промышленность строилась для всего Союза, но ведь Союз обеспечивал ее дешевыми ресурсами и практически был закрыт для всего мира. В конечном итоге такого напряжения не выдержала даже огромная страна. Надежды маленькой Беларуси на то, что рынок ей обеспечит Россия, которой оказался не по силам груз собственных промышленных гигантов, можно объяснить разве что рецидивами экономического романтизма.

Иностранцы инвестиций Беларусь не имеет, но капиталовложения растут. В этой связи тоже возникает вопрос об их источниках. Формальный ответ достаточно прост: прибыль предприятий от хозяйственной деятельности и бюджетное финансирование. Но это утверждение нуждается в существенном уточнении. Во-первых, значительная часть предприятий является убыточными, во-вторых, сельское хозяйство в значительной мере возматилось во времена натуральной экономики. В первую очередь это относится к оплате труда: натуральная примерно для 70% хозяйств является основной. А это значит, что ресурсы перераспределяются, а проще говоря, изымаются из сельского хозяйства в пользу других отраслей.

Поэтому реалии и перспективы следует оценивать с учетом того, что в большинстве своем сельское население

переживает самую настоящую социально-экономическую катастрофу, а сельскохозяйственное производство ресурсов для сколько-нибудь значительного перераспределения уже не имеет. Отрасль в целом еще рассчитывается по льготным производственным кредитам с банками, но предприятия зарплату не выплачивают, а значит, деревня как рынок для отечественной промышленности потеряна. Да и положение других слоев населения, о чем свидетельствует статистика правонарушений, немногим лучше, чем у колхозников.

Приятно, конечно, демонстрировать двузначные цифры роста на фоне стагнирующей российской экономики. Но как бы с этим не переборщить. В последнее время в России все большую популярность приобретает мнение, что белорусский рост — это выброшенные на ветер деньги российского налогоплательщика. Не станем ни подтверждать его, ни оспаривать. Согласимся, что усилия правительства этой страны по укреплению национальной валюты были во многом губительны для ее промышленности, но создали перспективу на будущее. У нас же официальная "порча денег", может быть, хороша в качестве меры тактической, а с точки зрения стратегии выглядит неудачно.

КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС

Счастливец — сотня плюс два

Разнообразны способы пополнения казны, но иные из них вызывают недоумение.

Понятно, например, что приватизация квартир теми, кто их имеет, по существу является актом восстановления поправной социальной справедливости и оценке в рыночных критериях не подлежит. Хотя, опять же, в некоторых странах ликвидация жилищно-коммунального социализма была более прагматичной. Но у нас именно такие особенности.

По нашим подсчетам, основанным на данных Минстата, на начало осени в стране приватизировано 823,5 тыс. квартир, или 56,6% от числа подлежащих приватизации. Средняя оценочная стоимость квартиры из числа приватизированных в этом году составляла около 900 тыс. BYB. Какая-то часть из числа приватизированных квартир поступит на вторичный рынок, что позволит одновременно "разбогатеть" их владельцам.

Вообще, квартирный вопрос у нас всегда выступал синонимом социальной справедливости, ввиду чего решался с позиции силы и портил нравы, но сегодня многие могут за счет снижения жилищного комфорта несколько поправить общее материальное положение. Если в стране начнется экономическое оживление, что приведет к оживлению жизни в регионах,

эти возможности многократно усилятся. В противном случае в стране исчезнут и те немногие богатые люди, что существуют. Как бы то ни было, но на вторичном рынке 1 кв. м общей площади стоит, по меньшей мере, в 10 раз дороже средней стоимости всей приватизированной квартиры. А квартиры в добротных домах и престижных районах стоят еще дороже. Рынок, одним словом.

Помимо цен приватизации, есть и иные "очень смешные" цены. По этим ценам квартиры продают исполкомы и организации. Таким образом в январе — августе было продано 102 квартиры на сумму 5,3 млрд. BYB. Нетрудно подсчитать, что в среднем одна квартира была продана за 52 млн. BYB, то есть меньше, чем за 2.000 USD. В этой связи возникает ряд вопросов и недоумение. Если кому-то так продаются квартиры, то почему не всем? Можно ли считать, что такая торговля пополняет местные бюджеты? Впрочем, все это вздор. Общество, избравшее своей целью социально ориентированную экономику, обеспечивает социальную справедливость. Как умеет, может и хочет.

ЗАРПЛАТА

Если считать по среднему

Как известно, своевременность выплаты заработной платы является вопросом, на который обращено пристальное внимание правительства.

Тем не менее достигаемые на этом поприще успехи, как правило, являются временными, а задолженность по зарплате стала величиной едва ли не постоянной, колеблющейся в пределах 600-700 млрд. BYB в абсолютном исчислении и составляющей около 10% ФЗП последнего отчетного месяца в относительном.

Таким образом, если принимать во внимание только среднюю заработную плату, то окажется, что каждый 10-й работник получает денежное содержание с месячной и более задержкой. В

экономике у нас занято 4,5 млн. человек, следовательно, число ежемесячно ущемляемых в своем исковом праве трудящихся не может быть меньше 500.000. А реально, с учетом членов семьи, от несвоевременных выплат в той или иной мере страдают 1,5 млн. сограждан. Для Беларуси цифра более чем впечатляющая, но и она, как мы покажем ниже, требует уточнений.

На 25 сентября задолженность по зарплате составила 631,1 млрд. BYB (9,3% ФЗП за август). Измеряемая в доле от ФЗП самая большая задолженность — в Витебской области (13,2%), меньше всего своим работникам задолжали предприятия столицы (1,4%). В Минске, к слову, высокая средняя зарплата (3,09 млн. BYB в июле), самая низкая — в Брестской области (2,02 млн. BYB).

Основная часть общей задолженности (73%) приходится на Минсельхозпрод, где из начисленных в августе 1,5 трлн. BYB, выплачено почти 0,5 трлн. BYB, причем 0,3 трлн. BYB из них приходится на колхозы. С большим огрублением в сторону уменьшения численность не получивших в сентябре зарплату за август и предыдущие месяцы можно получить, разделив задолженность на среднюю зарплату в сельском хозяйстве в январе — июле (чуть больше 1 млн. BYB). Искомое значение — около 500 тыс. человек — составит примерно 60% официально занятых в сельском хозяйстве. Иными словами, белорусская деревня, а это 3,2 млн. человек и 24,8 тыс. сельских населенных пунктов, оказалась в условиях социально-экономической пустыни.

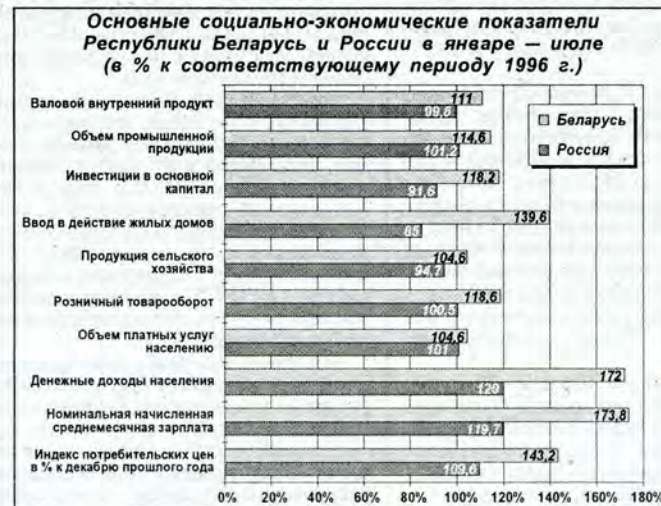
Что касается агроэкономики, то можно отметить: задолженность по зарплате накапливается, несмотря на рост производства, несмотря на то, что в летние месяцы традиционно повысилась эффективность животноводства, наконец, несмотря на то, что хозяйства сдали государству небывалый урожай. А это означает только одно — в рамках данной системы экономических отношений долги колхозникам не отдадут, а денежная оплата их труда будет заменена натуральной.

Возможно головокружение от успехов

Цифры говорят: Россия стала сырьевым придатком Беларуси

Правда, сумеет ли она использовать протекающие отсюда возможности для проведения колониальной политики, не известно. Нельзя ведь сказать, что Россия фатально зависит от поставок промышленной продукции из Беларуси. А в той мере, в какой зависит, она консервирует свою собственную технологическую отсталость. Тем не менее Минстат РБ постоянно приводит для сравнения приятные для Беларуси и при- скорбные для России показатели. Не наступило бы головокружение от успехов у одного союзника, не возобладало бы уныние у другого. Ведь тогда окажется, что именно Беларусь фатально зависит от России.

явно приводит для сравнения приятные для Беларуси и при- скорбные для России показатели. Не наступило бы головокружение от успехов у одного союзника, не возобладало бы уныние у другого. Ведь тогда окажется, что именно Беларусь фатально зависит от России.



И раскрываемость растет

В январе — августе 1997 г. зарегистрировано 84,4 тыс. преступлений, что на 1,9% больше, чем в январе — августе 1996 г. В расчете на 10.000 жителей совершено 82 преступления.

Количество совершенных преступлений по видам

Вид преступления	Январь — август 1997 г.		Сравн. январь — август 1996 г. в % к январю — августу 1996 г.
	случаев	в % к январю — августу 1996 г.	
Зарегистрировано преступлений — всего	84.363	101,9	94,2
из них:			
умышленное убийство и покушение на убийство	756	106,6	102,5
умышленное тяжкое телесное повреждение	1.365	107,3	98,8
изнасилование и покушение на изнасилование	395	106,2	99,7
разбой	1.025	106,4	118,5
грабеж	3.537	103,6	90,8
кража	40.890	93,3	83,4
хулиганство	4.074	110,5	110,9
взятничество	575	108,3	112,3

Зарегистрировано 29,3 тыс. тяжких преступлений, или 35% от их общего числа.

В сфере экономики уголовные дела возбуждены по 12,7 тыс. преступлениям, что составляет 79% от всех экономических преступлений. Выявлено 8,3 тыс. лиц, совершивших преступления этой категории, подлежащих преданию суду. В крупных и особо крупных размерах совершено 1.144 преступления, что на 16% меньше, чем в прошлом году.

Из 44,8 тыс. выявленных лиц, совершивших преступления, несовершеннолетние составили 11%, женщины — 21%. На момент совершения преступления 41% лиц, совершивших преступления, нигде не работали и не учились. К уголовной ответственности привлечено 39,2 тыс. человек, или 87% от общего числа выявленных правонарушителей.

Снизилось число преступлений, совершенных группой лиц. Их совершено 12,8 тыс., что на 2% меньше, чем за январь — август 1996 г. Лицами, находивши-

Продажа квартир (домов) государственного и общественного жилищного фонда

Вид недвижимости	Число проданных квартир (домов)			Продажная стоимость квартир (домов), млн. руб.		
	1995 г.	1996 г.	январь — август 1997 г.	1995 г.	1996 г.	январь — август 1997 г.
Всего продано	472	179	102	3.718,6	5.879,3	5.279,1
из них:						
незаселенных квартир	28	14	11	144,8	292,6	593,4
освобожденных квартир	56	67	49	1.258	2.422,8	2.171,3
квартир, построенных для продажи	89	22	26	605,8	1.232,9	1.620,9
жилых домов, незавершенных строительством	143	76	16	1.219,3	1.931	893,5

ПРАВОНАРУШЕНИЯ

мися в состоянии опьянения, совершено 13,4 тыс. преступлений, или 16% от общего числа. Лицами, ранее совершавшими преступления, совершено 14,5 тысячи преступлений, что на 7% больше, чем за соответствующий период прошлого года.

Раскрываемость преступлений в январе — августе 1997 г. составила 67%, в январе — августе 1996 г. — 65%.

Социальный состав выявленных лиц, совершивших преступления			
	Январь — август 1997 г.		Сравн.: январь — август 1996 г. в % к январю — августу 1996 г.
	всего	в % к январю — августу 1996 г.	
Выявлено лиц	44.834	99,7	101,3
из них:			
несовершеннолетних	4.806	96,8	90,9
женщин	9.525	105,7	111,8
неработающих, неучащихся	18.246	103,5	116,6

Привет из горячего августа

Белорусский рубль вторую неделю находится на рекордно низкой отметке. Если в первые дни октября это во многом было связано со спекулятивной игрой, основанной на ослаблении политических отношений между Россией и Беларусью, то на прошлой неделе на первый план начали выходить объективные причины экономического характера.

В понедельник при открытии торгов на нерезидентском межбанковском рынке белорусский рубль, по данным Михаила Косенко, дилера Кредитимпексбанка, находился на уровне 37.850 BYB/USD, но уже к концу этого дня упал до 39.400 BYB/USD. Вторник — 39.800, среда — 40.050-40.200 BYB/USD. В четверг произошло несущественное укрепление рубля до 40.100-40.160 BYB/USD, а за два оставшихся дня он понизился до 40.200-40.400 BYB/USD. В торгах на 13 октября котировка находилась в пределах 40.300-40.400 BYB/USD. Ставки overnight в первую половину недели держались на уровне 8-15%, во вторую — 14-19% годовых.

По мнению Андрея Лисьева, валютного дилера банка "Диалог-Оптим", на рынок выплеснулась кредитная эмиссия, выданная Нацбанком предприятиям агропрома еще в августе — для проведения уборочных работ. На 1 августа курс был 36.000 BYB/USD. По некоторым данным, в последний летний месяц объем рублевой денежной массы в республике вырос на 15%. В связи с этим к концу октября стоимость доллара прогнози-

руется на уровне 41.300 BYB. Так что нынешняя динамика белорусского рубля, по мнению дилера банка "Диалог-Оптим", вполне оправдана.

Второй причиной г-н Лисьев назвал снижение активности российских фирм — импортеров белорусских товаров. При нынешнем курсе белорусского рубля к российскому торговать белорусскими товарами в России невыгодно. Ориентир импортеров — 7,0 BYB/RUR. Это соответствует котировке доллара на уровне 40.200 BYB/USD. На 10 октября стоимость российского рубля соответствовала 6,86 BYB.

Меры, предпринятые Нацбанком и правительством РБ, позволили в период уборочной удержать курс в пределах 36.000-37.000 BYB/USD. Одновременно с этим была снижена и без того нереальная учетная ставка Нацбанка, в результате чего интерес к белорусскому рублю у банков начал падать, и от него начали избавляться. Попыткой удержать ситуацию под контролем можно назвать вексельную программу Национального банка, которая предусматривает принудительно-добровольную покупку белорусскими банками векселей НБ РБ со сроками погашения от 3 до 9 меся-

ВАЛЮТНОЕ ОБОЗРЕНИЕ

цев по ставке рефинансирования НБ на момент приобретения векселя. Тем самым Нацбанк стремится изъять из оборота сельскохозяйственную, распределив ее инфляционное влияние на длительный срок. Программа стартовала в начале октября и пока эффекта не принесла.

На МВБ стоимость доллара за неделю выросла на 100 пунктов и 10 октября составила 28.060 BYB/USD. Сдвинулась с мертвой точки немецкая марка. Прибавив 260 пунктов, она в пятницу стоила 16.060 BYB/DEM. Российский рубль "замерз" на отметке 4,71 BYB/RUR — в дома пошло тепло. Продолжает расти курсовая стоимость украинской гривны. Если в понедельник и вторник она котировалась на отметке 21.050, то в среду выросла до 21.500, а в пятницу — до 21.800 BYB/UAH. Однако при таком курсе объем проданной гривны в этот день был наименьшим за прошедшую неделю.

За пять сессий продано 12,347 млн. USD. Это на 2,238 млн. USD меньше, чем неделей ранее. Объем реализации немецкой марки упал почти на 40% и составил 2,272 млн. DEM. Российских рублей продано 28,364 млн., что на 8,820 млн. больше прежнего показателя. Вырос интерес покупателей к украинской гривне. Продано 3,636 млн. против 2,67 млн. на предыдущей неделе.

Анатолий ТАРАХОВИЧ.

Доллары подняли рубль

РЫНКИ ОКВ

На российском валютном рынке массивные продажи долларов шли на протяжении всей недели — на рынок вылилось огромное количество валюты. В результате российский рубль день ото дня дорожал — с 5.877 RUR/USD в предыдущую пятницу до 5.859,9 RUR/USD в последнюю (биржа). К концу недели он оказался на нижней границе коридора Центробанка.

Межбанковские котировки рубля росли еще быстрее: на 20 пунктов за первые три дня недели. Ставки overnight максимального значения достигли в четверг, на пике рублевого спроса — 55-65% (в три раза выше ставки рефинансирования), а в первой половине дня в пятницу снизились до 20-25%. Дилеры полагают, что уже в понедельник-вторник спрос на рубль несколько утратит и в течение будущей недели все вернется на круги своя.

Биржевой курс гривны не изменился — 1,87 UAH/USD. Вместе с тем на межбанковском рынке гривна немного подорожала — до 1,8665 UAH/USD, что связано с обязательством для комбанков резервированием и их интересом к госбумагам. Нерешенность вопроса с валютным коридором гривны на будущий год отражается на ожиданиях участников рынка на среднесрочную перспективу: форвардные трехмесячные сделки заключаются по курсу 1,9 UAH/USD. По этой же причине падает интерес к "длинным" гособлигациям.

На прошлой неделе лат несколько укрепился под влиянием крепнувшей немецкой марки. В четверг, после принятия советом Бундесбанка решения об увеличении ставок РЕПО с 3% до 3,3%, марка выросла с 1,75-1,76 до 1,74 DEM/USD, а затем до 1,733 DEM/USD. По мнению экспертов, причиной такого роста стало заявление представителей Бундесбанка о том, что за последнее время цены — производителей и потребительские — опустошались, и эту тенденцию необходимо прервать. По итогам этих событий латвийский лат вырос на межбанковском рынке за неделю с 0,582 до 0,579 LVL/USD (при нижней котировке Банка Латвии в 0,5765).

Биржевой курс тенге всю неделю простоял на отметке 75,8 KZT/USD, а в пятницу несколько вырос — до 75,745 KZT/USD. Этот краткосрочный всплеск, по-видимому, связан с интересом нерезидентов к казахстанским госбумагам. Стабильным остается тенге и на межбанковском рынке.

Биржевой курс молдавского лея колеблется чуть ниже 4,61 MDL/USD, в то время как межбанковский курс стоит на рубеже 4,6-4,617 MDL/USD.

Материал подготовлен при помощи сотрудников дилингового департамента Rietumi Banka.

ГНК — НБ: разные интересы

ПОСЛЕ ДЕКРЕТА

Прокуратура РБ проинформировала Нацбанк, что письмо Государственного налогового комитета, инициировавшее "дополнительные меры" по реализации Декрета Президента РБ № 2 "О декларировании доходов и имущества физических лиц в РБ", не является нормативным документом, ибо содержит просьбу (подчеркнуто) о предоставлении информации банками.

Из всех заинтересованных органов наибольшую активность в реализации декрета проявляет ГНК. Началось все со спора между банками и ГНК относительно предмета декларирования: является ли банковский депозит физического лица той имущественной сделкой, на которую распространяется требование декларировать средства, превышающие 500 МЗП. Ведь при оформлении депозита собственник не меняет (банк привлекает деньги на время). Это, по словам банкиров, позволяет усомниться, что депозит подпадает под понятие "имущественная сделка". С этим, однако, не согласился Минюст: его официальное толкование относит депозиты к рассматриваемым сделкам.

Получив это известие, банкиры, заботясь об интересах вкладчиков, стали следить, чтобы содержимое депозитов не "зашкаливало" за 500 МЗП. Когда клиенты приносили суммы, превышающие этот уровень, сотрудники банков предлагали им раздробить наличность и заключить несколько депозитных договоров. И поскольку в декрете не было ограничения по количеству имущественных сделок, которые физическое лицо может совершить в какой-либо промежуток времени, банкиры оперативно разрешили проблему.

Тогда ГНК издал письмо, в котором попросил банки предоставлять списки лиц — владельцев депозитов, которые в совокупности превышают критическую величину в 500 МЗП. Делать это, по идее ГНК, банки должны были ежемесячно. В противном случае, намереваясь наказать, банки грозят упомянутые в декрете меры ответственности — от штрафа в 1 МЗП до лишения лицензии.

Впрочем, дальше угрозы дело не пошло: для того, чтобы наказать, нужно вынести обвинение и доказать нарушение. Но, не имея санкции Нацбанка, доказать это невозможно. А Нацбанк в данном случае на стороне своих подопечных — банков. Здесь очевидно противоречие интересов: если налоговой необходимо пополнить бюджет, то Нацбанку — привести в норму денежное обращение и поддерживать стабильность банковской системы.

Судя по опросу некоторых банкиров, заниматься фискальной де-

ятельностью их так и не заставили. (Впрочем, наверняка о "репрезентативности выборов" говорить некорректно: не всякий признается в том, что "сдает" своих клиентов). Действительность такова, что банки находятся не между двух, а между множества огней: Конституции, указов и декретов Президента, законов, подзаконных актов и, что хуже всего, "телефонных" распоряжений, в фрагментах которых порой наблюдаются весьма значительные нестыковки. И все же, по словам опрошенных банкиров, по рассматриваемому здесь вопросу кредитные институты упорно апеллируют именно к закону.

В начале октября банки почувствовали себя немного увереннее: вооружившись вышеизложенным известием из Прокуратуры РБ, Нацбанк распространил среди банков письмо, где рекомендовал им в описанной истории руководствоваться законом о банках и банковской деятельности в РБ, а также законом о ГНИ. Согласно этим документам, банки могут информировать органы ГНК лишь по вопросам, относящимся к их компетенции (в случаях, когда у ГНК имеются сведения об укрывании гражданами доходов от налогообложения).

Однако вопрос остается открытым. На прошлой неделе Нацбанк не мог с уверенностью ответить, какой же все-таки временной интервал имелся в виду в упомянутом письме. Декрет, — час, день, месяц или год. И не исключено, что борцы с теневым капиталом добьются таки обязательности суммирования остатков на депозитах физических лиц в белорусских банках за более или менее продолжительный период времени.

Говорят, проблему намерен разрешить сам Президент, на имя которого еще несколько месяцев назад направлялись соответствующие предложения. На это, в частности, намекало Минэкономки в своем письме на запрос банков.

Елена ФАЛЕЙ.

Пользуйтесь преимуществами работы с российским банком!

Банк "Диалог-Оптим"

Лиц. ЦБ РФ №3107 от 04.10.94

- * регистрация российских предприятий
- * открытие счетов в банке
- * конвертационные и дилинговые операции
- * управление счетом из Беларуси по модему или факсу
- * персональный менеджер, полная конфиденциальность

тел.: (095) 339 27 49

Москва, ул. Профсоюзная, 93 А

E-mail: diop@aha.ru Интернет: www.dialog-optim.com

ФИНАНСОВАЯ ХРОНИКА

Почти год назад Приорбанк приступил к переговорам с Европейским банком реконструкции и развития о продаже последнему определенного пакета своих акций (по средству целевой дополнительной эмиссии). К настоящему времени, сообщили корреспонденту "БР" в Приорбанке, международная аудиторская компания "Эрнст & Янг" закончила экспертизу баланса банка с вполне удовлетворительной оценкой: соответствует стандартам ЕБРР. На заседании кредитного комитета ЕБРР (которое состоится 25 октября в штаб-квартире этого банка в Лондоне) планируется принятие окончательного решения об объеме выкупаемой у Приорбанка эмиссии. Предварительно речь идет о пакете в 20-27% акций белорусского банка.

На прошлой неделе в департаменте надзора Нацбанка состоялось совещание, на котором рассматривались замечания и предложения Ассоциации белорусских банков к новому положению НБ "О порядке применения Национальным банком РБ мер воздействия к банкам и небанковским финансовым организациям за нарушение законодательства РБ". Как сообщили корреспонденту "БР" в АББ, многие из предложенных банками главными пообещали учесть в ходе обсуждения упомянутого документа на ближайшем заседании правления НБ.

Одной из тем, поднятых на упомянутом совещании, был вопрос, касающийся штрафов банков за нарушения, совершаемые их филиалами. В настоящее время головные банки, имеющие несколько филиалов, порой вынуждены платить за оплошности каждого из них по 0,1% от минимального УФ, который составляет 2 млн. ECU. По мнению банкиров, банк должен нести наказание в виде штрафа только в части неправомерно заработанной балансовой прибыли. То есть, полагают банкиры, уровень штрафа никак нельзя увязывать ни с объемами УФ, ни с объемами операций.

Комбанки получили разъяснение НБ относительно осуществления платежей в форме аккредитива с использованием валюты, купленной предприятием на торгах МВБ либо на внебиржевом рынке. Если расчеты производятся в аккредитивной форме, то использование валюты, хранящейся на спецсчете предприятия,

считается ее перечисление на счет аккредитива в банке; либо, если такое перечисление не производится, — перевод валюты в соответствии с условиями аккредитива. В случае неисполнения аккредитива валюта возвращается на спецсчет предприятия, при этом срок хранения валюты исчисляется с даты первоначального зачисления ее на спецсчет.

Нацбанк разъяснил некоторые вопросы, касающиеся правомерности приобретения акций банков при дополнительной эмиссии за инвалюту. В частности, сообщается, что все расчеты по операциям с ценными бумагами Беларуси, номинированными в валюте РБ, осуществляются в валюте РБ. Однако в целях стимулирования инвестиций в банковский сектор и развития экономики в целом Нацбанк еще в мае текущего года принял дополнение к положению НБ о порядке создания и прекращения деятельности банков на территории РБ, которое предусматривает возможность осуществления взносов в УФ банков как в национальной денежной единице РБ, так и в СКВ.

Нацбанк сообщил, что количество попадающих в оборот фальшивых банкнот не уменьшается. Так, в течение 9 месяцев 1997 года выявлено 256 фальшивых купюр (против 214 за аналогичный период в прошлом году). Как и в прошлом году, основную часть подделок составляют американские деньги достоинством 100, 50 и 20 USD. Регистрируются также случаи сбыта поддельных банкнот достоинством 100 USD нового образца (серия АВ) 1996 года выпуска.

МЕБЕЛЬ И КРЕСЛА
ДЛЯ ОФИСА И ДОМА ЮРАТЭ



Магазин "ДЕКОР" пр.Пушкина 50
Тел/факс: 236-51-48
Тел.: 236-14-63

Пользуйтесь преимуществами работы с российским банком!

Банк "Диалог-Оптим"

Лиц. ЦБ РФ №3107 от 04.10.94

Регистрация предприятий в России

Полная стоимость регистрации — 200 у.е.
Открытие рублевого и валютного счетов в банке
Бухгалтерское сопровождение

тел.: (095) 339 27 49, 203 12 57

Москва, ул. Профсоюзная, 93 А

E-mail: diop@aha.ru Интернет: www.dialog-optim.com

Недельный обзор рынков ценных бумаг

ЗАРУБЕЖЬЕ

На американском рынке ценных бумаг сохраняется неустойчивое положение: любое поступление новых экономических данных или комментарии представителей казначейства вызывают немедленное колебание цен. Дальнейшее направление движения рынка непредсказуемо.

Повышение советом Bundesbank'a ставок РЕПО привело в конце недели к росту курса немецкой марки относительно американского доллара.

В России произошел всплеск спроса на рубли в связи с крупными проплатами клиентов ОНЭКСИМ Банка, который, в свою очередь, привел к росту курса рубля относительно доллара. На российском фондовом рынке происходит коррекция цен после резкого подъема на прошлой неделе.

Выросла доходность украинских госбумаг — на 4 процентных пункта по "длинным" бумагам.

В Латвии произошел определенный отток инвесторов с фондового рынка — в данный момент происходит приватизация Ventspils Nafta, и средства направляются преимущественно туда. В дальнейшем следует ожидать роста активности рынка.

Латвия

На латвийском фондовом рынке относительно равновесие. На него влияет проходящая приватизация Ventspils Nafta, и крупные средства инвесторов оттянуты именно на сертификаты. Исходя из того, что между окончанием приватизации VN и приватизацией следующего крупного объекта будет достаточно большой промежуток времени, можно прогнозировать, что именно в этот момент усилится активность на бирже. Но даже сейчас начало приватизации VN положительно сказалось на движении цен акций. Рынок выглядит достаточно привлекательным для инвесторов и сохраняет хорошие перспективы.

Индекс Rietumu за неделю вырос со 192 до 201,48 (+4,94%), индекс Rietumu-16 — со 192,78 до 203,06 (+5,33%). Оба индекса оказались в непосредственной близости к своим максимальным значениям.

По дням торговля была неравномерной — от 197 тыс. латов во вторник до 462 тыс. в среду. Лидерами торгов в четверг были акции Balt'a (214 тыс. Ls), в среду — Unibank'a (238 тыс. Ls). Сохранялся достаточно устойчивый (в пределах 10-20 тыс. Ls) интерес к большинству акций официального списка. В среду 54 тыс. Ls составил оборот сделок с акциями Транспортного флота.

В целом рынок не слишком изменился, движение цен было достаточно разнонаправленным, однако с преобладанием роста. Соотношение растущих и падающих акций за неделю составило 25/10.

Максимальный прирост за неделю был у акций Balt'a (+33,8%), Rota-1 (+28,3%), Olainfarm (+27,8%). Лидеры понижения — Lierajas EER (-21,3%), Vintransauto (-14,9%).

Акции Unibank'a постепенно выбираются на максимальный уровень, которого они достигли до момента выплаты дивидендов акциями. Сейчас они находятся в пределах 4,6-4,75 Ls. Акции "Стабурадзэ" стоят около 3,3 Ls, но даже при такой цене остаются

привлекательными для инвесторов. Сохраняется постоянный интерес к акциям Рижского ювелирного завода (оборот — 9 тыс. Ls во вторник). Акции общества Balt'a на удивление стабильно держатся на уровне 7 Ls, причем на этом уровне к ним сохраняется интерес.

Несколько понизился ДПЗ (1,18). Скорее всего, положительная информация о деятельности завода за третий квартал привлечет интерес инвесторов к акциям ДПЗ. Стоимость акции "Лиепайского металлурга" за эту неделю выросла до 1,85 Ls, тем не менее можно предположить, что реальная цена этих акций может составить 2,5 Ls.

На рынке ценных госбумаг разместились одно-, трехмесячные бумаги. Доходность слегка упала: 3,68% против 3,79% для одномесячных бумаг неделю назад, 3,72% против 3,77% — для трехмесячных неделю назад. Спрос в два с половиной раза превышал предложение.

США

События на американских рынках ценных бумаг начались в первую пятницу октября — после появления данных о состоянии заработной платы, рынка рабочей силы и безработицы. Данные были настолько безоблачны, что рынок сделал немедленный рывок вверх, причем ставки упали до самых низких за последние два года (за 10 минут после открытия цена 30-УТ выросла на 2%, а их доходность соответственно упала до 6,17%).

Тем не менее еще во время торговой сессии в пятницу рынок выяснил, что авианосец Nimitz ранее срока отправился в Персидский залив, чтобы усилить там американское присутствие. Причина — бомбардировка Ираном лагерей курдских беженцев на территории Ирака. Это значит, что мог возникнуть вооруженный конфликт, цены на нефть моментально бы пошли вверх и потянули за собой цены на все остальное. Как следствие — скачок инфляции. В результате ставки за два часа выросли сразу на 4,5%.

Этот случай показывает, что рынок забрался настолько высоко, что любое, в малейшей степени неприятное или непредвиденное обстоятельство, немедленно сбивает его вниз.

Во вторник было выступление руководителя Федерального резерва Алана Гринспена, который заявил о том, что, по его мнению, рынок акций сильно перегрет, и он не понимает, как по нынешним ценам вообще можно покупать. Мало того, добавил он, Федеральный резерв следит за ситуацией и готов действовать в любой момент — то есть повысить ставки. Следствием речи Гринспена было моментальное падение DJIA на 100 пунктов (до 8095). Кроме того, на выступление Гринспена наложило решение германского Bundesbank'a о повышении ставок.

Далее начался период критического отношения к словам Гринспена. Рынок вспомнил, что абсолютно то же самое он говорил и 10 месяцев назад, а с тех пор рынок сделал громадный скачок вверх (DJIA вырос с 6600 на 30%). Рынок начал постепенно восстанавливаться, ставки доходности 30-УТ к пятнице упали с 6,47% до 6,37%, однако в этот момент вышли

данные РРП (индекс цен производителей), которые оказались в два раза выше, чем предполагалось. Эти данные наложились на опасения Гринспена, что повлекло за собой достаточно мрачный прогноз.

В течение последних двух месяцев все основные события на NYSE (Нью-Йоркская фондовая биржа) происходили по пятницам. В нынешнюю пятницу было два варианта — либо рынок проявит разумный подход к делу и не изменит своего поведения, либо упадет в панику, и цены посыплются вниз. В результате получилось что-то среднее, сразу после открытия DJIA пошел вниз и стабилизировался на отметке 8005, оставляя возможность для спекуляций относительно своего дальнейшего поведения.

Россия

Бурный рост российского фондового рынка в конце сентября — начале октября завершился рекордом индекса РТС в минувший понедельник — 571,66, после чего во вторник участники рынка немного снизили объемы покупки акций, и объем торгов в этот день составил 80 млн. USD (всю предыдущую неделю он стабильно держался выше 100 млн.). По многим бумагам началась коррекция цен, что и привело к дневному снижению индекса РТС на 1,5%.

В среду при открытии РТС из-за отсутствия выраженного клиентского спроса торги приобрели нервный характер на фоне разнонаправленных колебаний цен акций. Многие трейдеры высказывались в том духе, что после 8-процентного роста в предшествующий период некоторый откат назад совершенно неизбежен и следует ждать фиксации на новом уровне. Рынок в этот день закрылся на 1,19% ниже открытия (552,88 по индексу РТС), объем торгов составил 69 млн. USD.

В четверг, после заявлений председателя Федеральной резервной системы США Алана Гринспена о том, что цены на американском фондовом рынке, по его мнению, завышены, Доу-Джонс пошел вниз, потянув за собой и российский рынок. Часть иностранных инвесторов начала активно фиксировать прибыль из-за падения на собственных рынках. Значение индекса РТС в этот день снизилось на 3,48% при объеме торгов в 118,6 млн. USD.

В пятницу движение вниз продолжилось, но оно было более мягким (-1,1% по индексу РТС при объеме торгов в 95,2 млн. USD).

По мнению некоторых экспертов, наиболее агрессивные заявки иностранцев на покупку уже выполнены, а новых ждать пока не следует: ситуация на западных рынках резко меняется. Кроме того, в ближайшие дни возможно снижение объемов торгов акциями из-за недостаточного количества денег на рынке. Ближайшие семь дней, по общим прогнозам, будут на российском фондовом рынке довольно спокойными.

На рынке российских ГКО в начале недели сохранялись низкие ставки: доходность годовых бумаг держалась на уровне 17%. Однако в середине недели началось фронтальное повышение доходности, коснувшееся в большей степени "коротких" бумаг

(доходила до 18-18,5%); "дальние" при этом по-прежнему держались на уровне около 17%.

Такой рост был вызван кризисом рублевой ликвидности, связанным с привлечением рублей ОНЭКСИМ Банком по поручению своего клиента — кипрской фирмы Mustcom Ltd. Это привлечение было связано с осуществлением последнего платежа за "Связьинвест" (пакет 25% плюс одна акция). Банк был вынужден привлечь средства весьма оперативно, потому что информация об этом просочилась в прессу. Срок платежа истекает 13 октября. В пятницу ОНЭКСИМ Банк официально сообщил о завершении привлечения рублевых средств на межбанковском рынке.

Стабильность дальних выпусков объясняется тем естественным обстоятельством, что участники рынка принимают временный характер кризиса: если сейчас продать "дальние" выпуски, то позже возникнут проблемы с их покупкой. Значительная часть рекордного спроса на рубли была удовлетворена на аукционе РЕПО. В результате доходность "дальних" выпусков ГКО в пятницу в середине дня вышла на отметку 17,3%, то есть недельный ее рост составил 0,3%.

Ряд участников рынка ГКО указали на прошлой неделе еще на одну проблему, тормозящую развитие этого сегмента, — отсутствие предложения привлекательных для нерезидентов "длинных" бумаг, "которым в условиях глобального понижающегося тренда доходности нужны уже трехлетние бумаги". По данным Центробанка России, опубликованным на прошлой неделе, объем вложений нерезидентов в рынок госблагий РФ в настоящее время составляет 15 млрд. USD.

Украина

Критическая ситуация, возникающая на первичном рынке ОБГЗ из-за отказа резидентов и нерезидентов покупать госбумаги по низким доходностям (на прошлой неделе провалилось более половины размещений), заставила Минфин пойти на некоторые уступки.

В результате доходность 6-месячных ОБГЗ выросла до 19,83% (19,71% неделю назад), 9-месячных — до 23,98% (19,71% неделю назад), годовых — до 26,54% (22,58% неделю назад). 18-месячные бумаги так и не были размещены ни на одном из аукционов.

По словам экспертов Украинской МВБ, эти доходности представляются еще низкими для возвращения инвесторов на рынок ОБГЗ. Эксперты предсказывают, что доходность по годовым бумагам Минфину так и придется держать выше 26%, а шестимесячных — повысить до 21%. Судя по всему, Минфин на это пойдет, поскольку испытывает потребность в привлечении средств для погашения ОБГЗ предыдущих выпусков. На этой неделе сумма погашений составила 100 млн. гривен (на предыдущей — 36 млн.).

Молдавия

Минфин размещал одно-, трех-, шести-, девяти- и двенадцатимесячные бумаги. Доходность "коротких" бумаг несколько выросла — 20,2%, 20,22%, 20,08% по сравнению с 18,51%,

20,22%, 20,08% на размещении неделю назад (для одно-, трех- и шестимесячных). Выросла доходность 12-месячных бумаг — 20,04% против 19,96% неделю назад. Упала доходность 9-месячных — 19,27% по сравнению с 19,98% две недели назад.

Эстония

Появившиеся на прошлой неделе данные о деятельности эстонских банков оказались не в состоянии "раскачать" рынок акций, несмотря на то, что сами по себе они были вполне позитивны. Судя по всему, рынок пострадал в результате однодневного появления данных об объявлении о том, что Hansarank намеревается эмитировать 7 миллионов акций со значительным дисконтом относительно рынка.

Ранее так уже поступил Noiurank, разместивший три миллиона своих акций по 230 крон, то есть на 40 крон ниже биржи, что немедленно понизило рынок. О конкретной стоимости предлагаемых акций будет решать собрание акционеров Hansarank'a, которое произойдет в ближайшие дни.

Объемы торгов были невелики, индекс TALSE опустился до 436,11 (445,09 — в прошлую пятницу).

Литва

Неделя на фондовом рынке прошла в разнонаправленных колебаниях цен, не позволивших сделать вывод о возникновении определенного тренда. По мнению отдельных дилеров, некоторые инвесторы принялись перемещать средства на латвийский рынок, чтобы принять участие в приватизации Ventspils Nafta.

Обороты торгов оставались на достаточно неплохом уровне. Начинают сказываться появляющиеся результаты деятельности предприятий за третий квартал. В результате, например, несколько упали акции второго по величине банка Hermis Bank'a — с 267 до 263 литов.

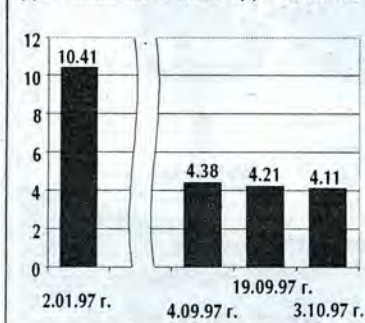
Определенную популярность на внебиржевом рынке получили акции небольшого Siauliu Bank'a, который был сочтен привлекательным для стратегических вложений. Произошел достаточно резкий рост цен акций единственной котирующейся страховой компании Lietuvos Draudimas — со 185,5 до 205 литов при обороте торгов в 437 тысяч литов. С 58,98 литов до 58,02 упали акции Rokishkis Cheese, поскольку предприятие объявило об эмиссии 300 тысяч новых акций по цене 54 литов за штуку. Предполагается, однако, что в ближайшие недели акции вернутся в коридор 58-60 литов.

В целом обстановка остается неопределенной, инвесторы ждут данных по III кварталу. Индекс LITIN за неделю несколько упал — с 1227 до 1212, упал также и LITIN-A — с 2291 до 2281.

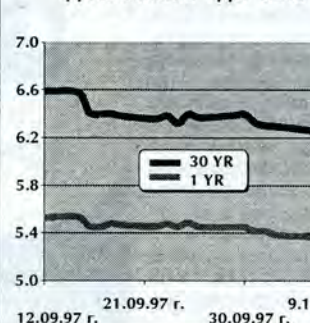
Минфин Литвы размещал трехмесячные и полугодовые бумаги, доходность которых несколько возросла. У трехмесячных она составила 5,82% (5,39% две недели назад), у полугодовых — 6,06% (5,75% три недели назад).

Обзор подготовлен Управлением трастовых и брокерских операций Rietumu Banka.

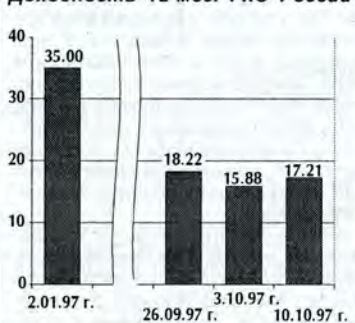
Доходность 6-мес. ГДО Латвии



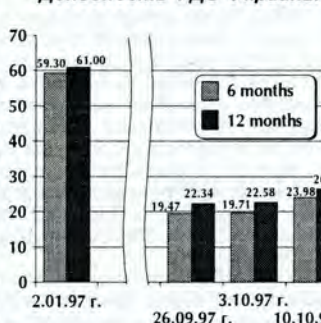
Доходность ГДО США



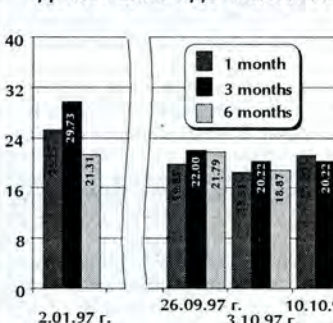
Доходность 12-мес. ГКО России



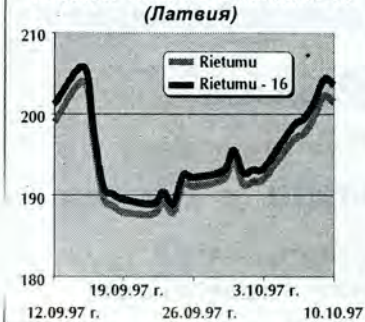
Доходность ГДО Украины



Доходность ГДО Молдавии

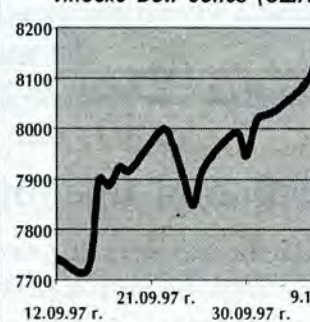


Индексы Rietumu и Rietumu-16 (Латвия)



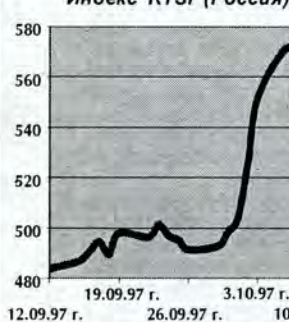
Rietumu — фондовый индекс Рижской фондовой биржи, составленный по всем котируемым на ней акциям, Rietumu-16 — по первым 16.

Индекс Dow Jones (США)



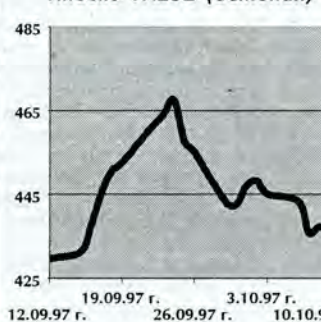
Dow-Jones (DJIA) — фондовый индекс Нью-Йоркской фондовой биржи (NYSE), рассчитываемый по акциям ведущих корпораций США, котируемых на бирже.

Индекс RTSI (Россия)



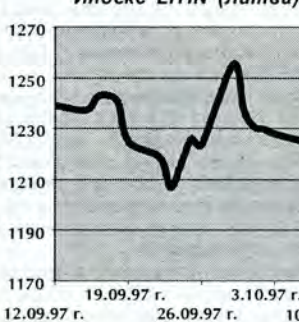
RTSI — фондовый индекс Российской торговой системы, рассчитываемый по акциям АО ее первого списка.

Индекс TALSE (Эстония)



TALSE — фондовый индекс Таллинской фондовой биржи, в его состав входят котирующиеся в основном и дополнительном списках акции 6 банков и других предприятий.

Индекс LITIN (Литва)



LITIN — фондовый индекс Вильнюсской фондовой биржи, составленный на основе цен акций АО официального списка биржи, LITIN-A — индекс акций АО за пределами официального списка.

ВКСЕЛЬ

Нацбанк готовит разъяснения

На семинаре по практике использования векселей в хозяйстве РБ, организованном центром поддержки предпринимательства "Возрождение и развитие" в начале октября, были рассмотрены практически все наиболее важные проблемы вексельного рынка нашей страны.

Участники семинара услышали мнения представителей Национального банка РБ, Мингорисполкома, Бельнешэкономбанка. А наибольший интерес, пожалуй, вызвало выступление заместителя начальника отдела торговли долговыми обязательствами ОНЭКСИМ Банка Дениса Иванова.

Вексель вместо опавшей листвы

Гость из Москвы сконцентрировал внимание аудитории на особенностях вексельного кредита в частности и вексельного обращения в РФ вообще.

Вексельный кредит на сегодняшний день является самым дешевым видом кредитов. Он стоит около 7% годовых, в то время как ставки по рублевым кредитам находятся на уровне 30%. Он выгоден и предприятиям, и банкам.

Предприятиям, в принципе, все равно, чем рассчитываться, хоть опавшей листвой, лишь бы ее принимали другие субъекты хозяйствования. Банки же несут расходы только на отвлечение средств в фонд обязательных резервов в объеме 7-11% от стоимости выписанных векселей. Доход, который они не получили, но могли бы иметь, разместив эти средства на финансовом рынке, является убытком. Его необходимо компенсировать посредством получения процентов от вексельного кредита.

В РФ общепринятой является практика выписывания векселей на срок, превышающий время их обращения, так как после возвращения векселя банк получает эффективное расчетное средство. Этот вариант удобен в том случае, если у заемщика банка большие потребности в средствах, а у банка нет возможности выделить сразу значительные деньги. К нему часто прибегают региональные банки.

Бывают случаи, когда банки предоставляют даже беспроцентный кредит, и это может быть выгодно, так как операция является бесприбыльной и не надо платить налог с оборота, который составляет в России до 4%.

Коммерческие банки РФ не остаются в стороне и от корпоративных векселей, поскольку у предприятий обычно не хватает операционной

базы и они пользуются услугами банков. При выпуске товарных векселей изначально предполагается, что денежные расчеты не будут производиться. У "ЛУКойла" был всего один случай денежной выплаты. Векселя, как правило, выписываются на несколько лет и долго обращаются на рынке. Ценообразование долговых обязательств этого типа опирается на цены продукции, что также отличает их от финансовых векселей.

Технологические особенности

Применение векселя требует знания множества мелочей, пренебрежение которыми может привести к потере всей вексельной суммы или ее части. Денис Иванов остановился на некоторых из них.

Особенные сложности вызывает процедура получения платежа по векселю. Вексельное законодательство формировалось в то далекое время, когда безналичных платежей не было, поэтому процедура предполагает вручение векселя против вручения денег. Платежное же поручение деньги не заменит, так как не гарантирует их поступление. Поэтому, как правило, привлекаются нотариус или банк-посредник, через который проводится операция перечисления средств и обмена векселя.

В ОНЭКСИМ Банке особое значение придается проверке подлинности векселя. Для этого оплачиваемый вексель физически предъявляется его владельцу. Причем проверяется не только подлинность векселя, но и существование претензий других лиц.

Развитие инфраструктуры вексельного рынка отстает от потребностей, в частности, нет надежных депозитариев. Поэтому ОНЭКСИМ Банк создает свой собственный депозитарий.

По мнению представителя ОНЭКСИМ Банка, законодательство РФ недостаточно ясно регулирует некоторые моменты межгосударственного обращения векселей, но если в банк предъявят вексель, который побывал в РФ, то проблем с его оплатой не будет. Правда, придется взыскать 20-процентный налог с нерезидента.

В РФ ввозить векселя в

иностранный валюте запрещено всем, за исключением банков, обладающих генеральной лицензией на проведение валютных операций. Запрещен и вывоз. Впрочем, последний запрет легко обходится посредством вывоза копии векселя.

Национальный банк готовит официальное разъяснение

Если в России вексельное обращение идет полным ходом, то в РБ к нему только готовятся.

Начальник отдела вексельного обращения Нацбанка Любовь Курилина сообщила, что в скором времени будет подготовлено положение об обращении векселей, которое заменит действующие нормативные документы. Проект будет разослан банкам для обсуждения. Положение будет соответствовать новому закону, проект которого, как известно, повторяет Единую форму. Новостью для собравшихся стали намерения Национального банка учитывать векселя предприятий.

После обсуждения на семинаре вопроса об использовании векселей Нацбанка, выдаваемых за перечисленные в счет оборотной средства, главный экономист этого же отдела Нацбанка Игорь Панферов признал, что Нацбанку надо подготовить официальное разъяснение, каким образом эти векселя можно использовать (собравшиеся склонялись к мнению, что это сделать нельзя).

К представителям Национального банка участники обращались с вопросами по применению векселей при проведении валютных операций. Важно, чтобы они не попадали под определение операций, связанных с движением капитала, то есть срок их нахождения в собственности был меньше 180 дней. В противном случае требуется получение лицензии Национального банка.

Движение векселя должно подчиняться правилам валютного регулирования. Полученный вексель нерезидента можно использовать для расчетов с нерезидентами. В расчетах же с белорусскими компаниями — только в тех случаях, которые разрешены Указом № 52. По мнению Игоря Панферова, предприятия при использовании векселей в расчетах обязаны обеспечить и поступление валютной выручки на свой счет, и продажу части ее на бирже.

Владимир ТАРАСОВ.

Урожайная неделя

После длительного дефицита рублевых ресурсов на финансовом рынке появилось достаточное количество денежных средств, что тут же отразилось как на ставках вторичного рынка, так и на спросе на аукционе ГКО.

Размещение

Очередной аукцион по размещению ГКО 68-го выпуска прошел 7 октября и положил конец августовско-сентябрьским неудачам Минфина на первичном рынке. Давно уже спрос на аукционах ГКО не превышал 500-миллиардную отметку. Увеличилось по сравнению с предыдущими месяцами и количество инвесторов. Если обычно в аукционе принимали участие 12-13 первичных инвесторов, то на этот раз их оказалось 18.

Безусловно, в такой обстановке эмитент мог собрать необходимые ему средства без особого труда, тем более что цены в заявках были вполне приемлемыми. Однако в результате аукциона объем эмиссии не был размещен полностью. Оказалось, что последняя заявка, которая укладывалась в доходность по ставке рефинансирования, была слишком большой, и при ее удовлетворении пришлось бы увеличить объем эмиссии.

Минфин решил пойти по другому пути — эту заявку не удовлетворил, а провел на следующий день доразмещение, посчитав, что при таком неудовлетворенном спросе оно пройдет без проблем. Так и получилось, 5 инвесторов приняли участие в доразмещении, и остаток эмиссии был реализован.

Средства, полученные при размещении ГКО-68, практически полностью ушли на погашение 56-го выпуска, но на следующий день оказалось, что в бюджете есть и другие точки приложения для неожиданно появившихся на рынке денег. Был проведен еще один вы-

пуск ГКО — 69-й, который просто полностью купил Нацбанк с доходностью по ставке рефинансирования.

Вторичный рынок

Избыток ресурсов не мог не сказаться и на ставках вторичного рынка ГКО.

Ставки по сделкам РЕПО сроком на 1-3 дня снизились по сравнению с прошлой неделей почти в два раза, и если еще в начале недели такие ресурсы можно было разместить под 16-20%, то к ее концу стоимость этих денег не превышала 10% годовых. Снижение произошло и по более "длинным" деньгам, хотя и в значительно меньшей степени. Это понятно, так как банки уже готовятся к налого-

вым перечислениям, а также к аукциону ДГО, который состоится 14 октября.

Самые высокие ставки, как обычно, наблюдались по супердлинным срокам сделок. На 9 месяцев можно было приобрести денежные ресурсы, продавая бумаги по ставке рефинансирования — 36% годовых, на срок до двух месяцев ставка находилась в диапазоне 29-34%.

На текущей неделе, вероятно, сохранится тенденция к понижению ставок по коротким сделкам, а сделки сроком на 10-14 дней будут пользоваться повышенным спросом, что может вызвать небольшое увеличение ставок.

Ирина КРЫЛОВИЧ.

При информационной поддержке компании "БЕЛИНТРАСТ".

Результаты аукциона по размещению ГКО

Номер выпуска	68	69
Дата размещения	7.10.1997 г.	9.10.1997 г.
Дата погашения	5.08.1998 г.	19.08.1998 г.
Срок обращения	288 дней	314 дней
Объем эмиссии	520 млрд. BYB	500 млрд. BYB
Спрос	по номиналу	766 млрд. BYB
	по предложенным ценам	596,1 млрд. BYB
	к объему эмиссии	147%
Объем размещения	по номиналу	500 млрд. BYB
	433,45 (520) млрд. BYB	500 млрд. BYB
	по сложившимся ценам	337,87 (405,4) млрд. BYB
	к объему эмиссии	83 (100)%
	к объему спроса	56,7 (68)%
Минимальная цена	продажи	77,89%
	от номинала	76,35%
Средневзвешенная цена	продажи	77,95% от номинала
Доходность	по минимальной цене	35,98%
	по средневзвешенной цене	35,85%

Примечание. В скобках указаны результаты аукциона с учетом доразмещения.



Baltic International Bank

Лицензия № 103 Банка Латвии

Принцип четырехлетней работы **персональных банкиров**

Baltic International Bank **"лично с каждым"** в жизни утвержден

нашими клиентами — опыт доказал, что при необходимости активнейшие клиенты в банк

обращаются до **15 раз в день**. В банке финансовые операции проводятся

день в день и платежи обрабатываются **24 часа в сутки**,

клиенту предлагая работу вести **по факсу** или электронной расчетной

системе удаленного клиента. Состояние счета его

держателем контролируется круглосуточно по телефону. Работу с клиентами банк ведет

напрямую без посредничества представительств, что гарантирует

совершенную **конфиденциальность** проводимых операций. При

взаимном доверии возможен **20% овердрафт**.

Есть только одно условие, работающее в пользу самих клиентов, соблюдение которого

банк потребует при **открытии счета** — минимальный оборот в месяц на

Вашем счете составляет не менее 100 000 USD.

Отдавая предпочтение работе с Baltic International Bank —

У Ваших денег только будущее

Звоните нам: + 013 7 222 789, 7 210 172, 7 226 614, 7 222 511

Телефон/факс: + 013 7 216 868. Факс: + 013 7 216 870

Адрес электронной почты: info@bib.lv

ул. Калею, 43,
Рига LV-1050,
Латвия

БИРЖИ

Обязательства уйдут в систему

Совет министров своим Постановлением от 1.10.1997 г. определил порядок обращения ГКО на вторичном рынке. Предполагается, что оно будет организовано в электронной торговой системе ГУ МВБ.

Таким образом, спор о том, на какой бирже торговать ГКО, похоже, близится к завершению. Два года назад, начав торговать ГКО на БФБ, банки постепенно перешли на МВБ, так как МВБ освободила сделки с ГКО от комиссии. Многие посчитали это проявлением недобросовестной конкуренции. МВБ, имея основной доход от сделок с валютой, может позволить себе такой "альтруизм". Фондовая же биржа по закону не имеет права торговать ничем, кроме ценных бумаг, а в силу сложившейся экономической ситуации никаких ценных бу-

маг, кроме ГКО, фактически нет. Поэтому и приходилось на них зарабатывать.

За переходом дилеров рынка на площадку МВБ последовало грозное предупреждение Инспекции по ценным бумагам профучастникам, торгующим ГКО через биржу, не имеющую лицензии. Потом инспекция свою позицию смягчила, однако выдавать лицензию валютной бирже отказывалась. Это и понятно, ведь сама инспекция (теперь уже комитет) существует в соответствии с законом о ценных бумагах и фондовых биржах. В этом же законе указы-

вается, что фондовая биржа должна быть открытым, а не закрытым акционерным обществом, и тем более не подразделением Нацбанка. Не имея возможности прыгнуть выше закона, давшего самой инспекции жизнь, она в выдаче лицензии отказала, неоднократно разъясняя свою позицию и предлагая МВБ стать ОАО. Тогда валютная биржа попыталась отстоять свои интересы в суде, однако и суд иск не удовлетворил.

И вот теперь Совмин, чтобы обойти законодательство, попытался найти новую форму, установив, что торги проводятся не через биржу, а через торговую систему МВБ.

Ирина КРЫЛОВИЧ.

Поиск новой колеи

АВТОМОБИЛЕСТРОЕНИЕ

ТОВАРНЫЙ РЫНОК

(Окончание. Начало на 3-й странице).

Дополнительной гарантией этого должна стать МФПГ "БелРусАвто". Подписание документов по ней в Ярославле в целом прошло без неожиданностей. Если не считать одного настораживающего факта. В последний момент один из соучредителей ФПГ — Межгосударственный банк СНГ — отказался от участия в проекте, и его место занял московский АКБ развития предпринимательства Рострабанк, название которого не слишком хорошо известно даже в России.

На державу надейся, а сам не плошай

Надежды на будущее руководство МАЗа связывает и с развитием автобусного производства, а также с освоением и внедрением техники средней грузо-

подъемности — 3-4-тонных грузовиков.

Второй из этих проектов явно сориентирован на Россию: он может быть расценен как нормальная рыночная попытка "застолбить" главное место на российском рынке среднегрузовых, на которое претендуют, в частности, ЗИЛ и ГАЗ. Уже через год на аналогичной выставке-семинаре руководство завода обещает представить разработку этого класса в Минске.

Автобусное производство также имеет явную экспортную ориентацию: завод не успевает удовлетворять растущий спрос на автобусы в России, а потенциал внутренних потребителей упирается в крайне низкую платежеспособность. Вообще, как признает первый зам. генерального директора ПО "Белавто-

МАЗ" Виктор Калечиц, на рынках России МАЗ чувствует себя гораздо увереннее — сбыт в РФ за 8 месяцев увеличился на 4%, а в Украине и Средней Азии "мы уступаем свои позиции" (кстати, добавляет В. Калечиц, не исключено, что МАЗ, дабы восстановить позиции в Украине, пойдет на создание там сборочного производства).

Конечно, было бы нечестно утверждать, что по всем без исключения параметрам МАЗ отстывает все новые и новые позиции. Оценив нынешнюю номенклатуру завода, можно предположить, что, уделяя большое внимание внедрению дорожно-строительной, специальной техники для коммунальных служб, МАЗ по-прежнему не у дел на рынке международных перевозок. На семинаре

прозвучала реплика представителя российской Ассоциации международных автомобильных перевозчиков, напомнившего, что требования стран ЕС к стандартам токсичности и шумов постоянно повышаются, и предположившего, что это не позволит МАЗу в ближайшее время закрепиться на рынке перевозок.

Что ж, для МАЗа это дополнительный стимул "дружить" не только с "Автодизелем". Желание достичь стандарта сертификации "Евро-2" — не последний мотив в ведении переговоров МАЗа и с MAN, и с Mercedes на предмет создания совместного предприятия. Пока же до создания СП ни с одним из этих инвесторов дело не дошло — следует самим по мере средств заниматься техперевооружением. Возможности для этого пока от-

раченные: сказываются недостаточная обеспеченность оборотными средствами, невысокая рентабельность, по-прежнему большая доля бартерных расчетов — да мало ли тут причин.

Вера в возможность привлечь инвестора, на МАЗе рассчитывают и на то, что государство опять сможет помочь заводу. На этот раз не льготами и уступками, а нормализацией налоговой политики. Пока же, повторюсь, по всем видам платежей завод отдаст в бюджет и внебюджетные фонды примерно столько же, сколько может оставить у себя в виде прибыли. Но тут уж как не перефразировать: "На государство надейся..."

Владислав МАКСИМОВ.

МАШИНОСТРОЕНИЕ

Испытания обнадеживают

Производственное объединение "Минский тракторный завод" ведет подготовку к серийному производству нового трактора МТЗ-1321.

Новый трактор, как сообщили корреспонденту "Интерфакса" на предприятии, создан на базе МТЗ-1221 (120 л. с.). Эта модель будет оснащена дизельными двигателями фирмы "Перкинс" (Англия) мощностью 130 л. с., а также моноблоком, дистанционным управлением распределителя и передним ведущим мостом фирмы "Карраро" (Италия).

Мощности завода позволяют выпустить в следующем году до 5 тыс. тракторов МТЗ-1321 и МТЗ-1221, а с 1999 года — до 10 тыс. в год.

Тракторы МТЗ-1321 планируется продавать в Беларуси, России и в странах дальнего зарубежья. На первом этапе МТЗ-1321 будут реализовывать в основном на белорусском рынке. Машина готовится для замены тракторов Т-150 и К-700. Новый трактор будет на 30% экономичнее Т-150. По оценке специалистов МТЗ, потребность Беларуси в таких машинах составляет до 5 тыс. в год.

Использование в производстве трактора МТЗ-1321 комплектующих иностранных фирм не создаст трудностей с обслуживанием техники, полагают специалисты завода, так как эти комплектующие не имеют существенных конструктивных отличий от аналогов отечественного производства. МТЗ также планирует проводить обучение механизаторов работе и обслуживанию новой техники через дилерские центры в Беларуси (21 центр).

Тракторы МТЗ-1221 и МТЗ-1321 будут отличаться по цене не более чем на 5%. На трактор МТЗ-1221 устанавливается двигатель Минского моторного завода, который производится мелкими сериями и близок по цене к дизельным двигателям "Перкинс".

В настоящее время готовится один МТЗ-1321 для отправки на испытания в Курскую область (Россия). Предполагается, что при положительных результатах испытаний эта область закупит несколько сотен тракторов МТЗ-1321. Завод проводит испытания тракторов МТЗ-1221 на Кубани, в Поволжье и в Ленинградской области. По словам представителя предприятия, испытания имеют положительные результаты. С начала 1998 года Минский тракторный завод планирует приступить к организации продажи машин МТЗ-1321 и МТЗ-1221 в Российской Федерации.

В настоящее время в институте Silcoe (Англия) завершаются испытания трактора МТЗ-1321, по результатам которых Минский тракторный завод рассчитывает получить европейские сертификаты по основным параметрам этой машины. До конца текущего года планируется завершить все работы по подготовке МТЗ-1321 для продажи на рынках стран дальнего зарубежья. Одна машина в ближайшее время будет отправлена на выставку в Ганновер. Планируется, что в общем объеме продаж в страны дальнего зарубежья МТЗ-1321 будет занимать до 20%.

За 8 месяцев текущего года ПО "МТЗ" собрало 20.743 трактора, что на 5.822 единиц больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Товарной продукции произведено на 7.046 трлн. BYB. Сейчас оборотные средства предприятия составляют 2,8 трлн. BYB. Предприятие обладает сверхнормативными запасами на сумму 1 трлн. BYB (в том числе сырье и материалы — 311 млрд. BYB, покупные изделия — 203 млрд. BYB). Продукция предприятия поставляется в 36 стран.

Загрузка производственных мощностей

В целом по промышленности с середины 1996 г. отмечается некоторый рост уровня загрузки производственных мощностей.

По сравнению с январем 1997 г. коэффициент их использования возрос на 5%. Самый низкий уровень загрузки, равный 51%, зафиксирован на машиностроительных предприятиях, но и там он на 3% выше, чем в апреле текущего года.

Больше всего загружены предприятия топливной (65%), деревообрабатывающей (61%) и легкой (60%) промышленности. В нефтехимической, пищевой и промышленности строительных материалов коэффициент использования производственных мощностей составил 56%.

По сравнению с данными апрельского конъюнктурного опроса, снижение уровня загрузки зафиксировано только в нефтехимической и легкой промышленности, в других же отраслях зарегистрирован рост данного показателя.

Необходимо отметить, что среди предприятий, которые сообщили о критическом уровне загрузки производственных мощностей (то есть менее 30%), преобладают предприятия машиностроительной и легкой про-

мышленности. На государственных, акционерных и арендных предприятиях коэффициент использования производственных мощностей практически одинаков — 55-56%.

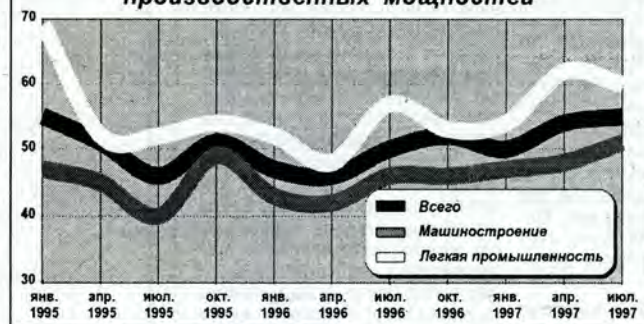
Среди различных по размеру предприятий самый высокий коэффициент использования производственных мощностей (57-59%) зафиксирован на средних и крупных (от 500 до 5.000 и более занятых). На небольших предприятиях с числом работающих до 500 че-

ловек он на 5 пунктов ниже.

В целом по промышленности 60% предприятий имеют заказы на срок до 3 месяцев, причем из них 13% — на срок менее тридцати дней. Около 20% руководителей сообщили, что обеспечены заказами на период от 4 месяцев до полугодия. Только 11% предприятий имеют заказы на более длительный срок (7-12 месяцев), а более чем на год обеспечены работой около 8% промышленных предприятий.

Лариса ХМУРОВИЧ.

Динамика коэффициента загрузки производственных мощностей



Под углом 35 градусов

ТЕНДЕР

Управление капитального строительства Мингорисполкома приглашает зарубежные фирмы европейского региона принять участие в тендере на поставку эскалаторов, сообщил корреспонденту "Интерфакса" специалист УКСа Мингорисполкома.

По его словам, планируется закупить 6 эскалаторов для Дворца республики в Минске. Предпочтение будут иметь фирмы-производители. Контракт на поставку эскалаторов должен быть заключен до конца текущего месяца.

Согласно техническим требованиям, они должны работать на подъем и спуск и быть оборудованы системой автоматического отключения при отсутствии пассажиров. Предусматривается также диспетчеризация эскалаторов.

По условиям закупки эскалаторов, поставщики должны обеспечить выполнение балюстрады из специального стекла; каркаса, накладки и плintуса — из отшлифованной нержавеющей стали; ступеней — из алюминия натурального цвета; поручней из черной вулканизированной резины. Угол наклона эскалаторов должен составлять 35 градусов, грузоподъемность — 1,5 человека на ступень.

Стоймость контракта определится после того, как тендерная комиссия рассмотрит предложения фирм-поставщиков и определит победителя конкурса.

Суперводка В супербутылке

АЛКОГОЛЬ

Минский винно-водочный завод (МВВЗ) "Кристалл" в октябре планирует приступить к выпуску новой водки "Всеслав Чародей".

Как сообщили корреспонденту "Интерфакса" на заводе, новая водка будет выпускаться из спирта "суперлюкс", который в настоящее время проходит сертификацию в Киеве (в бывшей головной научно-исследовательской лаборатории по спиртам на территории СССР). По сравнению со спиртом "люкс" спирт "суперлюкс" содержит меньше сивушных масел и альдегидной фракции.

"Всеслав Чародей" будет разливать в стеклянные бутылки емкостью 0,7 л. Предварительная цена на эту водку — 8 USD за бутылку. Завод "Кристалл" уже закупил бутылки во Франции по цене 6 USD за штуку.

МВВЗ "Кристалл" выпускает сегодня водку "Белая Русь", "Кристалл-100", "Кристалл-Люкс", "Два буслы". В октябре планируется выпустить 199 тыс. дал белых водок. Предприятие также рассчитывает произвести 50 тыс. дал бренди "Империя", 115 тыс. дал плодово-ягодных крепких напитков, 8 тыс. дал коньяка ("Белорусский" и "Глория"), 1 тыс. дал настойки горькой "Беловежская", 2 тыс. дал ликеров ("Лимонный", "Кофейный", "Аксамит"), 1 тыс. дал балзама "Минск-Кристалл".

Сейчас мощности завода загружены полностью. В октябре планируется выпустить товарной продукции на 6% больше, чем в том же месяце прошлого года. Общая рентабельность продукции составляет 15%, рентабельность водки — 5%.

Динамика цен в госторговле г. Минска

Наименование товара	Розничные цены в тыс. BYB. (USD)			Изменение цен в %	
	10.01. 1996 г.	12.09. 1997 г.	10.10. 1997 г.	10.10. 1997 г. к 12.09. 1997 г.	10.01. 1996 г. к 10.01. 1996 г.
Костюм мужск.	504-779	815-1.875 (62,5)	1.875-2.275 (71)	21	192
Куртка мужск. из смес. ткани	284-532	1.070-1.151 (38,4)	1.000-1.300 (40,6)	13	144
Брюки мужск.	120-390	300-500 (16,7)	269-500 (15,6)	0	28
Сорочка мужск.	84-126	99-286 (9,5)	156-286 (8,9)	0	120
Платье мужск.		1.105-1.820 (60,7)	1.105-1.900 (59)	4	—
Платье женск.	309-465	683-2.100 (70)	630-2.100 (65,6)	0	352
Пальто женск. д/с	558-756	3.055	2.120-3.055 (95,5)	0	304
Куртка болон. детск.	109-323	350-400 (13,3)	450 (14)	13	39
Куртка детск. из смес. ткани, зимняя	65-462	560-620 (20,7)	620-715 (22)	15	55
Костюм шк. мальч.	234-260	560-680 (22,7)	560-680 (21)	0	162
Платье дев. школьн.	89-109	236 (7,6)	236 (7,4)	0	117
Джемпер мужск. п/ш	69-203	84-339 (11,3)	100-350 (11)	3	72
Джемпер женск. п/ш	69-203	175-480 (16)	175-480 (15)	0	136
Костюм спорт. мужск.	283	560 (18,7)	560 (17,5)	0	98
Костюм спорт. детск.	142-169	309 (10,3)	360 (11,3)	17	113
Колготки женск. синт.	6,6-15,3	15-26 (0,8)	11-26 (0,8)	0	70
Колготки детск. х/б	15,6-25	34-46 (1,5)	38-46 (1,4)	0	84
Простыня	64-79	103-168 (5,6)	117-169 (5,3)	0	114
Пододельник	132-181	198-325 (8)	216-350 (10,9)	8	93
Наволочка х/б	26-42	38-69 (2,3)	39-69 (2,2)	0	64
Туфли женск. мод.	182-247	442-690 (21,6)	442-690 (21,6)	0	179
Полубот. мужск.	195-383	624-682 (22,7)	624-700 (21,9)	3	83
Туфли малодетские	79-104	250-313 (10,4)	300-360 (11,3)	15	246
Туфли девичьи	117-137	337 (11,2)	417 (13)	24	204
Перчатки мужск. н/к	63-196	297-470 (15,7)	297-470 (14,7)	0	139
Перчатки женск. н/к	195-286	95-321 (10,7)	95-350 (10,9)	9	22
Зонт мужск.	139	213-252 (8,4)	252 (7,9)	0	81
Сапоги женск. д/с	468-520	823-1.300 (43,3)	957-1.791 (56)	38	244

* Расчетный курс USD — 32.000 BYB.

КУПИМ СУХОЕ МОЛОКО

(095) 278-95-83
(095) 170-86-74
(095) 795-61-60

РИЭЛТЕР

Недвижимость в Беларуси и за рубежом

13 октября 1997 года

Выпуск № 9

В ожидании своего часа

За последние два месяца рынок недвижимости заметно активизировался, что незамедлительно отразилось на ценах. Существенные изменения произошли в структуре спроса и предложения на квартирном рынке. Несмотря на дефицит дешевых квартир, упал интерес к "хрущевкам". Покупатель стал более разборчивым и отдает предпочтение новому жилью.

Весьма парадоксальные вещи происходят на рынке нежилых помещений, в первую очередь, офисных и торговых. На фоне увеличивающегося спроса большая часть предлагаемых на продажу объектов остается нерезализованной. В этом году отмечены случаи, когда покупатели отказываются от сделок стоимостью свыше 150.000 USD по причине финансовой несостоятельности либо из-за того, что не смогли получить обещанные кредиты. Положительные сдвиги наметились в жилищном строительстве. Только в Минске по линии президентских указов к концу года должны быть сданы по плану 22 дома (в среднем по 300 квартир в каждом). Однако в связи с удорожанием строительства план может оказаться под угрозой срыва по причине недостаточного финансирования.

Успешно начата и продолжает осуществляться жилищная программа "Рациональный дом". Если так будет продолжаться, то идея взаимного кредитования в строительстве жилья получит широкое применение в Беларуси.

Активнее стал работать рынок строительных материалов, изделий и оборудования. Об этом можно судить по специализированным выставкам, экспозиции которых стали разнообразнее и шире. Самые ближайшие выставки — "Деревообработка-97", "Белорусский дом-97", "Отопление. Сантехника. Кондиционеры". 22-24 октября в Минске пройдет Международная ярмарка недвижимости стран СНГ, на которой будет выставлено на продажу более 200 объектов различных форм собственности.

Вместе с тем существует множество факторов, сдерживающих развитие как первичного, так и вторичного рынка недвижимости. В частности, много проблем создает обязательное декларирование средств граждан при покупке квартир. Мешают выдаче и начислению субсидий и льготных кредитов на строительство жилья отдельные неясности действующего порядка. По-прежнему плохо защищает интересы собственника законодательство. Появляется все больше "криминальных" квартир.

Чтобы защитить добросовестного клиента, риэлтеры предлагают ввести практику страхования. Однако реальность такова, что эта идея, как, впрочем, и многие другие, вряд ли будет реализована в ближайшее время. Остается запастись терпением и дожидаться окончания парламентской сессии, которая, судя по внесенным на рассмотрение вопросам, обещает быть "законодательной".

Парламентарии — за расширение рынка

Палата представителей Национального собрания РБ приняла решение об отмене Постановления Верховного Совета от 11 июня 1993 г. "О порядке купли-продажи квартир (домов) в Республике Беларусь". Основанием послужило его несоответствие Конституции и законам РБ.

Несоответствие имеет место в тех пунктах, где определены категории граждан, которым предоставляется

право покупать жилье в РБ. Согласно положению, квартиры можно было продавать только гражданам РБ

и только проживающим в данном населенном пункте. Заключением Конституционного суда РБ от 27 июня 1996 г. и его решением от 25 марта 1997 г. указанные ограничения частично были сняты. Однако отмены постановления Верховного Совета о порядке купли-продажи квартир тогда не последовало.

Впрочем, и названное решение парламентариев — лишь начальный шаг к отмене устаревших ограничений на покупку квартир в республике (в первую очередь, в Минске). Окончательно постановление Палаты представителей должно быть утверждено Советом республики.

КОНФЕРЕНЦИИ

Жить там, где хочется

В Москве прошла V Международная конференция "Опыт реформы в жилищной сфере в странах СНГ". Среди прочих рассматривались проблемы расселения граждан на территории СНГ.

Была отмечена необходимость принятия межгосударственного акта, предусматривающего право всех граждан государств — участников СНГ на изменение места жительства в пределах Содружества, включая обмен жилой площадью, а также правовое обеспечение сделок с недвижимостью.

Эта проблема могла быть успешно решена при условии создания в каждом государстве соответствующих структур, осуществляющих обмен и операции с недвижимостью. Также целесообразно создание межгосударственной структуры, осуществляющей такие функции. Конференция одобрила в основном положении проекта Межправительственного соглашения о содействии гражданам стран СНГ в реализации прав на свободный выбор места жительства и оформление сделок с недвижимостью.

ФИНАНСИРОВАНИЕ

Строить дешевле — себе дороже

Если не решится вопрос с льготными кредитами, УКС могут обвинить в обмане дольщиков

На грани срыва оказалась программа сдачи домов ЖСК, запланированная Мингорисполкомом на 1997 г. Причина — в нехватке кредитных средств. Сами же ЖСК не способны выкупить подорожавшие в два раза квадратные метры. В связи с этим Министерству архитектуры и строительства в кратчайший срок предстоит подготовить и внести на рассмотрение Совмина предложения о возможности кредитования ЖСК вне зависимости от начисления субсидий для ввода в действие указанных домов до конца года.

Во исполнение указов Президента РБ № 516 от 22.12.1995 г., № 358 от 10.09.1996 г., № 483 от 21.11.1996 г. и № 555 от 7.12.1996 г. в Минске осуществляется строительство 98 домов ЖСК, МЖК и КиЗ. Из них по первому указу — 42, по остальным, соответственно, — 6, 10 и 40 домов. На 1997 год планом, утвержденным горисполкомом 29 января 1997 г., намечено к сдаче 22 дома, в том числе 18 ЖСК. Строить их поручено УКСу.

Проблема в том, что в результате переоценки, проведенной УКСом в начале сентября, стоимость строящихся по линии субсидирования квартир увеличилась в два раза. Большинство

дольщиков уже выплатили первоначально определенные суммы. Однако, по подсчетам заказчика, до конца года им необходимо внести еще столько же, чтобы вселиться в новые квартиры. Многие из дольщиков оказались не в состоянии выполнить новое условие. Вместе с тем им невыгодно расторгать договор, согласно которому УКС "возвращает" участнику в 30-дневный срок ранее полученную от него сумму по договору с удержанием 2%.

Разобраться в ситуации позволяют документы, представленные корреспонденту "БР" одним из дольщиков строительства дома № 25 в микрорайоне Сухарево-3. (Окончание на 14-й странице).

В ЭТОМ БЛОКЕ

Стр. 14 (2)

Цены на квартиры растут быстрее цен на стройматериалы.

Стр. 15 (3)

Подводные камни декларирования сделок с недвижимостью.

Стр. 16 (4)

Ни государственная система регистрации, ни страховая сеть не защищают прав собственника.

Стр. 17 (5)

Оценка производится по старинке. Кому это выгодно?

Стр. 18 (6)

Правовые аспекты долевого строительства.

Стр. 19 (7)

Линолеум: виды, характеристики, стоимость.

Стр. 20 (8)

Российский рынок недвижимости.

Качество — это не только метраж

КВАРТИРНЫЙ РЫНОК

Хотя дешевые квартиры становятся все более дефицитными, интерес к "хрущевкам" заметно уменьшается

Закончилась отпускная пора, и квартирный рынок заметно ожил, что, конечно же, не замедлило сказаться на ценах.

Прежде всего, это коснулось самых дешевых квартир и всех без исключения однокомнатных. Если летом однокомнатную квартиру можно было купить за 8-8,5 тыс. USD, то к концу сентября минимум поднялся до 9-9,5 тыс. USD. Пользующиеся спросом недорогие двух- и трехкомнатные квартиры подорожали в среднем на одну-полторы тысячи долларов.

По словам Павла Прыгунова, директора БелЦТН, нынешний год характеризуется постоянным изменением структуры спроса. Сегодняшний покупатель в случае наличия нескольких вариантов в первую очередь учитывает не метраж предлагаемой жилплощади и даже не престижность района, в котором она находится, а совокупное качество квартиры.

В связи с этим продолжает падать спрос на "хрущевки", за исключением разве что однокомнатных. По ценам двухкомнатные и трех-

комнатные "хрущевки" сравнялись, соответственно, с однокомнатными и двухкомнатными в новых микрорайонах. Четырехкомнатные квартиры в старых домах почти не пользуются спросом, и цены на них ниже, чем на новые трехкомнатные — в первую очередь из-за планировки и малого метража комнат. Показательно, что "хрущевки" занимают приблизительно 30% от общего объема предложений, то есть выбор не так уж мал. Поэтому их продавцы вынуждены идти на серьезные уступки в цене.

Скажем, трехкомнатная квартира в кирпичном доме по ул. Я. Коласа, выставленная за 18.000 USD, была продана месяц назад всего за 14,5 тыс. USD. В начале этого года через фирму "Комкон" была продана однокомнатная "хрущевка" во втором этаже, с телефоном по ул. Волгоградской за 12 тыс. USD. Сегодня, даже с учетом

приличного капитального ремонта, она с большим трудом дотягивает до 11 тыс. USD. И подобных примеров становится все больше.

Существенно изменился спрос на квартиры, расположенные в тех районах столицы, которые считались (во всяком случае, до нынешнего года) наиболее престижными. Причем, как отметил Павел Прыгунов, сегодня уже важен не сам факт проживания в элитарном доме по пр. Машерова, ул. Заславской или Пулихова, а то, каковы качественные характеристики самой квартиры. Покупатель начинает обращать внимание и на экологическое состояние района расположения жилья.

Изменились также требования к самым дорогим квартирам. Если раньше пределом мечтаний были квартиры площадью 100-120 кв. м, то сейчас это уже 120-150 кв. метров. (Окончание на 16-й странице).

ГОРО КРУПНЕЙШИЙ ПОСТАВЩИК ОТДЕЛОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

ПРАЗДНИК ДЛЯ ПРОФЕССИОНАЛОВ!

ЛУЧШИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Оптовым покупателям — скидки!

- Подвесные потолки Armstrong от 8,7 \$/м²
- Светильники потолочные от 3,5 \$
- Гипсокартонные системы KNAUF от 3,2 \$/м²
- Настенные виниловые покрытия от 1,95 \$/м²
- Ковровые покрытия Shaw (CILLA) от 4,9 \$/м²
- Рулонные ПВХ-покрытия Armstrong от 12,9 \$/м²
- Напольная ПВХ-плитка Armstrong от 8,9 \$/м²

тел./факс
(017) 226-03-12
(017) 227-61-38
г. Минск, ул. Первомайская, 6

Новостройки 1998-го

ПРОЕКТЫ

Объемы жилищного строительства увеличиваются

Согласно проекту Прогноза социально-экономического развития страны в 1998 году, планируется ввести в строй 3.825 тыс. кв. м жилплощади, что на 17,6% больше, чем в нынешнем. По предварительным расчетам специалистов, на эти цели понадобится 21,2 трлн. BYB.

За счет средств государственного и местного бюджетов будет построено 294,2 тыс. кв. м жилья. За счет средств населения предполагается построить жилья на 22,2% больше, чем в 1997 году (в первом полугодии 1997 г. по этой статье финансировалось около половины новостроек республики).

Ожидается, что, вкладывая свои средства в жилищное строительство, белорусские граждане все активнее будут прибегать к льготным кредитам и субсидиям. На "раздачу" льготных кредитов под залог строящейся квартиры планируется выделить 8,5 трлн. BYB. На безвозмездное субсидирование предусмотрено выделить 885 млрд. BYB (в 1,2 раза больше, чем в этом году).

За счет средств негосударственных предприятий и организаций в следующем году намечено ввести 300 тыс. кв. м

жилья — на 13,2% больше, чем в этом году. За счет средств иностранных инвесторов планируется построить 3,3 тыс. кв. м — на 57,1% больше.

Таким образом, в следующем году ничего принципиально нового в жилищном строительстве ожидать не приходится. Финансирование строительства будет вестись преимущественно из кошельков белорусских граждан. Кошельки будут пополняться из госбюджета. А чтобы он такую нагрузку выдержал, в который раз придется включить станок для печатания денег. Планируемый растущий интерес к жилищному строительству со стороны иностранных инвесторов, очевидно, стоит связать с надеждами на принятие нового закона о праве собственности на землю.

ВЫСТАВКИ

От мебели до машин

14 октября в Минске в выставочном павильоне по проспекту Машерова, 14 открывается Международная специализированная выставка "Деревообработка-97".

Экспозиция познакомит посетителей с машинами, оборудованием и технологиями лесопильного, целлюлозно-бумажного, мебельного производства, транспортными средствами, комплектующими изделиями, фурнитурой, отделочными материалами, мебелью, контрольно-измерительной аппаратурой и средствами обеспечения безопасности, оборудованием и материалами для упаковки и многим другим.

В выставке принимают участие более 100 фирм из Германии, Дании, Италии, Латвии, Литвы, Польши, России, Финляндии, Франции, Украины, Швеции. Беларусь представлена такими известными предприятиями, как Минский станкостроительный завод им. Кирова, Оршанский инструментальный завод, МТЗ, ПО "Техноприбор" и др.

Во время работы выставки запланировано проведение семинаров и конференций, на которых посетители смогут подробно ознакомиться с новинками в области деревообработки.

ПРОГРАММЫ

"Рациональный дом"

Отчет о реализации программы на 10 октября 1997 г.

Заключено договоров	487 (128)*
Внесено денег, млн. рублей	8.750.002 (3.067.389)*
Направлено на строительство, млн. рублей	3.214.596 (1.085.815)*
Затребовано инвесторами к возврату, млн. рублей	0 (0)*
Текущая стоимость квадратного метра в августе, млн. руб.**	
Панельные дома, Сухарево	8.685 (6.514)**
Экспериментальный КПД, ул. Воронянского	9.840
Каркасные дома, ул. Притыцкого	10.719 (8.108)**
Элитарные дома, ул. Белорусская	до 15.000

* В скобках — данные за последний месяц.

** Стоимость 1 кв. м для льготных категорий инвесторов.

Решением Мингорисполкома УКСу совместно с ИСА "Рациональный дом" разрешено начать строительные работы по 1-й очереди застройки квартала по ул. Притыцкого на участке от улицы Якубовского до улицы Тимошенко.

Республиканским научно-техническим центром по ценообразованию в строительстве по поручению Министерства архитектуры и строительства разработана методика индексации стоимости строительства домов, возводимых в рамках программы "Рациональный дом".

Завершено распределение квартир в первом доме программы. Распределяются квартиры в последующих домах. Оплата квартир производится в соответствии с Положением об ускоренном режиме участия инвесторов в программе "Рациональный дом".

И снова в Минске

22-24 октября пройдет 5-я Международная ярмарка недвижимости стран СНГ. Мероприятие проводится при поддержке премьер-министра РБ, а также целого ряда министерств, ведомств, профессиональных и общественных организаций.

В рамках ярмарки состоится конференция по проблемам рынка недвижимости, в которой примут участие специали-

сты из стран СНГ, Чехии, Швейцарии, Германии. Запланировано проведение аукционных и информационных торгов по

объектам недвижимости, расположенным в Беларуси, России и других странах. На торги представлены земельные участки, промышленные зоны, административные, торговые и жилые помещения различных форм собственности. Причем только Мингосимуществом подготовлено на продажу око-

ло 200 объектов государственности. Также будет организована выставка инвестиционных проектов, фирм и услуг.

Дополнительную информацию о ярмарке можно получить в Белорусской гильдии специалистов по недвижимости.

"Шерлоки Холмсы" сгибаются под тяжестью ответственности

В конце сентября Московская ассоциация риэлтеров провела "круглый стол", главной темой которого стала проблема ответственности риэлтеров за чистоту сделок с недвижимым имуществом.

В РФ в настоящее время ни государственные органы, ни нотариусы, регистрирующие и удостоверяющие сделки с недвижимостью, не несут за это никакой ответственности. И если договор купли-продажи признается недействительным (вследствие мошенничества, выявленной недееспособ-

ности одной из сторон и проч.), весь груз ответственности ложится на участующего в сделке риэлтера.

В обязанности посредника, коим является квартирное агентство, входит проверка правоустанавливающих документов, выявление истории квартиры, получение сведений о дееспособ-

ности лиц, совершающих сделку. При этом риэлтеры не имеют официального доступа к соответствующим базам данных ГУВД, психоневрологических диспансеров, комитета муниципального жилья и по возможности добывают все справки неофициальным путем — кто как сумеет. Еще сложнее ситуация станет со временем, когда квартиры будут продаваться по многу раз и проверять чистоту всех предыдущих договоров станет не только сложнее, но и дороже.

Участники "круглого стола" пришли к выводу, что защищать покупате-

лей и продавцов должно государство. И самым лучшим в данной ситуации могло бы стать создание в РФ государственной страховой компании, которая страховала бы сделки с недвижимостью, имела бы доступ к необходимой информации и освободила бы риэлтеров от ненужного груза ответственности.

(Как решаются вопросы страхования на рынке недвижимости в Беларуси, читайте на 16-й странице).

Строить дешевле...

(Окончание. Начало на 13-й странице).

Согласно договору о долевом строительстве, стоимость одного квадратного метра рассчитана на момент составления договора (в нашем случае — на 19 декабря 1996 г.) и не является окончательной. Оплата производится в текущих ценах с учетом изменения индекса стоимости строительно-монтажных работ, налогового и другого законодательства (индексы цен для домов КПД по г. Минску приведены в таблице 2 соответственно месяцам, когда производились взносы). Первый взнос — 62.911.210 BYB (по договору), это плата за квартиру (приблизительно 20%) и за развитие инфраструктуры (100%). Затраты на инфраструктуру — сумма фиксированная, поэтому при расчете количества выкупленных метров учитывалась только стоимость квартиры, определенная на момент заключения договора в сумме 3.596.120 BYB за 1 кв. м.

В соответствии с дополнительным соглашением от 23 сентября 1997 г., выданным УКСом участнику строительства, ориентировочная стоимость квартиры без учета затрат на инфраструктуру составила 400.064.450 BYB, то есть 7.643.570 BYB за 1 кв. м. Отсюда следует, что за 9 месяцев строящаяся жилпло-

щадь подорожала более чем в 2 раза. Сумма, которую дольщик должен внести дополнительно, также определена ориентировочно и составляет по вторичному соглашению 190 млн. BYB. Если соотнести последнюю с количеством невыкупленных еще метров, то возникает вопрос — а почему так много?

Чтобы проверить расчеты УКСа, нам надо определить количество уже выкупленных метров. Расчет сделаем двумя способами.

Первый основан на том, что сумма подорожания (с декабря прошлого года до сентября нынешнего) делится на 9 месяцев, исходя из чего получается, что ежемесячно квадратный метр дорожал на 400 тыс. BYB. Зная стоимость квадратного метра на момент выплаты, можно определить количество выкупленных метров. В результате получилось, что за внесенные до 23 сентября деньги дольщика УКС должен был построить 38 кв. м жилплощади (условно).

Второй расчет произведем с учетом изменения индексов цен на строительно-монтажные работы. Количество выкупленных метров в этом случае составит (см. табл. 2) 38,9, что, исходя из стоимости 1 кв. м, определенной УКСом на 23 сентября 1997 г., оценивается в

297.350.160 BYB, а остаточные метры (13,44 кв. м) — в 102.729.581 BYB (а не в 190 млн. BYB). Следовательно, в случае расторжения договора участник строительства мог бы претендовать на возврат суммы, равной стоимости выкупленных метров плюс затраты на инфраструктуру, — всего около 322 млн. BYB.

В том, что строительство с каждым днем становится дороже, сомневаться не приходится. Но удивляет сам договор, который идет вразрез с логикой. Это просто кабала для клиентов УКСа. Безусловно, они подписывали данный документ добровольно, но кто же может отказаться от соблазна построить квартиру по цене 150-180 долларов за квадратный метр! Тем более что часть суммы погашается за счет субсидии и чеков.

Что дальше? Дольщики, у которых "не осталось сил" на оставшуюся сумму, могут переформировать договор на более дешевую квартиру, скажем, с двухкомнатной — на однокомнатную. Но, видимо, разумней ожидать положительного решения вопроса о выдаче льготных кредитов дома-то строятся в соответствии с президентскими указами.

1. Расчет стоимости квартиры и необходимых выплат

	Стоимость 1 кв. м, тыс. BYB	Размер общей площади, предусмотренной к начислению субсидий, кв. м	Выделяемая площадь, кв. м	Ориентировочная стоимость квартиры на момент заключения договора, тыс. BYB	Первый взнос	
					%	Сумма, тыс. BYB
1. Расчетная стоимость 1 кв. м общей площади на момент составления договора, тыс. BYB	3.398,25	36	52,34	177.864,41	20	35.572,88
2. Затраты на внутриквартирные инженерные сети, благоустройство и озеленение, приходящиеся на 1 кв. м, тыс. BYB	197,87	36	52,34	10.356,52	20	2.071,3
Итого:	3.596,12	36	52,34	188.220,93		37.644,18
3. Затраты на инфраструктуру — 43%, приходящиеся на 1 кв. м, тыс. BYB	1.546,33		16,34	25.267,03	100	25.267,03
Ориентировочная стоимость с учетом затрат на инфраструктуру, приходящаяся на 16,34 кв. м общей площади	5.142,45	36		213.487,96		62.911,21

2. Поступление средств на долевое строительство

Дата поступл.	Сумма платежа, BYB	Источ-ник	Количество выкупленных кв. метров, в случае ежемесячного удорожания 1 кв. м на 400 тыс. руб.	Общие индексы изменения стоимости СМР по КПД для г. Минска по месяцам	Текущая стоимость 1 кв. м квартиры с учетом индексов, в тыс. BYB	Количество выкупленных кв. метров с учетом индексов стоимости строительно-монтажных работ
11.02.1997 г.	62.911.210		10	7.627,77	4.315	8,72
28.03.1997 г.	20.000.000		4,2	8.514,72	4.819	4,15
18.04.1997 г.	57.192.000	Чеки	9	9.563,42	5.430	10,5
30.05.1997 г.	37.524.600		6	10.078,84	5.682	6,6
8.08.1997 г.	20.638.820		3	11.132,11	6.293	3,3
8.09.1997 г.	35.560.000		4,5	11.345,93	6.401	5,6
Итого:	233.826.630		38			38,9

ЯРМАРКИ

ЦЕНЫ

Не рассчитали

Цены на квартиры растут быстрее цен на стройматериалы.

По оценке Минэкономики, индекс цен в строительстве в текущем году превысит показатели, принятые при разработке плана на 1997 год, на 6%.

При этом "рублевая" стоимость квартир, которые строят некоторые коммерческие структуры, за это же время выросла в два раза. Ни льготные кредиты, ни субсидии (а именно они зачастую являются основным источником "дохода" новоселов) на сегодняшний день не индексируются.

Подписки на газету и размещение рекламы по тел./факсу: (017) 222-76-41, 222-76-44



СТРАХОВАНИЕ

СОЦИАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

Крыша
для бомжей

В скором времени в Минске появится "дом для ночного пребывания лиц без определенного места жительства". Понятно, что немало число его обитателей составят те, кто лишился собственного пристанища и прописки, попав на крючок аферистов от недвижимости.

Работники Мингорисполкома и общественной организации "Союз социальных работников" уже более полугодия ведут работу в этом направлении. Специалистами было определено несколько подходов к объектам, но всякий раз жильцы близстоящих домов, узнав о грядущем нежелательном соседстве, выражали резкий протест. И потому неудивительно, что очередной адрес держится в секрете.

По имеющейся информации, это двухэтажный деревянный дом, жильцы которого подлежат отселению. После реконструкции там будет 64 помещения, каждое рассчитано на несколько человек. Из современных удобств — холодная вода. Из предметов первой необходимости — санпропускник во двор.

Однако далеко не каждый бомж сможет воспользоваться услугами ночлежки. Постоянными ее посетителями станут лишь лица без определенного места жительства, прошедшие регистрацию. Регистрационный пункт откроется в течение ближайших двух месяцев. По словам работников Мингорисполкома, "рекламные" объявления будут размещены в местах скопления бездомных. Ожидается, что их доставкой к месту регистрации займутся и органы внутренних дел.

Волонтеры союза социальных работников будут проводить собеседо-

вание с бомжами и устанавливать последнее место жительства. Лицам, некогда имевшим минскую прописку, будет выдаваться регистрационная карточка. По замыслу разработчиков, эта карточка будет свидетельствовать о том, что ее владелец имеет право на проживание в столице республики. Кроме того, волонтеры будут оказывать своим подопечным помощь в восстановлении документов.

Предполагается, что каждый, прошедший регистрацию, получит право прийти по заветному адресу и провести ночь под крышей в теплой постели. Более того, место в ночлежке можно будет "забронировать" на некоторое время. Эта услуга предназначена для тех, чья жилищная проблема разрешима в разумные сроки. Прочие будут попадать в ночлежку в порядке живой очереди.

Естественно, что это начинание проблему людей улицы не решит. Власть даже приблизительно не знает, сколько бомжей сегодня в городе. Ориентировочную цифру содержат данные Белорусской организации Красного Креста, проводившей в прошлом году добровольную вакцинацию среди бомжей: более 1200 человек в целом по республике. Реальная же цифра намного выше.

Беспорядок в угоду порядку

Камнем преткновения при покупке квартир остается несовершенство законодательства

Сегодня налоговыми инспекциями определен перечень документов, которые принимаются к рассмотрению и засчитываются при выдаче деклараций о доходах. Но есть много случаев, когда законность доходов подтвердить невозможно (в первую очередь речь идет о накоплениях, сделанных человеком в течение длительного периода жизни).

Одним из способов обхода закона является оформление договора займа. Однако здесь в последнее время появляется немало сложностей, причем по инициативе налоговых инспекций, которые проявляют чрезмерную заботу о гражданах. Если человек одолжил больше 300 млн. рублей (пусть даже на неопределенный срок), налоговая инспекция обязательно потребует от него справку с места работы о заработной плате, чтобы определить, сможет ли он рассчитаться с кредиторами. И если зарплата оказывается недостаточной, то в декларировании отказывают. И пока непонятно: либо это установка сверху,

либо инициатива работников налоговых инспекторов.

В еще более нелепой ситуации может оказаться гражданин, который имел когда-то на сберкнижке, скажем, 20.000 советских рублей, затем снял их со счета и превратил в 5 тыс. долларов, а потом обменял на "зайчики" и пожелал задекларировать. У налогового инспектора снятая сумма тут же превращается в 20.000 BYB, затем с учетом деноминации — в 2.000 BYB, за которые сегодня нельзя купить даже один доллар. Конечно, если человек представит квитанции о покупке валюты, то вопросов не возникнет. Но кто

хотя бы год назад мог предположить, что будет введено декларирование?

Поэтому самым лучшим способом подтверждения доходов считается оформление договоров дарения, к которым в налоговых органах придираются меньше всего. Хотя все прекрасно знают, что эти договоры носят фиктивный характер.

Отметим, что благодаря действующей методике оценки продаваемых квартир декларирование не чрезмерно затрудняет оформление большинства сделок, так как квартиры, построенные до 1990 года, оцениваются не дороже 100 млн. BYB — сумма, на которую не требуется декларация. Но это пока. Сегодня ведутся разговоры о том, чтобы при оценке ввести рыночные коэффициенты, которые позволят более точно определять стоимость жилых помещений. Правда, пока величина госпошлины не зависит от суммы сделки, вводить подобные коэффи-

циенты просто нет смысла.

Исходя из сказанного можно сделать вывод, что декларирование в сегодняшнем виде в совокупности с практикой оценки жилья и методикой определения размера госпошлины не приносит государству никакой пользы. Мало того, оно сдерживает развитие рынка недвижимости и способствует его криминализации, так как оформление фиктивных договоров дарения или займа может иметь нежелательные последствия для декларанта. Поэтому нужно либо отменить декларирование, либо придать ему цивилизованный вид, а заодно привести в порядок методику оценки и установить процентную зависимость между величиной госпошлины и суммой сделки.

Материал подготовлен при информационной поддержке БелДТН.

КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

"ЭкспоГород-97"

28 октября в Республиканском культурно-просветительном центре (г. Минск, ул. Октябрьская, 5) состоится открытие Международной специализированной выставки "ЭкспоГород-97" и конференции "Жизнеобеспечение и развитие городов", организованных Мингорисполкомом совместно с рядом министерств РБ.

На конференции будут рассмотрены новые методы управления экономикой и развитием города, в том числе с использованием новейших информационных технологий. В ней примут участие специалисты различных направлений из Беларуси, США, Германии, Голландии, России, Украины, стран Балтии.

Посетители выставки и участники конференции смогут ознакомиться с передовыми достижениями в области жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения, экологии, архитектуры и строительства; с современными материа-

лами и технологиями для изготовления всех видов наружной рекламы, оформления витрин, фасадов зданий; тенденциями и перспективами развития городского пассажирского транспорта; основными этапами проведения жилищной реформы и направлениями развития рынка жилья.

По итогам работы форума рабочими группами будут подготовлены аналитические записки для городских служб, отраслевых министерств, правительства РБ.

ГОСУДАРСТВО И АРМИЯ

Пока пушки молчат

Россия

Президент РФ Б. Ельцин подписал Указ "О совершенствовании порядка обеспечения жильем военнослужащих и некоторых других категорий граждан", подготовленный первым вице-премьером Б. Немцовым.

Решение этой проблемы начато в рамках жилищно-коммунальной программы. Военнослужащим будет предоставлена возможность приобрести 100 тыс. квартир. Открытыми остаются два вопроса: во сколько оценят такую жилплощадь и будет ли она по карману русскому офицеру?

Беларусь

По имеющейся информации, подготовлен и находится на стадии согласования проект Указа Президента РБ "Об обеспечении жилой площадью военнослужащих".

Предполагается, что этим документом будут утверждены "Положение о порядке обеспечения жилой площадью военнослужащих Вооруженных Сил, Пограничных войск, внутренних войск Министерства внутренних дел и иных воинских формирований РБ" и "Положение об оказании безвозмездной финансовой помощи на строительство (реконструкцию) жилья либо на его покупку военнослужащим".

СТРОИТЕЛЬСТВО

Служба
начинается с дома

По тому, как решается проблема жилья для военнослужащих, можно судить, насколько государство нуждается в армии

8.271 белорусский военнослужащий не имеет своей квартиры. 1.567 семей военных живут в условиях, не отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям. В Минске на сегодняшний день зарегистрировано около 3 тыс. "бездомных" офицеров. Кроме того, 240 человек нуждаются в существенном улучшении имеющихся жилищных условий. Между тем возможности военно-строительного комплекса республики позволяют ежегодно осуществлять строительство 1.800-2.000 квартир. Главная проблема — финансирование.

Теоретически белорусский офицер, так же, как и любой другой гражданин, может получить собственное жилье тремя способами: из рук государства, за свой счет или за счет собственных средств с привлечением кредитов и субсидий.

Последние бесплатные метры

При разработке проекта плана капитального строительства по Министерству обороны на 1997 год в Минэкономики были представлены расчеты потребности в денежных средствах, необходимых для ввода в эксплуатацию 1709 квартир. Потребность в средствах составила 426,38 млрд. BYB в прогнозируемых ценах 1997 года.

При рассмотрении и утверждении бюджета Республики Беларусь на 1997 год на капитальное строительство Минобороны было запланировано выделить куда меньшую сумму — 100 млрд. BYB. Кроме того, предполагалось, что из средств, полученных от реализации военнотехнического имущества, на строительные нужды будет вы-

делено еще 43,7 млрд. BYB.

8 февраля 1997 года был утвержден план капитального строительства. В соответствии с ним выделенные средства должны быть направлены исключительно на завершение строительства ранее начатых жилых домов, коммунальных объектов и сооружений.

За первое полугодие 1997 года на финансирование капитального строительства за счет бюджетных средств и средств Министерства обороны поступило 52,867 млрд. BYB, в том числе из средств республиканского бюджета — 52,29 млрд. BYB (52% годового лимита). Средства Минобороны составили 577 млн. BYB (1,5% годового лимита).

Освоено капитальных вложений на 68,5 млрд. BYB (48% от годового плана). В том числе на объектах, финансируемых за счет средств республиканского бюджета, — 61,3 млрд. BYB, на объектах, финансируемых за счет средств Минобороны, — 5,4 млрд. BYB.

(Окончание на 16-й странице).

СОТРУДНИЧЕСТВО

Под общую кровлю

Девять коммерческих структур, специализирующихся на устройстве кровель, договорились о финансировании подготовки технико-технологической документации для производства кровельных тепло- и гидроизоляционных работ. Среди членов нового объединения — ООО "Претти", ООО "Сакрамент", ООО "Каскарэкс", ООО "Битумные технологии".

Все эти фирмы при проведении работ используют наплавленные кровельные материалы третьего поколения, главное отличие которых от отечественного рубероида заключается в том, что в качестве основы используется не картон, а холсты из полиэфирного волокна. В результате существенно повышается долговечность (срок гарантийного обслуживания объекта увеличивается в

2-2,5 раза) и экологичность кровли, а также четверо возрастает скорость выполнения работ.

Объединенные средства нескольких фирм будут направлены на создание технических нормативов, адекватных времени: на разработку СНиПов и ГОСТов, пожарной документации, определение степени пожарной безопасности новых материалов, сертификацию оборудования

для работы с открытым огнем, на привлечение независимых экспертов для оценки эффективности новых материалов и оборудования.

Директор ООО "Каскарэкс" Сергей Середя отметил, что более всего строители кровель нуждаются в оптимизации пожарных нормативов. Сегодня каждая фирма работает на свой страх и риск, проверяя материалы только в пожарном научно-исследовательском центре. Нужен единый центр, где материалы проверялись бы и пожарными, и санэпидемстанцией, и Госстройнадзором. Кроме того, у нас законодательство

запрещает работу с открытым огнем на кровле, а в России, например, эти проблемы уже разрешены: разработаны сертификаты и вся необходимая документация.

По замыслу учредителей, сотрудничество в рамках договора неизбежно должно привести к созданию своеобразного профсоюза кровельщиков. Сергей Середя подчеркнул, что в ситуации, когда гарантии предоставляются не одной фирмой, а ассоциацией, доверие клиента возрастает в геометрической прогрессии.

Расход материальных ресурсов
на выполнение СМР
(приложение к сравнительному расчету)

По новой технологии				
Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во по нормам	Цена факт.	Стоимость (руб.)
Линохром	кв. м	744,0	110.000	81.840.000
Изопласт		744	185.000	187.640.000
Битум	кг	510,0	9.100	4.641.000
Дизтопливо	л	2.136,0	6.600	14.097.600
Итого стоимость материалов:				238.218.600
По общепринятой технологии				
Рубероид простой	кв. м	2.070	3.200	27.324.000
Рубероид армированный		738	22.000	16.236.000
Битум	кг	8.700	9.100	79.170.000
Итого стоимость материалов:				122.730.000

Таблицы предоставлены ООО "Каскарэкс".

Сравнительная характеристика кровель

Кровельный материал	Условия производства работ	Сроки выполнения, 1.000 кв. м	Стоимость 1 кв. м (на июль 1997 г., руб.)	Гарантийное обслуживание	Долговечность
Новые материалы (2 слоя)	В любое время года. Исключено при сильных атмосферных осадках	1 неделя	438.978	3-7 лет	не менее 15 лет
Рубероид (4 слоя)	Только в сухую и солнечную погоду при положительных температурах	1,5-2 месяца	246.831	2 года	не более 3 лет

КВАРТИРНЫЙ РЫНОК

...не только метраж

(Окончание. Начало на 13-й странице.)

Существенные перемены наблюдаются в этом году и в структуре предложений. Три-четыре года назад преобладали чистые продажи, а сейчас, как минимум, 70% сделок — это обмены через куплю-продажу, когда в одной печке оказывается до 10, а то и более квартир. Около 10% приходится на продажи имеющегося жилья с целью получения средств для строительства новой квартиры или возмещения затрат по уже выполненному строительству.

Приблизительно каждое десятое предложение на продажу сегодня подразумевает обмен стиличной квартиры на пригородную или на дом под Минском, что еще два года назад было явлением очень редким. Увеличение интереса к пригородному жилью сразу же отразилось на ценах. Специалисты отмечают, что за последний год квартиры в большинстве населенных пунктов Минского района подорожали, как минимум, на 15% и приблизились по стоимости к столичным.

Сильное влияние на рынок вторичного жилья, особенно в плане ценообразования, оказывает первичный рынок. Стоимость нового строительства является главным ориентиром при определении цен на квартиры в новых микрорайонах.

Года два назад, когда строительство квартиры обходилось дешевле, чем покупка, вкладывать деньги в первое было делом выгодным. Сейчас же строить с целью продажи нет смысла, так как новое строительство обходится дороже, чем покупка даже недавно построенной квартиры. Хотя есть исключения. В УКСе стоимость одного квадратного

метра общей площади строящейся квартиры составляет на сегодняшний день чуть более 7 млн. BYB, что, конечно же, дешевле, чем квартира на вторичном рынке в новом микрорайоне, построенная два года назад. Особенно если учесть, что при долевом строительстве разница в затратах на одну и ту же по размерам квартиру может быть до 100% и даже более — все зависит от того, на каком этапе и в течение какого времени должник вносит требуемую сумму.

Предполагается, что с внесением изменений в законы о приватизации жилья активизируется рынок коммат. Если комнаты в квартирах ЖСК продаются свободно, то в государственных квартирах их приватизация запрещена, хотя и они приобретаются. Чтобы это сделать, приходится предварительно купить какой-нибудь дом или квартиру в пригороде, затем через бюро обмена обменять ее на комнату в Минске, а затем вернуть взятое как бы напрокат пригородное жилье его настоящему владельцу. Все это, естественно, стоит немалых денег. Стоимость только оформления документов доходит до 20-25% от стоимости самой комнаты, потому что вся операция по приобретению квартиры состоит из трех договоров. Плюс к этому более-менее адекватное выражение в рублях находит и фактор риска.

Делать какие-то долговременные прогнозы не представляется возможным, считает г-н Прыгунов. Все зависит от общей экономической ситуации и изменений в законодательстве, регулирующем квартирный рынок.

Цены на квартиры в г. Минске (октябрь 1997 г.) в USD			
Количество комнат в квартире	Центр	Прилегающие к центру районы	Новые микрорайоны
1	11.500-20.000	9.500-18.000	10.000-15.000
2	12.500-36.000	11.000-38.000	12.500-21.000
3	19.500-70.000	15.000-100.000	19.000-34.500
4	22.000-66.000	19.800-65.000	19.000-62.500

По информации еженедельников "Недвижимость Беларуси" и "Столичные квартиры".

Служба начинается с дома

(Окончание. Начало на 15-й странице.)

В первом полугодии этого года велись работы по строительству семи жилых домов и ряда коммунальных и войсковых объектов. Введены в эксплуатацию 3 объекта: два жилых дома на 250 квартир в Уручье, 79-квартирный дом в Марьино Горке. Это составляет 39,2% от плана строительства жилья за счет республиканского бюджета. Завершено выполнение сезонных работ по ранее сданным жилым домам на сумму 1,36 млрд. BYB. Одновременно финансировалось выполнение строительно-монтажных работ в домах и на объектах, ввод которых намечен на второе полугодие.

По мере роста цен на строительные материалы выяснилось, что потребность в капвложениях для выполнения работ по строительству объектов, возводимых за счет средств госбюджета, составил 169,6 млрд. BYB. Соответствующие расчеты уже представлены в управление военного бюджета и экономики Минобороны, Минфин, Минэкономики.

По сообщению Минэкономики, лимит госкапвложений для Минобороны составляет 124,35 млрд. BYB, то есть 73% от необходимой суммы инвестиций.

Средства, выделяемые во втором полугодии, предполагается направить прежде всего на завершение строительства жилых домов. С учетом ожидаемого финансирования планируется ввести в эксплуатацию 5 жилых домов на 209 квартир общей площадью 11.560 кв. м. Из них за счет средств республиканского бюджета — 4 дома на 180 квартир в Витебской, Гродненской и Могилевской областях. За счет средств Минобороны будет введен и 29-квартирный жилой дом в военном городке Колодищи.

К сожалению, из-за недостаточного финансирования со стороны Минобороны нет возможности приступить к строительству жилых домов в областях (99 квартир в Бобруйске, 84 квартиры в Бори-

сове, 30 квартир в Колодищах, 12 квартир в Лиде).

Кроме того, с рядом горисполкомов республики были достигнуты предварительные договоренности о покупке Минобороны 17 готовых квартир, строящихся на принципах долевого участия. Но задержка с перечислением средств может стать причиной отказа местных властей от своих обязательств по отношению к министерству.

На погашение задолженностей перед подрядными организациями за работы, выполненные в первом полугодии, и финансирование строительства этих объектов во втором полугодии необходимо 43,68 млрд. BYB из средств Минобороны.

Ожидается, что к концу года в эксплуатацию будет сдано 838 квартир. На средства госбюджета построят 9 домов на 732 квартиры. За счет средств Министерства обороны — 3 дома на 71 квартиру. 35 квартир будет построено на принципах долевого участия в тех районах, где строительство силами Минобороны не ведется.

ЖСК для военных

Сегодня в Министерстве обороны ведется активная работа по программе строительства домов ЖСК для военнослужащих. Функции заказчика выполняет УКС Минобороны.

Согласно плану, в 1997 году начато строительство 12 домов ЖСК для офицеров. Первый дом (в Уручье) будет введен в эксплуатацию в четвертом квартале этого года.

15 апреля 1993 года Постановлением Совета министров № 241 было определено, что военнослужащие имеют право на получение кредитов на строительство или покупку жилья. Кредитная линия тогда не была открыта, но в документе были указаны условия возврата средств: погашение кредитов в размере 50% стоимости строительства жилья осуществляется офицерами после 10 календарных лет службы в офицерских должностях. Молодым офи-

церам предоставлена возможность возврата кредита только после достижения указанного срока службы.

21 ноября 1996 года Президентом республики был подписан Указ № 483 "О дополнительных мерах по ускорению строительства (реконструкции) жилья для военнослужащих и отдельных категорий граждан РБ". Согласно этому указу, на субсидирование военнослужащих выделено 59,65 млрд. BYB, на льготное кредитование — 74,56 млрд. BYB.

Льготные кредиты предоставляются военнослужащим в размере до 90% стоимости квартиры сроком на 40 лет с началом погашения кредита начиная со следующего месяца после ввода дома в эксплуатацию и выплатой 5% годовых за пользование ими. Кроме того, в соответствии с постановлением СМ № 241, офицеры имеют право на отсрочку платежа.

Временное положение о предоставлении односторонних безвозмездных субсидий дополнено Постановлением Совета министров от 25 февраля 1997 года. В него внесен ряд дополнений с поправкой на "военную" специфику. Так, например, сумма базовой субсидии определяется в зависимости от календарного срока военной службы, времени нахождения на учете нуждающихся в жилищных комиссиях.

По информации, предоставленной Мингорисполкомом, на сегодняшний день в Минске получили субсидии около 40 офицерских семей. Учитывая, что несколько "во-

енных" ЖСК уже на подходе, работники службы субсидирования в ближайшее время ожидают волны обращений военнослужащих.

В первом полугодии по домам ЖСК выполнено строительно-монтажных работ на сумму более 18,5 млрд. BYB и освоено более 24,6 млрд. BYB капвложений, в том числе 16,9 млрд. BYB — за счет выделенных кредитных ресурсов.

По предварительным подсчетам, для завершения в 1998 году домов ЖСК, строительство которых начато в этом году, необходимо 292 млрд. BYB кредитных ресурсов в ценах 1997 года.

Выводы из всего вышесказанного очевидны: в период экономического кризиса в числе пострадавших оказались и военные, объемы финансирования жилищного строительства для армии значительно сокращены.

Тем не менее в последнее время Вооруженные Силы вновь становятся объектом реальной заботы: сегодня военнослужащие имеют право и на субсидии, и на льготные кредиты, и на отсрочку в выплате кредитов. Более того, если нормативный документ о предоставлении белорусским военным безвозмездной (!) помощи в строительстве личного жилья будет подписан, жилищная проблема для людей в форме потеряет свою остроту.

Информация предоставлена управлением капитального строительства Министерства обороны.

Финансирование жилищного строительства для военнослужащих			
Год	Предусмотрено бюджетом, млрд. BYB	Реальное финансирование, млрд. BYB	Построено
1995 г.	216,86	117,425	17 жилых домов на 1.192 квартиры*
1996 г.	130	83,2	7 жилых домов на 674 квартиры**
1997 г.	100	—	9 жилых домов на 732 квартиры

* Из них 411 квартир построено силами инициативы в рамках программы вывода войск из Германии, 1 жилой дом ЖСК на 71 квартиру;
** Из них 144 квартиры ЖСК.

Когда желания не совпадают с возможностями

СТРАХОВАНИЕ

Ныне действующая государственная система регистрации прав на недвижимость не обеспечивает их защиту

Участники рынка недвижимости все больше склоняются к тому, что единственным способом защиты прав собственников в условиях несовершенства законодательства, в частности системы регистрации прав на недвижимое имущество, может стать страхование этих прав. Но несмотря на ценность предполагаемого нововведения, население к нему не готово. Да и необходимая законодательная база отсутствует.

В настоящее время этот вопрос серьезно прорабатывают несколько страховых компаний совместно с агентствами недвижимости. Но, по большому счету, введение страхования зависит не столько от возможностей страховых компаний и их желания, сколько от готовности населения принять такой вид услуг. И тут как раз возникают серьезные сомнения в перспективах новшества, поскольку оно неизбежно вызовет увеличение расходов покупателей, для которых и 2% от страховой суммы — трата серьезная.

Вполне очевидно, что существуют два пути снижения риска, сопровождающего сделки с недвижимостью. Первый заключается в том, чтобы довести систему регистрации до уровня, который был бы исключал даже хитроумные аферы — в этом случае страхование будет лишь дополнительным инструментом обеспечения надежности приобретения права на недвижимость. Именно так организованы рынки стран Западной Европы. Второй путь — компенсировать слабую систему регистрации сильной системой страхования. Этот вариант используется в США, где система регистрации, видимо, уже и не поднимается до нужного уровня, так как страховой бизнес этого просто не допустит.

Что же имеем мы? С одной сторо-

ны, неразвитую, не обеспеченную законодательно систему регистрации прав на недвижимое имущество, а с другой — пока еще не оперившиеся страховые компании, из которых только считанные имеют средства для страхования названных прав. В таких условиях вся ответственность за чистоту сделок по приобретению квартир ложится на риэлтерские фирмы.

Но в случае признания сделки действительной агентство не возместит клиенту все потери, связанные с утратой права на приобретенную квартиру. В данном случае оно рискует только суммой, равной стоимости услуг или оговоренной в договоре, но никак не стоимостью квартиры. Кроме того, деятельность агентств недвижимости по проведению экспертизы сделок не имеет законного статуса. Риэлтеры действуют как частные сыщики, пытаясь кто как может добывать необходимые сведения.

В такой ситуации возможно три вида страхования прав собственника: страхование профессиональной ответственности агентств недвижимости, страхование сделок и страхование прав на недвижимое имущество. Остановимся на каждом из них и попытаемся выяснить, насколько возможно и целесообразно введение страхования в сегодняшних условиях.

Страхование профессиональной ответственности

При таком виде страхования страхуется не каждая сделка, а деятельность агентства по обеспечению чистоты всех сделок. В этом случае договор об услугах, предоставляемых агентством, должен содержать полный текст содержания договора о страховании имущества.

Естественно, что далеко не любая риэлтерская фирма сможет застраховать свою профессиональную ответственность. Можно предположить, что выбор претендентов будет вестись по каким-то критериям, скажем, по длительности работы на квартирном рынке, уровню профессиональной подготовки специалистов, имиджу фирмы и т. д. При этом необходимо, чтобы деятельность риэлтеров по проведению экспертизы сделок получила законный статус, что обеспечит им свободный доступ к нужной информации в соответствующих инстанциях. В противном случае страховать ответственность за как бы незаконную деятельность будет довольно рискованно для страховых компаний.

По мнению директора БелЦТН Павла Прыгунова, удорожание услуг застрахованных агентств составит до 20%. Не отпугнет ли это клиентов? На этот счет существуют разные точки зрения. Так, например, Николай Простолупов, специалист БелЦТН по оценке и работе с недвижимостью, категорически отрицает целесообразность страхования профессиональной ответственности риэлтерских фирм в сегодняшних условиях. По его мнению, услуги таких фирм окажутся невостребованными, так как возрастут в цене.

Остается открытым и вопрос, насколько надежно будут защищены ин-

тересы клиентов. Во-первых, неясно, на какой срок нужно страховать профессиональную деятельность? Во-вторых, что следует понимать под страховым случаем? Не исключено, что нечестные клиенты могут просто договориться между собой и разыграть незаконную сделку.

Таким образом, страхование профессиональной ответственности пока не представляется возможным.

Страхование сделок

О страховании сделок подробно говорилось в "БР" № 29/1997, поэтому остановимся лишь на ключевых моментах.

Страховой случай при таком виде страхования наступает тогда, когда сделка признается судом недействительной. Сделки можно страховать на любую сумму в пределах реальных затрат на приобретение квартиры. Предполагается, что страховой взнос не должен превышать 2,5% от этой суммы. Экспертизу сделки проводят специалисты страховой компании. Причем страховаться будут только те сделки, по которым в результате проверки не было обнаружено никаких нарушений, то есть заведомо чистые сделки.

Для того чтобы этот вид страхования стал возможным, нужны соответствующие условия.

В первую очередь, необходимо, чтобы право собственности наступало с момента его регистрации в БРТИ и не зависело от права проживания и прописки бывших собственников. Система регистрации прав на недвижимое имущество должна стать прозрачной, а информация о регистрируемых объектах права — доступной. Кроме того, нужно легализовать для сделок с недвижимостью расчеты в иностранной валюте, отменить декла-

рирование либо поднять планку декларируемых сумм хотя бы до 40 тыс. USD. Без принятия таких мер население будет избегать страхования сделок из-за боязни утечки информации об их реальной цене через страховые компании.

Проблемой остается и то обстоятельство, что не до конца определены некоторые моменты в самой процедуре страхования сделок. Это касается, прежде всего, сроков страхования и надежности страховых компаний.

Исходя из сказанного, можно предположить, что страхование сделок вряд ли осуществимо сегодня — главным образом, из-за несовершенства законодательства в области недвижимости.

Страхование права собственности

Оно мало чем отличается от страхования сделок, но при этом имеет целый ряд преимуществ. Страховой случай наступает в результате утери права собственности на недвижимое имущество, если это произошло на основании решения суда и по независящим от страхователя причинам. Нет надобности в каких-либо ограничениях по срокам: страхование права собственности осуществляется на период до момента передачи этого права другому лицу.

Однако и здесь вопрос упирается в наше законодательство, которое не слишком активно и надежно защищает права собственников. Если верить специалистам, сегодня любую сделку можно признать недействительной. Смогут ли в такой ситуации страховые компании взять на себя весь груз ответственности? Вряд ли.

Бизнес украшает скромность

Спрос на нежилые помещения увеличивается, однако большая часть предложений не реализуется: столичным фирмам нужны небольшие и недорогие офисы

Несмотря на обнадеживающие прогнозы, нынешнее состояние рынка нежилых недвижимости иначе, как топтанием на месте, не назовешь. Некоторое увеличение количества реальных сделок в последние два месяца вызвано скорее сезонными колебаниями спроса и предложения, чем действием устойчивой тенденции. Новыми объектами рынок почти не пополняется, а то, что появляется, либо слишком дорого для сегодняшнего покупателя, либо неудовлетворительного качества.

Основной спад активности пришелся на май-июнь прошлого года, когда российские фирмы в ожидании того, что к власти придут коммунисты, сворачивали дела в Беларуси. Страхи не оправдались, и, казалось бы, ситуация должна была стабилизироваться. Но этому помешал белорусский осенний референдум, который внес свои коррективы, после чего на рынке нежилых недвижимости наступило длительное затишье.

Характерная особенность этого периода — несоответствие спроса и предложения. При дефиците некоторых типов помещений львиная доля предложений остается нерезализованной. И на то есть немало причин.

Обновлять нечем, а то, что есть, — не радует

Рынок нежилых недвижимости пополняется из двух источников: во-первых, за счет нового строительства, во-вторых, за счет разгосударствления и приватизации госсобственности. И то, и другое развивается очень слабо, что не способствует быстрому обновлению перечня предложений.

Если брать строительство, то сегодня в него инвестировать невыгодно, за исключением офисных и административных помещений, так как новые объекты покупаются весьма редко. Причем большинство предлагаемых на продажу нежилых помещений, независимо от возраста, не удовлетворяют основному потребительскому спросу либо из-за высокой цены, либо из-за больших площадей.

Белорусская недвижимость, с сожалением, обладает одной отличительной особенностью: все, что строилось и строится, слишком энергоемко, прежде всего, в плане затрат на эксплуатацию. Строительные нормы устарели и не отвечают общепринятым стандартам и требованиям экономики энергоресурсов. Показательно, что при строительстве детской деревни в пос. Боровляны Минского района, которое осуществлялось по заказу немецкого фонда им. Г. Гмайнера, умышленно допущены и впоследствии согласованы в установленном порядке более 30 отступлений от норм и правил. Благодаря этим отступлениям от отечественных строительных стандартов удалось добиться значительного сокращения расходов на эксплуатацию зданий. Каждое из отступлений подкреплялось инженерным расчетом и анализом аналогичных решений в европейских условиях.

Что касается пополнения рынка за счет приватизации и разгосударствления, то, по имеющимся данным, из всех объектов, приобретенных на аукционе, в рамках "малой приватизации", на вторичный рынок попал лишь один (магазин в Бресте). Таким образом, несмотря на значительный спрос, в несколько раз превышающий предложение, количество реальных сделок очень невелико.

Такое состояние прослеживалось до середины августа нынешнего года. Однако с наступлением осени рынок понемногу начал оживать.

Возможно, это связано с обычными сезонными колебаниями, а возможно, с некоторым ростом интереса к Беларуси со стороны иностранного коммерческого капитала.

Спрос и цены

Весь рынок нежилых недвижимости состоит из пяти секторов: офисных помещений, объектов торговли и общепита, складских и производственных площадей.

Наибольшим и постоянным спросом пользуются офисы. В этом секторе на один предлагаемый объект в среднем приходится не менее 10 потенциальных покупателей.

В целом же спрос определяется относительно низкой покупательной способностью основной массы потенциальных потребителей. Наиболее популярны все виды недвижимости, стоимость которых находится в пределах от 100 до 150 тыс. USD. Выше этой планки представители среднего бизнеса прыгать не решаются. Нежилью недвижимость покупают в основном российские фирмы, которые вновь начали понемногу открывать у нас свои представительства, и белорусские, пользующиеся поддержкой иностранного капитала.

В нынешнем году, в отличие от предыдущих лет, агентства недвижимости столкнулись со сложностями при продаже объектов по цене свыше 150 тыс. USD. Заключая договор о приобретении такой недвижимости, фирмы рассчитывают на инвестиции. Однако эти надежды все чаще не сбываются, и в результате договор о покупке приходится расторгать.

Цены предложений по недорогим объектам ненамного отличаются от цен реальных продаж. Что касается более дорогих, стоимостью свыше 100 тыс. USD, то в результате торга они могут дешеветь в пределах до 20%. Хотя, как показывает практика, в большинстве случаев продавцы оказываются несговорчивыми, ибо, во-первых, не знают реальной (рыночной) цены своей недвижимости, а во-вторых, стремятся возместить хотя бы те затраты, которые пошли на приобретение, ремонт и оборудование объекта.

Рынок аренды

Ситуация на рынке аренды нежилых недвижимости в целом такая же, как и с продажей. Постоянным спросом пользуются небольшие по площади помещения: офисные — до 100 кв. м, торговые — в пределах 150-200 кв. м, складские — до 1000 кв. м.

Заглядывая вперед

На наш взгляд, сколько-нибудь резкого ухудшения ситуации на рынке в течение ближайших трех месяцев не будет. Если, конечно, начавшаяся сессия парламента принятием новых законодательных актов не внесет свои коррективы.

Материал подготовлен при информационной поддержке специалистов БелЦНН.

Потери от незнания

Независимая экспертиза остается невостребованной

Несмотря на объективную необходимость введения института независимой экспертизы при оценке объектов недвижимости, в нашей республике эта деятельность не получила должного развития.

Применять заключение независимых экспертов о рыночной стоимости объектов недвижимости впервые было официально разрешено в 1995 г. (приказ Минстата РБ № 283 от 20.12.1995 г. о переоценке основных фондов). Однако к такой оценке прибегают крайне редко. На это существует несколько причин.

Во-первых, если при очередной переоценке будут использованы результаты независимой экспертизы, то в последующем бухгалтер будет обязан увеличивать эту стоимость согласно утвержденным коэффициентам. В итоге с течением времени "бухгалтерский" результат может опять существенно отличаться от реального. А потому каждый раз при переоценке основных фондов предстоит прибегать к помощи независимых оценщиков. Избежать такой проблемы можно, если коэффициенты изменения стоимости строительства разрабатывать как для расчета восстановительной (балансовой) стоимости обычным методом, так и для перерасчета рыночной стоимости.

Независимая экспертиза невостребована еще и потому, что существующие сегодня официальные методики оценки зданий и строений вполне устраивают государственных чиновников. Определение стоимости по старинке позволяет им, как и прежде, в значительной мере распоряжаться дешевыми объектами разгосударствления и приватизации. С другой стороны, такая ситуация до поры до времени (пока не образуется цивилизованный рынок недвижимости) устраивает и покупателей, желающих приобрести квадратные метры подешевле. А для сделок купли-продажи между физическими лицами другие методики и вовсе нежелательны, так как усложняют проблемы с декларированием источников средств (проведение независимой экспертной оценки объектов недвижимости по международным методикам однозначно подняло бы стоимость почти всех объектов недвижимости, за исключе-

нием разве что производственных).

Наконец, сегодня в республике нет каких-либо не только научных, но даже и околонаучных методик оценки. Используются, как правило, российские, немецкие или просто международные, на ходу адаптированные к белорусским условиям. В итоге результаты получаются далеко не однозначными, что говорит о необходимости отработки каких-то единых подходов для определения рыночной стоимости объектов недвижимости. Нет нужды изобретать велосипед, но единообразие необходимо. Да и вся инфраструктура оценочной деятельности должна быть более упрощенной.

Разница может быть существенная

Экспертная оценка объектов недвижимости, как и всякая оценка независимыми экспертами, является наиболее достоверной и максимально приближенной к реальным условиям, сложившимся на момент оценки. Независимый эксперт в своих выводах применяет как строгие, математические выверенные статистические данные, так и тщательный анализ всех факторов, влияющих на стоимость объекта. Именно аналитические способности эксперта, его умение учитывать максимальное количество факторов, влияющих на объект оценки, и определяют степень достоверности полученных им результатов.

Основное отличие оценки, проведенной на основании утвержденных официальных методик, заключается в том, что применение различных коэффициентов учитывает состояние рынка лишь косвенно. И в подавляющем большинстве случаев рыночная стоимость объекта недвижимости значительно отличается от оценочной (остаточной) стоимости.

Каждый объект требует особого подхода

Существующие сегодня 3 основных метода определения рыночной

стоимости объектов недвижимости (затратный, доходный и метод сравнения продаж) позволяют достаточно точно определить стоимость объекта в условиях реального рынка.

Безусловно, "самый рыночный" — метод сравнения продаж. С высокой степенью достоверности он используется всеми агентствами недвижимости при работе с квартирами и жилыми домами. И при соблюдении необходимых для достоверности этого метода условий (достаточного количества сравниваемых объектов, ограниченности времени их продаж, локальности анализируемого рынка, сходства характеристик объектов и обстоятельств их реализации) время и материальные затраты при использовании данного метода значительно ниже, чем при затратном.

Затратный же метод полезно использовать при оценке сложных объектов (кроме квартир и жилья), а также для контроля результатов использования любого иного метода оценки, потому что все-таки именно новое строительство является той базой, которая определяет цены на рынке недвижимости.

Для определения стоимости административных и торговых объектов предпочтительно пользоваться методом доходности (капитализация дохода), потому что цены на рынке недвижимости на эти помещения формируются в основном под влиянием уровня арендной платы. Этот метод наиболее сложный, но зато и самый творческий. Его сложно использовать в условиях Беларуси, потому что сама идея этого метода состоит в определении дохода в ближайшие годы и даже десятилетия с последующим пересчетом этого дохода в текущую стоимость объекта. В наших же условиях пока достаточно сложно спрогнозировать ситуацию не только на несколько лет вперед, но даже и на ближайшие полгода. Уже одно это обстоятельство требует от экспертов высокого профессионализма, опыта и творческого подхода.

Николай ПРОСТОЛУПОВ,
эксперт-оценщик.

РОССИЯ

Филиал как географический указатель интересов банка

Характерная тенденция: кредитные учреждения расширяют свои филиальные сети, максимально приближая банковские отделения к предприятиям-клиентам и населению.

В центре Москвы огромное количество филиалов различных банков расположено едва ли не в подъездах жилых домов. Однако в некоторых муниципальных округах столицы, в частности в "спальных" районах, открывают дополнительные офисы невыгодно. Впрочем, определяющим фактором служит все же не удаленность района от центра, а средний жизненный уровень населения

того или иного округа. Наибольшее количество банков и банковских отделений открыто в западных районах столицы. Несколько меньше — в восточных.

Если же обратиться к отдаленным от Москвы регионам, то несложно заметить: разветвленной сетью владеют Сбербанк, Агропромбанк и Промстройбанк. Эта сеть досталась им со времен социализма. Не испытывает никаких проб-

лем с помещениями Столичный банк сбережений, который получил все отделения Агропромбанка в доверие к самому банку и стал называться "СБС-Агро".

Другим коммерческим банкам приходится гораздо сложнее: каждое помещение необходимо покупать. Покупке помещения обычно предшествуют долгие переговоры с местной администрацией. Причем далеко не всегда успешные. Подчас в здании, на которое претендует тот или иной банк, расположены жизненно необходимая району химчистка или мастерская по ремонту обуви. Поэтому сегодня в российской столице широкое распространение получила практика покупки филиала банка, у которого лицензия уже отозвана.

Так, пустующие отделения Тверь-универсалбанка стали постепенно превращаться в кассы Банка Москвы. Стоит напомнить, что сам Тверь-универсалбанк в свое время покупал помещения у разорившегося банка "Глория". Еще один свежий пример — банк "Нефтяной". Им открыта касса в помещении Элекс-банка, терпящего серьезные финансовые проблемы.

На данный момент самой большой филиальной сетью, созданной "с нуля", владеет Инкомбанк (55 филиалов по регионам и 16 дополнительных офисов в Москве). Именно этот банк, не работавший активно с бюджетными средствами, первым всерьез занялся формированием региональной сети.

Банковскую активность по продвижению в регионы стимулируют и планируемые правительством мероприятия по приватизации крупных промышленных компаний. Если уж покупать контрольный пакет акций предприятия где-нибудь в Сибири, то лучше всего там же открыть и филиал, чтобы обслуживать предприятие прямо на месте. По такой схеме действуют практически все крупные московские банки: "МЕНАТЕП", "Российский кредит", Альфа-банк, МОСТ-банк и другие.

Поэтому не стоит рассматривать открытие филиала любого московского банка в том или ином регионе как малозначимое событие. Если финансовая структура ступила на землю той или иной области, значит, она собирается закрепиться там надолго.

*По материалам
Национальной
службы новостей РФ.*

ОТКРЫТЫЕ АУКЦИОНЫ по продаже объектов коммунальной собственности			
Наименование объекта	Тип помещения	Общая площадь (кв. м.)	Стартовая цена (млн. бел. руб.)
21 ОКТЯБРЯ Кафе "Сказка" Парикмахерская № 18 2 права аренды встроенных помещений	БРЕСТ отдельностоящее встроенное	(0162) 23-42-60 306,00 53,00	2,016 30
29 ОКТЯБРЯ Магазин, Партизанский пр-т, 19 Магазин, ул. Нахимова, 10 Магазин, ул. Есенина, 35/3 Магазин, ул. К. Либкнехта, 92 Магазин, ул. Курякина, 1 и 3 Магазин, ул. Минина, 15 Магазин, ул. Шатского, 43	МИНСК встроенное встроенное встроенное встр.-пристроенное в 2-х пом. встроенное отдельностоящее отдельностоящее	(017) 220-66-24 475,40 187,50 321,60 200,00 154,60 296,00 494,00	49,0 92,0 382,0 766,0 57,0 1,075,0 815,0
31 ОКТЯБРЯ Производственное здание Здание склада Опосредствование Тепличный комплекс Здание гостиницы "Лучес"	ВИТЕБСКАЯ ОБЛАСТЬ (0212) отдельностоящее отдельностоящее отдельностоящее отдельностоящее отдельностоящее	5-60-96 53,00 340,00 548,00 297,00 818,00	90,0 503,0 216,0 249,0 382,0
Вы можете получить оперативную бесплатную информацию по E-mail, если на адрес mis@belpak.brest.by отправите письмо, содержащее сообщение: SUBSCRIBE auction QUIT			

Показатели спроса и предложения по продаже и аренде нежилых помещений

Типы помещений	Отношение спроса к предложению		Средние арендные ставки, USD/кв. м
	продажа	аренда	
Административные и офисные	10:1	4:1	8-15
Торговые	4:1	2:1	6-10
Складские	2:1	2:1	4-6
Общественного питания	1:1	единичные случаи	6-10
Производственные	2:1	единичные случаи	4-6

У каждого своя доля

СТРОИТЕЛЬСТВО

Защита права частных инвесторов, государство готово отправить в нокаут коммерческих застройщиков

После запрещения Национальным банком РБ использования трастовых счетов для аккумуляции денежных средств третьих лиц многие застройщики, постоянно работающие в сфере долевого строительства, с нетерпением ожидали нормативного акта, позволяющего для защиты прав инвесторов-должников разделить собственные и привлеченные средства путем ведения отдельных специализированных счетов. Однако Постановление СМ и НБ РБ № 1044/28 от 8.08.1997 года "Об аккумуляции денежных средств граждан" при всех своих достоинствах далеко не в полной мере отвечает требованиям дня.

Сегодня долевое строительство уже зарекомендовало себя как реальный способ объединения средств мелких инвесторов, позволяющий развивать жилищное строительство в республике. Однако аккумуляция привлекаемых денежных средств на расчетный счет застройщика и их "смешивание" с иными средствами затрудняет контроль со стороны инвесторов за их целевым расходованием и делает возможным злоупотребления со стороны застройщиков.

Названное выше постановление как раз и направлено на то, чтобы обособить привлеченные денежные средства граждан от иных средств застройщиков; установить единую форму привлечения денежных средств (безналичную) и обязательные требования к договорам, на основании которых происходит привлечение средств граждан; дать понятие аккумуляции денежных средств; установить определенные требования к юридическим лицам, осуществляющим привлечение денежных средств граждан.

Это постановление касается правоотношений, участниками которых, с одной стороны, являются юридические лица и предприниматели без образования юридического лица, а с другой — граждане. Следовательно, действие документа не распространяется на случаи аккумуляции денежных средств юридическими лицами средств иных юридических лиц, а также средств предпринимателей, если они вкладывали денежные средства исходя из интересов бизнеса, а не личных нужд (впрочем, на практике проверить это достаточно сложно: ведь предприниматель на принципах долевого участия может строить квартиру для использования ее в качестве служебного жилья для наемных работников).

Данные правила не должны распространяться и на случаи объединения гражданами денежных средств на совместном счете по договору о совместной деятельности (например, для сезонных оптовых закупок сельскохозяйственных продуктов для собственных нужд без получения прибыли) и привлечения средств банками (законодательством отдельно предусмотрена возможность такого — с использованием депозитных, текущих и иных счетов).

Аккумуляция денежных средств возможна только через безналичную форму, то есть гражданин, имеющий денежные средства, должен сначала открыть в банке текущий счет, внести туда денежные средства, а потом распоряжением перечислить их на специальный счет. Согласно письму Национального банка РБ от 4.09.1997 г., направленному в развитие постановления, порядок открытия и ведения таких специаль-

ных счетов аналогичен порядку открытия счетов в банках небанковским структурам.

В договоре, согласно которому производится аккумуляция денежных средств, должны быть указаны цель аккумуляции, обязательства аккумуляции, права и обязанности сторон, права и обязанности гражданина на досрочное расторжение договора и возврат денежных средств. Постановление не поясняет, насколько должна быть детализирована цель использования средств: это может быть либо одна конкретная сделка с определенным лицом и на определенных условиях, либо заключение ряда сделок, преследующих общую цель.

В связи с вышеизложенным, в таких договорах допускается любая степень детализации цели договора. При необходимости только суд сможет определить, насколько соответствовала этим целям деятельность лица, аккумуляировавшего денежные средства.

В соответствии с рассматриваемым постановлением, аккумуляция денежных средств допускается в виде сбора денежных средств граждан юридическими лицами и предпринимателями для выполнения ими деятельности в интересах этих граждан. То есть, учитывая это определение, а также тот факт, что вносимые гражданами денежные средства обособляются от иного имущества аккумуляирующего лица и используются строго по целевому назначению, можно сделать вывод, что данные денежные средства остаются в собственности граждан, и все приобретенное за счет этих средств имущество поступает в собственность граждан. Исключение составляют договоры об аккумуляции денежных средств, предусматривающие иные правила определения собственности.

Аккумуляция денежных средств может осуществляться на основании договоров комиссии, поручения, долевого участия в строительстве и иных сделок, хотя и не предусмотренных действующим законодательством, но не противоречащих ему (ст. 4 ГК).

Часть 4 п. 1 постановления устанавливает, что лица, аккумуляирующие денежные средства граждан, "должны в письменной форме ознакомить граждан с документами, касающимися условий заключения и порядка исполнения договора об аккумуляции средств граждан". Данное положение означает, что аккумуляирующие лица обязаны предоставить гражданину все документы для ознакомления (как документы государственных органов, так и внутренние документы аккумуляирующего лица).

Принятие данного постановления, кроме вышеописанных позитивных для долевого строительства моментов, имеет и ряд негативных. В частности, во многих случаях остается неясным механизм его применения.

Как известно, постановления и распоряжения правительства РБ, касающиеся прав и свобод граждан, вступают в силу после их официального опубликования и распространяют свое действие на правоотношения, возникшие после их вступления в силу.

Поскольку действующее законодательство не содержит понятия "сбор", возникает вопрос: распространяется ли действие данного постановления только на сбор денежных средств по договорам, заключенным после его опубликования, либо и на сбор денежных средств, производимый после вступления в силу постановления по ранее заключенным договорам? Неясно также, необходимо ли переводить на открытый специальный счет ранее собранные средства граждан.

В результате застройщики будут вынуждены прекратить прием денежных средств на свои расчетные счета и, соответственно, финансирование строительства — до разъяснения органами, принявшими данное постановление, неясных положений, а также до открытия специального счета.

Банки же будут избегать открытия таких счетов вплоть до принятия всего пакета документов, упоминавшихся в этом постановлении. В частности, речь идет о нормативном акте, который устанавливал бы ответственность должностных лиц банков за операции с привлеченными средствами граждан, произведенные в нарушение порядка использования специального счета. Непонятно, например, должен ли обслуживающий банк отслеживать наличие задолженности, возникшей после открытия счета, и целевое использование денежных средств. В любом случае на сегодняшний день такой возможности у банков нет.

Таким образом, даже стабильно и открыто работающие застройщики окажутся перед выбором: либо, продолжив финансирование и строительство домов, выполнить обязательства перед дольщиками, но при этом выплачивать штрафы государственным органам, либо, прекратив строительство до выяснения всех обстоятельств, потерять время и после выплачивать штрафы дольщикам.

Далее. В соответствии со ст. 194 ГК, односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение условий договора не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом. В постановлении же указано, что сам договор на привлечение денежных средств должен содержать право гражданина на досрочное расторжение и возврат внесенных денежных средств. В договоре, соответственно, должны быть указаны и условия возврата.

Закрепляя право гражданина расторгнуть договор досрочно и получить внесенные им денежные средства, необходимо иметь в виду, что возвратить можно только те средства, которые есть в наличии. Если же деньги уже использованы по целевому назначению, выплата средств юридическим лицом физическому

является не возвратом, а совершением иной операции (выкуп фирмой прав или имущества гражданина, ранее приобретенных за счет средств данного гражданина и т. д.).

Для того чтобы внести полную ясность в подобные ситуации, необходимо определить, кто же является собственником денежных средств, внесенных гражданами на специальные счета, и имущества, приобретенного за счет данных средств.

На наш взгляд, недопустимо одними и теми же методами регулировать аккумуляцию денежных средств на оптовые закупки и долевого участия в строительстве жилья. К последнему случаю нужно подходить с учетом всех его особенностей.

Простой пример: предприятие параллельно со своей основной хозяйственной деятельностью в качестве застройщика ведет долевое строительство дома. Не исключено, что по каким-либо причинам в период строительства возникнет задолженность по налогам, которая в течение месяца будет благополучно погашена. В соответствии с принятым постановлением, в течение шести месяцев с момента ликвидации задолженности застройщик не сможет аккумулятировать денежные средства дольщиков. Следовательно, финансирование прекращается. Подрядчик теряет возможность продолжать работы. Дольщики, которые внесли средства до возникновения задолженности по налогам, не смогут вселиться в новые квартиры в установленные договором сроки и будут вынуждены производить финансирование по выросшим ценам.

По нашему мнению, при регулировании расчетных отношений в долевом строительстве открытие специальных счетов необходимо. При этом главной целью должно быть обособление имущества, не принадлежащего застройщику (привлеченных денежных средств и приобретенного за их счет имущества), и выделение операций, производимых с этим имуществом, для облегчения контроля со стороны инвесторов и уполномоченных органов за целевым расходованием данных денежных средств и эффективностью их использования.

Было бы логично установить одинаковые подходы к сбору на счетах в банках привлекаемых на цели долевого строительства средств физических и юридических лиц. К примеру, если дом строится за счет средств юридических и физических лиц и имущество, составляющее объект незавершенного строительства, принадлежит участникам долевого строительства на праве общей собственности, то денежные средства, привлекаемые на строительство данного дома, должны аккумулятироваться на одном специальном счете, вне зависимости от того, средства это юридических или физических лиц.

Следовательно, пакет нормативных актов, регулирующих порядок и условия открытия и ведения счетов по аккумуляции средств на долевое строительство жилья, должен предоставлять застройщику целый ряд прав и обязанностей.

Застройщик обязан открывать специальные счета в случае, если аккумулятируемые им денежные средства не переходят в его собственность. В случае же, если в соответствии с заключенными договорами

денежные средства с момента привлечения переходят в собственность аккумуляирующего лица (например, носят статус предоплаты при оформлении квартиры после ввода дома в эксплуатацию путем заключения отдельного договора купли-продажи), оформление отдельного счета должно быть правом, а не обязанностью застройщика, так как ведение отдельного счета, кроме способа выделения отдельного вида операций, является также способом обособления имущества, принадлежащего на праве собственности не владельцу счета, а третьим лицам.

Кроме того, застройщик должен получить право открывать отдельные счета (субсчета) по каждому строящемуся на принципах долевого участия объекту (если одно лицо выступает застройщиком одновременно по нескольким объектам), а также право аккумулятировать на специальных счетах средства не только физических, но и юридических лиц при совместном финансировании ими строительства одного объекта.

Норма, согласно которой застройщик не имеет права привлекать денежные средства в период задолженности по налогам и приравненным к ним платежам, не должна распространяться на аккумулятирование средств при долевом участии в строительстве. В противном случае за действия застройщика будут нести ответственность граждане, вложившие средства в строительство жилья.

В случаях, предусмотренных законодательством, за нарушение норм налогового регулирования застройщик может быть признан неплатежеспособным или банкротом, а дольщики по согласованию с горисполкомом будут иметь возможность, не прекращая финансирование строительства, определить нового застройщика по их дому.

Было бы целесообразно собрать воедино правила об особенностях ведения специальных счетов, связанных с организацией финансирования строительства и реконструкции объектов. В частности, Постановление СМ РБ от 2.05.1997 г. № 432 "О мерах по организации мансардного строительства" в п. 4 предусматривает обязанность заказчика мансардного строительства производить расчеты за выполненные работы с отдельного счета, открываемого в учреждении банка, обслуживающего заказчика (то есть в учреждении банка, где открыт расчетный счет заказчика), и разрешает заказчику осуществлять финансирование как за счет собственных средств, так и за счет средств населения и иных привлеченных средств.

Хотелось бы, чтобы для учета особенностей долевого строительства жилья в разработке пакета документов, развивающих и конкретизирующих нормы Постановления СМ и НБ РБ № 1044 от 8.08.1997 г., приняли участие не только Национальный банк и Государственный налоговый комитет, но и Минстройархитектуры, и иные заинтересованные министерства и ведомства, специалисты ведущих организаций-застройщиков и белорусской ассоциации "Недвижимость".

Андрей ФИЛИПЕНКО,
юрисконсульт
Минсккомплексбанка.

Чистота прежде всего

17 сентября Минюст зарегистрировал приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства РБ № 118 "Об улучшении благоустройства и содержания территорий городов и городских поселков".

Предприятиям, учреждениям, организациям и гражданам, имеющим земельные участки во владении или пользовании, вменено в обязанность производить необходимые работы по благоустройству и озеленению закрепленных за ними участков.

К числу работ по благоустройству и содержанию земельного участка, а также прилегающей к нему территории, помимо содержания водоотводов и ливневой канализации, устройства тротуаров, ежедневной санитарной уборки, относят также устройство газонов, клумб, скамеек, содержание встроенно-пристроенных общественных туалетов и ограждений (по согласованию с органами архитектуры).

Домоуправления, ЖЭСы, предприятия,

арендаторы, застройщики и другие землепользователи должны проводить уборку тротуаров на всех городских проспектах, улицах и переулках, дворовых территориях и внутриквартальных проездах.

Руководителей торговых организаций и ведущих магазинов тоже решили вовлечь в процесс благоустройства территорий. Они должны обеспечить очистку и уборку участков, прилегающих к палаткам, киоскам и другим торговым точкам в радиусе 5 метров.

Вокруг территорий промышленных предприятий, складов, баз, строительных площадок и автозаправочных станций в радиусе 15 метров порядок должен поддерживаться силами собственников или землепользователей.

КОММУНАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

Приказ устанавливает, что на всех проспектах, улицах, переулках, площадях, остановках пассажирского транспорта, в парках и скверах, у входа в административные и общественные здания, магазины и даже у подъездов должны стоять урны "стандартного образца и в достаточном количестве". Очевидно, что "достаточное количество" — понятие относительное, и посему количество урн на улице, видимо, будет прямо пропорционально цивилизованности начальника организации, осуществляющей очистку данной территории.

Грустная новость для автомобилистов: им запрещено мыть автотранспорт во дворах, на улице и в других местах общественного пользования, а также размещать свои авто для долговременной стоянки на улицах и магистралях.

Алексей ДЕРБИН.

СДЕЛАЕМ ШАГ НАВСТРЕЧУ... **Dinas**

Телефоны в Минске:
227-36-47 (покупка и
229-20-70 продажа)
227-50-62 (круглосуточно
и без выходных)

Свидетельство Мингорисполкома № 133 от 17.02.97 г.
Адрес: К.МАРКАСА, 8-98 с 9.30 до 20.00

ПОКУПКА, ПРОДАЖА, МЕНА С ДОПЛАТОЙ,
ПРИВАТИЗАЦИЯ КВАРТИР В МИНСКЕ И
ПРИГОРОДЕ, С.-ПЕТЕРБУРГЕ, МОСКВЕ,
БРЕСТЕ, ГОМЕЛЕ И ДРУГИХ ГОРОДАХ РФ И РБ,
А ТАКЖЕ ГЕРМАНИИ И ПОЛЬШЕ

Предъявитель данной рекламы (покупатель)
имеет право на скидку в размере 3 процентов.

ЯЧЕЙСТЫЙ БЕТОН

Тяжелый материал
и продается тяжело

Производители предлагают традиционный бетон, а потребители ждут современной продукции

Беларусь имеет большие мощности по производству обычного ячеистого бетона, которое осуществляется на отечественном оборудовании и по отечественной технологии. Десять заводов способны выпускать в год до 2,1 млн. м³ этого материала, что дает возможность строить 3-4 млн. кв. м жилья. Однако более перспективным является наращивание производства высококачественного ячеистого бетона.

Ниже приводятся данные об основных предприятиях соответствующего профиля и выпускаемой ими продукции.

Минский комбинат
силикатных изделий

Проектная мощность — 130 тыс. м³.

Выпускает:

- блоки стеновые мелкие из ячеистого бетона (объемная плотность — 500, 600 кг/м³; морозостойкость — 35 циклов; класс бетона B2,5 (M35), B1,5 (M35);

- блоки из ячеистого бетона для внутренних перегородок зданий (объемная плотность — 600-650 кг/м³; морозостойкость — 25 циклов; класс бетона — B 2,5 (M35);

- плиты теплоизоляционные из ячеистого бетона (объемная плотность — 400 кг/м³; прочность на сжатие — 1,0 МПа, прочность на изгиб — 0,3 МПа, теплопроводность — 0,104 Вт/м·°C).

Сморгоньсиликатбетон

Проектная мощность — 80 тыс. м³.

Выпускает:

- блоки стеновые мелкие из ячеистого бетона (объемная плотность — 500 кг/м³; морозостойкость — 25-35 циклов; теплопроводность — 0,12 Вт/м·°C);

- блоки из ячеистого бетона для перегородок зданий (характеристика аналогична блокам стеновым мелким);

- плиты теплоизоляционные из ячеистого бетона (объемная плотность — 350-400 кг/м³; морозостойкость — 25-35 циклов; теплопроводность — 0,093 — 0,104 Вт/м·°C; отпускная влажность по объему — 10%).

Белоозерский завод ячеистого
бетона МПКП "Осмос"

В настоящее время на заводе только осваивают производство.

Производит:

- блоки "Теплоэффект-3" из ячеистого бетона (объемная плотность — 600,700,800 кг/м³; морозостойкость — 25-35 циклов, теплопроводность — 0,12-0,14 Вт/м·°C (600 кг/м³), 0,14-0,18 Вт/м·°C (700 кг/м³), 0,16-0,22 Вт/м·°C (800 кг/м³).

Могилевский комбинат
силикатных изделий

Мощности по выпуску ячеистого бетона позволяют производить 300 тыс. м³ этой продукции в год, однако они используются сейчас на 78%. Производство ячеистого бетона составляет в общем товарном объеме 70%. За пределами Беларуси предприятие реализует 11,5% от производимого ячеистого бетона.

Характеристика производимой продукции:

- блоки из ячеистого бетона (объемная плотность — 500, 600 кг/м³; морозостойкость — 35 циклов, теплопроводность — 0,12-0,14 Вт/м·°C).

Гродненский КСИ

Проектная мощность — 80 тыс. м³.
Характеристика продукции:

- блоки ячеистого бетона (объемная плотность — 500 кг/м³; морозостойкость — 35 циклов, теплопроводность — 0,13 Вт/м·°C).

Березовский КСМ

Проектная мощность — 80 тыс. м³. Производимые им блоки ячеистого бетона (объемная плотность — 600 кг/м³; морозостойкость — 25 циклов, теплопроводность — 0,14 Вт/м·°C).

АО "Гомельстройматериалы"

Проектная мощность — 80 тыс. м³. Объем производства стеновых мелких блоков из ячеистого бетона за 7 месяцев текущего года составил 56 тыс. м³. За пределы Беларуси уходит до 30% выпускаемой продукции.

Блоки ячеистого бетона имеют следующую характеристику: (объемная плотность — 500, 600 кг/м³; морозостойкость — 25 циклов, теплопроводность — 0,12-0,14 Вт/м·°C).

Бобруйский комбинат
стройматериалов

Мощности по производству мелких ячеистых блоков составляет 80 тыс. м³ блоков в год. В настоящее время на комбинате монтируется новая линия по проекту фирмы "Итонг" (Германия) по производству ячеистых блоков с пазогребневым соединением.

Перспективы производства
высококачественного
бетона в РБ

По оценке специалистов, высококачественный ячеистый бетон является наиболее перспективным материалом для строительства. Именно он занимает наиболее прочные позиции на мировом рынке, так как является одним из самых экономичных материалов.

В Беларуси высококачественный ячеистый бетон с 1997 года производит ОАО "Забудова". Используется оборудование и технологии фирмы "Хебель" (Германия). Производительность — 200 тыс. м³ в год.

Характеристика продукции, производимой ОАО "Забудова":

- блоки стеновые мелкие из ячеистого бетона (объемная плотность — 500 кг/м³; морозостойкость — 25 циклов; класс бетона B1,5, B2, теплопроводность — 0,09 Вт/м·°C), цена — 49,5 \$/м³;

- плиты покрытия из ячеистого бетона (объемная плотность — 600 кг/м³; морозостойкость — 25 циклов; класс бетона B2, теплопроводность — 0,14 Вт/м·°C), цена — 63 \$/м³;

- плиты перекрытия из ячеистого бетона (объемная плотность — 700; 800 кг/м³; класс бетона B3,5; теплопроводность — 0,18, 0,21 Вт/м·°C), цена — 63 \$/м³;

- блоки теплоизоляционные из ячеистого бетона (объемная плотность — 400 кг/м³; теплопроводность — 0,09 Вт/м·°C), цена — 49,5 \$/м³.

Нина СМЕРНОВА.

Универсальный пол

ЛИНОЛЕУМ

На белорусском рынке представлены различные виды линолеума. В зависимости от материала изготовления различают поливинилхлоридные, хлорвиниловые и натуральные покрытия, многослойные и однослойные, на натуральной и синтетической основе.

Натуральный линолеум

Этот вид покрытия появился в Беларуси недавно и представлен германским концерном DLW, хотя в Европе он производится с 1863 г. Изобретен был в Англии Фредериком Уолтоном, который придумал к тому же и само название. "Линолеум" на латыни означает льняное масло. Позднее в этом же веке Майкл Нэйрн, производитель напольных покрытий из Шотландии, улучшил линолеум, украсив его мозаичным узором — то, что свойственно и сегодняшним образцам.

Натуральный линолеум обладает целым рядом преимуществ перед синтетическими напольными покрытиями. Он экологичен: не вызывает аллергии, нетоксичен, не имеет специфического запаха. Тесты, проведенные в Германии, подтверждают, что натуральный линолеум обладает бактерицидными свойствами. При горении он не выделяет токсичных веществ, устойчив к длительному воздействию сигаретного огня и к большинству бытовых химикатов. При нормальных условиях эксплуатации антистатичен, устойчив к продавливанию. Для ухода за ним могут быть использованы акриловые и металлические натирки на водной основе. Для наклейки линолеума применяются специальные составы или в крайнем случае ПВА. Проклейку швов выполнять необязательно, достаточно проклеить. Несмываемые пятна легко удаляются. Например, мелкой наждачной бумагой.

Натуральный линолеум может применяться в любых помещениях, в том числе пригоден для ролевых ковров, нижних этажей с отапливаемым полом, складских помещений.

Хотелось бы обратить внимание белорусских производителей линолеума из ПВХ, что в РБ вырабатывается около 15% от мирового объема — столько же, сколько во всей Европе. В республике работают 54 ленозавода, которые большую часть льняного семени отправляют в качестве сырья европейским производителям, причем за бесценок. Учитывая, что за натуральным линолеумом будущее, было бы неплохо наладить производство этого вида покрытия в Беларуси. Вполне вероятно, что это могло бы быть совместное предприятие, рынком сбыта для которого стали бы все страны бывшего Союза.

Искусственные конкуренты

Гомогенное ПВХ-покрытие иначе называют "коммерческим" линолеумом. Это однослойный (однородный) материал, отличающийся необычной структурой: благодаря особой технологии изготовления рисунок проходит через всю толщу покрытия. В Европе применяется более 30 лет, а на белорусском рынке появился совсем недавно. Он выдерживает высокие нагрузки, устойчив к воздействию мебели, роликов, позволяет оборудовать обогреваемые полы, антистатичен, светостоек, труд-

новоспламеняем. Поставляется как в виде рулонов шириной 180 см, так и в виде плитки размером 60,8х60,8 см.

Гетерогенное (многослойное) ПВХ-покрытие на вспененной основе имеет в составе стабилизирующую основу, которая в процессе эксплуатации не дает усадки. Основа покрытия не крошится и не высыхает. Лицевой слой может быть обработан специальными грязеотталкивающими составами, которые придают покрытию большую прочность и способствуют сохранению рисунка. Используются в жилых помещениях, в спальных и детских комнатах.

Может иметь различную толщину и способ защиты рисунка. Преимущества покрытия на вспененной основе в том, что эта основа не боится влаги, поэтому может применяться для любых помещений. Его единственный недостаток в том, что он копирует все неровности той поверхности, к которой приклеивается. Поэтому пол перед наклейкой необходимо выровнять, а то и шлифовать.

Линолеум на синтетической основе состоит из двух слоев: собственно линолеума, поверх которого лежит защитный слой, и синтетической основы. Преимущества синтетической основы в том, что она не гниет. Такой линолеум может применяться в любых помещениях.

ПВХ-покрытия на натуральной основе бывают двух видов: на жгутовой и войлочной основе.

Единственный их недостаток в том, что они не могут применяться во влажных помещениях. Зато они очень кстати в помещениях, где полы имеют мелкие изъяны: благодаря толстой и мягкой основе эти изъяны как бы скрадываются. Принцип приклейки этих покрытий тот же, что и при синтетической основе. Стыки также можно соединять аппаратом для варки линолеума, чем-то напоминающим фен. Но недостаток этого аппарата в том, что сваренный с его помощью стык становится очень заметен, так как при варке оплавляется край линолеума. При склеивании, особенно если это сделано очень аккуратно, стыки почти не

видно. Благодаря своей основе этот вид линолеума кажется более мягким, чем другие, больше подвержен растяжению и воздействию твердых предметов. Но многое зависит от его крепления: если проклеивалась вся плоскость, линолеум и пол будут работать как монолит и порвать покрытие острым каблучком невозможно. Хотя, конечно, его лучше всего не применять в местах большого скопления людей.

Советы потребителям

Выбирая линолеум для пола, следует не слишком увлекаться одноцветьем. Скажем, если стены и потолок в кухне светлые, то пол лучше оттенить, то есть желательно присутствие контраста. Некоторые виды линолеума (чаще всего это дешевая китайская продукция) источают очень сильный специфический запах, который может вызывать аллергические реакции.

Все виды линолеума рекомендуются клеить либо специальным клеем, либо обычным ПВА всей плоскостью — так, чтобы напольное покрытие образовывало монолит с поверхностью пола. Последнее необходимо потому, что линолеум имеет свойство растягиваться, а затем рваться.

Стыки лучше всего проклеивать, а не сваривать, так как в месте сварного шва линолеум приобретает неприятный прозрачный вид и шов сильно выделяется на фоне полотна. В принципе, линолеум клеится к любой поверхности: деревянной, каменной — все равно.

Что касается розничных цен на любой из видов линолеума, то они могут отличаться на 10-50% — в зависимости от того, через какое количество посредников прошел товар. Цены, приведенные в таблице, можно расценивать как самые низкие, так как магазин "Линолеум" работает напрямую с производителями. Следует иметь в виду, что в магазинах имеется и уцененный линолеум, который на 10-30% дешевле. В данном случае речь идет не о более низких качественных показателях самого материала, а об остатках, которые имеют конкретные размеры.

Материал подготовлен при информационной поддержке минского представительства концерна DLW, НПО "Лен", магазина "Линолеум", ООО "Лантре".

Конкурентная ситуация на рынке линолеума

Наименование фирмы	Примечания	ВУВ/кв. м
Белорусская промышленная компания	Линолеум пр-ва Чехии, доставка — 15 дней, на складе от 2.000 до 3.000 кв. м одного рисунка, ширина 1,5 м (основа синтетическая)	*190.000-180.000 (опт.)
"Карикон", Минск	Линолеум (Югославия), ш. 2 м., утепл., на вспененной основе	240.000 (опт.)
ПКЦ МРС, Минск	1. Россия, утепл., ш. 1,5 м; 2. Петербург, утепл., ш. 1,88-1,92 м	1. 137.500; 2. 150.000-145.000 (опт.)
ТДК ПСК	Линолеум совм. производства России — Голландии	140.000
Гомельстройматериалы	Линолеум пр-ва Беларуси, ш. 1,5 м, на искусственной основе, утепл.	170.000-165.000 (опт.)
"Вельвич"	1. Линолеум пр-ва России, ш. 1,5 м; 2. Линолеум (Югославия), ш. 2 м	1. 140.000; 2. 180.000
Центрстройсервис	1. Линолеум (Венгрия) на всп. основе, ширина 2 и 3 м; 2. Словения, ш. 1,5-2 м, утепл., синтетика	1-2. 240.000-200.000 (опт.)

Замена и ремонт сантехники

ТАРИФЫ

Во что обойдется (или, по крайней мере, должна обойтись) замена протекающего крана, разбитой раковины и т. п.? Подсчитать стоимость соответствующих услуг ЖЭСа жилец может и сам.

За основу берется прейскурант... 1986 года:

Наименование работ	Стоимость в руб.
Смена унитаза	4,0
Смена сиденья к унитазу	0,8
Смена смывного бачка	1,8
Регулировка смывного бачка	0,6
Смена тафты под унитазом	0,6
Смена манжеты к унитазу	1,4
Смена смывной трубы с манжетой	1,8
Смена вентиля чугунного	0,6
Смена смесителя в ванне	3,4
Смена отдельных участков чугунных труб диаметром 50 мм	3,1
Смена отдельных участков чугунных труб диаметром 100 мм	4,3

Смена фаянсового умывальника	3,2
Смена раковины (жесть)	2,1
Смена мойки на одно отделение	4,5
Смена мойки на два отделения со шкафом	7,0
Смена ванны любой модели	9,2
Прочистка трубопроводов и внутренней канализации	0,35
Смена водопроводных кранов	0,6

Понятно, что в данном случае рубль выступают в качестве условных единиц. Расчет производится следующим образом (для примера возьмем такую операцию, как замена смесителя в ванне).

В прейскуранте указана ее цена — 3,4 рубля. Это значение умножается на коэффициент 14,918. Получаем 50,721 ВУВ. Из этой суммы фонд оп-

латы труда составляет: 50,721 x 0,49 = 24,853 ВУВ. Далее определяются величины налогов и других платежей, которые войдут в полную стоимость услуг: Чрезвычайный налог — 24,853 x 0,08 = 1,988 ВУВ; фонд занятости — 24,853 x 0,01 = 249 ВУВ; дорожный фонд — (50,721 + 1,988 + 249) x 0,01 = 530 ВУВ; сельхозналог — (50,721 + 1,988 + 249 + 530) x 0,01 = 535 ВУВ. Итого: 50,721 + 1,988 + 249 + 530 + 535 = 54,023 ВУВ. К полученному результату прибавляется 5% за услуги Сбержбанка, после чего окончательная сумма (стоимость смены смесителя в ванне без самого смесителя) составит 56,724 ВУВ.

Уровень цен на стеновые материалы в РБ
(цены указаны на август 1997)

Вид стенового материала	Цена за м ³ в USD	Производитель
Блоки из ячеистого бетона (плотность — 500,600 кг/м ³)	28	Минский комбинат силикатных изделий
Блоки ячеистого бетона (плотность — 500,600 кг/м ³)	23,6	Могилевский комбинат силикатных изделий
Блоки ячеистого бетона (плотность — 500 кг/м ³ , геометрические размеры: 144x300x588)	33,3	Гродненский КСИ
Блоки ячеистого бетона (плотность — 600 кг/м ³ , геометрические размеры: 288x200x588x288x100x588)	33,2	Березовский КСМ
Блоки ячеистого бетона (плотность — 500 кг/м ³ , 600 кг/м ³ , геометрические размеры: 288x200x588, 288x100x588, 288x400x588, 576x100x588)	42	Гомельстройматериалы
Блоки ячеистого бетона Теплоэффект — 3,600, 3.700, 3.800 кг/м ³ , геометрические размеры: 144x300x588, 88x300x588	48, 49, 51	Белоозерский завод ячеистого бетона
Блоки ячеистого бетона 500 кг/м ³	27,4	Сморгоньсиликатбетон

ТЕНДЕНЦИИ

Москва:

Итог строительного бума — кризис рынка

Московская недвижимость обманула ожидания тех, кто вкладывал в нее деньги, надеясь защитить их от инфляции и приумножить. Жилье в российской столице дешевеет уже второй год.

В стартовый для рынка недвижимости 1991 год стоимость московских квартир удвоилась. Затем темпы удорожания стали падать, и если за 1992 г. цена квадратного метра увеличилась в 1,8 раза, то в 1993 г. она оставалась достаточно стабильной (500-650 USD). Накануне 1994 г. вновь произошел резкий скачок цен, а к 1995 г. цена квадратного метра превысила 900 USD. К 1996 году средние цены стабилизировались на уровне 1.000-1.300 USD за 1 кв. м. В этот период в Москве стало возводиться элитарное жилье. Оно предлагалось (и продавалось) по 2.500-4.500 USD за 1 кв. м.

Новое муниципальное жилье появилось на рынке в 1995 г., когда платежеспособный спрос был уже практически исчерпан. Московское правительство установило на эти квартиры цены, равные или превышающие цены вторичного рынка. 3 млн. кв. м несплохо жилья оказались фактически невостребованными: желающих платить максимальную ставку за квартиру в районах-изгоях Митино, Жулебино и Марьино оказалось настолько мало, что властям пришлось пойти на откровенный демпинг. 10-процентное снижение цен на муниципальные квартиры стало предвестником грядущего кризиса.

Сегодня цены на муниципальное жилье на 20-25% превышают среднерыночные. Но серьезно снижать их власти не торопятся: за счет вырученных средств предоставляется бесплатное жилье очередникам. В случае же снижения цен бюджет может недополучить более 1,5 трлн. RUR, и это поставит под угрозу программу нового строительства.

По оценкам специалистов, под угрозой кризиса находится и вторичный рынок. И там с каждым месяцем цены снижаются, а разрыв между спросом и предложением

стремительно увеличивается. В итоге на одного покупателя приходится до двадцати продавцов. За последний год цена квадратного метра столичного жилья снизилась в среднем на 12%.

Динамика цен на квартирном рынке подчеркивает четкие закономерности формирования конъюнктуры. Это касается всех основных ценообразующих факторов: типа дома и его возраста, а также местоположения. Трехкомнатные квартиры подешевели на 14%, 2-комнатные потеряли 11% стоимости. Однокомнатные квартиры продолжают пользоваться спросом, поэтому их цена снизилась всего на 9%.

Покупатели стали предъявлять повышенные требования и к качеству жилья, что сразу же сказалось на ценах. Если квартиры в панельных пятиэтажках за последний год подешевели на 14%, то в современных домах — менее чем на 9%. Почти на 11% снизилась цена элитарных "сталинских" квартир.

Падает популярность и "цеховских" домов, а также зданий дореволюционной постройки. Они морально устаревают, не могут конкурировать с новостройками по уровню комфорта, плохо поддаются реконструкции. Старые дома, еще пользующиеся спросом, можно пересчитать по пальцам. Наиболее яркий пример — "брежневский" дом в Гранатном переулке. Здесь даже существует очередь из потенциальных покупателей.

Квартиры в монолитных или кирпичных зданиях с прачечными, бильярдными, подземными гаражами и охраной также продолжают пользоваться спросом. Хотя и такое жилье подешевело за последнее время чуть ли не вдвое. Специалисты предсказывают стабилизацию цен на уровне 2.500 USD за 1 кв. м для квартир высшего качества, отвечающих

всем международным стандартам.

Постепенно меняются и географические приоритеты. По абсолютным ценам продолжают лидировать центр города (почти 1.300 USD за 1 кв. м), запад (около 1.100 USD) и юго-запад (примерно 1.060 USD). К престижным можно отнести и некоторые микрорайоны севера и запада (Сокольники, аэропорт), где стоимость квадратного метра немного недотягивает до 1.000-долларовой отметки. Терают популярностью некогда престижные районы Сокола, университета, Фрунзенской набережной. О появлении "московского Бейерли Хиллз", на роль которого некогда претендовало Крылатское, речи уже не идет: состоятельные москвичи постепенно переселяются в предместья.

Что же касается остальных районов, то они остаются в довольно незавидном положении. Особенно непривлекателен Юго-Восточный округ. Совокупность факторов (экологическое состояние, близость промышленных предприятий, сомнительный социальный состав населения) сформировала здесь самую низкую стоимость жилья в городе (около 640 USD за 1 кв. м).

Относительно дальнейшего изменения цен на московские квартиры высказываются разные суждения. Цены на новые муниципальные квартиры и старые пятиэтажки, на жилье в отдаленных районах могут упасть еще на 20%. Есть потенциал удешевления и у "сталинских" и "цеховских" квартир. Практически нет резерва снижения цен на новое жилье повышенной комфортности.

Совершенно очевидно, что московская недвижимость в настоящее время утратила статус эффективного средства сохранения и приумножения капитала. Но кризис имеет и положительные черты. Он позволяет надеяться на привлечение клиентов из формирующегося среднего класса, а также на то, что качество жилья при сохранении или даже снижении продажной цены улучшится.

жить представитель компании.

Не меньшим спросом пользуются нежилые помещения в центре Петербурга. Покупателей и арендаторов коммерческой недвижимости интересуют почти те же улицы, что и потенциальных собственников квартир (Манежная площадь, улицы близ Невского проспекта: Итальянская, Караванная, Казанская, набережные канала Грибоедова, Мойки).

Все чаще коммерческая недвижимость приобретает для последующей сдачи в аренду. Месячный доход в 3-4 тыс. USD позволяет оправдать покупку за пару лет. При этом покупатели имеют возможность выбора, так как предложение опережает спрос. Выгодной стала и перепродажа недвижимости, выкупленной ранее по невысокой цене. К этому способу поправить дела, как правило, прибегают покупатели, "завалившие" собственный бизнес.

Сегодня риэлтеры Петербурга наблюдают медленное увеличение стоимости квадратного метра коммерческой недвижимости, но не прогнозируют резкого увеличения цен. В зависимости от состояния помещения и местоположения объекта стоимость 1 кв. м в старом фонде составляет от 400 до 900 USD. Цена аренды 1 кв. м в месяц составляет 12-20 USD.

Не для "новых русских"

ЖИЛОЙ ФОНД

В России процесс ликвидации ветхого жилья протекает медленно. И это даже радует. Иначе многим было бы просто негде жить.

На начало 1997 г. в очередях на бесплатное получение жилья в домах государственного и муниципального фонда стояло более 7 млн. российских семей. Каждая шестая семья ожидает жилье более 10 лет. Ежегодно в России жилье получают до 700 тыс. семей.

Лучше всего обеспечено жильем население Москвы, Белгородской, Курской, Вологодской, Ленинградской, Новгородской и Тверской областей. Самая низкая обеспеченность жильем — в республиках Ингушетия, Тува, Калмыкия, Бурятия, Алтай.

Всего в жилищном фонде России насчитывается более 53 млн. квартир. 52 млн. — отдельные квартиры. Из них однокомнатные составляют 24%, двухкомнатные — 42%, трехкомнатные — 29%, четырехкомнатные и многокомнатные — 5%.

В отдельных квартирах проживает 137 млн. человек, или 94% всех постоянно проживающих граждан; в коммунальных — 3 млн. (2%); в общежитиях — 5,6 млн. человек (4%). В среднем на одного жителя страны приходится 18,4 кв. м.

Значительная часть жилищного фонда России, особенно построенного до середины 60-х годов, не удовлетворяет нынешним потребностям населения не только по объему, но и по своему качеству. Более 38 млн. кв. м общей площади жилых помещений России (1,5%) размещено в ветхих и аварийных строениях, в которых проживает около 2 млн. человек. Особенно изношен ведомственный жилищный фонд, где доля ветхого и аварийного жилья составляет 2,6%.

Процесс ликвидации непригодного для проживания жилья протекает медленно: в

среднем за год по ветхости выбывает не более 4 млн. кв. м жилья. К настоящему времени в неотложном ремонте, по оценке специалистов, нуждается около 15% государственного и муниципального жилищного фонда России.

В городах и поселках городского типа каждая пятая квартира не оборудована централизованным водоснабжением, канализацией, центральным отоплением.

На селе 70-80% всех квартир (домов) не имеют этих видов инженерного обеспечения. В целом по России в неблагоустроенных квартирах проживает более 40 млн. человек.

Структура жилищного фонда России по формам собственности (на конец года; в % к итогу)

	1990 г.	1995 г.	1996 г.
Весь жилищный фонд	100	100	100
в том числе:			
частный	33	53	55
государственный	42	10	8
муниципальный	24	30	31
коллективный и общественный	1	7	6

ИНВЕСТИЦИИ

"Золотое кольцо" Вокруг Садового

Для увеличения инвестиционной активности в Москве будет создан банковский консорциум — финансово-строительная корпорация "Золотое кольцо".

Новая структура будет привлекать под гарантии правительства Москвы иностранные и российские кредиты, а затем инвестировать в прибыльные строительные проекты.

В частности, после окончания строительства Московской кольцевой автомобильной дороги в 1998 году столичные власти планируют проложить третье транспортное кольцо, вокруг которого, в срединной зоне города, развернется строительство жилья, гостиниц, офисных и торговых комплексов. В качестве первоочередного шага предполагается построить 60-70 высотных домов, которые будут названы "Золотое кольцо" Москвы. Эти новые высотки окружают исторический центр так же, как в свое время семь "сталинских" высоток были воздвигнуты вокруг Садового кольца.

Столичные власти приглашают банки составить своеобразный пул для финансирования строительства. Возможно, будут выпущены акции, например, международный облигационный жилищный заем.

СОВМЕСТНЫЕ ПРОЕКТЫ

Для финансирования ипотечного кредитного фонда администрация Гатчины (Ленинградская область) планирует привлечь кредиты Всемирного банка. По предварительным подсчетам, для этой программы потребуется около 10 млн. USD ежегодно. Реализация проекта намечена на начало 1998 года.

На деньги Всемирного банка будут созданы инженерные сети на участках, планируемых под застройку. Следующим шагом станет объявление строительных тендеров на эти участки. Компания, победившая в тендере, сможет взять оборудованный участок в долгосрочную аренду у городских властей с последующим выкупом. Предполагается, что далее компания под свои гарантии возьмет долгосрочный кредит во Всемирном банке на выполнение общестроительных работ. Продажей готовых квартир будет заниматься непосредственно застройщик. Планируется, что желающие получить квартиры в строящихся домах внесут залог в размере 25% стоимости жилья и в дальнейшем в течение 8 лет выплатят полную стоимость.

Консорциум, созданный строительными компаниями Skanska Oy (Финляндия) и Hochtief AG (Германия), подписал контракт на строительство жилого комплекса в Москве стоимостью около 130 млн. USD. Комплекс "Кунцево" будет возведен на пересечении Можайского и Рублевского шоссе.

Строительные работы по контракту начались в сентябре 1997 г. и будут закончены через два года. Общая площадь объекта составляет 130 тыс. кв. м поэтажной площади. Сооружение будет состоять из 4 высотных жилых корпусов по 18-27 этажей, подземной автостоянки и помещений для предприятий торговли и обслуживания. Заказчиком выступает российское ООО "Группа "Тема". Главным учредителем — Московский банк Сбербанка России, который и обеспечит основное финансирование объекта. Кроме этого, значительная часть инвестиций будет получена за счет западных кредитов, организованных при посредничестве компаний Skanska и Hochtief.

ЭКСПЕРИМЕНТ

Муниципалитет предлагает обмен

Ради привлечения средств во внебюджетный фонд города власти Москвы готовы поделиться новыми квартирами.

В скором времени москвичи смогут увеличить жилплощадь, обменяв приватизированные ими квартиры на новые и доплатив городу разницу в стоимости жилья.

Городские власти пошли на такой эксперимент с целью улучшить жилищные условия москвичей и привлечь дополнительные средства во внебюджетный жилищно-инвестиционный фонд города. В обмен будут предлагаться квартиры в новых домах.

Петербург:

Смена приоритетов

Рынок жилья в Петербурге плавно "перетекает" в рынок коммерческой недвижимости. Благо, в отличие от белорусского, российское законодательство это позволяет.

По наблюдениям риэлтеров, интерес покупателей недвижимости в центре Петербурга сместился от станции метро "Чернышевская" к районам станций метро "Площадь Восстания", "Маяковская", "Владимирская", а также к району Староеневского проспекта (Невский проспект между площадью Восстания и площадью Александра Невского).

Специалисты прогнозируют, что строительство высокоскоростной магистрали и вокзального комплекса на Лиговском проспекте даст толчок развитию этой части города как делового центра. Пока же этот район считается непрестижным центром, и цены на недвижимость здесь несколько ниже, чем в других центральных районах.

По-прежнему привлекателен район Суворовского проспекта и Советской улицы. По мере модернизации оборудования промышленных предприятий на ул. Марата просыпается интерес и к прилегающим улицам.

Одно- и двухкомнатные квартиры в центре города чаще всего привлекают внимание жильцов расселяемых коммунальных квартир или агентств недвижимости, специализирующихся на расселении. Как правило, покупателям нужен дом, который "пере-

жил" капремонт. Иных жестких требований не выдвигается. Наибольшим спросом сегодня пользуются 2-3-комнатные квартиры. Заявки на них составили 58% от общего количества.

Большие квартиры продаются только в том случае, если они расположены рядом с пешеходной зоной Малой Конюшенной улицы или на Петроградской стороне, в районе Смольного, станций метро "Площадь Восстания", "Маяковская", "Площадь Александра Невского".

Специалисты отмечают: в этом году резко активизировался спрос на крупногабаритные квартиры в историческом центре Петербурга со стороны корпоративных покупателей, намеревающихся придать приобретенной жилой недвижимости статус нежилого фонда.

Для этой цели, по мнению покупателей, подходит недвижимость на набережных Невы, Фонтанки, Мойки и в районе Невского проспекта. Оформление перевода квартир из жилого в нежилой фонд поручается, как правило, риэлтерам.

Кроме того, большие квартиры приобретают в качестве "служебной площади" фирмы, имеющие представительство в Петербурге. В такой квартире постоянно или во время командировок может

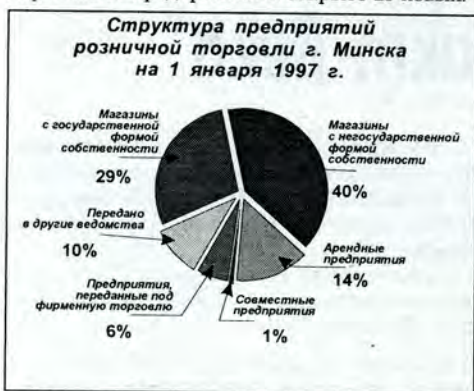
МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Какие еще нужны аргументы?

В последнее время темпы малой приватизации в Минске заметно снизились. Сказываются и отсутствие декрета о приватизации, и продолжающиеся проверки Госконтролем приватизированных предприятий.

Между тем реальных оснований притормаживать процесс у минских приватизаторов нет. Достаточно сравнить положение в приватизированной торговле и бывшей потребкооперации, где провести приватизацию не удалось. С одной стороны, набирает силу частный сектор, а с другой — убытки и запустение. В этом можно убедиться, ознакомившись с результатами сравнительного анализа работы предприятий различных форм собственности, проведенного Минским городским комитетом по управлению государственным имуществом и приватизации.

По данным управления торговли Мингорисполкома, на начало 1993 года в столице работало 558 предприятий розничной торговли (из них 93% — государственные). Через 3 года под фирменную торговлю передано 34 предприятия, еще 55 предприятий "ушли" в другие ведомства, продано на аукционах 36 предприятий, ликвидировано 30 предприятий и открыто 25 новых.



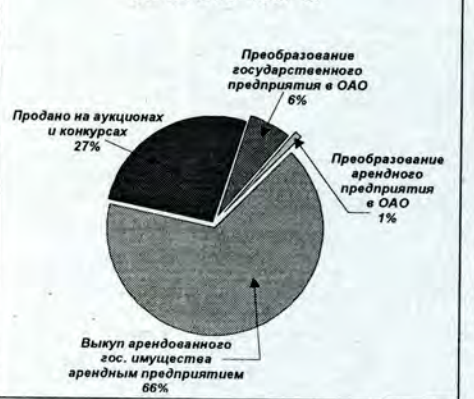
На начало января 1997 г. сменили форму собственности 173 предприятия торговли, из них 114 приватизированы путем выкупа арендованного госимущества, где инициатором приватизации выступил трудовой коллектив, еще 46 были проданы на аукционах и конкурсах, а 13 преобразованы в открытые акционерные общества.

В этом году в перечень объектов, подлежащих приватизации, было включено 18 предприятий торговли и 2 предприятия обществен-

Показатели прибыли и рентабельности предприятий торговли различных форм собственности за I полугодие 1997 года

Всего	Прибыль (млн. BYB)	Рентабельность (%)
Всего	100.629	1,84
в том числе:		
государственные предприятия	13.613	1,09
негосударственные предприятия	45.351	1,52

Изменение форм собственности предприятий сферы торговли на начало 1997 г.

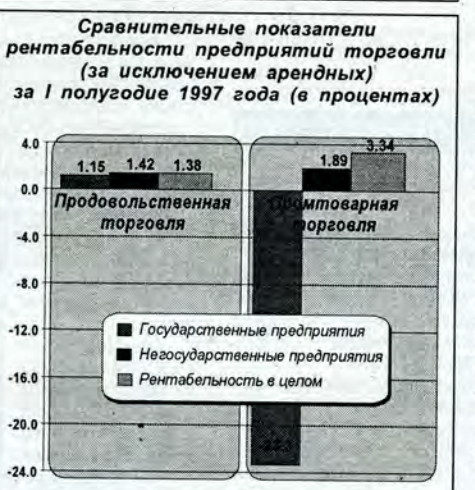


ного питания. На 1 сентября текущего года приватизировано 31 предприятие (из перечня прошлого года) и 5 предприятий из списка нынешнего года.

Приводимые таблицы и графики позволяют сопоставить эффективность двух форм собственности. Вполне очевидно, что в первом полугодии 1997 года негосударственные предприятия столицы хозяйствуют более эффективно, чем государственные.

В негосударственном секторе выше темпы роста розничного товарооборота за 6 месяцев 1997 года, рентабельность и нагрузка на одного работающего (в негосударственных предприятиях она составляет 283,6 млн. BYB, в государственных — 230,3 млн. BYB).

Приватизация предприятий становится мощным и быстрым толчком для их дальней-



Анализ работы предприятий различных форм собственности за первое полугодие 1997 года

	Товарооборот (млрд. BYB)			Численность работников (тыс. чел.)		Нагрузка на 1 раб. (млн. BYB)	
	I полугодие 1996 г.	I полугодие 1997 г.	% роста в действ. ценах	I полугодие 1996 г.	I полугодие 1997 г.	I полугодие 1996 г.	I полугодие 1997 г.
Всего по Главному управлению потребительского рынка	3.835	6.658	173,6	25,4	25,5	151,0	261,1
из них:							
Государственные предприятия	1.069	1.727	161,5	7,6	7,5	140,7	230,3
Негосударственные предприятия	1.897	3.233	170,4	11,5	11,4	165,0	283,6

АУКЦИОНЫ

30 сентября в Барановичах на 24-м городском аукционе одно из местных негосударственных предприятий купило общепитовый склад на ул. Чернышевского за 360 млн. BYB.

1 октября в Могилеве на 10-м аукционе по продаже объектов городской коммунальной собственности выставились два здания, два помещения и права аренды пяти помещений. Продано четыре лота.

В борьбе за право стать собственником помещения, расположенного в центре города на ул. Первомайской, победила одна из местных фирм. Цена лота выросла со 150 до 500 млн. BYB. По условиям продажи новый хозяин помещения должен использовать его под предприятие сферы обслуживания.

На таких же условиях было продано за 660 млн. BYB двухэтажное кирпичное здание бывшего гостиницы двора 1790 года постройки в историческом центре города по ул. Ленинской.

3 октября на 27-м городском аукционе в Бресте одно из местных предприятий купило парикмахерскую, расположенную на железнодорожном вокзале Бреста, за 65 млн. BYB. Она стала 35-м негосударственным предприятием этого профиля в городе.

● Подготовлены дополнения и предложения в Положение "О порядке согласования условий преобразования государственных и арендных предприятий, занимающих доминирующее положение на рынках Республики Беларусь, в открытые акционерные общества".

● Подготовлены предложения о преобразовании арендных предприятий объединения "Белспецмонтаж-2" в ОАО.

● Направлен в Госкомимущество России пакет документов на подтверждение права собственности Республики Беларусь на имущество строительного-монтажного треста № 37 в г. Лангепасе Тюменской области.

● Витебским имуществом подготовило пакет документов на продажу государственного имущества базы "Торгодежда", а также приняло решение по вопросу передачи зданий ПТУ

шего развития. Как правило, все новые собственники инвестируют значительные средства в ремонт и реконструкцию зданий и помещений, в техническое переоснащение, а также создают новые рабочие места.

Что касается ассортимента товаров, то, например, в универсаме "Палас-2" он увеличился до 3.500 наименований, в магазинах "Окемел" — с 75 до 200, "Фатумин" — с 400 до 780, "Белросцентр" — со 136 до 229 наименований. На ремонт и переоборудование универсамы "Палас-2" затрачено 7 млрд. BYB, магазина "Фатумин" — 925 млн. BYB. Число рабочих мест на этих предприятиях увеличилось в среднем в 1,6 раза.

Таким образом, очевидно, что предприятия торговли негосударственного сектора работают гораздо лучше государственных. Здесь более эффективно используются торговые площади, что способствует лучшему обеспечению населения столицы промышленными и продовольственными товарами.

Данный вывод подтверждают и данные социологических исследований.

В начале текущего года научно-исследовательский центр "Парадигма" при Институте социологии АН Беларуси по инициативе Минского городского комитета по управлению государственным имуществом и приватизации провел опрос жителей Минска об их отношении к приватизации предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Результаты показали, что большинство респондентов положительно относятся к приватизации этих объектов. Например, среди работников торговли и сферы бытовых услуг таковых 84,6%. Показательно, что этот процесс приветствуют 81,1% работающих пенсионеров. Более того, 43,3% людей пенсионного возраста считают, что необходимо приватизировать от 50 до 100% всех объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Из общего числа опрошенных 65,6% высказались за то, что надо передать в частные руки от 50% до 100% всех объектов коммунальной собственности (такого же мнения придерживаются 80,7% работников торговли и бытовых услуг), и лишь 15% считают, что должно быть приватизировано менее 50%.

Минчане считают, что цены в государственных и в частных магазинах примерно равны (40% ответов), а 20% опрошенных уверены, что в частных магазинах они ниже (20% затруднились ответить). Среди преимуществ частных предприятий респонденты отметили высокую культуру обслуживания, удобный режим работы, широкий ассортимент.

Таким образом, очевидно, что население Минска поддерживает курс на приватизацию предприятий сферы услуг. Учитывая это, а также более эффективную работу частных предприятий, городские власти имеют все основания ускорить процесс.

Тем более что при приватизации предприятий коммунальной сферы можно использовать способы, которые позволяют обеспечить абсолютный контроль за их дальнейшей работой. Это — продажа предприятия на аукционе (конкурсе). Договор купли-продажи объекта в этом случае предусматривает не только условия продажи, но и ответственность за их исполнение, вплоть до расторжения договора со стороны продавца в лице Мингорисполкома.

В МИНГОСИМУЩЕСТВЕ

№ 140 (учебно-производственных мастерских и технических занятий) в коммунальную собственность г. Орши.

● В сентябре в республиканский бюджет поступило 1.226.032 тыс. BYB от реализации комитетом Минского областного имущества неэффективно используемых зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства по Минской области.

● Минским имуществом принято решение о приватизации объекта государственной собственности — магазина № 51 ГТП "Московское" путем продажи на аукционе (начальная цена — 361.755,8 тыс. BYB), а также о приватизации ГТП "Универсам "Свислочь-94" путем преобразования в ОАО (уставный фонд — 11.865.000 тыс. BYB. Номинальная стоимость акции — 350 тыс. BYB).

Перечень открытых акционерных обществ, по которым продлевается срок обмена акций на ИПЧ "Имущество"

Наименование ОАО	Остаток лимита по состоянию на 1.09.97 г., шт. чеков	Территория обмена
Брестская область		
"Пинсксовхозстрой"	419.464	республика
"Водстройавтотранс", г. Пинск	619.584	
"Тинский комбинат стройиндустрии"	434.952	
"Полесьежилстрой"	421.300	
"Пинское промышленно-торговое объединение "Полесье"	4.557.980	область
"Барановичский завод станкопринадлежностей"	125.428	
"Брестоблгарант"	12.808	г. Брест
"Стройтрест № 33", г. Кобрин	272.412	область
Витебская область		
"Орша"	434.444	республика
"Классика индустрии моды"	446.568	
"Знамя индустриализации", г. Витебск	352.292	
"Доломит"	2.479.456	
"Витебские ковры"	84.490	область
"Инвет", г. Верхнедвинск	49.740	г. Верхнедвинск
"Завод приборов автоматического контроля", г. Орша	182.552	область
"Витебское предприятие вычислительной техники и информатики"	6.658	г. Витебск
"Элсан", г. Витебск	27.676	г. Витебск
"Полотеск", г. Полоцк	53.824	г. Полоцк
"Богушевскмебель"	36.130	г. Сенно
Гомельская область		
"Мозырский завод сборного железобетона № 12"	259.036	область
Гродненская область		
"Белкард"	707.100	республика
"Радиотехника", г. Ошмяны	122.314	г. Ошмяны
"Строитель", ПМК-160, г. Ошмяны	27.516	г. Ошмяны
"Строительное управление № 187", г. Слоним	92.968	г. Слоним
"Гродненский деревообрабатывающий комбинат"	67.964	г. Гродно
г. Минск		
"Лесдревпром"	59.476	г. Минск
"Мехколонна-93"	13.260	г. Минск
"Механизированная строительная колонна № 205", г. Минск	17.912	г. Минск
Минская область		
"Электромодуль", г. Молодечно	269.140	республика
"Світанак", г. Жодино	1.033.980	республика
"Строительно-монтажный трест № 29", г. Жодино	272.012	республика
"Минское производственное объединение"	4.215.060	республика
"Солигорскводстрой"	305.384	Гомельская, Минская обл.
"ССМП № 128", г. Молодечно	4.204	г. Молодечно
"Молодечностройкомплект"	70.432	г. Молодечно
"Пуховичский комбинат хлебопродуктов"	17.008	г. Марьина Горка
"Автотрансстрой", г. Молодечно	28.592	г. Молодечно
"Плещицлес"	67.612	г. п. Логойск
"Вертикаль", г. Старые Дороги	104.056	г. Ст. Дороги
"Белхудожкерамика", г. п. Радошковичи	23.050	г. Молодечно
"Дзержинский моторемонтный завод"	33.372	г. Дзержинск
"СУ-28", г. Борисов	13.068	г. Борисов
"Арендное предприятие ПМК-69"	45.537	г. п. Узда
"Автобаз"	175.840	область
"Арендное предприятие ПМК-16", г. Борисов	57.667	г. Борисов
"ПМК-4", г. Заславль	14.814	Минский р-н
"ПМК-71", г. Слуцк	10.635	г. Слуцк
"ПМК-73", г. Старые Дороги	44.288	г. Ст. Дороги
"ПМК-42", г. Заславль	78.698	Минский р-н
"Клецкий комбикормовый завод"	38.980	г. Клец
Могилевская область		
"Могилевводстрой"	410.824	республика
"ТАИМ", г. Бобруйск	824.292	республика
"Автомотосервис и торговля", г. Горки	8.156	г. Горки
"Бобруйский завод весоизмерительных приборов"	123.604	г. Бобруйск
"Бумажная фабрика "Спартак", г. Шклов	61.124	г. Шклов
"Кричевгрузавто"	88.440	г. Кричев
"Силикат", г. Бобруйск	205.984	область
"Автомотосервис и торговля", г. Хотимск	3.918	г. Хотимск
"Автомотосервис и торговля", г. Костюковичи	24.196	г. Костюковичи
"Автомотосервис и торговля", г. Бельнич	2.506	г. Бельнич
"Коминтерн", п. Глуша	8.776	г. Бобруйск
"Могилевстрой"	348.652	область
"Према", г. Горки	165.840	г. Горки
"Автомотосервис и торговля", г. Осиповичи	23.784	г. Осиповичи
"Бобруйская обувная фабрика"	50.252	г. Бобруйск
Итого:	21.659.081	

Материалы страницы подготовила
Татьяна МАНЕНОК.

Посол Казахстана в гостях у "Белорусского рынка"

На минувшей неделе редакция "Белорусского рынка" принимала у себя в гостях Чрезвычайного и Полномочного Посла Республики Казахстан в РБ Юрия Клочкова. Темой состоявшегося неформального разговора стали белорусско-казахстанские отношения, а также недавний официальный визит А. Лукашенко в Алматы.

Наибольший интерес журналистов "БР" вызвал ход экономических реформ в Казахстане, что вполне объяснимо, если учесть скудость имеющейся информации на этот счет. По словам Юрия Клочкова, реформы в Казахстане, как правило, инициируются "сверху" — Президентом и правительством. Раньше, пояснил посол, когда власти полагались на инициативу "снизу", реформы сильно "пробуксовывали" и всерьез начались только сейчас.

В настоящее время в республике в основном закончена малая приватизация, практически завершены реформы в тяжелой индустрии и идет речь о завершении их в угольной промышлен-

ности. Казахстан первым из постсоветских республик начал широко применять практику временной передачи промышленных предприятий в управ-

ление иностранным компаниям.

В сельскохозяйственном секторе акционировано большинство хозяйств. Доля фермерских хозяйств достигла 15%. В среднем на каждого фермера в Казахстане приходится 470 га обрабатываемых земель, которые они берут у государства в долгосрочную аренду (купля-продажа земли в Казахстане запрещена). Продукция сельского хозяйства государством не дотируется.

По объемам прямых иностранных

инвестиций в пересчете на душу населения Казахстан занимает среди стран СНГ первое место. В 1995-1997 гг. их совокупный объем достиг 6 млрд. USD. Больше всего иностранный капитал привлекают нефтедобывающая и энергетическая отрасли страны.

Средняя зарплата в Казахстане составляет 117 USD. Работники бюджетной сферы получают свыше 100 USD, сельского хозяйства — 70-80 USD. Правда, существует достаточно большая задолженность государства по зарплате перед бюджетниками, ликвидация которой проходит под личным контролем Президента Нурсултана Назарбаева.

По словам Юрия Клочкова, глава Казахстана очень жестко контролирует свою исполнительную "вертикаль" на местах. Например, руководители областей (в Казахстане их называют акимами) назначаются непосредственно Президентом. Посол Казахстана объяснил необходимость столь жесткой

иерархической дисциплины сложностями переходного периода.

Однако в республике существует ряд независимых радио- и телеканалов, довольно активно ведется диалог между властью и оппозицией.

Как сообщил Юрий Клочков, в соответствии с достигнутыми договоренностями взамен на белорусскую сельскохозяйственную технику Казахстан поставит в этом году Беларуси 200.000 т зерна, 10.000 — 20.000 т хлопка и определенное количество шерсти.

Что касается более отдаленной перспективы, то стороны условились о создании казахстанских представительств на МТЗ, ММЗ и т.д. и белорусских торговых представительств в Казахстане. Экспертам также поручено проработать возможность поставок белорусской техники в Казахстан по лизингу взамен на поставки нефти.



Юрий Клочков родился в 1938 г. на Украине. Закончил Харьковский сельскохозяйственный институт. Работал в системе сельского хозяйства Казахстана, был первым заместителем плодосовхозного хозяйства. Несколько лет проработал в партийных и государственных органах, был председателем Жамбылского облисполкома, председателем комиссии ВС Казахстана. На дипломате с 1994 г. До назначения в декабре 1996 г. в Беларусь работал послом Республики Казахстан в Украине.

Специализация, реструктуризация и дезинтеграция

Руководителей стран СНГ трудно обвинить в отступлении от принципов. Они постоянно ищут союзников и партнеров, как стратегических, так и тех, без кого трудно выжить в данный конкретный момент. Этим можно объяснить и образование СНГ, и немедленное, практически безоговорочное присоединение к нему Казахстана. После этого Казахстан проявлял инициативы и по укреплению СНГ, и по созданию других союзов, но никогда не ограничивал свои внешнеполитические интересы ностальгическими и иными непродуктивными соображениями.

Поэтому реформы в этой стране идут последовательно, хотя усилия по привлечению иностранных инвесторов выливаются, может быть, чересчур радикально. Отсюда упреки в адрес руководства страны за "проданную родину" и тому подобные вещи. Тем не менее капитал в страну идет, и именно в отрасль стратегические. Казахстан реструктурирует производства с учетом наличия ресурсов для будущего развития. Неслучайно поэтому в стране практически в прежних объемах сохранено производство зерна, а падение добычи нефти было немногим меньше, чем в России, и оно начинает компенсироваться ростом добычи. То есть в будущем Казахстан стремится усилить именно эти от-

расли, а также другие, для которых существует серьезная ресурсная база.

Конечно, как и в любой реформирующейся по-настоящему стране, в Казахстане есть свой "красный пояс", но даже при превышающем средний уровень падении производства там обеспечивается более высокая зарплата и социальная защита, чем в Беларуси, для которой эта защита декларирована руководством как главная цель.

Если говорить о результатах, то следует отметить перемену векторов во внешней торговле. С начала года приоритеты в ней поменялись радикально. Страна сокращает внешнеторговый оборот внутри СНГ и наращивает контакты с дальним зарубежьем. То есть от вынужденной торговли по бартеру переходит к нормальной и денежной. Поэтому уже в прошлом году в общем объеме экспорта почти 2/3 составили поставки за СКВ (в 1995 г. — 50%), а бартерные операции сократились втрое и составили только 7% от всех внешнеторговых операций. В 1997 г. улучшены и эти показатели.

В принципе, так же относятся к внутренней интеграции и другие страны СНГ, за исключением разве что Беларуси.

Наш партнер по Содружеству

НОВЕЙШАЯ ИСТОРИЯ

В первые годы суверенитета новые независимые государства испытывают значительные трудности. Не является исключением и Казахстан, у которого тоже было свое привычное место во всесоюзном разделении труда.

Так, за 1992-1996 гг. численность населения страны снизилась на 971.000 человек. По сравнению с 1991 г. на треть снизился уровень рождаемости и на 25% выросла смертность, в результате естественный прирост сократился в 2,5 раза. Усилился миграционный отток населения, величина которого достигла в 1994 г. максимального значения — 409.000 человек, или 24,3 человека на 1.000 жителей (1-е место в СНГ), но к началу 1997 г. он снизился почти вдвое.

ВВП в 1996 г. составил 21,04 млрд. USD и увеличился по сравнению с 1995 г. на 1,1%. По сравнению с 1991 г. ВВП сократился на 31% и составлял 61% от максимального уровня в 1990 г.

В течение 1994-1995 гг. происходило падение курса национальной валюты тенге (KZT) как по отношению к RUR, так и к USD. В начале 1997 г. отмечена относительная стабилизация курса тенге по отношению к RUR, а с конца июня курс KZT повысился и остается неизменным (1,36 KZT за 100 RUR) при снижении его по отношению к USD (на 107.1997 г. 1 USD — 75,5 KZT).

До конца 1996 г. приватизировано более 20.000 предприятий и объектов. Доля предприятий, проданных на открытых аукционах, составила 66% от общего числа приватизированных (в 1995 г. — 57%), проданных на коммерческих конкурсах — 9,9% (18%), на инвестиционных конкурсах — 2,8% (менее 1%).

При реформировании госсельхозпредприятий широко применялись льготы по продаже и безвозмездной передаче трудовых коллективам.

Капвложения в экономику в 1996 г. составили 11% от уровня 1991 г., их размер соответствовал уровню 1955 г. В общем объеме капвложений госдоля уменьшилась с 90% в 1991 г. до 41%. Удельный вес промышленного строительства со-

ставлял 77% против 68% в 1991 г.

Общий объем промышленного производства в постоянных ценах уменьшился на 51%: добыча нефти и газового конденсата — на 14%, газа — на 19%, угля — на 41%, производство проката черных металлов — на 52%, растительного масла — на 60%, мяса — на 80%, минеральных удобрений, цемента, целлюлозно-бумажной продукции — на 85-87%, тракторов и обуви — на 93-96%.

В январе — мае 1997 г. производство промышленной продукции увеличилось по сравнению с соответствующим периодом 1996 г. на 2,6%, добыча нефти и газового конденсата — на 16%, газа — на 15%, производство стали — на 13%, готового проката — на 32%.

Геополитическая справка

Казахстан занимает территорию в 2.724,9 тыс. км², что по площади равно вместе с Великобританией, Францией, Испанией, Австрией, Голландией и Данией. Территория страны простирается от Каспия на Западе до Алтая на Востоке, от гор Алатау и Каратау на Юге до Западно-Сибирской низменности на Севере. Природные условия здесь таковы, что когда у подножья южных гор зацветает урожай, на севере республики еще бушуют метели. В стране проживает 16 млн. человек, из которых 8,9 млн. — в городах. Плотность населения — 5,9 человека на 1 км². Столица: Алматы (1,1 млн. человек), с 22 — 25 октября 1997 г. столица официально переносится в город Акмола (бывший Целиноград). Денежная единица: тенге (KZT) — введена с 15 ноября 1993 г.

Экономика Казахстана имеет ярко выраженную специализацию, определяемую преимущественно зерновым сельским хозяйством, а также добывающей и топливно-энергетической промышленностью.

По состоянию на 1 января 1997 г. в стране насчитывалось 42.500 фермерских хозяйств, площадь отведенных им земель составляла 20 млн. га (в среднем по 452 га на каждое хозяйство). За год число фермерских хозяйств увеличилось на 11.700.

Зерна в весе после доработки произведено 11,2 млн. т (на 6% меньше, чем в 1991 г.). Производство зерна на душу населения — 681 кг (в среднем по СНГ — 425 кг). Мяса в убойном весе произведено 854 тыс. т, молока — 3.627 тыс. т (что

на 44% и 35% меньше, чем в 1991 г.).

В производстве животноводческой продукции растет доля частных хозяйств: в производстве мяса — с 35% в 1991 г. до 71% в 1996 г., молока — с 48% до 78%, яиц — с 32% до 46%.

С 1993 г. происходит увеличение числа грузовых автомобилей и автобусов в собственности граждан: в 1996 г. грузовиков было 84.800 штук, автобусов — 10.100 штук (что в 2,8 и 2,1 раза больше, чем в 1993 г.).

Официальный общий объем внешней торговли составил в 1996 г. 10,5 млрд. USD (на 20% больше, чем в 1995 г.). Доля стран СНГ в товарообороте составила 61%. Экспорт составил 6,2 млрд. USD и вырос на 25% при этом в страны СНГ экспортировано товаров на 3,5 млрд. USD (на 32% больше, чем в 1995 г.), за пределы СНГ — 2,7 млрд. USD (на 18% больше). В первом полугодии 1997 г. доля СНГ в экспорте сократилась по сравнению с первым полугодием 1996 г. на 24% и составила 44,3%, а у стран дальнего зарубежья возросла на 13,6% (доля — 55,7%). Импорт из СНГ за этот период сократился на 34,1%, из других стран — вырос на 67%.

За январь — август 1997 г. товарооборот зарегистрированных предприятий в физическом выражении сократился по сравнению с 8 мес. 1996 г. на 8% (через все каналы реализации — рост на 27,8%).

В августе 1997 г. средняя зарплата составила 8.000 KZT (106 USD), в бывшей столице — Алматы — 10.521 KZT (139 USD). Заметим, что в пересчете по официальному курсу средняя зарплата в Беларуси равнялась 68 USD, в Минске — 109 USD.

Численность официально зарегистрированных безработных в конце мая 1997 г. составила 279.000 чел., из них пособие получали 64%. Средний размер пособия составлял 29% от средней зарплаты. Уровень официальной безработицы — 4,1%.

Чисто азиатский "контракт века"

НЕФТЬ

В конце сентября Китай подписал с Казахстаном контракт, позволяющий государственным нефтегазовым компаниям КНР разрабатывать нефтяные месторождения в Каспийском море. В церемонии подписания соглашения участвовали Президент Казахстана Нурсултан Назарбаев и находившийся с визитом в Алматы премьер Госсовета КНР Ли Пэн.

Визит китайского премьера Ли Пэна в Алматы можно назвать масштабным по всем параметрам. 32 члена официальной китайской делегации (в том числе 5 членов Политбюро) — такой состав гостей выглядел весьма внушительно. Под стать ему был и круг обсуждавшихся вопросов.

Наиболее впечатляющими выглядят документы, касающиеся сотрудничества в области нефти и газа. Это одноименное межправительственное соглашение, а также соглашение между министерством энергетики природных ресурсов Казахстана и Китайской национальной нефтегазовой корпорацией по проектам казахстанско-китайского нефтепровода, разработке Узеньского месторождения и казахстанско-иранского нефтепровода.

Ли Пэн отметил, что казахстанская нефть для КНР ближе, и следовательно, привлекательнее, чем месторождения российского Дальнего Востока. Что касается Казахстана, то для него мощный экспортный трубопровод — важнейший шаг в решении тяжелой проблемы транспортировки нефти, которая не дает этому государству наращивать объемы добычи своего наиболее перспективного минерального сырья.

Видимо, окончательно разувшись в том, что Каспийский трубопроводный консорциум когда-нибудь заработает и начнется строительство нефтепровода от Каспия до Новороссийска, Н. Назарбаев в последнее время открыто обратился к альтернативным проектам. Общая стоимость всех совместных нефтяных проектов приближается к 10 млрд. USD. Таким пакетом инвестиций в казахстанскую и вообще постсоветскую экономику пока не может похвастаться никто.

Пекинский успех на узеньском направлении потряс казах-

станский нефтяной рынок, на котором до недавнего времени правили бал компании США.

Полагаться на нефтяные месторождения Ближнего Востока КНР все тяжелее. Каждая капля ближневосточной нефти привозится за тысячи километров через Южно-Китайское море.

Каспийская нефть может стать альтернативой в следующем тысячелетии. Идея ее доставки — в перевозке нефти по железной дороге до тех пор, пока в казахских степях не будет построен нефтепровод. Этот план еще раз говорит о том, что Азия меняется. КНР стала силой, с которой нельзя не считаться. А Казахстан пристальнее, чем когда-либо, устремляет свой взгляд на Восток.

Кроме документов об экономическом сотрудничестве, подписано соглашение, дополняющее заключенный ранее договор о границе. Тем самым урегулирован вопрос об одном из ее спорных участков. Обе стороны предпочли компромисс долгим проволочкам, что говорит о серьезности их намерений.

Заключение алматинского нефтяного соглашения окончательно подтвердило тот факт, что Китай, прорываясь в клуб мировых держав, расширил зону своих жизненно важных интересов, причем не за счет США, а

прежде всего явно потеснив в Казахстане своего "стратегического партнера по XXI веку" — Россию. До сих пор у государств Центральной Азии была только одна возможность экспортировать нефть — через подвластную Москве территорию. Теперь эти страны диверсифицируют свою внешнюю торговлю и повернутся к естественному для них рынку — азиатскому.

Справка "БР"

Предполагается, что узеньский проект станет крупнейшим вложением китайского капитала в экономику стран бывшего СССР, — лишь первоначальное инвестирование составляет 1 млрд. USD.

Согласно предварительным наметкам, строительство нефтепровода Казахстан — Китай протяженностью 3.000 км должно окончательно завершиться к 2005 г.

Речь идет о транспортировке нефти из двух крупнейших месторождений в Западной Азии. Общая же стоимость всего комплекса мероприятий — 9,5 млрд. USD. В эту сумму входит разработка нефтяных месторождений и строительство нефтепровода в китайскую область Синьцзянь. По условиям контракта, КНР проложит нефтепровод, по которому уже с 2002 г. будет перекачиваться 8 млн. т нефти в год.

Отдельным пунктом фигурирует трубопровод от Узенья в Туркмению и далее в Иран. Его протяженность по Казахстану составит 250 км.

Материалы страницы подготовили: Александр ПАТУТИН, Константин СКУРАТОВИЧ, Вадим АЛЕКСАНДРОВИЧ.

Компьютеры и компьютерное обеспечение

Номер	ТОРГОВАЯ МАРКА	ПРОЦЕССОР	RAM	НАКОПИТЕЛИ	МОНИТОР	ВИДЕОКАРТА	КОРПУС	ОСОБЫЕ ОТЛИЧИЯ	ЦЕНА USD	Гарантия	ПРОДАВЕЦ	ТЕЛЕФОН					
		Тип/МГц	Кэш	установл. макс. объем									FDD	объем	Тип/шина	Время Австоп экрана	Размер экрана
КОМПЬЮТЕРЫ																	
1	VP-15S	486 DX4/133	256	8	128	3.5	1700	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	560	24	ВИДЕОПЕЧАТЬ	652367/653423	
2	ORMA a5/71r	KS P/75	2560	8	256	3.5	1300	EIDE/PCI	11	выбор	1	PCI * MT	362	12	ОРМАСИЛ	685460/684873	
3	ORMA a5/7	KS P/75	2560	8	256	3.5	1300	EIDE/PCI	11	14 * 28	1	PCI * MT	362	12	ОРМАСИЛ	685460/684873	
4	JET	KS P/90	2560	8	256	3.5	1270	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	550	24	ДЖЕТ	683485/100722	
5	ORMA a5/12	KS P/100	2560	8	256	3.5	1300	EIDE/PCI	11	14 * 28	1	PCI * MT	588	12	ОРМАСИЛ	685460/684873	
6	SOL 100	P/100	2560	8	128	3.5	810	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	499	12	СкайСистем	393315/321390	
7	SOL 100	P/100	2560	8	128	3.5	810	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	555	12	СкайСистем	393315/321390	
8	P-181A	P/100	256	8	3.5	1000				выбор	1	PCI * MT	400	36	СТЕРФОР	2363571	
9	ComputerLand	P/100	256	8	3.5	1000	EIDE			14 * 28	1	PCI * DT	799	24	ComputerLand	226861/2625170	
10	SOL 100	P/100	2560	8	128	3.5	1350	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	570	12	СкайСистем	393315/321390	
11	SKY 100	P/100	2560	8	128	3.5	1350	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	570	12	СкайСистем	393315/321390	
12	SOL 100	P/100	2560	16	128	3.5	810	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	620	24	СкайСистем	393315/321390	
13	VERSA A	P/100	2560	16	128	3.5	1000			14 * 28	1	PCI * MT	585	12	СкайСистем	393315/321390	
14	P-163A	P/100	256	16	3.5	1300				выбор	1	PCI * MT	685	24	ВЕРСА	542063/544085	
15	SOL 100	P/100	2560	16	128	3.5	1350	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	440	36	СТЕРФОР	2363571	
16	SOL 100	P/100	2560	16	128	3.5	1350	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	600	12	СкайСистем	393315/321390	
17	SOL 100 Multimedia	P/100	2560	16	128	3.5	1350	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	650	24	СкайСистем	393315/321390	
18	ICS	KS P/120	2560	16	3.5	1350	PCI	10	14 * 28	1	PCI * MT	701	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170		
19	ICS	KS P/120	2560	16	3.5	1350	PCI	10	15 * 28	2	PCI * MT	731	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170		
20	ORMA a5/120r	KS P/120	2560	16	256	3.5	1700	EIDE/PCI	9	выбор	28	1	PCI * MT	701	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170
21	ORMA a5/120r	KS P/120	2560	16	256	3.5	1700	EIDE/PCI	9	выбор	28	1	PCI * MT	488	24	ОРМАСИЛ	685460/684873
22	ICS	KS P/120	2560	16	3.5	2500	PCI	10	14 * 28	1	PCI * MT	669	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170		
23	ICS	KS P/120	2560	16	3.5	2500	PCI	10	14 * 28	1	PCI * MT	685	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170		
24	American Logic	P/120	256	8	128	3.5	1080	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	640	36	АмериканЛоджик	523312/525428	
25	INCOMAG	P/120	512	8	128	3.5	1080	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	685	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170	
26	BICOM 1000A	P/120	256	8	128	3.5	1270	EIDE			1	PCI * ATX	799	24	ComputerLand	226861/2625170	
27	American Logic	P/120	256	8	128	3.5	1080	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	670	36	АмериканЛоджик	523312/525428	
28	IBM PC330	P/120	256	16	3.5	1200					1		1025	1	ИВА	625190/325122	
29	INCOMAG	P/120	512	16	128	3.5	1270	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	685	24	АБИС	495792/214767	
30	is-Mechanics P54/DL	KS P/133	2560	8	128	3.5	1080	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	590	36	ИнтерКомСервис	226861/2625170	
31	is-Mechanics P54/D	KS P/133	5120	8	128	3.5	1080	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	630	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170	
32	FALCON OPTIMA	KS P/133	256	8	3.5	1300	ISA/PCI		выбор	1	PCI * MT	434	36	FALCON	344356/344470		
33	ORMA a5/134	KS P/133	2560	8	256	3.5	1300	EIDE/PCI	11	14 * 28	1	PCI * MT	598	12	ОРМАСИЛ	685460/684873	
34	is-Mechanics P54/DL	KS P/133	2560	8	128	3.5	1300	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	610	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170	
35	ORMA a5/133	KS P/133	2560	16	256	3.5	1700	EIDE/PCI	9	14 * 28	2	PCI * MT	692	24	ОРМАСИЛ	685460/684873	
36	VP-40S	P/133	256	8	128	3.5	1080	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	635	24	ВИДЕОПЕЧАТЬ	652367/653423	
37	IBM PC140	P/133	512	8	128	3.5	1080	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	675	36	АБИС	495792/214767	
38	IBM PC300GL	P/133	256	8	3.5	1200					1		910	1	ИВА	625190/325122	
39	JET	P/133	2560	8	256	3.5	1270	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	968	24	ДЖЕТ	683485/100722	
40	Stratum	P/133	256	8	3.5	1270				14 * 28	1	PCI * MT	605	24	СТРАТУМ	346609/206708	
41	Stratum Classic	P/133	256	8	3.5	1270				14 * 28	1	PCI * MT	715	24	СТРАТУМ	346609/206708	
42	BICOM 1000AM	P/133	256	8	128	3.5	1270	EIDE			1	PCI * ATX	977	24	ComputerLand	226861/2625170	
43	VP-40F	P/133	256	8	128	3.5	1700	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	685	24	ВИДЕОПЕЧАТЬ	652367/653423	
44	GreenLine	P/133	2560	16	3.5	1000	EIDE				1	PCI * MT	707	24	GreenLine Computer	640201/633179	
45	ИВА	P/133	256	16	3.5	1200					1		730	1	ИВА	625190/325122	
46	INCOMAG	P/133	512	16	128	3.5	1270	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	685	24	АБИС	495792/214767	
47	Stratum	P/133	256	16	3.5	1270				14 * 28	1	PCI * MT	687	24	СТРАТУМ	346609/206708	
48	INCOMAG	P/133	512	16	128	3.5	1270	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	715	36	АБИС	495792/214767	
49	Stratum Classic	P/133	256	16	3.5	1270				14 * 28	1	PCI * MT	741	24	СТРАТУМ	346609/206708	
50	Stratum Professional	P/133	256	16	3.5	1270				14 * 28	1	PCI * MT	545	24	КОМП. И ПЕРИФ.	343663/345670	
51	Dainova Cronan	P/133	5120	16	128	3.5	1280	EIDE/PCI	выбор	1	PCI * MT	641	24	КОМП. И ПЕРИФ.	343663/345670		
52	CP System 5/133 ATX	P/133	512	16	3.5	1300	EIDE/PCI		выбор	1	PCI * MT	655	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170		
53	ICS	P/133	2560	16	3.5	1350	PCI	10	14 * 28	1	PCI * MT	670	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170		
54	ICS	P/133	2560	16	3.5	1350	PCI	10	14 * 28	1	PCI * MT	782	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170		
55	ICS	P/133	2560	16	3.5	1350	PCI	10	15 * 28	2	PCI * MT	752	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170		
56	ICS	P/133	2560	16	3.5	1350	PCI	10	14 * 28	2	PCI * MT	782	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170		
57	VP-41F	P/133	256	16	128	3.5	1700	EIDE/PCI	9	14 * 28	1	PCI * MT	710	24	ВИДЕОПЕЧАТЬ	652367/653423	
58	Stratum Classic	P/133	256	16	3.5	1700				14 * 28	1	PCI * MT	769	24	СТРАТУМ	346609/206708	
59	INCOMAG	P/133	512	16	128	3.5	1720	EIDE/PCI	14	14 * 28	1	PCI * MT	730	36	АБИС	495792/214767	
60	IBM Aptiva	P/133	16	3.5	2000						1		1678	1	ИВА	625190/325122	
61	ICS	P/133	2560	16	3.5	2000	PCI	10	14 * 28	1	PCI * MT	719	24	ИнтерКомСервис	226861/2625170		
62	IBM PC300GL	P/133	256	16	3.5	2500					1		1164	1	ИВА	625190/325122	
63	ICS	P/133	2560	16	3.5	2500	PCI	10	14 * 28	1	PCI * MT	735	24	ИнтерКомСер			

Номер	ТОРГОВАЯ МАРКА	ПРОЦЕССОР		RAM	НАКОПИТЕЛИ		МОНИТОР		ВИДЕОКАРТА		КОРПУС	ОСОБЫЕ ОТЛИЧИЯ	ЦЕНА	Гарантия	ПРОДАВЕЦ	ТЕЛЕФОН				
		Тип/МГц	Кэш		Тип/объем	Время доступа	Размер экрана	Разр. точек	Память шина	Вит. ас.										
КОМПЬЮТЕРЫ																				
155	Stratum Professional	P/166	256	16	3.5	1270	14	*	28	1	PCI	* MT	Intel MMX, S3 Trio 64V+, A-Trend, EDO, Seagate, LG цифровой, серт. P5	802	24	STRATUM	346609/206708			
156	Dainova Croman	P/166	512p	16	128	3.5	1280	EIDE/PCI	9	14	*	PCI	* MT	CPU Intel, 4330VX, EDO, Fujitsu, CL5446, DOS, C/6	590	24	DAINOVA	343663/345670		
157	EXICO	P/166	256	16	3.5	1280	EIDE	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Intel 430TX, ST, S3 V+, 14 цифровой	680	24	EXIKO	2138794	
158	P-663A	P/166	256	16	3.5	1280	EIDE	9	14	*	*	MT	выбор	Intel Trion-II VX, CL5446 mouse pad, им. конф.	470	36	STEFFOR	2363571		
159	FALCON OPTIMA	P/166	256	16	3.5	1300	ISA/PCI	выбор	1	PCI	*	MT	DOS, Серт. ТПТ, олад, олад	525	36	FALCON	344356/344470			
160	is-Mechanics P54/DL	P/166	256p	16	256	3.5	1300	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	MB АРС-3, 430TX, UMAX3, USB, S3 V2 3М, им. конф., дост. серт. P5/P6	705	24	ИнтерСервис	226381/262510
161	is-Mechanics P54/T	P/166	512p	16	512	3.5	1300	EIDE/PCI	9	14	*	28	2	PCI	* MT	АРС-АР5-3, 430TX, UMAX3, USB, S3 V2 3М, им. конф., дост. серт. P5/P6	760	24	ИнтерСервис	226381/262510
162	SOL 166	P/166	256	16	128	3.5	1350	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	MB VIA up 128 Mb, P104, Enh. EIDE, W-, SVGA 14", ES, PCI	640	12	СкайСистем	393315/321390
163	ICS	P/166	256p	16	3.5	1350	PCI	10	14	*	28	2	PCI	* MT	A-Trend Trion V2, S3V+, Seagate, Samsung 3Не, серт. P5	727	24	ИнтерКомСервис	226381/262510	
164	TC	P/166	512	16	3.5	1600	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	Intel Original, S3 Trio 64V+, mouse pad, любая конфигурация	728	24	ТЕХНОЦЕНТР	203110/719703			
165	CP System 5/166 ATX	P/166	512	16	3.5	1600	EIDE/PCI	выбор	1	PCI	* MOD	* MT	Intel Inside, Intel Annapurna AN430TX ATX corp., S3Vrge3D, конфиг. на выбор, MMX 233 Mhz, аудио Yamaha 30W1, Seagate, ViewSonic, серт. P5	760	24	Комп. и Периф.	343663/345670			
166	P-667A	P/166	256	16	3.5	1700	EIDE/PCI	9	14	*	*	MT	Intel Trion-II VX, CL5446 mouse pad, им. конф.	490	36	STEFFOR	2363571			
167	JET	P/166	256p	16	256	3.5	1700	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Intel Original, S3V2, MPR-II, Mouse	700	24	DAINOVA	683485/100722
168	VP-49F	P/166	256	16	128	3.5	1700	EIDE	10	14	*	28	1	PCI	* MT	Наш степд 35 на выставке "Современный офис и банк" 27-30.10.97 г.	755	24	ВИДЕОПЕЧАТЬ	652367/653423
169	Nerida	P/166	512	16	128	3.5	1700	EIDE	10	14	*	28	1	PCI	* MT	P6 Cache, Vx, CL5446, LG 44	801	24	Nerida	226381/262510
170	Stratum Professional	P/166	256	16	3.5	1700	EIDE	10	14	*	28	1	PCI	* MT	Intel, S3 V+, A-Trend, EDO, Seagate, LG цифровой, серт. P5	809	24	STRATUM	344609/206708	
171	INCOMAG	P/166	512	16	256	3.5	1720	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Серт. им. конф. Intel, Vx, Seagate, ViewSonic, mouse	745	36	ASiS	495792/214767
172	EXICO	P/166	256	16	3.5	1700	EIDE	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Intel 430TX, WDC, S3 V+, 14 цифровой	720	24	EXIKO	2138794	
173	SOL 166	P/166	256p	16	128	3.5	2600	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	MB VIA up 128 Mb, P104, Enh. EIDE, W-, SVGA 14", ES, PCI	695	12	СкайСистем	393315/321390
174	VP-49S	P/166	256	16	128	3.5	2600	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Наш степд 35 на выставке "Современный офис и банк" 27-30.10.97 г.	775	24	ВИДЕОПЕЧАТЬ	652367/653423
175	VP-49F	P/166	256	16	128	3.5	3500	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Наш степд 35 на выставке "Современный офис и банк" 27-30.10.97 г.	815	24	ВИДЕОПЕЧАТЬ	652367/653423
176	VP-50F	P/166	256	128	3.5	1700	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Наш степд 35 на выставке "Современный офис и банк" 27-30.10.97 г.	805	24	ВИДЕОПЕЧАТЬ	652367/653423	
177	Stratum Professional	P/166	256	32	3.5	2100	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	Intel S3 V+ A-Trend, EDO, Seagate, LG цифровой, серт. P5	882	24	STRATUM	344609/206708			
178	Stratum Professional	P/166	256	32	3.5	2100	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	Intel MMX, S3 V+, A-Trend, EDO, Seagate, LG цифровой, серт. P5	903	24	STRATUM	344609/206708			
179	VP-50F	P/166	256	32	3.5	3500	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Наш степд 35 на выставке "Современный офис и банк" 27-30.10.97 г.	865	24	ВИДЕОПЕЧАТЬ	652367/653423	
180	NTT-750	P/166 MMX	256p	8	128	3.5	1080	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	Intel MMX CPU, Tx, Samsung, ISA/PCI, серт. P5	739	30	TAMP	292999		
181	EXICO	P/166 MMX	256	8	3.5	1280	EIDE	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Intel 430TX, ST, S3 V+, 14 цифровой	680	24	EXIKO	2138794	
182	ORMA 5/16x	P/166 MMX	256p	8	256	3.5	1300	EIDE/PCI	11	14	*	28	1	PCI	* MT	ORMA Junior PC, Wdprodrom, им. конф. Специальная цена. Серт. P5	682	36	ОРМАСИЛ	685460/684873
183	Del OptiPlex Gsl+	P/166 MMX	256p	16	128	3.5	1000	EIDE/PCI	14	28	2	PCI	* SL	OptiPlex chassis, HDD SMART, Ethernet, DMI, Win 95, олад	1166	36	GreenLine Computer	640201/633179		
184	Dainova PC	P/166 MMX	256p	16	128	3.5	1000	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	CPU Intel, 430VX, EDO, Ultra DMA/33, CL5446, DOS, C/6	550	24	DAINOVA	343663/345670		
185	Dainova PC	P/166 MMX	512p	16	256	3.5	1000	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	CPU Intel, 430TX, SDRAM, Ultra DMA/33, CL5446, Philips 1048 digit, DOS, C/6	580	24	DAINOVA	343663/345670		
186	GreenLine	P/166 MMX	256p	16	3.5	1000	EIDE	14	28	2	PCI	* MT	WD, S3 Virg 2 Mb (4 Mb), Samsung, 3Не	772	24	GreenLine Computer	640201/633179			
187	Dainova PC	P/166 MMX	512p	16	256	3.5	1000	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	CPU Intel, 430TX, SDRAM, Ultra DMA/33, CL5446, Philips 1048 digit, DOS, C/6	780	24	DAINOVA	343663/345670		
188	VP-52S	P/166 MMX	256	16	128	3.5	1000	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	Серт. P5, доставка	779	36	ATX	570827		
189	VP-52S	P/166 MMX	256	16	128	3.5	1080	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Наш степд 35 на выставке "Современный офис и банк" 27-30.10.97 г.	710	24	ВИДЕОПЕЧАТЬ	652367/653423
190	JET	P/166 MMX	256p	16	256	3.5	1270	EIDE/PCI	8	14	*	28	1	PCI	* MT	Intel Original, S3V2, MPR-II, Mouse	695	24	DAINOVA	683485/100722
191	Dainova Croman	P/166 MMX	512p	16	128	3.5	1280	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	CPU Intel, 430VX, EDO, Fujitsu, CL5446, DOS, C/6	605	24	DAINOVA	343663/345670		
192	EXICO	P/166 MMX	256	16	3.5	1280	EIDE	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Intel, 430TX, ST, S3 V+, 14 цифровой	695	24	EXIKO	2138794	
193	P-663M	P/166 MMX	512	16	3.5	1300	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	Intel original Trion-II Vx, CL5446 mouse pad, им. конф.	540	36	STEFFOR	2363571			
194	FALCON OPTIMA	P/166 MMX	256	16	3.5	1300	ISA/PCI	выбор	1	PCI	*	MT	DOS, Серт. ТПТ, олад, олад	545	36	FALCON	344356/344470			
195	is-Mechanics P55/DL	P/166 MMX	256	16	512	3.5	1300	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	MB АРС-3, 430TX, S3 Trio 64V+, 3М 3Не, им. конф., дост. серт. P5/P6	710	24	ИнтерСервис	226381/262510
196	American Logic	P/166 MMX	256	16	128	3.5	1300	EIDE/PCI	9	14	*	28	1	PCI	* MT	Intel, Seagate, серт. зарп. товарный знак, любая конф.	769	36	Американский Лоджик	523312/525428
197	is-Mechanics P55/T	P/166 MMX	512p	16	512	3.5	1300	EIDE/PCI	9	14	*	28	2	PCI	* MT	АРС-АР5-3, 430TX, UMAX3, USB, S3 V2 3М, им. конф., дост. серт. P5/P6	760	24	ИнтерСервис	226381/262510
198	SKY 166 MMX	P/166 MMX	512p	16	3.5	1350	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	MB Intel TX 512, Acorn, LS, Fujitsu, Seagate, W-, P104, FAST ATA-3, S3 Trio 64	735	24	СкайСистем	393315/321390			
199	SKY 166 MMX	P/166 MMX	512p	16	3.5	1350	EIDE/PCI	14	28	1	PCI	* MT	MB Intel TX 512, Acorn, LS, Fujitsu, Seagate, W-, P104, FAST ATA-3, S3 Trio 64	780	24	СкайСистем	393315/321390			
200	ICS	P/166 MMX	256p	16	3.5	1350	PCI	10	15	*	28	2	PCI	* MT	A-Trend Trion V2, S3V+, Seagate, Samsung 15GL, серт. P5	812	24	ИнтерКомСервис	226381/262510	
201	ICS	P/166 MMX	256p	16	3.5	1350	PCI	10	15	*	28	2	PCI	* MT	MMX, CD-ROM 6-сп, Samsung, S/B ESS 168t, Sps, 20W, серт. P5	842	24	ИнтерКомСервис	226381/262510	
202	Del OptiPlex Gsl	P/166 MMX	256p	16	128	3.5	1600	EIDE/PCI	14	28	2	PCI	* SL	PC video, S3 Trion 64, EDO DIMMs, built-in security to BIOS, SMART, ACPI PC 97	1126	36	GreenLine Computer	640201/633179		
203	VP-52S V.5/166 MMX	P/166 MMX	256	16	3.5	1600	EIDE/PCI	выбор	1	PCI	* MT	MT	Intel Inside, Intel LineTree TC430TX ATX corp., S3Vrge3D, конфиг. на выбор, MMX, аудио Yamaha, Seagate, ViewSonic, серт. P5	755	24	Комп. и Периф.	343663/345670			
204	CP System 5/166	P/166 MMX	512	16	3.5	1600	EIDE/PCI	выбор	2	PCI	* MOD	* MT	Intel Inside, Intel LineTree TC430TX ATX corp., S3Vrge3D, конфиг. на выбор, MMX, аудио Yamaha, Seagate, ViewSonic, серт. P5	755	24	Комп. и Периф.	343663/345670			
205	is-Mechanics P55/TU	P/166 MMX	512p	16	512	3.5	1600	EIDE/PCI	9	14										

ST3222N	2420 Mb, Ultra SCSI, 20Mb/s	50	570	ASiS	495792/214767
Fujitsu M26252SY	2620 Mb, 8 мс, Ultra SCSI	36	498	PIRIT	684118
WDC Z2500	2500 Mb, EIDE, ultra DMA, 2	24	192	ЭКСИКО	2138794
ST52520A	2500 Mb, Fast ATA-3, up to 16 Mb/s	30	195	ASiS	495792/214767
WD AC32500	2500 Mb, большие опт. каналы	12	215	Комп. и Периф.	343663/345670
ST32531A	2551 Mb, Fast ATA-2, up to 16 Mb/s	30	190	ASiS	495792/214767
Maxtor 82560A	2560 Mb, 9,7 мс, Enh.EIDE(ATA-3)	24	196	PIRIT	684118
Fujitsu M26300S	2600 Mb, Fast ATA-3	12	105	SLOIERS	2134222
WDC 33100	3100 Mb, EIDE, PIC4, мс	24	206	ЭКСИКО	2138794
ST3322A	3227 Mb, Fast ATA-3, Ultra DMA-33	30	210	ASiS	495792/214767
Fujitsu MPA3035AT	3500 Mb, 10 мс, Enh.EIDE(ATA-3), UltraDMA	36	218	PIRIT	684118
WD AC34000	4000 Mb, большие опт. каналы	12	344	Комп. и Периф.	343663/345670
WDC 34000	4100 Mb	6	270	ИнформерЗапад	2236381/2625170
WDC 34000	4100 Mb, EIDE, ultra DMA-2, мс	24	275	ЭКСИКО	2138794
ST34342A	4303 Mb, Fast ATA-3, Ultra DMA-34	30	ASiS	495792/214767	
Fujitsu M26454Y	4350 Mb, 8 мс, Ultra SCSI	36	600	PIRIT	684118
Fujitsu MPA3043AT	4370 Mb, 10 мс, Enh.EIDE(ATA-3), UltraDMA	36	282	PIRIT	684118
ST34572N	4550 Mb, Ultra SCSI, 20Mb/s, rpm 7200	50	805	ASiS	495792/214767
ST34501N	4550 Mb, Ultra SCSI, 20Mb/s, rpm 10033	50	880	ASiS	495792/214767
Fujitsu MPA3052AT	5250 Mb, 10 мс, Enh.EIDE(ATA-3), UltraDMA	36	от 358	PIRIT	684118
ST36450A	6400 Mb, Fast ATA-2, up to 16 Mb/s	30	400	ASiS	495792/214767
ST19171N	9100 Mb, Ultra SCSI, 20Mb/s, rpm 7200	50	1240	ASiS	495792/214767
ST19101N	9100 Mb, Ultra SCSI, 20Mb/s, rpm 10033	50	1390	ASiS	495792/214767
ST42345N	23400 Mb, Ultra SCSI, 10Mb/s	50	3050	ASiS	495792/214767

МОБИЛЬНЫЕ НАКОПИТЕЛИ					
OMEGA JAZ Desk	1900 Mb	12	98	ИнформерЗапад	2236381/2625170
OMEGA JAZ Drive	1900 Mb, int., SCSI, OEM, BOX	12	430	ИнформерЗапад	2236381/2625170
OMEGA JAZ Drive	1900 Mb, ext., SCSI, OEM, BOX	12	495	ИнформерЗапад	2236381/2625170
OMEGA JAZ Drive	1900 Mb, SCSI, внутр.	12	499	ТУСОН	362971/364288
OMEGA ZIP Disk	переносимые накопители, опт. каналы		15	АВТ	639175/643233
OMEGA ZIP Disk	100 Mb, 1 шт. 6-мн. бух.	12	1514	ИнформерЗапад	2236381/2625170
OMEGA ZIP Drive	100 Mb, int., IDE, ATAPI	12	120	ИнформерЗапад	2236381/2625170
OMEGA ZIP Drive	100 Mb, int., IDE, ATAPI	12	120	ИнформерЗапад	2236381/2625170

Информация в таблицу на понедельник принимается до 18.00 субботы по телефонам/факсам: (017) 222-76-41 и 222-76-44. Цена одной строки — 55.000 руб. (2,4 USD); * строки с ассортиментом — 155.000 руб. (7,4 USD).

N	ТОРГОВАЯ МАРКА	ПРОЦЕССОР	RAM	FDD	HDD	МОНИТОР	УПАК	ОСОБЫЕ ОТЛИЧИЯ	ЦЕНА USD	Гар	ПРОДАВЕЦ	ТЕЛЕФОН
КОМПЬЮТЕРЫ ТИПА NOTEBOOK												
375	Compaq Armada 4120	P120	16	3.5	1000	DSTN 11.3"	1	PCMCIA, TouchPad, IR-port, 8xCD, 3D-sound, модульный дизайн, всемирная гар., Win 95, опад	от 2154	36	БЕЛЛАВМ Тел.: 343-666 дистрибутор COMPAQ	
376	Compaq Armada 4130T	P133	16	3.5	1000	CIFIT 11.3"	1	PCMCIA, TouchPad, IR-port, 8xCD, 3D-sound, модульный дизайн, всемирная гар., Win 95, опад	от 2637	36		
377	Compaq Armada 1530D	P133 MMX	16	3.5	1400	DSTN 12.1"	1	PCMCIA, TouchPad, IR-port, 8xCD, 3D-sound, модульный дизайн, всемирная гар., Win 95, опад	от 2379	36		
378	Compaq Armada 1580T	P150 MMX	16	3.5	2000	CIFIT 12.1"	2	PCMCIA, TouchPad, IR-port, 10xCD, 3D-sound, AC адаптер, всемирная гар., Win 95/NT 4.0	4215	12		
379	Compaq Armada 750T	P160 MMX	32	3.5	2100	CIFIT 12.1"	2	PCMCIA, 500MB memory до 128 Mb, IR-port, 8xCD, 3D-sound, всемирная гар., Win 95/NT 4.0	от 4895	36		
380	Compaq Armada 4160T	P166 MMX	16	3.5	2000	CIFIT 12.1"	2	PCMCIA, TouchPad, IR-port, 8xCD, 3D-sound, модульный дизайн, всемирная гар., Win 95, опад	от 4623	12		
381	Ranger	486 DX2/66	4	3.5	340	DSTN 9"	1	6.5x, опад	650	12	AsBIS	495792/214767
382	LETBOOK E	486DX4/100	8	3.5	810	DSTN 10.4"	1	PCMCIA-III, Trackball, опад	1250	12	ЛИМЕНС	281908/281909
383	CTX EBOOK	5x86 P100	8	3.5	810	TFT 10.4"	1	SB, TouchPad, опад	1450	12	AsBIS	495792/214767
384	Toshiba Satellite 110 cs	P100	8	3.5	772	DSTN 11.3"	1	PCMCIA III, D/S VGA 800x600, Track Point, Win 95, встр. БП	1995	24	ComputerLand	208603/209248
385	Toshiba Satellite Pro 420	P100	8	3.5	772	TFT 11.3"	2	PCMCIA III, MPEG, A/M VGA 800x600x18 мм., CD 6-sp, SB16, Track Point, Win 95, встр. БП	2750	24	ComputerLand	208603/209248
386	Compaq Armada 1120	P100	8	3.5	810	10.4"	1	PCMCIA III, Pass sVGA 640x480, Track Ball, Win 95	1795	24	ComputerLand	208603/209248
387	IBM Think Pad365 XD	P120	8	3.5	1100	TFT 10.4"	1	Win 95, CD 6-speed	2347	12	ИВА	625190/325122
388	MITAC 5026	P120	16	3.5	810	TFT 11.3"	1	SB, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 2 Mb, TV-out, 256 Kb cache, опад	1890	12	AsBIS	495792/214767
389	MITAC 6300CD	P133	8	3.5	810	TFT 11.3"	1	PCMCIA-III, SB 16, 6-x CD ROM, TouchPad, VGA, 2 Mb 80x600 SVGA, PAL output, опад	2140	12	ЛИМЕНС	281908/281909
390	IBM Think Pad365 XD	P133	8	3.5	1350	TFT 11.3"	1	Win 95, CD 6-speed	3170	12	ИВА	344746
391	AsBOOK	P133	16	3.5	810	TFT 12.1"	1	CD-ROM 16-sp, SB, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 128 kb, TV-out, 256 Kb cache	2540	12	AsBIS	495792/214767
392	IBM Think Pad310	P133	16	3.5	1100	TFT 11.3"	1	Win 95	3011	12	ИВА	625190/325122
393	CHICOMY MP 975D	P133	16	3.5	1350	DSTN 12.1"	1	PCMCIA-III, RAM EDO, opt. CD-ROM 16-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600, PAL input, опад	1890	12	ЛИМЕНС	281908/281909
394	MITAC 5026	P133	16	3.5	1350	TFT 11.3"	1	SB, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 2 Mb, TV-out, 256 Kb cache, опад	1990	12	AsBIS	495792/214767
395	CHICOMY MP 975A	P133	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	PCMCIA-III, RAM EDO, opt. CD-ROM 16-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600, PAL input, опад	2590	12	ЛИМЕНС	281908/281909
396	AsBOOK	P133	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	CD-ROM 16-sp, SB, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 128 kb, TV-out, 256 Kb cache	2590	12	AsBIS	495792/214767
397	MITAC 5026	P133	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	CD-ROM 20-sp, SB, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 2 Mb, TV-out, 256 Kb cache, опад	2590	12	AsBIS	495792/214767
398	CTX Cybomite	P133	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	CD-ROM 6-sp, SB Creative, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 128kb, TV-out, headphones, gamepad, 256 Kb cache	3090	12	AsBIS	495792/214767
399	Ormbiook 2000C 5/133	P133	16	3.5	1440	12.1"	2	SB, Speakers int., Active Color TFT-SVGA	3060	36	Компьютеры и Периф.	343663/345670
400	LEO DesignNote 3510T	P133	16	3.5	1800	TFT 11.3"	1	PCMCIA, Sound 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 SVGA, опад	1890	12	ЛИМЕНС	281908/281909
401	Ormbiook 2000CT 5/133MMX	P133 MMX	16	3.5	2000	12.1"	2	SB, Speakers int., Active Color TFT-SVGA	3530	36	Компьютеры и Периф.	343663/345670
402	CHICOMY MP 975D	P150	16	3.5	1350	DSTN 12.1"	1	PCMCIA-III, RAM EDO, opt. CD-ROM 16-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600, PAL input, опад	1990	12	ЛИМЕНС	281908/281909
403	CHICOMY MP 975A	P150	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	PCMCIA-III, RAM EDO, opt. CD-ROM 16-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600, PAL input, опад	2690	12	ЛИМЕНС	281908/281909
404	DeLi Latitude XPI 5150	P150	32	3.5	2100	TFT 12.1"	1	256Kb PLB, Neo Magic 128 kb PCI, CD 6sp, 3D-sound, VGA, Li-on, опад	3841	36	GreenLine Computer	640201/633179
405	AsBOOK	P166 MMX	16	3.5	810	TFT 12.1"	1	CD-ROM 16-sp, SB, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 128 kb, TV-out, 256 Kb cache	2740	12	AsBIS	495792/214767
406	CHICOMY MP 975D	P166 MMX	16	3.5	1350	DSTN 12.1"	1	PCMCIA-III, RAM EDO, opt. CD-ROM 16-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600, PAL input, опад	2190	12	ЛИМЕНС	281908/281909
407	CHICOMY MP 975A	P166 MMX	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	PCMCIA-III, RAM EDO, opt. CD-ROM 16-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600, PAL input, опад	2790	12	ЛИМЕНС	281908/281909
408	MITAC 5026	P166 MMX	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	CD-ROM 20-sp, SB, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 2 Mb, TV-out, 256 Kb cache, опад	2790	12	AsBIS	495792/214767
409	AsBOOK	P166 MMX	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	CD-ROM 16-sp, SB, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 128 kb, TV-out, 256 Kb cache	2790	12	AsBIS	495792/214767
410	CTX Cybomite	P166 MMX	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	CD-ROM 6-sp, SB Creative, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 128kb, TV-out, headphones, gamepad, 256 Kb cache	3290	12	AsBIS	495792/214767
411	Ormbiook 2000CT 5/166	P166 MMX	16	3.5	1350	TFT 13.3"	1	PCMCIA-III, RAM EDO, opt. CD-ROM 16-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600, PAL input, опад	4250	12	ЛИМЕНС	281908/281909
412	Ormbiook 2000CT 5/166 m0000	P166 MMX	32	3.5	2000	12.1"	1	10xCD, SB, Speakers int., second battery, 800x600, Active Color TFT-SVGA	5005	36	Компьютеры и Периф.	343663/345670
413	CHICOMY MP 975D	P166 MMX	64	2100	TFT 14.2"	1	CD-ROM 20-sp, SB, Li-on, TouchPad, VGA, SVGA 1024x768 2 Mb, TV-out, 512 Kb cache, опад	4790	12	AsBIS	495792/214767	
414	CHICOMY MP 975D	P200 MMX	16	3.5	1350	DSTN 12.1"	1	PCMCIA-III, RAM EDO, opt. CD-ROM 16-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600, PAL input, опад	2290	12	ЛИМЕНС	281908/281909
415	MITAC 5026	P200 MMX	16	3.5	1350	TFT 11.3"	1	SB, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 2 Mb, TV-out, 256 Kb cache, опад	2390	12	AsBIS	495792/214767
416	MITAC 5026	P200 MMX	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	CD-ROM 20-sp, SB, TouchPad, VGA, SVGA 800x600 2 Mb, TV-out, 256 Kb cache, опад	2690	12	AsBIS	495792/214767
417	CHICOMY MP 975A	P200 MMX	16	3.5	1350	TFT 12.1"	1	PCMCIA-III, RAM EDO, opt. CD-ROM 16-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600, PAL input, опад	2690	12	ЛИМЕНС	281908/281909
418	CHICOMY MP 975A	P200 MMX	16	3.5	2100	TFT 13.3"	1	PCMCIA-III, RAM EDO, opt. CD-ROM 16-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 800x600, PAL input, опад	4350	12	ЛИМЕНС	281908/281909
419	JETBOOK 7100	P200 MMX	32	3.5	2200	TFT 14.2"	1	PCMCIA-III, CD-ROM 20-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 1024x768, PAL output, 512 cache	4390	12	ЛИМЕНС	281908/281909
420	MITAC 5027	P200 MMX	64	2100	TFT 14.2"	1	CD-ROM 20-x Li-on, SB, TouchPad, VGA, SVGA 1024x768 2 Mb, TV-out, 512 Kb cache, опад	4890	12	AsBIS	495792/214767	
421	JETBOOK 7100	P233 MMX	32	3.5	3000	TFT 14.2"	1	PCMCIA-III, CD-ROM 20-x, SB 16, TouchPad, VGA, SVGA 1024x768, PAL output, 512 cache	4970	12	ЛИМЕНС	281908/281909
РАБОЧИЕ СТАНЦИИ И СЕРВЕРЫ												
422	Compaq ProSignia 200	P166	32	3.5	выбор	1	EDO, 512 Kb Cache, 5 MASS, 8xCD, Ethernet, серт. P5	1439	36	БЕЛЛАВМ	495792/214767	
423	Compaq ProSignia 200	P166	32	3.5	выбор	1	EDO, 512 Kb Cache, Ultra-Wide, CD, Ethernet, серт. P5, опад	1699	36	БЕЛЛАВМ	495792/214767	
424	Compaq ProLiant 800	Pro180	32	3.5	выбор	1	Dual ready, ECC RAM, Ultra-Wide, CD, Ethernet, опад	2422	36	БЕЛЛАВМ	495792/214767	
425	Compaq ProLiant 800	Pro200	32	3.5	выбор	1	Dual ready, ECC RAM, Ultra-Wide, CD, Ethernet, опад	2649	36	БЕЛЛАВМ	495792/214767	
426	Compaq ProLiant 2500	Pro200	32	3.5	выбор	1	Dual ready, ECC RAM до 1Gb, Ultra-Wide, CD 8-sp, Ethernet 10/100, Hot Swap, серт. P5, опад	4826	36	БЕЛЛАВМ	495792/214767	
427	Compaq ProLiant 6000	Pro200	128	3.5	выбор	1	До 4xPro-c 512Kb-1Mb Cache, AECC RAM до 4 Gb, Ultra-Wide, CD, Ethernet 10/100, 18 Hot Swap	12166	36	БЕЛЛАВМ	495792/214767	
428	Compaq ProSignia 200	P-1233 MMX	32	3.5	выбор	1	EDO/ECC, 512 Kb Cache, Ultra-Wide, Ethernet 10/100Mb, серт. P5, опад	2460	36	БЕЛЛАВМ	495792/214767	
429	Damova AS	P-1233 MMX	32	3.5	4000	выбор	1	m/b Intel, EDO w/parity, Wide SCSI, CD 12-sp SCSI, Cb5	2670	36	DAINOVA	См. стр. 24 нис
430	Dell PowerEdge 2200	P-1233 MMX	32	3.5	4000	1	Dual Ready, RAID option, ECC DIMMs, U/W SCSI, CD 8sp SCSI, 10/100, опад	3027	36	GreenLine Computer	640201/633179	
431	HP NetServer P-8-266 E45 Model 1	P-1266 MMX	32	3.5	4000	1	Novell ECC EDO RAM, CD, Ethernet 10/100, AutoPilot, ASR, F/W/USCSI P на выбор	2534	36	Компьютеры и Периф.	343663/345670	
432	Dell PowerEdge 2200	P-1266 MMX	32	3.5	4000	1	Dual Ready, RAID option, ECC DIMMs, U/W SCSI, CD 8sp SCSI, 10/100, опад	3147	36	GreenLine Computer	640201/633179	
433	Dell PowerEdge 4200	P-1266 MMX	64	3.5	1	1	Dual Ready, RAID option, ECC DIMMs, U/W SCSI, CD 12sp, Hot Swap, IMC, 10/100	4688	36	GreenLine Computer	640201/633179	
434	Dell PowerEdge 4200	P-1300 MMX	64	3.5	1	1	RAID w/4Mb, Dual Ready, ECC DIMMs, U/W SCSI, CD 12sp, Hot Swap, IMC, 10/100	6784	36	GreenLine Computer	640201/633179	
435	HP NetServer 5166 E30 Model 1	P166	16	3.5	14	1	IDE 2xPCI-2xISA-2xPCI/ISA, 5 MASS, CD, HDD SCSI-2/PCI	1611	12	Ком		

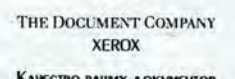
Компьютеры и



4517

17 страниц в минуту
До 65000 страниц в месяц
Сетевой принтер

Филиалы ТАИРА: • Барановичи 5-47-40 • Брест 42-71-14 • Витебск 37-75-00
• Гомель 53-58-01 • Гродно 44-10-38 • Жодино 4-27-04 • Могилев 22-69-77
• Молодечно 7-77-20 • Новополоцк 7-34-34 • Пинск 2-36-49



КАЧЕСТВО ВАШИХ ДОКУМЕНТОВ

МОДЕЛЬ	ВЫИТО	ТАР. СМ	USD	ПРОБАРЕ	ТЕР
--------	-------	------------	-----	---------	-----

SIEMENS, GoldStar	сертификат РБ, установка, обслуживание	12	СТЭЛТЭС	756334
SILCAN CMT	от 6 до 272 портов, сер. РБ. Импери партнеров	от 318	ЭЛКО	(0152) 720074
YATSU	от 3/8 до 24,64, вопр. тел. аппараты системные		ГЛАСТИК	490342
Mini-ATC	поставка, монтаж, обслуживание, сер. РБ, лиц.	от 300	САИГАИ	2214795
КОПИРОВАТЕЛЬНЫЕ АППАРАТЫ				
CANON 1215	A3, 15 стрп, масштаб, 50-200%	12	ЮНИЛЭНД	2452206
CANON 1215	A3, 15 стрп, масштаб, 65-142%	12	ЮНИЛЭНД	2452206
CANON 1550	A3, 15 стрп, 50-200%	12	ИНКАРТ	770294
CANON 210/230	доплата	12	БИТРАД	2292100
CANON 2215	B4, 15 стрп, масштаб, 65-142%	12	ЮНИЛЭНД	2452206
CANON 1615	A3, 16 стрп, 50-200%, 1100 коп./мес.	12	ИНКАРТ	770294
CANON FC-210	A4, 4 стрп, 1000 коп./мес, четкие копии, без времени прогрева	12	КОПИР	363224
CANON FC-210	A4, 4-6 стрп, E-16	от 385	Белгостсервис	363224/363635
CANON FC-210	A4, 4 стрп, E-16	от 390	Р.Т.С.	363333/363635
CANON FC-210	A4, 4 стрп, E-16, склад	12	ИНКАРТ	770294
CANON FC-210	A4, 4-6 стрп	12	389	
CANON FC-210/230	A4, 4 стрп, E-16, а/подана	12	ДИСПЕРАДО	539048/639112
CANON FC-210/230	A4, 4 стрп, E-16, а/подана	12	Ресурсермарт	2253762
CANON FC-210/230	A4, 4 стрп, E-16, а/подана	12	ЮНИЛЭНД	2452206
CANON FC-210/230	A4, 4 стрп, E-16, 220V, а/подана бумаги, 220В	12	ЮНИЛЭНД	2452206
CANON FC-210/230	A4, 4 стрп, а/подана, 220 В, интр. на рус. яз.	12	ФРИДАЛ	363813/364470
CANON FC-210/230	A4, 4 стрп, E-16	12	КАЛОН	344336/344470
CANON FC-230	A4, 4 стрп, E-16, автоподана	12	ТРЕЙДАСТ	224564/2203982
CANON FC-230	A4, 4 стрп, E-16, автоподана	12	ЮНИЛЭНД	2452206
CANON FC-230	A4, 4 стрп, E-16, автоподана	12	Р.Т.С.	363333/363644
CANON FC-230	A4, 4-6 стрп, E-16, а/подана	12	Белгостсервис	363224/363635
CANON FC-230	A4, 4 стрп	12	Тибериум	363633/364849
CANON FC-230	A4, 4 стрп, 1000 коп./мес, интр. на рус. яз.	12	Электросервис и К	2662125
CANON FC-230	Послослужащие сервис/заправка/ремонт	12	ТЕХНОНЭЛ	2479420

[illegible]

MITA C-0385	A4, 4, порт, 750 к./мес.	990	БелКомПрСнаб	132804/132001
MITA D-1680	A4, 12, порт, 400 к./мес.	990	БелКомПрСнаб	132804/132001
MITA D-1680	A4, 12, порт, 400 к./мес.	990	БелКомПрСнаб	132804/132001
MITA D-1680	A4, 12, порт, 400 к./мес.	990	БелКомПрСнаб	132804/132001
Nashua 3413	A4, 15/18, порт, макс.масштаб, 5000 коп./мес.	12	АРЧМБА	268639/268423
Nashua 3413	B4, 13, порт, макс., эстр. на рус. языке	1300	Тибериум	368583/368491
Nashua 3413	B4, 13, порт, 64-141%, касовета 250л	12	Пилерим-сервис	214990/208943
Nashua 3522D	A4, 22, порт, 30-200%, касовета 500л, дуплекс	12	Пилерим-сервис	214990/208943
Nashua 3612S	A4, 22, порт, макс.масштаб, дуплекс, эстр.	3500	Тибериум	368583/368491
Nashua 3612S	A4, 22, порт, эстр. на рус. языке	800	Тибериум	368583/368491
Nashua CP525/2585	A4/B4/A3, мин. стоимость копии	-	Тибериум	368583/368491
OUVETTI 5680	A3, 12, порт, макс.масштаб, альбомная бумага	12	ДИСПЕРАДО	639348/639122
OUVETTI 8004	A4	12	ТУССОН	362977/364288
OUVETTI 8012	A4	12	ТУССОН	362977/364288
OUVETTI 8516	Z1, порт, двухстороннее копирование	12	ТУССОН	362977/364288
RICOH	A3, 30 порт ADF, скоростр. дуплекс, 3 лота, графа, масштаб, 6 лот.	12	ТУССОН	362977/364288
RICOH AFICIO 2002	A3, 20,40 порт, цифровой	12	АСТРОН и Периф.	976786/976794
RICOH FTH-4010	A4, 12, порт, склад	-12	8815	976786/976794
RICOH FTH-3030/3055	A4, 16, 15, порт, масштаб, цена сник до 30.08.97	15	БИСПРИС	200926
RICOH FTH-4015	A4, 16, порт, масштаб, склад	12	БИСПРИС	976786/976794
RICOH FTH-4070	A3, 22, порт, масштаб, цена сник до 30.08.97	12	БИСПРИС	200926
RICOH FTH-4222	A3, 22, порт, масштаб	12	ИНКАРТ	976786/976794
RICOH-2112	A3, 12, порт, 1200 к./мес.	12	ИНКАРТ	770054
RICOH-2212	B4, 12, порт, 50-200%, 3000 к./мес.	12	ЮНИЛЭНД	245226
RICOH-5010	A3, 30, порт, масштаб, 50-200%	12		
SHARP T-20/25	A3, 3, порт, цв. тонер, 400 к./мес.	12		
SHARP T-52	A4, 8, порт, цв. тонер	12		
SHARP T-810/630/840	A4, 8,10/12 порт, масштаб, 70-141%	12		
SHARP SP-214	A4, 14, порт, масштаб, 64-129%	12		
SHARP SP-2116/2118	A4, 14, порт, масштаб, 50-200%, 10000 к./мес.	12		
SHARP SP-2020/2120	A3, 20, порт, масштаб, 50-200%	12		
SHARP SP-2025/3040	A3, 20, 25 порт, масштаб, 50-200%	12		
SHARP SP-2050/2260	A3, 50,60 порт, масштаб, 50-200%	12		
SHARP	Дубликаторы от 60 коп./лмн.	Call	ТЕХ	399847/399805
SHARP	Персональные аппараты формата А4	Call	ТЕХ	399847/399805
SHARP	Оригиналы аппараты формата А4	Call	ТЕХ	399847/399805
SHARP SP-2014/2114	B4, 14, порт, масштаб, 400 к./мес.	12	АРЧМБА	268639/268423
SHARP SP-2020/2120	A3, 20, порт, масштаб, 6000 коп./мес.	12	АРЧМБА	268639/268423
SHARP SP-2114	B4, 14, порт, масштаб, гарантия	Call	САМИИ	305761/306754
SHARP SP-2116	A3, 16, порт, масштаб, гарантия	Call	САМИИ	305761/306754
SHARP SP-2116	A3, 16, порт, масштаб, гарантия	12	ТЕХ	399847/399805

SHARP S-216/2118	A3, 15/18 rpm, масштаб, 5000 коп./мес.	12	дог.	АРИБА	265637/2684233
SHARP S-20	A4, 3 rpm, гарантия	12	3/8	ШАМИ	305761/306754
SHARP S-20/25/52	A4, 3/8 rpm, доставка, осязд			ИНКАР	776739
SHARP S-20/25/52	A4, 3 rpm, 300 коп./мес.	12	379/пог.	АРИБА	2686397/2684233
SHARP S-20/25/52	A4, 3 rpm, гарантия			ШАМИ	305761/306754
SHARP S-210	B4/A4, 8 rpm, масштаб, гарант.		Сейл	ШАМИ	305761/306754
SHARP S-210/830	B4, 8/10 rpm, 1000 коп./мес.	12	дог.	АРИБА	265637/2684233

СКАНЭКС официальный дилер XEROX в РБ		вся номенклатура изданий фирм SHARP и XEROX сервисное обслуживание т/ф (0172) 206-206, 203-012, 204-019 (сервис)	
--	--	---	--

Toshiba 1210	A4, 12 rpm, 5000 к./мес. расщорка	36	1170	ТовнСКОФ	628111
Toshiba 1350	A4, 13 rpm, 5000 к./мес. 65-14%, расщорка	36		ТранСКОФ	628111
Toshiba 1650	A3, 16 rpm, 20000 к./мес. 50-200%, расщорка	36	2250	ТранСКОФ	626267
Toshiba 2050	A3, 20 rpm, 20000 к./мес. 50-200%, расщорка	36		ТранСКОФ	621121/622271
XEROX	бывшие в употреблении, гарантия		от 220	ДУМИ	685875/686427
XEROX 3030/2950	A1/0, широкоформатные чертежные копры		от 6100	Комп. и Периф.	343663/345670
XEROX 5201	A4, 4 rpm	12	485	ТАИР	292999
XEROX 5310	A4, B4, 10 rpm, масштаб	12	1010	ТАИР	292999
XEROX 5616	A4, 16 rpm, масштаб/бвирование	12	1950	Комп. и Периф.	343663/345670
XEROX 5750 Express	A3, полнотонный, цифровой, фотоскопич. возм. пример		от 14000	Комп. и Периф.	343663/345670
XEROX 5815	A3, 16 rpm, масштаб/бвирование, новый	12		Комп. и Периф.	343663/345670
XEROX 5815	A3, 16 rpm, масштаб	12	1950	ТАИР	292999
XEROX XC1045	A4, 10 rpm, масштаб/бвирование	12	1365	Комп. и Периф.	343663/345670
XEROX XC520	A4, 5 rpm	12	560	Комп. и Периф.	343663/345670
XEROX XC822	A4, B4, 5 rpm, масштаб	12	980	ТАИР	292999

РИЗОГРАФЫ					
Nachlatex CP304	A4, 130 г/м², фотоксер, 300dpi расширен	12	от 3650	БИСРПС	200206
Nachlatex CP395	A4, 140 г/м², до 200% чет, ослепный эффект	12	от 9100	БИСРПС	200306
RI-COHN UT 3000	A4, 130 г/м², 300 dpi, фотоксер	12	3060	АСТРОН	387686, 396794
RI-COHN UT 3800	A4, 120 г/м², 400 dpi, масштаб, фотоксер	12	8310	АСТРОН	387686, 396794
RISO GR 1700	A4, 300 г/м², протонный осязатель	12		РИСОЛА	345248, 348475
RISO GR 1750	A4, 400 г/м², протонный осязатель	12		РИСОЛА	345248, 348475
RISO GR 2710	A4, 400 г/м², планшетный осязатель	12		РИСОЛА	345248, 348475
RISO GR 2750	A4, 400 г/м², планшетный осязатель	12		РИСОЛА	345248, 348475
RISO GR 3750	A4, 400 г/м², планшетный осязатель	12		РИСОЛА	345248, 348475
RISO TR 1510	A4, 300-3300 dpi, фотоксер, с функцией сканирования	12		РИСОЛА	345248, 348475
RISO полная номенклатура	РИСОЛА дополнительные материалы, расходные материалы, сервис	12		РИСОЛА спец. обслуживание	345248, 348475

ПОЛИГРАФИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ				
КОПИРАМА	В2, 4-х попр., таймер, вакуум, компрессор, 12 ультрафиолет, ламп.	дог.	БИСПИС	2009/26
Переплетные, фольгированные, бумажногравесное оборудование		дог.	БИСПИС	2009/26
Типографские А до Я	(компьютеризованная печать)	дог.	БИСПИС	2009/26
ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ПЕРЕПЛЕТА ПРУЖИНОЙ				
YOSAN, LAMIREL	10 мот. пружин, металл, пружины, стиганы, 120-450 л.	дог.	ДИКТУМ	684814/684143
ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ТЕРМОПЕРЕЛЕТА				
LAMIREL, RS United	5 мот., 200-100 л., шток, от 30 см до 120 см. Асс. Голландия 3-24 мм, выбор цвета	дог.	ДИКТУМ	684814/684143
			Кобор	292135
РЕЗАТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ				

КАЛЬКУЛЯТОРЫ						
CASIO 170/270	8-16 разрядов, бухгалтерские	12	доп.	АРЧИБА	268591/268422	
CASIO 760/787	8 разрядов, карманные, двойное питание	12	доп.	АРЧИБА	268597/268423	
Citizen	карманные научные 10-12р., дв. пит.	12	от 5	Белметрстандарт	365234/363635	
Citizen	8-12 разряд., карман. 50 моделей, от 1291 р.уб.	12		МИНТЕХПРОМ	220802/2222319	
Citizen	8-16 разряд., настольн., 40 моделей, от 259 г.руб.	12		МИНТЕХПРОМ	220802/2222319	
Citizen	10-16 разрядов, двойное питание	12	от 9	ФРНАЛ	363913/367470	
Citizen	12-16 разрядов	12	от 15	Авион	782410/775456	
Citizen SOC 395	16 разр., наст., дв. пит.	12	от 18	Белметрстандарт	365234/363635	
Citizen SOC 414	14 разр., наст., дв. пит.	12	от 18	Белметрстандарт	365234/363635	
Citizen SOC 435	16 разр., наст., дв. пит.	12	от 18	Белметрстандарт	365234/363635	
Citizen SOC 888	12 разр., наст., дв. пит.	12	от 15,4	Белметрстандарт	365234/363635	
Citizen SOC 888	12 разр., двойное питание	12	от 15,4	Девилон	770847/520859	
Citizen SOC 888	12 разрядов, двойное питание	12	от 15,5	ДИСПЕРАДО	639048/639122	
Citizen SOC 435/428	12 разр, бухгалт., двойное питание, безнал	12		С.С.М.	499107/493016	
Citizen SOC 888/852	12 разр, бухгалт., двойное питание, безнал	12		С.С.М.	499107/493016	
Citizen SOC888/436	16 разрядов, бухгалтерские	12	доп.	АРЧИБА	268591/268423	
Citizen SC5760/712	8-14 разрядов, карманные	12	доп.	АРЧИБА	268591/268423	
Citizen Casio Sharp	8-16 разряд.	24	от 3	ЦТИ	685219.684048	

СТАТИСТИКА ВАШНОВ					
La Rue 2000/2600	Англия, самая надежная модель	18	770/170	СтатСервис	29.35/13/2936.29
DELARÉ 2000/2600	самая надежная модель	24	500/180	ТД Элеги-Люкс	20.7854/40.04993
Magnor 3	Япония, инстр. на рус.	12	740	СтатСервис	29.35/13/2936.29
Magnor 3	Япония	12	750	СтатСервис	29.35/13/2936.29
MAGNER 3S	Япония, инстр. на рус., из опт. сборки	12	780	ФИНАЛ	36.88/13/27.470
MAGNER 3S	Япония, высочайшая модель	12	780	ТД Элеги-Люкс	20.7854/40.04993
Magnor-3S		12	750	Амниор	78.24/10/77.5456
Банкюта-1	Украина	12	800	СтатСервис	29.35/13/2936.29
МОК 3/4		200	200	ПУССОН	36.2977/36.4288
МОК-3		220	220	Амниор	78.24/10/77.5456
UT6-2	Россия	12	400	ТД Элеги-Люкс	20.7854/40.04993
UT6-2/СДБ-3	Россия, пересчет	6	350/410	СтатСервис	29.35/13/2936.29
УРАЛ-1	Россия	12	750	СтатСервис	29.35/13/2936.29

№ п/п	Наименование товара	Единица измерения	Количество	Цена за единицу измерения, руб.	Сумма, руб.
ДЕТЕКТОРЫ ВАКУУМ					
REGULA 4003	профессиональный	шт	24	730	REGULA 569293
REGULA 4004	профессиональный	шт	24	290	РЕГУЛА 569293
ТЕЛЕВИЗИОННЫЕ СИСТЕМЫ НАБЛЮДЕНИЯ					
BISCHKE TC	Сист. телевизионного набл., аудио-контроль	шт	02	05	ТЕХНОЦЕНТР 203110/7/19703
СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ И ОГРАНИЧЕНИЯ ДОСТУПА					
DSC	Охранная сигнализация и контроль доступа	шт	02	03	ТЕХНОЦЕНТР 203110/7/19703
ТОВАРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ОФИСНАЯ МЕБЕЛЬ					
Компьютерные рабочие центры американских фирм O'Sullivan и Sauder					
Оборудование для магазинов, ресторанов, баров.		шт	60	02	ComputerLand 208603/208248
Столы компьютерный	15 моделей, цвета, чехла, сены, луб, пенки	шт	84	04	Автоматизация Электрон 204616/204745
Стул компьютерный	15 моделей, цвета, чехла, сены, луб, пенки	шт	84	04	ЭЛЕКТРОН 249624

Холщовые, морозостойкие торговые оборудование			Атлас Интерсекс	2345165/2345745
Этикет-наклейки 1-2 строчные, оборудование	от 49		СИАНИ	3051671/306754
Этикет-наклейки 1-2 строчные	от 45		Амвир	782410/775454
ВЕСЫ				
Весы автомобильные 15/30/40 т.			ВЭИТО	631107
Весы промышленные 150/500 кг. 1/2/3/5/10 т.			ВЭИТО	631107
Весы специализированные, более 20 наименований			ВЭИТО	631107
Весы торговые ВЭ 157, П/В-6/15/30, электронные 6-30кг	12	от 220	ЦТИ	685219/684048
Весы торговые и товарные		до 70	Амвир	782410/775454
Весы торговые механические 10/100/500/1000кг		до 70	ЦТИ	685219/684048
Весы торговые механические 2/3/6/10/20/50/100/200 кг			ВЭИТО	631107
Весы торговые электронные 1/6/15/30 кг			ВЭИТО	631107
ВЭ-157	12	от 220	ЦТИ	685219/684048

БАНКОВСКОЕ И ОФИСНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ							362911/364286
Вакуумный утюжик	MULTIVAC S100/A200, 1 платель/2 платель	24	360440	ТА	Зленг-Люкс	207854/204993	
Вакуумный утюжик	BE249/1, платель, Германия	24	36500	ТА	Зленг-Люкс	207854/204993	
Тонко стесыватель	многофункциональное офисное оборудование	12	360000	ТА	Сервис	206551/205666	
МЭС-003	Проектор для проекции на документы (до 11 см), 600000 руб.	12	360000	ТА	Зленг-Люкс	207854/204993	
ПРОЕКЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ							
3М	видео/компьютерные проекторы и ЖК панели	12	от 470	ТУССОН		362911/364286	
3М	Проекторы, проекционные панели, аксессуары	12	от 100	ComputerLand		206551/205666	
3М	все виды пленок для графопроекторов	12	от 7	МКС		207854/204993	
3М	автоматизированные проекторы	12	от 100	ТУССОН		207854/204993	

3M графопроекторы, 2100-11000	12	от 415	ТУССОН	36/271/364/288
3M мультимедиа PC проектор	12	от 810	DAIWA	233/880/3
3M проекторы	12	от 472	DAIWA	233/880/3
3M проекционные панели	12	от 532	DAIWA	233/880/3
3M проекционные экраны	12	от 94-115	DAIWA	233/880/3
Kindermann		от 209	TEX	399847/399805
Lesegang		от 383	TEX	399847/399805
MW		от 45	TEX	399847/399805
SHARP		от 1858	TEX	399847/399805
SHARP			АРЧИВА	268/391/268/223
TK-BEAM	12	от 28	ТУССОН	36/271/364/288
Теле-доски (уличные, офисные)		от 47	ТУССОН	399847/399805

сервисные/технические проекты	12	ASBIS	456,92/2147/61	
ЭЛЕКТРОННЫЕ ЗАПИСНЫЕ КНИЖКИ				
CASIO 7500/4600	4 до 250 Кб, электронная таблица	12	АРЧБИС	2685,91/7694723
CITIZEN 4100/7700	руск., лам.-32 Кб, 64 Кб, кален. зап., буд.	37,7	Бюлестердстандарт	3652,34/36,86/35
CITIZEN 4100/7700	до 128 Кб	12	АРЧБИС	2685,91/7694723
Citizen, CASIO	8-128 Кб, программируемые (рус.-англ. glossary, переводчик, кален.)	12	С.С.М.	499,103/4086206
CITIZEN/CASIO	8-128 Кб, русиф., 15 моделей	12	МИНТЕХПРОМ	2200,81/2223119
SHARP 202/402	32 до 128 Кб	12	АРЧБИС	2685,91/7694723

Информация в таблицу на понедельник принимается до 18.00 субботы по телефонам/факсам: (017) 222-76-41 и 222-76-44. Цена одной строки – 55.000 руб. (2,4 USD); * строки с ассортиментом – 155.000 руб. (7,4 USD).

Расходные материалы

МОДЕЛЬ	ОТЛИЧИЯ	Гар. время лет	USD	ПРОДАВЕЦ	ТЕЛ.
РАСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ЛАЗЕРНЫХ ПРИНТЕРОВ					
Картриджи	HP LJ, для всех моделей, гарантия	от 05	СЭЛСИЗ	303788	
Картриджи	HP LJ, для разных моделей	от 05	ТОРСИС	28981/282412	
Картриджи	Toner cartridge HP LJ, все модели, запаска, доставка	от 80	Комп. и Периф.	34366/345670	
Картриджи	HP LJ		Крисевич	223232	
Картриджи	HP LJ, Epson - все модели, оригинальные		АВТ	63975/643233	
Картриджи	HP LJ, доставка	от 80	МЕДХОР	202356/101411	
Картриджи	HP LJ 414V/4P/L/AM/P	от 80	Think-Com	230478	
Картриджи	HP LJ, Epson, оригинал, доставка, скидки	от 55	СПРИНС	284104/623271	
Картриджи	HP LJ, Citizen	от 55	BeLARUS	209952/265997	
Картриджи	HP LJ 4L/4P/L/S	от 65	COMTRIS	213876	
Картриджи	HP LJ, возможна доставка	от 25	КОМТАКТ	514449/515201	
Картриджи	HP LJ 4/4F/4M/4M+/4L/4P, 12000 копий	70	ДРАВИЗ	223650	
Картриджи	HP LJ SL	70	Нигале	232322	
Картриджи	HP LJ 100/HP LJ 110/HP LJ	72	Элай	232322	
Картриджи	HP LJ 4M/4ML/4M/4P/4P/6P/5P/6P/6MP/6P	72	Нигале	232322	
Картриджи	HP LJ 4P/4PS/4I/4+HP LJ/пр. оригин.	77-78	ОРТИКО	291668	
Картриджи	HP LJ 5x, 6x	78	БЕЛУХАРД	264246	
Картриджи, тонеры	HP LJ, Epson		КомпПрог	233671	
Картриджи, тонеры	Epson, Canon, запорозк, дост., опт. скидки		Битригид	2292100	
Картриджи, тонеры	HP LJ запорозк	от 15	Информер-сервис	219399/236843	
Картриджи, тонеры	HP LJ HP/HP 4L/4P/4M/4V/SL/SP/SM/SL/SP/6P/6PM, запорозк, дост.	от 15	Битригид	2292100	
Картриджи, тонеры	HP LJ HP/HP 4L/4P/4M/4V/SL/SP/SM/SL/SP/6P/6PM, запорозк, дост.	от 15	ELKO	34366/34792	
Картриджи, тонеры	HP LJ HP/HP 4L/4P/4M/4V/SL/SP/SM/SL/SP/6P/6PM, запорозк, дост.	от 15	Элай	34366/345670	
Картриджи, тонеры	HP LJ HP/HP 4L/4P/4M/4V/SL/SP/SM/SL/SP/6P/6PM, запорозк, дост.	от 15	ИнформерЗапад	58762	
Картриджи, тонеры	Epson HP LJ 3000/5000/5200/5500/5600/9000	от 60	ИФОРСЕРЗАПАД	223681/262510	
Картриджи, тонеры	HP LJ HP/HP 4L/4P/4M/4V/SL/SP/SM/SL/SP/6P/6PM, запорозк, дост.	от 28	TRALEX	685166/685079	
Картриджи, тонеры	Canon HP LJ Panasonic, запорозк	от 15	Элай	133218/133890	
Картриджи, тонеры	HP LJ 4/4L/4P, LJ HP/HP 4L/4P/4M/4V/SL/SP/SM/SL/SP/6P/6PM, запорозк, дост.	от 15	P.T.C.	363332/363944	
Картриджи, тонеры	HP LJ 4/4L/4P, LJ HP/HP 4L/4P/4M/4V/SL/SP/SM/SL/SP/6P/6PM, запорозк, дост.	от 15	COMTRIS	213876	
Картриджи, тонеры	HP LJ 4/4L/4P, LJ HP/HP 4L/4P/4M/4V/SL/SP/SM/SL/SP/6P/6PM, запорозк, дост.	от 11	ТОРСИС	229812/262412	
Картриджи, тонеры	HP LJ для всех моделей, запорозк, тар.	от 11	СЭЛСИЗ	303788	
Картриджи, тонеры	HP LJ запорозк	от 14	Комп. и Com	232322	
Картриджи, тонеры	HP LJ HP LJ 4P/4PS/150 г. Германия	от 11	Нигале	232322	
Картриджи, тонеры	HP LJ	15	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры	Panasonic KX-P455 4400/5400/6100/Toner Kit	17	Нигале	232322	
Картриджи, тонеры	Oki 400/600/800Ex	17	Нигале	232322	
Картриджи, тонеры	HP LJ, Canon, BJ, Epson	от 6	COMTRIS	213876	
РАСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ СТРУЙНЫХ ПРИНТЕРОВ					
Картриджи	HP DeskJet, Canon, Epson	от 14	P.T.C.	363332/363944	
Картриджи	Для HP DJ, возможна доставка	от 14	КОМТАКТ	514449/515201	
Картриджи	Для Canon BG/CJ	от 8	КОМТАКТ	514449/515201	
Картриджи	HP, Epson, Canon, Lexmark - все модели, оригинальные		АВТ	63975/643233	
Картриджи	HP DJ 5x/4x/6x/8x/100x/1200x/1600x/Canon, Epson	от 9	Артронас	68762	
Картриджи	Epson Stylus 820/Color/115/1500, черные и цветные	от 9	Информер Сети	34366/345670	
Картриджи	HP DeskJet, все модели струйных принтеров, доставка	от 28	Комп. и Периф.	34366/345670	
Картриджи	HP DJ 3**/4**/5**/6**/820/1200/1600x, Canon, Epson, запорозк	от 9	Элай	133218/133890	
Картриджи	Epson/Epson Stylus, возможна доставка	от 3	КОМТАКТ	514449/515201	
Картриджи	Canon, EPSON, HP	от 27	Think-Com	230478	
Картриджи	HP DJ 4x, 6x, box, Color Black, запорозк	от 27	COMTRIS	213876	
Картриджи	HP DJ 300/500/800/1100, 850/750, blue, color, original HP	от 27	ELKO	34366/345670	
Картриджи	HP DJ, EPSON Stylus, CANON (black, col.), оригин.	11-25	ОРТИКО	291668	
Картриджи, фотокартриджи	HP DeskJet	от 25	BeLARUS	209952/265997	
Картриджи			TD Элегр-Люкс	207854/204	
Картриджи	Epson Stylus 200/300/400/600/800/1200/1500/1100 и др.	от 11	ИФОРСЕРЗАПАД	223681/262510	
Картриджи	HP DJ, Canon, Epson, Fujitsu	от 14	МЕДХОР	202356/101411	
Картриджи	HP DJ, Epson, Canon - для разл. моделей	от 11	ТОРСИС	229812/262412	
Картриджи	HP DJ, Canon, Epson	от 12	СЭЛСИЗ	303788	
Картриджи	HP DJ с чипами, Lexmark, Oki, Fujitsu	дог.	ОРКомплект	223199/225660	
Картриджи	HP DJ с чипами, Epson 600/800/1200/1600 color	дог.	ДРАВИЗ	223650	
Картриджи	Canon BG-C1, BG-C11, HP, Epson 400/600/1200/820 color, запорозк, дост., опт. скидки	от 16	Битригид	2292100	
Картриджи	HP DJ, Epson, оригинал, доставка, скидки	от 16	СПРИНС	284104/623271	
Картриджи	HP DJ 300/500/800/1200, Canon, Epson, запор. дост., опт. скидки	13	Битригид	2292100	
Картриджи	Epson Stylus Color Pro/ProXL/50-20034	13	Нигале	232322	
Картриджи	Epson Stylus 200C/820/Color/50-20047	19	Нигале	232322	
Картриджи	Epson Stylus Color Pro/ProXL/50-20036	21	Нигале	232322	
Картриджи	HP DJ 500 Series, цветной	26	Нигале	232322	
Картриджи	HP DJ 500 Series, черный	28	Нигале	232322	
Картриджи	HP DJ 300/500/800/box	31	БЕЛУХАРД	264246	
Картриджи	HP DJ 600 Series, color	32	Нигале	232322	
Картриджи	HP DJ 300/500 Series, color	32	Нигале	232322	
Картриджи, тонеры			TRALEX	685166/685079	
Картриджи, тонеры	HP DJ, Epson, Canon		КомпПрог	233671	
Картриджи, тонеры	HP DJ, Epson Stylus, Fujitsu, Canon, Panasonic	от 7	ШТЕЙНЕР	225894/225592	
Картриджи, тонеры	HP DJ, Canon, Panasonic	от 7	КОМТАКТ	514449/515201	
Картриджи, тонеры	Fujilmart и BASF для заправки HP DJ, Canon, Epson	от 6	Элай	133218/133890	
Картриджи, тонеры	HP DJ, Canon, Epson Stylus (за 1 заправку)	от 4,8	ОРТИКО	291668	
Картриджи, тонеры	HP DJ, Canon, BASF, Fujilmart, запорозк, доставка, опт. скидки	Битригид	2292100		
Картриджи, тонеры	HP DJ, Epson, Canon - для разл. моделей	ТОРСИС	229812/262412		
Картриджи, тонеры	HP DJ, Canon, Epson	КОМТАКТ	514449/515201		
Картриджи, тонеры	HP DJ, Canon, Epson, BJ	Think-Com	230478		
Картриджи, тонеры	Fujilmart и BASF для заправки HP DJ, Canon, Epson	от 6	Артронас	68762	
Картриджи, тонеры	HP DJ, Canon, Samsung, Lexmark, Oki, Xerox, Fujitsu	1-5-6	ИФОРСЕРЗАПАД	223681/262510	
Картриджи, тонеры	HP DJ, BJ, Epson - комплект заправки	1-5-6	СЭЛСИЗ	303788	
Картриджи, тонеры	FUJIMARK, 80 мл	14	TD Элегр-Люкс	207854/204993	
Картриджи, тонеры	HP DJ, 80мл, для заправки, США	20	СП ЛАСЕР	541148	
Картриджи, тонеры	HP DJ, Oki, Olivetti, 120 мл, 4-5 заливок	26	TD Элегр-Люкс	207854/204993	
Картриджи, тонеры	Epson/Canon/HP DeskJet, черные и цветные для всех моделей	от 8	Компьютер Сети	520705/438791	
РАСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ КОПИРОВАЛЬНЫХ АППАРАТОВ					
Canon, Konica			КомпТрейдСервис	266225/266164	
Canon, Sharp, RX, HP	заправка, выезд бесплатно	от 10	ТЕХНОЛЕД	2479420	
XEROX, SHARP			КомпТрейдСервис	266225/266164	
Блоки барабаны	тонеры и запчасти к любым моделям	115	БИ-ПРОЕКТ	321439/319576	
Запчасти	Canon 1215/1015/1218/1318/1510/1520		Нигале	232322	
Запчасти	Canon, Ricoh, Sharp, Miata, Xerox - для разл. мод., дост., опт. скидки		Пилгрим-сервис	236929/236843	
Запчасти	Canon, Ricoh, Sharp, Miata, Xerox - для разл. мод., дост., опт. скидки		Битригид	2292100	
Запчасти	Canon, Ricoh, Sharp, Miata, Xerox - для разл. мод., дост., опт. скидки		ТОРСИС	229812/262412	
Картриджи	E-16/30 для Canon 230/210	от 75	Белметерстандарт	363234/363635	
Картриджи	Canon, Sharp, RX		Крисевич	223232	
Картриджи	Canon, Ricoh, Sharp, Miata, Xerox - для разл. мод.		ТОРСИС	229812/262412	
Картриджи	Sharp 220/30/50 F50 5305/5220/5009	69	Нигале	232322	
Картриджи	Canon F-16/30, original	74	Нигале	232322	
Картриджи	Canon PC-30/70, PC-210/230, E-16/E-30	76	ФРАЛМ	369813/367470	
Картриджи	Canon F16/30, Canon (Review)	78-79	ОРТИКО	291668	
Картриджи	Canon F16/30, PC-210/230, E-16/30	85-130	Тиберум	36383/368491	
Картриджи	Canon A300, PC-PC-1, 2/3/5/6/7/11	135	Тиберум	36383/368491	
Картриджи	Mita CC10/20, UTAH C88	190	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, барабаны	Canon, Sharp, Miata, Xerox		КомпПрог	233671	
Картриджи, барабаны	Canon, Ricoh, Sharp, RX, запорозк		СЭЛСИЗ	303788	
Картриджи, тонеры	Canon, Xerox, Sharp, Miata, запорозк	от 7,5	P.T.C.	363332/363944	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon, Miata, Xerox, SHARP, HP LJ		Артронас	68762	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Sharp, Miata - для всех моделей		АРЧМБА	265859/268423	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon, Ricoh, Sharp, Miata, Xerox, HP, дост., опт. скидки		Битригид	2292100	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon, Ricoh, Sharp, Miata, Xerox, HP, дост., опт. скидки		Элай	133218/133890	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon, Ricoh, Sharp, Miata, Xerox, HP, дост., опт. скидки		СКАНЭКС	206206/203012	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon, Sharp, Ricoh, HP		ИНКАРТ	717024	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Mita DC1205/DC1605, пр-во США	7,5/16,5	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon 190 г, тула, для Canon FC/PA/9P, запорозк	8	Крисевич	223232	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon NP1215/1520, пр-во Тайвань, 190g	8	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon 115/1215/1520/1530/1550/2110/8020, 190 г.	11	Нигале	232322	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon 1010/1020/6010, 105 г	11	Нигале	232322	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Sharp 220/30/50 F50 5305/5220/5009	12	Нигале	232322	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon 4030/4060, пр-во США, 250g	12	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon NP1215/1020, пр-во США, 110g	12	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon NP1215/1520, пр-во США, 190g	12	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Ricoh 4000, 250x - 6000 копий	15	БНСПРИС	20926	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Ricoh M5/M100, пр-во Япония	15/16	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Sharp 2-30/50/70, пр-во Япония	15	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Sharp SFT-7800/7300, пр-во США	18/20	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon 4430/5010/5560, пр-во США, 300g	20	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon 5260/6700/55, пр-во США, 330g	20	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon NP1215/1530, NP3-1, пр-во Япония, 190g	25	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Ricoh 3113, пр-во США	27	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Nashua 3213, пр-во Япония, 320g	37,5	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Nashua 3413, пр-во Япония, 320g	37	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Nashua 3415, пр-во Япония, 320g	37	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon NP-4000, 1,5 кг - 20000 копий	80	БНСПРИС	20926	
Картриджи, тонеры, дубликаты	U-BX 3042, комплект 60 г, копий	350	Тиберум	36383/368491	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon, Ricoh, Sharp, Miata, Xerox для разл. мод.		ОРНС	229812/262412	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon, Ricoh, Sharp, Miata, Xerox для разл. мод.		Информер-сервис	219399/236843	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon, Ricoh, Sharp, Miata, Xerox для разл. мод.		КомпПрог	233671	
Картриджи, тонеры, дубликаты	Canon, Ricoh, Sharp, RX, запорозк	от 5,5	СЭЛСИЗ	303788	
РАСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ДРУГОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
Картриджи	Для матричных принтеров Epson, Oki, Olivetti, Star, Panasonic	от 7,5	Артронас	68762	
Картриджи	Для всех типов матричных принтеров PROMOTECH/EXTRA	от 2,5	СП ЛАСЕР	541148	
Картриджи	Для матричных принтеров Epson, Oki, Star, Panasonic, CPE	от 2,5	АВТ	63975/643233	
Картриджи	Для матричных принтеров Epson, Oki, Olivetti, Star, Panasonic и др.	от 3,5	Элай	133218/133890	
Картриджи	Для всех типов кассетных аппаратов и калькуляторов	от 1,1	СП ЛАСЕР	541148	
Картриджи	Аппар. принт. EPSON Oki Star HUNDEN CPE, PANASONIC	от 2,5	ОРТИКО	291668	
Картриджи	Для матрич. принт. Epson, Oki, Star, Fujitsu, Panasonic	от 2,5	МЕДХОР	104316/101411	
Картриджи	Для матрич. машин Canon, Olympus, Samsung, Xerox, Olivetti	от 2,3	ШТЕЙНЕР	225894/225592	
Картриджи	Для матричных принтеров Epson, Oki, PAX/EX	от 2,5	ИФОРСЕРЗАПАД	223681/262510	
Картриджи	Для всех моделей матричных принтеров Epson (LX/LQ/LDFX)	от 1,5	ШТЕЙНЕР	225894/225592	
Картриджи	Для всех типов кассетных аппар., включенных в паспорт пр-во WMM	от 1,6	ШТЕЙНЕР	225894/225592	
Картриджи	Для матричных принтеров	от 1,6	ШТЕЙНЕР	225894/225592	
Картриджи и касс. ленты	для кассетных аппаратов	дог.	Авионор	782410/775456	
Картриджи к матричным принтерам Epson, Oki, Olivetti, Star, Panasonic			Битригид	2292100	
Картриджи к мат. машинкам SAMSUNG, OLIVETTI, Optima		дог.	Авионор	782410/775456	
Картриджи, тонеры для матричных принтеров Oki			БЕЛАВМ	34366/34792	
Картриджи	HP 254, 4x, FX 120, DFX STAR	от 3	Think-Com	230478	
Картриджи	HP 254, 4x, FX 120, DFX STAR	от 0,4	СП ЛАСЕР	541148	
Картриджи	Лента для этикет-систем (белая/цветная)	от 0,56	ШТЕЙНЕР	225894/225592	
Картриджи	Лента для этикет-систем (любая)	от 0,65	Авионор	782410/775456	
Картриджи	Лента для этикет-систем (любая)	от 0,65	СНАМИ	30761/306754	
РАСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПЕРЕНЕТНЫХ МАШИН					
Unibond	Прозрачные, матовые и жесткие обложки, А4	Call	Кобор	292155	
Обложки	А4/A3, перфор., термо, пластик/карт. от 5 до 540 л, разл. цвет.		ДИКТУМ	324326/684814	
Полулисты	пластиковые металлические обложки, 5-540 до 450 л.		ДИКТУМ	324326/684814	
СЕЛЕВОНЕ БАРАБАНЫ					
Canon, Ricoh, Konica, Xerox, Miata, Minolta, Infotec, Sharp, Utah		Call	Кобор	292155	

Модель	ОТЛИЧИЯ	Гар. (мес)	USD	ПРОДАВЕЦ	ТЕЛ.
Canon, Sharp, Ricoh, RX		от 33	СЭЛСИС		3073788
Барбаны для различных моделей CANON, RICOH, SHARP, MITA, XEROX, HP LJ	Canon, SHARP, RICOH, NASHUA, XEROX, установка	от 40	Лигитрум-сервис		213490/258843
Барбаны для различных моделей CANON, RICOH, SHARP, MITA, XEROX, HP LJ	ТОРИС				225812/262412
Волок (барбаны) для расп. моделей CANON, RICOH, SHARP, MITA, XEROX	Битрайд				2292100
Волок (барбаны) для расп. моделей CANON, RICOH, SHARP, MITA, XEROX	Битрайд				2292100
Волок (барбаны) для расп. моделей CANON, RICOH, SHARP, MITA, XEROX	ТОРИС				225812/262412
Для CANON FC-10/2-3.5		40	Тибериум		363583/363491
Для CANON NP-1215/500, Drum only		50/65	Тибериум		363583/363491
Для CANON NP-1215/500, Drum only		135/230	Тибериум		363583/363491
Для MS 2212/Компа 1212		130	Тибериум		363583/363491
Для M2-12/105	пч-во Япония	70	Тибериум		363583/363491
Для Nashua 3413/415	пч-во Япония	200	Тибериум		363583/363491
Для Nashua 3612	пч-во Япония	220	Тибериум		363583/363491
Для Ricoh M5/M100	Master Unit, Япония	190	Тибериум		363583/363491
Для SHARP SFT-7800		120	Тибериум		363583/363491
Для SHARP 230/250	Drum only	60/65	Тибериум		363583/363491
Для SHARP 250	Drum Unit, пч-во Япония	150/1	Тибериум		363583/363491
ПЛЕНКА ДЛЯ ЛАМИНИРОВАНИЯ					
Рулонная	прозрачная, цветная, матовая, толщина от 32 до 100 микр., 8 цветов		ДИКТУМ		324328/684814
Стандартная	A1-A3, прозрач., цветн., матовая, толщина 60-250 микр.		ДИКТУМ		324328/684814
Оптическированная	цветн., матовая, спецэффекты, 31 разновидн. цвета и фактуры		ДИКТУМ		324328/684814
БУМАГА					
A3/A4, для копир. принтера факса, писеца, самокопирующая. Доставка			Основание		264904/2264815
A4/A4, DATA COPY/UNIPAPER, 65/100, белая			КомпПр		2336121
A4, DATA COPY/Kaskid, 65/100, лоск. бумага			КомпПр		2336121
A4/A3, 200м, 500м, Data Copy 80/м 500м (180 т.руб.), чек. лента, лента для расп., в широк. ассотини		24	ТД Элегр-Локс		207854/20495
CANON	A4/A3, 80/100/130 г/м кв., Финляндия	165	Электросервис и К		2660725
Сору Paper DIPLOMAT	A3, 500 г/м кв., судон и доставка	от 6.4	Байко		2315488
Сору Paper DIPLOMAT	A4, 500 г/м кв., Астрия, белое белого	от 3.9	Green Apple		2315488
Самокопирующая	A4/A3, 70-80 г/м кв., перфорация, стопа, доставка	от 35	МЕДХОР		104316/104141
DATA COPY	A4-A4, 70-80 г/м кв.,	от 4.3	Леона и М		2660796/266397
Data Copy	A4, 80 г/м кв., 500 л., 2.5 кг.,	4/8	Даттрейд		234298/2341649
DATA COPY, Copy Seven	A3/A4	150/1	Green Apple		216533/2045077
Data Copy, Швеция			КОНДОР		264387/241151
DATA COPY, Доставка			Основание		264904/2264815
EPSON Original	A4/A3, пленка, фото 720-1440 dpi	от 10	ИнтерКомСервис		230404/1203642
Canon Data Copy Colors	A4/A3, 30 цветов	320/1	Green Apple		216533/2045077
Master Copy	A4, 80 г/м кв., 500 листов	4/8	Green Apple		234298/2341649
POLISPEED	A4, 80 г/м кв., 500 листов		Яри		349427/241172
POLISPEED	A3/A4	85/1	Green Apple		216533/2045077
Verbatim	Бумага/пленка для цветного струйн./лаз. принтера	от 10	ДРАИВ		2229505
XEROX	A4/A3, 70/80/100 г/м кв., 500 л.,	от 2.11	ТАИР-ЛУВР		861990/666691
XEROX Business	A4/A3, 500 листов	от 4.8	Комп. и Периф.		343663/345670
Xerox Business	A4/A3, 500 листов (80g/m кв.)	от 4.8	ТАИР		292999
XEROX Business	A4, 500 л., цена за пачку	170	МЕДХОР		101652/264644
Бланки накладных ТНН-1, ТНН-2 для ПЭМ, самокопир., доставка, б/н		6/м	МЕДХОР		202356/104141
Бумага	A4, 65-80 г/м кв., российская	от 3	Леона и М		2660796/266397
Бумага	A4, 80 г., 500 л.	от 4	Авион		782410/715456
Бумага	A4 для струйных, лазерных принтеров 200л.	17	Нгале		2323222
Бумага A3/A4 писеца, факса, копиреца. Доставка бесплатно			ЛОРМА		505961
Бумага для принтера перфоро., стопа, 210/240/390/420		дох.	Авион		782410/715456
Бумага для принтера перфоро., стопа, самокопир., 1-4 копии		2	Авион		782410/715456
Бумага для факса		2	ТАИР		2660796/266397
Бумага офис.	A3/A4, 50г/м кв.-80г/м кв. Финляндия	2.4	Беллитсервиздарт		363524/363635
Бумага перфорированная, рулон/стопа 210/240/420			Green Apple		216533/2045077
Бумага/картон	A1/A4, 80-350, (не)-мелованая		Green Apple		216533/2045077
Для копировальных аппаратов A3/A4			ИНКАРТ		770794
Для миксительных станций, пишущих машинок, принтеров			КОНДОР		264387/241151
Калька, пленка, бумага для плоттеров, принтеров, копировеца A4-A0		Call	Кобор		292155
Кассовая лента			КОНДОР		264387/222123
Ксерокс из гофрокартона, доставка		дох.	ТНФ		638616/637761
Лента 210/240/390/420 перф. бумага		от 1.1	Даттрейд		234298/2341649
Лента 1-210/240/390/420-12, 2000 л., перфорация, стопа, доставка		от 1.1	МЕДХОР		104316/104141
Лента 210/420 мм	Рулон, 100м/л, пластик, бумага, доставка	от 1.45	МЕДХОР		202356/104141
Лента чеховая (ширина лобов), принтерная 210/240/420, доставка		от 3.4	ТНФ		202356/104141
Офисная	A4/A3, 500м, 70-100 г/м кв., Финляндия, доставка	дох.	МЕДХОР		202356/104316
Офисная, копированная A4/A3, факсовая 210х30, доставка		дох.	ТНФ		638616/637761
Офорт 1	A4/A3, 80 г/м кв.	от 37	Даттрейд		234298/2341649
Офорт 1	A4/A3, 65 г/м кв.	35.5	Даттрейд		234298/2341649
Писеца	A4, 5 г., доставка	от 4.1	МЕДХОР		202356/104141
Писеца	A4 для струйных, лазерных принтеров 20л	от 9	Даттрейд		234298/2341649
Пленка	A4 для струйных, лазерных принтеров 20л	от 9	Нгале		2323222
Специальная Epson	A4/A3 для печати с разрешением 720х1440 dpi	от 18	ИнфосервЗапад		226381/262510
Чеховая лента 38, 40, 44, 57, 57.2, 67, 76x2 мм, доставка		от 0.12	МЕДХОР		202356/104316
ТЕРМОБУМАГА					
210/216x30	Германия		КомпПр		2336121
210x30 m		от 1.8	ИнфосервЗапад		226381/262510
210x30, 210x15		от 1.8	Даттрейд		234298/2341649
210x30, Германия			Битрайд		2292100
210м x 30м	Германия	от 1.44	ТАИР-ЛУВР		861990/666691
210x30			Тибериум		363583/363491
210x30 для факсов		555	МИНИТЕХПРО		220801/222218
210x30 м, Финляндия		от 1.38	Беллитсервиздарт		363524/363635
210x30, 210x15, 216x30	Доставка		Основание		264904/2264815
ЛТК	210мм/30м, 216мм/30м, Финляндия, судон	1.3/17	Крисевич		222554
Для факса 210x30, 210x15, Германия		от 1.35	Авион		782410/715456
в-во Германия, 210x30, Android fax		1.3	ДИСПЕРАД		639048/639122
термобумага для факса 210/216мм x 15/30мм, доставка		от 1.2	МЕДХОР		104316/104141
КАНЦЕЛЯРСКИЕ ТОВАРЫ					
Калькуляторы, калькуляторы, тонеры, чернила, дисководы, офисное оборудование. Доставка			Основание		264904/2264815
Канцтовары: бумага, бук, обложки, конверты, календари, печати, штампы. Доставка			Основание		264904/2264815
ДИКТОФОНЫ					
Olympus, Panasonic, SONY, AWA на м/к и ст. кас.		12-35-397	ОТЯКО		291668
Panasonic, SONY	ст/кассета, м/кассета, активация от голоса	12-24	ДЖЕНКОМ		133968
Микрофоны	д/диктофона (петлички, настольные, стерео, скрытого назначения, камуфлированные)	12-27-139	ОТЯКО		291668

Услуги

Модель	ОТЛИЧИЯ	Гар. (мес)	USD	ПРОДАВЕЦ	ТЕЛ.
РЕКЛАМА И ПОЛИГРАФИЯ					
Абсолютно недорого: визитки, календари, буклеты, ш. копии, наклейки, этикетки		дох.	БИСПРИНТ		2221946
Буклеты, брошюры, буклеты, книги, газеты, листовки, парки, календари, грамоты, багеты			ДОНАРИТ		329163/262189
Визитки, бланки, конверты, приглашения, листовки, буклеты, брошюры			Альтюра		245161/100169
Изготовление оригинал-макетов этикеток			ПЛАНТЕЯ		418744/400303
Изготовление самоклеющихся этикеток любой конфигурации			UNIFLEX		691375/101292
Календари календарные 1000 шт		100	БелРис		210173/2243154
Ксерокопия цветная и ч/б			Микродекомсистем		881523
Ламинирование, фотолитография, визитки, багеты, ценники, буклеты, плакатов и т.д.			ДИКТУМ		324328/684814
Наклейки, ярлыки, этикетки, багеты, рекламные листы			ИКТ		253534/253642
ЗДЕСЬ ПОКУПАЮТ					
Продавец	Адрес	Время работы	с-по	перевыс. вых/пн.	Телефоны
Аксиома	ул. Чернышевского, 3	9-18	нет	Сб, Вс	268-31-75
SVTS Сервисный центр	ул. Кюндина, 4-4	10-20	нет	Сб, Вс	266-89-73
Примечание: адреса и телефоны г. Минска, если не указано иное					
Мы предлагаем Вашему вниманию таблицу "Здесь покупают", где можно найти адреса и телефоны магазинов и организаций г. Минска, торгующих бытовой техникой популярнейшей Вам марки.					

Модель	ОТЛИЧИЯ	Гар. (мес)	USD	ПРОДАВЕЦ	ТЕЛ.
РЫНОК ТУРИЗМА					
Для размещения информации (017) 262-35-					
Программа	Вид тура	Продолжительность, дн.	Транспорт	Гостиница	Услуги
Египет	Каир, Красное море, Александрия	отдых	8, 11, 15	авиа	****, ***** путешеств. стол, экз.
Оформление документов на получение виз в "шенгенские" страны. Недорого! А также в США. Кроме того, автомобили, отдых, билеты на автобус в Германию, страхование авто и др.					
Обучающие туры: Англия, США, Австралия, Германия, Кипр и др. (от 1 недели до года, проживание в семьях, экскурсии, занятия спортом), стоимость по справке					
СУПЕРПРЕДЛОЖЕНИЕ!					
3 недели по цене 2 недели					
2 недели по цене 1 недели					
Тунис, Египет, Таиланд, Канарские о-ва, Кипр					
Кипр	Ларнака, Лимассол, Ай-Напа, Пафос	отдых	8, 11, 12, 15	авиа	***** круиз
Греция	Халкидики, Кассандра	отдых	11	авиа	***** виза, ст. трансфер
Израиль	Тель-Авив, Натания, Иерусалим, Эйлат	отдых	по заказу	авиа, пост.	**** пите

МОДЕЛЬ	ОТЛИЧИЯ	ГРД (наим.)	USD	ПРОДАВЕЦ	ТЕЛ.
Наружная реклама: все виды (вывески, витрины, транспорт)				ТВАИС	347.658
Наружная реклама: постерная реклама, вывески				ПЛОМЭКС	255525/226185
Оформ. штемпельных, бланков				ПЛАНТЕМ	418744/400303
Перфо- и термопечать: представительских, рекламных, служебных и др. материалов				ДИКТУМ	304302/684814
Полноцветная печать на упаковочных материалах				UNIFLEX	693013/701292
Разработка фирменного стиля (знак, логотип и т.д.)				ТВАИС	347.658
Разработка фирменного стиля (знак, логотип и т.д.), визитки, фирменные бланки				МКТ	255542/255642
Самонаклеивающиеся этикетки				ПЛАНТЕМ	418744/400303
Иллюстрация: услуги				БОФФ	261523
Оформ. и дизайн на майках				Микропроцессист	261523
Фотопечать				Микропроцессист	261523
Этикетки, брошюры, буклеты, бланки				Камтат	2319405
Этикетки, в том числе самоклеющиеся				Альтера	329161/180169
Рыбные этикетки, самоклеющиеся этикетки, ценники, прилаживания, конверты, визитки				ДОНАРИТ	2452183/2452193
УСЛУГИ					
АТ 286, 386, 486, Pentium, компьютерные услуги для компаний				НИЗРО	2207625/2110625
EPSON, сервис-центр, гарант. и послегарант. ремонт и ТО принтеров				СПРИНКС	284104/632271
SHARP, MITA — заправка и ремонт копировальной техники				АРЧИБА	268397/268423
Тех.помощь, и консул. по операци. системам (OS/2, Windows) и программ. продуктам, сетевым технологиям, лендин, семинары, обучение		Сай		ИВА	3447.46
Оформ. и дизайн: ТХ, техническое искусство, сервисное обслуживание, установка ЛВС				ОРМАСЭЛ	655490/684873
XEROX, SHARP, заправка, техобслуживание копировальных аппаратов				БИ-ПРОЕКТ	3214349/119576
БЕСПЛАТНОЕ техническое консультирование				ОРМАСЭЛ	655490/684873
Волоконно-оптические системы связи, локальные выч. сети, (проектирование, монтаж, кабельирование), защита информ., установка АТС, поставки кабеля, лицензия				АлтоЛан	212589/2125892
Выезд на ремонт и заправку к/а Canon/Sharp/RX, HP, LJ, выезд		от 10		ТЕХНОНЭЛ	2479420
Замена оптических барабанов Canon, Mita, Sharp, RX, HP, LJ, выезд				СЭЛСИС	2292100
Замена термочелюсти в к/а Canon всех моделей				Пилгрим-сервис	303788
ЗАПИСЬ CD-диск, видео, качество, недорого. Возможна запись на диски заказчика				ОРМАСЭЛ	2134990/2588943
Запись аудио CD, CD-ROM, гарантия качества, диски Hewlett-Packard				BeLARUS	655490/684873
Заправка картриджа Canon, Mita, Sharp, Xerox, HP, LJ, DJ, Epson				Битрайд	2292100
Заправка картриджа HP LJ 4/AM/4+4M/4+4M/LP/4MP/5L/5ML/5MP				ТОРИС	2229812/2624212
Заправка картриджа для коп. аппаратов Canon, Sharp, Mita, Xerox				КопиПро	2396121
Заправка картриджа для принтеров Canon, HP				КопиПро	2296121
Заправка картриджа к/а Canon, замена оптического барабана				Пилгрим-сервис	2134990/2588943
Заправка картриджа к/а Ricoh, Xerox, Sharp, Mita				Пилгрим-сервис	2134990/2588943
Заправка картриджа копировальной техники Canon, Sharp, Mita, Utax, Xerox				ТОРИС	2229812/2624212
Заправка картриджа копировальных аппаратов SHARP, XEROX				ТЕХ	3998985
Заправка картриджа лазерных принтеров HP, Epson, EPL				Пилгрим-сервис	2134990/2588943
Заправка картриджа лазерных принтеров HP-4/5/6				Дисанс	631126/6325702
Заправка копировальных аппаратов				Битрайд	2292100
Изготовление визиток, бланков, листовок, брошюр и т.д.				Green Apple	21055310/2450377
Локальные и территориально-вычислительные сети "под ключ"				СЕРВЕР	265148/101376
Модернизация компьютеров				ВИДЕОПЕЧАТЬ	6552361/6552423
Модернизация компьютеров, установка программного обеспечения		дог.		ТРАЛЕХ	655186/6551879
Модернизация, поставка компьютеров, копировальных аппаратов				СЭЛСИС	303788
Моментальное штемпельное по документам (х/т, фотоксер), гарант. пропуск, удостоверение				ВИДЕОПЕЧАТЬ	6552361/6552423
Обучение (Windows, Word, Excel, Access и др.) авторизованный Учебный центр "Microsoft" от 20				НЕФ	3232253
Проектирование, монтаж, наладка и обслуживание ЛВС, лицензия MSC P5				DATA STREAM	264447/203095
ПРОЕКТИРОВАНИЕ, монтаж, установка, пусконаладка, восстановление работоспособности ЛВС				ОРМАСЭЛ	655490/684873
Ремонт БП, CD-ROM, приводов, копировальных аппаратов		дог.		СЕРВЕР	265148/101376
Ремонт БП, компьютеров, мониторов, принтеров, 10				RTU MITU	383531
Ремонт БП, телефаксов, мониторов, принтеров, головок EPSON				БЕЛХАНТ	238378
Ремонт бытовой техники SHARP и др.				ТЕХ	3998985/2200897
Ремонт и заправка копировальной техники SHARP, MITA, CANON, XEROX, UTAX, OLIVETTI, NASHUA				Дисанс	631126/6325702
Ремонт и сервисное обслуживание копировальной техники				Ифит	768212
Ремонт и ТО копировальных аппаратов Canon, Ricoh, Sharp, Mita				КопиПро	2396121
Ремонт к/а NASHUA, Canon, Ricoh, Mita, Sharp, iyo, консул.т., выезд к заказчику, поставка расход. и материалов				Пилгрим-сервис	2134990/2588943
Ремонт компьютеров, модернизация				РЕОЛ	6855529
Ремонт компьютеров, мониторов, принтеров		дог.		КОНТАКТ	514449/515201
Ремонт коп. и оргтехники Canon, MITA, RICOH, KONICA				Тибериум	365833/3658491
Ремонт копир. аппаратов, восстановление и заправка картриджа				СЭЛСИС	3

Понедельник, 13

Белорусское телевидение

7.30. Утренний коктейль. 7.45, 17.55. "Музыкальная обложка". 7.50. "Очарованные". Д/ф. 8.00. Резонанс. 8.45. "Телебарометр". Прогноз погоды. 8.55. Здоровье. Наркомания: взгляд с разных сторон. 9.30. 17.45. Экономист. 9.40. М/фильмы. 10.05. Темная комната. "Ню, или Обнаженный человек". 10.30. Телевизионный Дом кино. Актрисы Любовь Полищук и Лариса Удовиченко. 11.00. "Только в мюзик-холле". Х/ф. 12.05. Зеркало. Программа для женщин. 12.25. Бон тон. Тележурнал моды. 13.00, 15.00, 18.00, 0.05. Новости. 15.15. Видеокурс немецкого языка. Передача 1-я. 15.45. ТВ — школе. История Беларуси. 6-й класс. Восточные славяне на территории Беларуси. 16.15. На добрый лад. Передача из Бреста. 16.30. Гости в дом. Открытие театрального сезона в мире. 17.00. Музыкальный антракт. 17.10. Параграф. Рынок труда. 18.15. "Только в мюзик-холле". Х/ф. 19.00. Тема дня. 19.40. Простые рассказы. "Землю не обманешь..." Телеочерк о директоре Несвижской сортировочной станции И.И.Горбаче. 20.00. Криминальная хроника. 20.20. "Кто это?" Телеигра. 20.25. Музыкальный антракт. 20.40. Кольбельная. 21.00. Панорама. 21.50. Фильмотека. А.Макаенок. "Заточенный апостол". Фильм-спектакль. 23.35. Концертный сезон. Вокальная группа "Дайджест" (г. Санкт-Петербург).

ОРТ

8.00, 11.00, 17.00, 0.15. Новости. 8.15. "Девушка по имени Судьба". Х/ф. 9.00. Поле чудес. 9.55. Здоровье. 10.20. Домашняя библиотека. 10.30. "Угадай мелодию". Телеигра. 14.20. "Драконы подземелий". М/ф. 14.45. Марафон-15. 15.05. Звездный час. 15.40. "Космическая полиция". Фантастический сериал. 16.05. "До шестнадцати и старше". 16.30. "100 лет приключений". Х/ф. 17.20. "Девушка по имени Судьба". Х/ф. 18.00. Погода. 18.10. Час пик. 18.35. "Угадай мелодию". Телеигра. 19.00. Понедельник с Познером. Программа "Человек в маске". 19.45. Спокойной ночи, малыши! 20.00. Время. 20.40. Программа передач. 20.45. "Полтергейст-2". Х/ф. 21.40. "Театр+ТВ". Михаил Филиппов. 22.25. "Линия кино". Похождения Остапа Бендера в х/ф "Мечты идиота". 0.25. Программа передач.

Канал "Россия"

7.00, 10.00, 16.00, 19.00, 22.00. Вести. 7.20. Дежурная часть. 7.35. "Итальянский ресторан". Х/ф (Италия). 8.35. История одного события. 8.50, 9.50, 24.00. Товары — почтой. 9.00. "Санта-Барбара". Х/ф. 13.30. Софи Лорен и Сильвано Мангано в х/ф Витторио де Сика "Золото Неаполя". 15.10. Графоман. 15.20. Время. 20.40. Бесконечное путешествие. 15.10. Графоман. 15.20. Лучшее не бывает. 15.25. Экспо-вестник. 15.30. На пороге века. 16.20. Православный календарь. 16.25. "Санта-Барбара". Х/ф. 17.15. Прогноз погоды. 17.20. Лукоморье. 17.40. История одного события. 17.55. "Итальянский ресторан". Х/ф (Италия). 19.35. Национальный интерес. 20.05. Дольф Лунгрен в х/ф "Под прищелом" (США). 21.50. "Мой Пушкин". 22.15. Вовремя. 22.25. Добрый вечер. 23.10. Дежурная часть. 23.25. Лестница в небо. 23.55. Прогноз погоды.

Санкт-Петербург

12.30, 15.30, 18.30, 21.30. Информ ТВ. 12.45. "Убойный отдел-2". Х/ф (США). 13.35. Срок ответа — сегодня. 14.05. Советы садоводам. 14.25. Театральная провинция? 14.55. Международное обозрение. 15.40, 20.30. Телеслужба безопасности. 15.55, 20.00. Телевизионная "Моя Россия". 16.40. Детское ТВ. "Там, где живет Паутинич". М/ф. "Каша-малаша". 17.25. Телемагазин. 18.45. Спорт. 18.55. Большой фестиваль. 19.10. "Убойный отдел-2". Х/ф (США). 20.45. Пенальти. 21.45. Информ ТВ. Пролог. 21.50. Спорт. 21.55. Ритмы города. 22.30. "Свободный полет". Музыкальная программа. 23.05. Баскетбол. Чемпионат России. "Спартак" — ЦСКА.

НТВ

5.00, 9.00. Сегодня утром. 8.05. Х/ф "Тайные преступления". 9.15. "Маски-шоу": избранное. 9.45. Кнопка плюс. 10.00. Х/ф "Доктор Куин, женщина-врач". 11.00, 13.00, 15.00. Сегодня днем. 11.20. Старый телевизор. 13.20, 15.20. Финансы и бизнес. 13.30. Х/ф "Я умру, чтобы жить. Густав Малер" (Германия). 15.30. Программа для детей "Улица Сезам". 16.00. Д/ф "История собаки". 5-я с. "О пороках" (Великобритания). 16.50. Криминал. 16.55. Впрок. 17.10. Дистанция. 17.40. Футбольный клуб. 18.00, 21.00. Сегодня вечером. 18.40. Герой дня. 19.00. Исторический боевик "Великий шелковый путь" (Япония). 21.45. Х/ф "Доктор Куин, женщина-врач". 22.35. Сегодня ночью. 23.00. Сегодня в полночь. 23.25. Синемания: все о кино.

8-й канал

18.00. Для детей. "Пострелята". 18.30. Программа Кеннета Копланда. 19.00. Х/ф "Сирены". 20.00. Азробика "Новый Эдем". 20.30. Вечерница. 20.45. Х/ф "Лабиринты любви". 22.30. Детектив по понедельникам... Х/ф "Приключения частного детектива Нестора Бурмы".

В том числе:

Новости

БТ: 8.00 (Резонанс), 13.00, 15.00, 18.00, 21.00 (Панорама), 0.05.
ОРТ: 8.00, 11.00, 17.00, 20.00 (Время), 0.15.
РТР: 7.00, 10.00, 16.00, 19.00, 22.00.
СПб: 12.30, 15.30, 18.30, 21.30, 21.45.
НТВ: 5.00, 9.00, 11.00, 13.00, 15.00, 18.00, 21.00, 22.35, 23.00.

Авторские программы

10.05. БТ. Темная комната. "Ню, или Обнаженный человек".
12.05. БТ. Зеркало. Программа для женщин.
18.10. ОРТ. Час пик.
18.40. НТВ. Герой дня.
19.00. ОРТ. "Человек в маске".

Художественные фильмы

7.35. РТР. "Итальянский ресторан" (Италия).
8.05. НТВ. "Тайные преступления".
8.15. ОРТ. "Девушка по имени Судьба".
9.00. РТР. "Санта-Барбара".
10.00. НТВ. "Доктор Куин, женщина-врач".
11.00. БТ. "Только в мюзик-холле".
12.45. СПб. "Убойный отдел-2" (США).
13.30. РТР. С. Лорен и С. Мангано в х/ф В. де Сика "Золото Неаполя".
13.30. НТВ. "Я умру, чтобы жить. Густав Малер" (Германия).

15.40. ОРТ. "Космическая полиция".
16.25. РТР. "Санта-Барбара".
16.30. ОРТ. "100 лет приключений".
17.20. ОРТ. "Девушка по имени Судьба".
17.55. РТР. "Итальянский ресторан" (Италия).
18.15. БТ. "Только в мюзик-холле".
19.00. НТВ. "Великий шелковый путь" (Япония).
19.00. ВК. "Сирены".
19.10. СПб. "Убойный отдел-2" (США).
20.05. РТР. Д. Лунгрен в х/ф "Под прищелом" (США).
20.45. ОРТ. "Полтергейст-2".
20.45. ВК. "Лабиринты любви".
21.45. НТВ. "Доктор Куин, женщина-врач".
22.25. ОРТ. "Мечты идиота".
22.30. ВК. "Приключения частного детектива Нестора Бурмы".

Развлекательные программы

9.00. ОРТ. Поле чудес.
9.15. НТВ. "Маски-шоу": избранное.
10.30, 18.35. ОРТ. "Угадай мелодию".
20.20. БТ. "Кто это?".

Спорт

17.40. НТВ. Футбольный клуб.
18.45. СПб. Спорт.
20.00. ВК. Азробика "Новый Эдем".
21.50. СПб. Спорт.
23.05. СПб. Баскетбол. Чемпионат России. "Спартак" — ЦСКА.

Вторник, 14

Белорусское телевидение

7.30. Утренний коктейль. 7.45, 17.40. "Музыкальная обложка". 7.50. "Туленинг". Д/ф. 8.00, 13.00, 15.00, 18.00, 23.50. Новости. 8.10. "Фантазия". Фильм-мюзикл. 8.30. Белорусский меридиан. Замки рода Салега. 9.00. ТВ — школе. История Беларуси. 6-й класс. Восточные славяне на территории Беларуси. 9.30, 17.45. Экономист. 9.40. М/ф. 10.05. А.Харитонов, С.Бондарчук, А.Вертинская в х/ф "Овод". 1-я с. "Память". 11.10. "Золотые ключи". Лауреат телефестиваля народного творчества фольклорная группа "Литвины". 11.30. Творцы. Поэтесса Алла Покровская. 12.05. Четвертое измерение. Научно-популярная программа. 12.30. Аккалада. Музыкально-развлекательная программа. 15.10. "Матер человеческая". Д/ф. 15.40. "Я рисую". 15.55. ТВ — школе. Белорусская литература. 8-й класс. Николай Гусовский и его поэма "Песня о зуре". 16.25. Диалог с мастером. Телеочерк о бойдере из Пружанского района А.Гришкевиче. 16.40. "Западная граница". Передача из Бреста. 17.00. Музыкальный антракт. 17.10. Уроки Н.Новожиловой. 17.55. "Матер человеческая". Музыкально-поэтическая композиция. 18.15. А.Харитонов, С.Бондарчук, А.Вертинская в х/ф "Овод". 1-я с. "Память". 19.20. Тема дня. 19.40. Вертикаль. Один день с председателем городского райисполкома А.Г.Койра. 20.05. Музыка без границ. Музыкально-информационная программа. 20.30. Осень — работа восемь. 20.40. Кольбельная. 21.00. Панорама. 21.50. "Мать Иисуса". Х/ф. 23.20. Третий тайм.

ОРТ

8.00, 11.00, 14.00, 17.00, 23.35. Новости. 8.15. "Девушка по имени Судьба". Х/ф. 9.00. Программа В.Познера "Человек в маске". 9.40. "Смехопанорама". Ведущий — Е.Петросян. 10.20. Домашняя библиотека. 10.30. "Угадай мелодию". Телеигра. 14.20. "Драконы подземелий". М/ф. 14.45. Кварте "Веселая кватанья". 14.55. Счастливый случай. 15.40. "Космическая полиция". Фантастический сериал. 16.05. "До шестнадцати и старше". 16.30. "100 лет приключений". Х/ф. 17.20. "Девушка по имени Судьба". Х/ф. 18.00. Футбол. Чемпионат России. "Торпедо-Лужники" — "Динамо" (Москва). Трансляция. (В перерыве — 19.45 Спокойной ночи, малыши!) 19.50. Погода. 20.00. Время. 20.40. Программа передач. 20.45. Страшная история от Стивена Кинга. Фильм "Долорес Клейборн". 23.10. Хоккей. Евролига. "Динамо" (Москва) — "Болонья" (Италия). 0.45. Программа передач.

Канал "Россия"

7.00, 10.00, 16.00, 19.00, 22.00. Вести. 7.20. Дежурная часть. 7.35. "Итальянский ресторан". Х/ф (Италия). 8.35. История одного события. 8.50, 9.50, 0.25. Товары — почтой. 9.00. "Санта-Барбара". Х/ф. 13.30. "Нулевой вариант". Х/ф. 15.05. М/ф. 15.10. Графоман. 15.20. Лучшее не бывает. 15.25. Экспо-вестник. 15.30. Новое "Пятое колесо". 16.20. Православный календарь. 16.25. "Санта-Барбара". Х/ф. 17.15. Прогноз погоды. 17.20. Лукоморье. 17.40. История одного события. 17.55. "Итальянский ресторан". Х/ф (Италия). 19.35. Национальный интерес. 20.10. Фильм Андрея Смирнова "Осеня". 21.50. Мой Пушкин. 22.15. Вовремя. 22.25. Добрый вечер. 23.10. Дежурная часть. 23.25. Горячая десятка. 0.20. Прогноз погоды.

Санкт-Петербург

12.30, 15.30, 18.30, 21.30. Информ ТВ. 12.45. "Убойный отдел-2". Х/ф (США). 13.35. Срок ответа — сегодня. 14.05. Советы садоводам. 14.25. Роман с героем. 14.55. Овертайм. 15.40, 20.30. Телеслужба безопасности. 15.55, 20.00. Телевизионная "Моя Россия". 16.40. Детское ТВ. "От и до...". "Кузня борща". Студия "Воображи". 17.25. Телемагазин. 18.45. Спорт. 18.55. Большой фестиваль. 19.10. "Убойный отдел-2". Х/ф (США). 20.45. "Музыка из Петербурга". В.Успенский. Страницы творчества. 21.45. Информ ТВ. Пролог. 21.50. Спорт. 21.55. "Железный занавес". Х/ф (Россия). 1-я с.

НТВ

5.00, 9.00. Сегодня утром. 8.05. Х/ф "Тайные преступления". 9.15. Дог-шоу. Я и моя собака. 9.45. "Итого" с Виктором Шендеровичем. 10.00. Х/ф "Доктор Куин, женщина-врач". 11.00, 13.00, 15.00. Сегодня днем. 11.20. Старый телевизор. 13.20, 15.20. Финансы и бизнес. 13.30. Мелодрама "Шарль и Люси" (Франция). 15.30. Программа для детей "Улица Сезам". 16.00. Д/ф "История собаки". "Цена дружбы". 16.50. Впрок. 17.00. Дистанция. 17.30. Футбольный клуб. 17.45. Обращение Святейшего Патриарха Московского и всея Руси Алексия II, посвященное празднику Покрова Пресвятой Богородицы. 18.00, 21.00. Сегодня вечером. 18.40. Герой дня. 19.00. Лирическая комедия "Хозяйка" (США). 21.45. Х/ф "Доктор Куин, женщина-врач". 22.35. Сегодня ночью. 23.00. Сегодня в полночь. 23.25. "Футбольный клуб" представляет чемпионат России. 31-й тур. 0.15. Кино не для всех. Драма "Когда наступает ночь" (США).

8-й канал

18.00. Для детей. "Пострелята". 18.30. Программа Кеннета Копланда. 19.00. Х/ф "Джефферсон в Париже". 20.30. Вечерница. 20.45. Х/ф "Людвиг". 21.45. Служба оперативной информации. 22.00. Технобанк представляет... Звезды на экране... Татьяна Васильева в х/ф "Белый король, красная королева".

В том числе:

Новости

БТ: 8.00, 13.00, 15.00, 18.00, 21.00 (Панорама), 23.50.
ОРТ: 8.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 (Время), 23.55.
РТР: 7.00, 10.00, 16.00, 19.00, 22.00.
СПб: 12.30, 15.30, 18.30, 21.30, 21.45.
НТВ: 5.00, 9.00, 11.00, 13.00, 15.00, 18.00, 21.00, 22.35, 23.00.

Авторские программы

9.00. ОРТ. "Человек в маске".
18.40. НТВ. Герой дня.

Художественные фильмы

7.35. РТР. "Итальянский ресторан" (Италия).
8.05. НТВ. "Тайные преступления".
8.15. ОРТ. "Девушка по имени Судьба".
9.00. РТР. "Санта-Барбара".
10.00. НТВ. "Доктор Куин, женщина-врач".
10.05. БТ. А.Харитонов, С.Бондарчук, А.Вертинская в х/ф "Овод". 1-я с. "Память".
12.45. СПб. "Убойный отдел-2" (США).
13.30. РТР. "Нулевой вариант".
13.30. НТВ. "Шарль и Люси" (Франция).
15.40. ОРТ. "Космическая полиция".
16.25. РТР. "Санта-Барбара".
16.30. ОРТ. "100 лет приключений".
17.20. ОРТ. "Девушка по имени Судьба".
17.55. РТР. "Итальянский ресторан" (Италия).
18.15. БТ. А.Харитонов, С.Бон-

дарчук, А.Вертинская в х/ф "Овод". 1-я с. "Память".
19.00. НТВ. "Хозяйка" (США).
19.00. ВК. "Джефферсон в Париже".
19.10. СПб. "Убойный отдел-2" (США).
20.10. РТР. Фильм А. Смирнова "Осеня".
20.45. ОРТ. "Долорес Клейборн".
20.45. ВК. "Людвиг".
21.45. НТВ. "Доктор Куин, женщина-врач".
21.50. БТ. "Мать Иисуса".
21.55. СПб. "Железный занавес" (Россия). 1-я с.
22.00. ВК. Т. Васильева в х/ф "Белый король, красная королева".
0.15. НТВ. "Когда наступает ночь" (США).

Развлекательные программы

9.15. НТВ. Дог-шоу. Я и моя собака.
9.40. ОРТ. "Смехопанорама".
10.30. ОРТ. "Угадай мелодию".
12.30. БТ. Аккалада.
14.55. ОРТ. Счастливый случай.

Спорт

17.10. БТ. Уроки Н.Новожиловой.
17.30. НТВ. Футбольный клуб.
18.00. ОРТ. Футбол. Чемпионат России. "Торпедо-Лужники" — "Динамо" (Москва).
18.45. СПб. Спорт.
21.50. СПб. Спорт.
23.10. ОРТ. Хоккей. Евролига. "Динамо" (Москва) — "Болонья" (Италия).
23.20. БТ. Третий тайм.
23.25. НТВ. "Футбольный клуб" представляет чемпионат России. 31-й тур.

Среда, 15

Белорусское телевидение

7.30. Утренний коктейль. 7.45, 17.55. "Музыкальная обложка". 7.50. "Чудак". Д/ф. 8.00, 13.00, 15.00, 18.00, 0.05. Новости. 8.10. Усадьба. Программа для дачников. 8.40. Турбобель. 9.00. ТВ — школе. Белорусская литература. 8-й класс. Николай Гусовский и его поэма "Песня о зуре". 9.30, 17.45. Экономист. 9.40. Детский сеанс. "Все дело в шляпе". 10.05. Бездельник. 10.35. Компьютерный полигон. 10.55. "Концертный сезон". Балет Е.Панфилова "Бараны для Вселенной и скрипка для печали". 11.40. "Искусство всех времен и народов". Д/ф. 12.00. Видимо-невидимо. 15.15. Видеокурс немецкого языка. Передача 2-я. Детский сеанс. 15.35. М/фильмы. 16.10. "Навстречу". 16.40. "5 x 5". Информационно-развлекательная программа для старшеклассников. 17.00. Музыкальный антракт. 17.10. Марсово поле. Музыкально-развлекательная программа. 18.20. Футбол. Чемпионат Беларуси. "Белшина" (Бобруйск) — "Динамо" (Минск). 2-й тайм. 19.20. Тема дня. 19.40. Темная комната. "Достоевский". 20.05. Ток-шоу "Эта моя работа". Профессия: тренер. 20.30. Авто-парк. 20.40. Кольбельная. 21.00. Панорама. 21.45. "Цеттер с миссией здоровья по всему миру". 21.50. "Бер". Х/ф. 1-я с. 23.25. Королевская охота.

ОРТ

8.00, 11.00, 14.00, 17.00, 23.55. Новости. 8.15. "Девушка по имени Судьба". Х/ф. 9.00. Хоккей. Евролига. "Цуг" (Швейцария) — "Лада" (Тольятти). 9.40. В мире животных. 10.15. Домашняя библиотека. 10.25. Джентльмен-шоу. 14.20. "Драконы подземелий". М/ф. 14.45. Каску и Ко. 14.55. До-ми-соль. 15.15. Зов джунглей. 15.40. "Космическая полиция". Фантастический сериал. 16.05. "До шестнадцати и старше". 16.30. "100 лет приключений". Х/ф. 17.20. "Девушка по имени Судьба". Х/ф. 18.00. Погода. 18.10. Час пик. 18.35. Леонид Ярмольник в телефигре "Золотая лихорадка". 19.10. Человек и закон. 19.45. Спокойной ночи, малыши! 20.00. Время. 20.40. Программа передач. 20.45. Сергей Юрский в комедии "Золотой теленок". 1-я и 2-я с. 0.05. Программа передач.

Канал "Россия"

7.00, 10.00, 16.00, 19.00, 22.00. Вести. 7.20. Дежурная часть. 7.35. "Итальянский ресторан". Х/ф (Италия). 8.35. История одного события. 8.50, 9.50. Товары — почтой. 9.00. "Санта-Барбара". Х/ф. 13.30. "Фантазер". Фильм-балет. 15.10. Графоман. 15.20. Лучшее не бывает. 15.25. Экспо-вестник. 15.30. Золотая карта России. 16.20. Православный календарь. 16.25. "Санта-Барбара". Х/ф. 17.15. Прогноз погоды. 17.20. Лукоморье. 17.40. История одного события. 17.55. "Итальянский ресторан". Х/ф (Италия). 19.35. Национальный интерес. 20.10. Торжественный вечер, посвященный награждению победителей ежегодного национального конкурса "Учитель года-97". 21.50. Мой Пушкин. 22.15. Вовремя. 22.25. Добрый вечер. 23.10. Дежурная часть. 23.25. Лестница в небо. 23.55. Прогноз погоды.

Санкт-Петербург

12.30, 15.30, 18.30, 21.30. Информ ТВ. 12.45. "Убойный отдел-2". Х/ф (США). 13.35. Срок ответа — сегодня. 14.05. Советы садоводам. 14.25. К 85-летию Л.Н.Гумилева. "Золотая осень цивилизации". 14.55. Папа, мама и я — спортивная семья. 15.40, 20.30. Телеслужба безопасности. 15.55, 20.00. Телевизионная "Моя Россия". 16.35. "Погребение лето не было...". Т/ф о жизни и творчестве М.Ю.Лермонтова. 17.25. Телемагазин. 18.45. Спорт. 18.55. Большой фестиваль. 19.10. "Убойный отдел-2". Х/ф (США). 20.45. Сокровища Петербурга. "Даная". 21.10. "Романтические миниатюры". Музыкальный фильм. 21.45. Информ ТВ. Пролог. 21.50. Спорт. 21.55. "Железный занавес". Х/ф. 2-я с.

НТВ

5.00, 9.00. Сегодня утром. 8.05. Лучшие цирки мира. "Цирковые приключения". 9.15. Телеигра "Пойми меня". 9.50. Куклы. 10.00. Лучшие цирки мира. "Цирковые приключения". 11.00, 13.00, 15.00. Сегодня днем. 11.20. Триллер "Черная серия" (Франция). 13.20, 15.20. Финансы и бизнес. 13.30. Комедия "Привет, мама" (США). 15.30. Программа для детей "Улица Сезам". 16.00. Х/ф "Доктор Куин, женщина-врач". 16.50. Криминал. 16.55. Впрок. 17.10. Дистанция. 17.40. Футбольный клуб. 18.00, 21.00. Сегодня вечером. 18.40. Герой дня. 19.00. Детектив "Ледяная гора" (Франция — Италия). 21.45. Х/ф "Доктор Куин, женщина-врач". 22.35. Сегодня ночью. 23.00. Сегодня в полночь. 23.25. Хоккей. Матч НХЛ. "Нью-Йорк Рейнджерс" — "Питтсбург Пингвинз".

8-й канал

18.00. Для детей. "Пострелята". 18.30. Программа Кеннета Копланда. 19.00. Х/ф "Сирены". 20.00. Азробика "Новый Эдем". 20.30. Вечерница. 20.45. Х/ф "Людвиг". 21.45. Полископ. 22.00. Мелодрама "Каррington".

В том числе:

Новости

БТ: 8.00, 13.00, 15.00, 18.00, 21.00 (Панорама), 0.05.
ОРТ: 8.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 (Время), 23.55.
РТР: 7.00, 10.00, 16.00, 19.00, 22.00.
СПб: 12.30, 15.30, 18.30, 21.30, 21.45.
НТВ: 5.00, 9.00, 11.00, 13.00, 15.00, 18.00, 21.00, 22.35, 23.00.

Авторские программы

18.10. ОРТ. Час пик.
18.40. НТВ. Герой дня.
19.40. БТ. Темная комната.
"Достоевский".

Художественные фильмы

7.35. РТР. "Итальянский ресторан" (Италия).
8.15. ОРТ. "Девушка по имени Судьба".
9.00. РТР. "Санта-Барбара".
11.20. НТВ. "Черная серия" (Франция).
12.45. СПб. "Убойный отдел-2" (США).
13.30. НТВ. "Привет, мама" (США).
15.40. ОРТ. "Космическая полиция".
16.00. НТВ. "Доктор Куин, женщина-врач".
16.25. РТР. "Санта-Барбара".
16.30. ОРТ. "100 лет приключений".
17.20. ОРТ. "Девушка по имени Судьба".
17.55. РТР. "Итальянский ресторан" (Италия).
19.00. НТВ. "Ледяная гора" (Франция — Италия).
19.00. ВК. "Сирены".

19.10. СПб. "Убойный отдел-2" (США).
20.

Пятница, 17

Белорусское телевидение

7.30. Утренний коктейль. 7.45, 17.55. "Музыкальная ойма". 7.50. Р.Г. Лис. Романсы. Фильм-юбилей. 8.00, 13.00, 15.00, 18.00, 0.20. Новости. 8.10. Телебарометр. Прогноз погоды. 8.20. "Один и тот же ветер". Д/ф. 8.30. Бархатный сезон. Музыкально-развлекательная программа. 9.00. ТВ — школе. Белорусская литература. 7-й класс. Повесть Василия Быкова "Журавлиный крик". 9.35, 17.45. Экономикст. 9.45. М/ф. 9.55. "Все мы родом из детства". III Всебелорусский телефестиваль юных талантов. Минск. Часть 3-я. 10.50. "Овод". Х/ф. 3-я с. "Отец и сын". 11.55. Уникум. Игра-тест. 12.35. "Зорная роща". Телеконкурс молодых артистов эстрады. 15.10. Видеокурс немецкого языка. Передача 3-я. 15.30. "Переход". Детская преступность. 16.00. Усадьба. Программа для дачников. 16.30. Окружающий мир. Оздоровление потерпевших от Чернобыльской АЭС в Аксакшине. 17.00. Музыкальный антракт. 17.10. "С дорогой и песней по-военному". Телеочерк. 18.15. "Овод". Х/ф. 3-я с. "Отец и сын". 19.20. Тема дня. 19.40. Парламентский вестник. 20.05. "В джазе только девушки". Развлекательная программа. 20.30. Музыкальный антракт. 20.40. Кольбельная. 21.00. Панорама. 21.50. "Центер" представляет: "Полковник Редль" (Венгрия-ФРГ). 0.30. Акколада.

ОРТ

8.00, 11.00, 14.00, 17.00, 23.15. Новости. 8.15. "Девушка по имени Судьба". Х/ф. 9.05. Клуб путешественников. 9.50. М/фильм "Сокровища затонувших кораблей". Приключение на даче. 10.15. Домашняя библиотека. 10.25. Телеигра "Эти забавные животные". 14.20. Фильм-сказка "По щучьему веленью". 15.15. "Золотой мальчик". М/ф. 15.35. Улица Сезам. 16.05. Музыкальная программа "50 x 50". 16.30. "100 лет приключений". Х/ф. 17.20. "Девушка по имени Судьба". Х/ф. 18.05. Погода. 18.15. Здоровье. 18.45. Поле чудес. 19.45. Спокойной ночи, малыши! 20.00. Время. 20.40. Программа передач. 20.45. Великие сыщики. Коломбо в детективе "Синица в руках". 22.30. Взгляд. 23.30. Ночной кинозал. Семен Фарада и Леонид Куравлев в народной комедии "Русское чудо". 0.55. Программа передач.

Канал "Россия"

7.00, 10.00, 16.00, 19.00, 22.00. Вести. 7.20. Дежурная часть. 7.35. "Итальянский ресторан". Х/ф (Италия). 8.35. История одного события. 8.50, 9.50, 1.35. Товары — почтой. 9.00. "Санта-Барбара". Х/ф. 13.30. "Господи, прости нас, грешных!". Х/ф. 15.00. М/ф. 15.10. Графоман. 15.20. Лучшее не бывает. 15.25. Экспозитив. 15.30. Парламентарий. 16.20. Православный календарь. 16.25. "Санта-Барбара". Х/ф. 17.15. Прогноз погоды. 17.20. Лукоморье. 17.40. История одного события. 17.55. "Итальянский ресторан". Х/ф (Италия). 19.35. Л-клуб. 20.10. "Тайна Сахары". Х/ф. 21.15. Слабо? 21.30. Мой Пушкин. 22.15. Вовремя. 22.25. Прогноз погоды. 22.30. "Чикаго буллс" в полуфинальном баскетбольном матче чемпионата "Макдональдс". Трансляция из Парижа. В перерыве — Дежурная часть. 0.35. "Эх, дороги!"

Санкт-Петербург

12.30, 15.30, 18.30, 21.30. Информ ТВ. 12.45. "Убийный отдел-2". Х/ф (США). 13.35. Срок ответа — сегодня. 14.05. Советы садоводам. 14.25. "Черный кот". Художественно-публицистическая программа. 14.55. Ток-шоу "Набум". Ректор Гуманитарного университета А.Зелескоцкий. 15.40, 20.30. Телеслужба безопасности. 16.00. Дом кино. "Золотая раковина" Сан-Себастьяна-97. 16.40. Детское ТВ. "Колоброды выходят на связь". "Три колеса, флиант и...". 17.25. Телемагазин. 18.45. Спорт. 18.55. Большой фестиваль. 19.10. "Убийный отдел-2". Х/ф (США). 20.00. Телестанция "Моя Россия". 20.45. П.Чайковский. Секстет "Воспоминание о Флоренции". 21.45. Информ ТВ. Пролог. 21.50. Спорт. 21.55. "Железный занавес". Х/ф. 3-я с.

НТВ

5.00, 9.00. Сегодня утром. 8.05. Х/ф "Тайные преступления" (Италия). 9.15. Своя игра. 9.45. Криминал. "Чистосердечное признание". 10.00. Х/ф "Доктор Квин, женщина-врач" (США). 11.00, 13.00, 15.00. Сегодня днем. 11.20. Старый телевизор. 13.20, 15.20. Финансы и бизнес. 13.30. Драма "Берег черепах" (Австралия). 15.30. Устами младенца. 16.00. Д/ф. "ЦРУ". "Движущиеся мишени" (Великобритания-США). 16.50. Криминал. 16.55. Впрок. 17.10. Дистанция. 17.40. Футбольный клуб. 18.00, 21.00. Сегодня вечером. 18.40. Герой дня. 19.00. Наше старое кино. Музыкальная комедия "Гусарская баллада". 20.40. "Алло, Фима!". Х/ф "Доктор Квин, женщина-врач" (США). 22.35. Сегодня ночью. 23.00. В полночь с Александром Герасимовым. 23.25. Шоу Николая Фоменко "Империю страсти". 0.05. Эротические шоу мира: "Эммануэль, королева Галактики-3", "Эмоции".

8-й канал

18.00. Для детей. "Пострелята". 18.30. Программа Кеннета Копланда. 19.00. Х/ф "Сирены". 20.00. Азбука "Новый Эдем". 20.30. Вечеринка. 20.45. Спорт-акция (F-1, единоборство). 21.15. Муз-парад. 21.45. Триллер "Феномен".

В том числе:

Новости

БТ: 8.00, 13.00, 15.00, 18.00, 21.00 (Панорама). 0.20.
ОРТ: 8.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 (Время). 23.15.
РТР: 7.00, 10.00, 16.00, 19.00, 22.00.
СПб: 12.30, 15.30, 18.30, 21.30, 24.15.
НТВ: 5.00, 9.00, 11.00, 13.00, 15.00, 18.00, 21.00, 23.15.

Авторские программы

18.40. НТВ. Герой дня.
22.30. ОРТ. Взгляд.

Художественные фильмы

7.35. РТР. "Итальянский ресторан" (Италия).
8.05. НТВ. "Тайные преступления" (Италия).
8.15. ОРТ. "Девушка по имени Судьба".
9.00. РТР. "Санта-Барбара".
10.00. НТВ. "Доктор Квин, женщина-врач" (США).
10.50. БТ. "Овод". 3-я с. "Отец и сын".
12.45. СПб. "Убийный отдел-2" (США).
13.30. РТР. "Господи, прости нас, грешных".
13.30. НТВ. "Берег черепах" (Австралия).
14.20. ОРТ. "По щучьему веленью".
16.25. РТР. "Санта-Барбара".
16.30. ОРТ. "100 лет приключений".
17.20. ОРТ. "Девушка по имени Судьба".
17.55. РТР. "Итальянский ресторан" (Италия).
18.15. БТ. "Овод". 3-я с. "Отец и сын".
19.00. НТВ. "Гусарская балла-

да".
19.00. ВК. "Сирены".
19.10. СПб. "Убийный отдел-2" (США).
20.10. РТР. "Тайна Сахары".
20.45. ОРТ. Великие сыщики: Коломбо в детективе "Синица в руках".
21.45. НТВ. "Доктор Квин, женщина-врач" (США).
21.45. ВК. "Феномен".
21.55. СПб. "Железный занавес". 3-я с.
23.30. ОРТ. С. Фарада и Л. Куравлев в народной комедии "Русское чудо".

Развлекательные программы

9.15. НТВ. Своя игра.
10.25. ОРТ. "Эти забавные животные".
14.55. СПб. Ток-шоу "Набум". Ректор Гуманитарного университета А.Зелескоцкий.
18.45. ОРТ. Поле чудес.
19.35. РТР. Л-клуб.
20.05. БТ. "В джазе только девушки".
20.40. НТВ. "Алло, Фима!".
23.25. НТВ. "Империю страсти".
0.05. НТВ. Эротические шоу мира: "Эммануэль, королева Галактики-3", "Эмоции".
0.30. БТ. Акколада.

Спорт

17.40. НТВ. Футбольный клуб.
18.45. СПб. Спорт.
20.00. ВК. Азбука "Новый Эдем".
20.45. ВК. Спорт action (F-1, единоборство).
21.50. СПб. Спорт.
22.30. РТР. "Чикаго буллс" в полуфинальном баскетбольном матче чемпионата "Макдональдс". Трансляция из Парижа.

Суббота, 18

Белорусское телевидение

8.00, 15.00. Новости. 8.15. Здоровье. Народная аптека. 8.45. Все про все. 9.10. М/ф. 9.25. "Под углом 23,5 градуса". 9.50. Уроки Н.Новожиловой. 10.20. Регион. Передача из Гродно. 10.50. "Судьба моя и надежда". Социальная реабилитация инвалидов. 11.25. Око. О рекламе и не только... 11.50. "Все нормально, мама!". 12.25. Мотоспорт. Открытый чемпионат Республики Беларусь по мотокроссу. 12.45. Четвертое измерение. 13.05. Приглашаем на вечерки. Караванный обряд в деревне Вороничи Толочинского района. 13.30. Многоголосие. 14.00. "Музыкальная ойма". Итоги недели. 14.15. "Макаенка, 9". Информационно-аналитическая программа по письмам зрителей. 14.35. Спектр. Галереи XX века. Телеочерк о галерее "Тизенгауз" в Гродно. 15.20. Телепорт. 16.05. Первый фестиваль народного искусства "Беларусь — моя песня". "Мелодия струны". Телеочерк. 16.35. Премьера БТ. И.Хоменко, В.Фоменко. "Беглец". Видеофильм. 16.55. "Риск-версия". Телеигра. 17.25. Белорусский дом. 17.55. Зорная роща. Телеконкурс молодых артистов эстрады. 18.15. Галерея. Доктор биологических наук Нелли Гетко. Авторская программа Татьяны Егоровой. 18.50. По вашим просьбам. "Красная палатка". Х/ф (СССР — Италия). 1-я с. 20.15. История любви. Семья Ирины и Валерия Левковичей. 20.40. Кольбельная. 21.00. Панорама. 21.50. Теленавигатор. 22.10. "Униженные и оскорбленные". Х/ф. 23.55. Третий тайм. 0.15. Видимо-невидимо.

ОРТ

7.00. Приключенческий фильм "Конец атамана". 1-я с. 8.10. "Баба-Яга — против". М/ф. 8.40. Лотто "Миллион". 8.45. Слово пастыря. Митрополит Кирилл. 9.00, 14.00, 17.00. Новости. 9.10. Домашняя библиотека. 9.30. Утренняя почта. 10.10. Смак. 10.30. Возвращение Третьяковки. История одного шедевра. 11.00. Сергей Столяров и Михаил Глузский в х/ф "Тайна двух океанов". 1-я и 2-я с. 13.25. Очевидное — невероятное. 14.20. Моя семья: война и любовь. 15.00. "Союзмультфильм" представляет... "Петух и краски", "Ну, погоди!" (Выпуск 4-й и 5-й). 15.35. 8 мире животных. 16.15. "Как это было". Фестиваль молодежи в Москве. 1957 год. 17.20. Джентльмен-шоу. 17.50. Погода. 17.55. Комиссар Каттани в х/ф "Спрут". 3-я с. 19.10. Телеигра "Эти забавные животные". 19.45. Спокойной ночи, малыши! 20.00. Время. 20.50. Программа передач. 20.55. Погода. 21.00. Мировое кино. Ричард Чемберлен в приключенческом фильме "Человек в железной маске". 22.45. Коллекция Первого канала. Кристофер Ламберт и Изабель Аджани в х/ф Люка Бессона "Подземка". 0.35. Программа передач.

Канал "Россия"

6.00. Утренний экспресс. 6.50. Прогноз погоды. 6.55. "Фрам — полярный медведь". Х/ф (Румыния). 7.50. М/ф. 8.00. "Меморина". Телеигра. 8.30. Парламентский вестник. 9.00. Доброе утро, страна! 9.45. Ваш партнер. 10.00. Вести в одиннадцать. 10.20. Бокс. Чемпионат мира среди профессионалов. 11.00. Крестьянский полдень. 11.30. Новая Россия. Фестиваль региональных программ. "Поэт Людмила Шикина" (Уфа). 11.45. Федерация. 12.15. Новое "Пятое колесо". 12.45. "900 кубов". Телевизионное автошоу. 13.00, 19.00. Вести. 13.20. Телескоп. 13.50. Встречная полоса. 14.05. Книжная лавка. 14.30. У всех на устах. 14.55. Прогноз погоды. 15.00. "Надо жить играючи". 15.15. На дорогах России. 15.30. Документальный экран. "Билл Гейтс в Москве". 15.55. Футбол. Чемпионат России. "Динамо" (Москва) — "Спартак" (Москва). В перерыве — Вести про... 17.55. Старая квартира. Год 1957. Часть 1-я. 18.50. П.Чайковский. "Испанский танец" из балета "Лебединое озеро". 19.35. Репортер. 20.10. "Тайна Сахары". Х/ф (Италия). 21.15. Городок. 21.50. Финальная игра баскетбольного чемпионата "Макдональдс". Трансляция из Парижа. 23.20. Любовь с первого взгляда. 24.00. Программа "А". 0.25. Прогноз погоды. 0.30. Живая коллекция.

Санкт-Петербург

9.30, 12.30, 15.30, 18.30. Информ ТВ. 9.45. "Парад парадов" представляет... Андрей Макаревич. 10.10. М/ф. 10.20. Честь имею. 12.00. Ток-шоу "Набум". Джордж Сорос. 12.45. Страсти-мордасти. 13.00. "Золотой фонд Петербургского ТВ". Пушкин в телевизионном театре. 14.05. Игра "Лотто-бинго". 15.45. Спортивное обозрение. 16.05. Театральная провинция? 16.35. "Равняется любовь". Ответы на письма. 16.50. Ржавые товарищи. 17.25. Телемагазин. 18.55. Большой фестиваль. 19.15. Ура! Комедия. "Русский бизнес". Х/ф. 20.30. Ретро. "Песни памяти моей". Фильм-концерт. 20.50. Блф-клуб. 21.30. Светская хроника. 21.45. Звездный розыгрыш. 22.15. М.Козаков в программе "Академический час".

НТВ

7.00. Утренний сеанс. Музыкальная комедия "Аршин мал алан". 8.40. Детям. М/ф "Назад в будущее" (США). 9.00. Сегодня утром. 9.10. "Итого" с Виктором Шендеровичем. 9.30. Телеигра "Пойми меня". 10.00. Мир приключений и фантастики. Фантастический боевик "Война в космосе" (США). 10.45. От "Винта". 11.00, 15.00. Сегодня днем. 11.15. Телеигра "Попади в кадр". 11.45. Криминал. "Чистосердечное признание". 12.00. Хоккей. Чемпионат России. ХК ЦСКА — "Спартак". 14.30. Комедийный сериал "Каролина в Нью-Йорке" (США). 15.15. Звезды в квадрате, или Проще простого. 16.00. Х/ф по выходным. "Саванна" (США). 17.00. Дог-шоу. Я и моя собака. 17.30. Герой дня без галстука. 18.00, 21.00. Сегодня вечером. 18.30. Премия "Оскар". Х/ф "Посейдона" (США). 20.45. Кукулы. 21.45. Х/ф по выходным. "Байки из склепа" (США). 22.35. "Футбольный клуб" представляет чемпионат России. 32-й тур. 23.15. "Про это". Ток-шоу. 23.55. Ночной канал. "Плейбой-шоу".

8-й канал

15.00. Джойс Майер "Жизнь в слове". 15.30. Для детей. "Пострелята". 16.15. Киномарафон... Детское кино... Том Круз в х/ф "Легенда". Боб Саже в х/ф "Папаша-скаут". 19.45. На-ли-вай! 20.15. Вечеринка. 20.30. Х/ф "Лабиринты любви". 21.30. Суперзвезды Голливуда. Патрик Свейс. 22.00. Патрик Свейс в х/ф Френсиса Колпелы "Изгой".

В том числе:

Новости

БТ: 8.00, 15.00, 21.00 (Панорама).
ОРТ: 9.00, 14.00, 17.00, 20.00 (Время).
РТР: 10.00, 13.00, 19.00.
СПб: 9.30, 12.30, 15.30, 18.30.
НТВ: 9.00, 11.00, 15.00, 18.00, 21.00.

Авторские программы

17.30. НТВ. Герой дня без галстука.
18.15. БТ. Галерея. Доктор биологических наук Нелли Гетко.
19.35. РТР. Репортер.

Художественные фильмы

6.55. РТР. "Фрам — полярный медведь" (Румыния).
7.00. ОРТ. "Конец атамана". 1-я с.
7.00. НТВ. "Аршин мал алан".
10.00. НТВ. "Война в космосе" (США).
11.00. ОРТ. С. Столяров и М. Глузский в х/ф "Тайна двух океанов". 1-я и 2-я с.
14.30. НТВ. "Каролина в Нью-Йорке" (США).
16.00. НТВ. "Саванна" (США).
16.15. ВК. Т. Круз в х/ф "Легенда". Б. Саже в х/ф "Папаша-скаут".
17.55. ОРТ. Комиссар Каттани в х/ф "Спрут". 3-я с.
18.30. НТВ. "Посейдона" (США).
18.50. БТ. "Красная палатка" (СССР — Италия). 1-я с.
19.15. СПб. "Русский бизнес".
20.10. РТР. "Тайна Сахары" (Италия).
20.30. ВК. "Лабиринты любви".
21.00. ОРТ. Р. Чемберлен в приключенческом фильме "Человек в железной маске".
21.45. НТВ. "Байки из склепа" (США).
22.00. ВК. П. Свейс в х/ф Ф. Колпелы "Изгой".
22.10. БТ. "Униженные и оскорбленные".
22.45. ОРТ. К. Ламберт и И. Аджани в х/ф Л. Бессона "Подземка".

Развлекательные программы

8.00. РТР. "Меморина".
9.30. НТВ. "Пойми меня".
11.15. НТВ. "Попади в кадр".
12.00. СПб. Ток-шоу "Набум". Джордж Сорос.
14.05. СПб. "Лотто-бинго".
15.15. НТВ. Звезды в квадрате, или Проще простого.
16.55. БТ. "Риск-версия".

Воскресенье, 19

Белорусское телевидение

8.00. "Коктейль по воскресеньям". 9.00. "Телебон". Шоу-конкурс в Могилеве. 9.30. "Мультиклуб". Международный анимационный фестиваль "Крок". Часть 2-я. 10.00. Вершина мира. Телевикторина. 10.35. "Все нормально, мама!". Развлекательная программа. 11.10. Туробъектив. Путешествия, встречи, отдых. 11.30. Арсенал. Программа для армейцев. 12.00. М/ф. 12.20. Сельчане. Колхоз им. Кирова Ганцевичского района. 12.50. Олимп. Белорусской Академии физического воспитания и спорта — 60 лет. 13.20. Конный спорт. Всемирные соревнования по выездке. 13.50. Сущность. Духовная программа. 14.20. Золотые ключи. Телефестиваль народного творчества. 15.00. Новости. 15.20. Компьютерный полигон. 15.45. "Бенефис". Композитор Владимир Браиловский. 17.05. "Оскар". Телеигра. 17.40. По вашим просьбам. "Красная палатка". Х/ф. 2-я с. 19.05. Бездельник. 19.40. Кольбельная. 20.00. Резонанс. 20.50. Спортивный телекурьер. 21.10. Телебарометр. Прогноз погоды. 21.25. Ток-шоу "Карамболь" с участием артистов МХАТ. 22.00. "Синема". "Кровавая свадьба". Х/ф (Испания). 23.10. Бархатный сезон.

ОРТ

7.00. "Конец атамана". Х/ф. 2-я с. 8.15. Мультфильм: "Приключения Вуди и его друзей". "Розовая пантера". 8.55. Спортлото. 9.00, 14.00, 23.25. Новости. 9.10. "Непутевые заметки" Д.Крылова. 9.30. Пока все дома. 10.10. Утренняя звезда. 11.00. Служу России! 11.30. Игры, гармонь, любимая! 12.00. "Сельский час". Тележурнал. 12.25. Сериал "Подводная одиссея команды Кусто". "Ла-Манш: воспоминания о будущем". 13.20. "Смехопанорама". Ведущий — Е.Петросян. 14.20. Клуб путешественников. 15.05. Футбольное обозрение. 15.35. Большой м/ф. "Земля до начала времен-1". 16.45. Леонид Якубович в телеигре "Колесо истории". 17.30. "Все еще впереди". Поет Кристина Орбакайте. 18.00. Погода. 18.05. "Золотая серия". "Афоня". 19.50. Киноафиша. 20.00. Время. 20.35. Программа передач. 20.40. Брюс Уиллис в боевике "Крепкий орешек-2". 22.55. Загадки и откровения Кшиштофа Пендерецкого в программе "Приглашение к музыке". 23.35. Последний концерт "Наутилуса Помпилиуса". 0.20. Программа передач.

Канал "Россия"

6.00. Утренний экспресс. 6.50. Прогноз погоды. 6.55. "Фрам — полярный медведь". Х/ф (Румыния). 7.50. М/ф. 8.00. Лестница в небо. 8.30. Присяга. 9.00. Доброе утро, страна! 9.45. Компьютер. 10.00. Вести в одиннадцать. 10.20. Русское лото. 11.10. Пульс. 11.35. Новая Россия. Фестиваль региональных программ. "Республика Коми: на 9 параллели" (Сыктывкар). 11.50. Люди и деньги. 12.15. Двойной портрет. 13.00. Вести. 13.20. Заключительное гала-представление "Недели российской моды". 14.50. Документальный экран. "Это Москва". 15.20. Догань-шоу. 15.50. Диалоги о животных. 16.05. Волшебный мир Диснея. "Чокнутый". "Аладдин". 17.00. Игра всерьез. 17.25. Неизвестная планета. 17.55. "Аншлаг" и К. 19.00. Зеркало. 20.10. "Тайна Сахары". Х/ф (Италия). 21.15. Футбол без границ. 21.45. "К-2" представляет: В.Войнович, Г.Горин, Ю.Ким в программе "Фрак народа". 22.45. Русский бой. 23.40. У Ксюши. 0.10. Прогноз погоды. 0.15. Подиум д'Арт.

Санкт-Петербург

9.30, 12.30, 15.30. Информ ТВ. 9.45. Папа, мама и я — спортивная семья. 10.15. Овертайм. 10.45. "Индаба". Т/ф для детей (Франция). 11.10. "Лицей, 19 октября". Т/ф. 11.30. "Старое танго". Вениамин Баснер. 12.00, 12.45. "Многие придут под именем моим". Части 1-я и 2-я. 13.15. Экспресс-кино. 13.35. "Командант Пушкин". Х/ф. 14.45. Исторические расследования. 15.45. Спортивное обозрение. 16.05. Роман с героем. 16.30. Детское ТВ. "Золотой ключ". "Крестовый Угадайчик". "Бросайка". 17.25. Телемагазин. 18.30. Обратный отсчет. 18.55. Большой фестиваль. 19.10. Музыкальный ринг. Новое поколение. Вахтанг Кикабидзе и Валерий Меладзе. 20.45. Ноу смокинг. 21.30. У всех на виду. 21.45. Международное обозрение. 22.15. "Парад парадов" представляет... Группа "На-На". 23.05. Баскетбол. Чемпионат России. "Спартак" (СПб) — "Спортакадем-клуб" (Москва).

НТВ

7.00. Наше старое кино. Х/ф "Семеро смельч". 8.35. М/ф "Назад в будущее" (США). 9.00. Сегодня утром. 9.15. Новости дня с Натальей Антоновой. 9.30. Телеигра "Пойми меня". 10.00. Фантастический боевик "Война в космосе" (США). 10.45. От "Винта". 11.00, 15.00. Сегодня днем. 11.15. Полицияские будни. 11.30. Бек футбола. 12.00. Кумиры старого кино. Рафаэль в музыкальной мелодраме "Пусть говорят". 13.35. Короткометражный фильм "Зонтик". 14.00. Своя игра. 14.30. "Маски-шоу": избранное. 15.15. Устами младенца. 15.45. "Котавасия". Приключенческий сериал. 16.00. Х/ф по выходным. "Саванна" (США). 17.00. Сегодня вечером. 17.35. Кино 80-х. Агата Кристи в кино. Детектив С.Говорукина "Десять негритят". 20.00. Итоги. 21.15. Премия "Оскар". Жерар Депардье в х/ф "Сирано де Бержерак" (Франция). 23.50. Кнопка плюс.

8-й канал

15.00. Сегодня с Мерилен Хикки. 15.30. Для детей. "Пострелята". 16.30. Классика У.Диснея "Утиные истории". 17.30. Арнольд Шварценеггер в х/ф "Конан-варвар". 19.30. Троюмачи Голливуда. 20.00. Вечеринка. 20.15. Игорь Костелевский в кинокомедии "Игра воображения". 21.30. Империя духа. 22.00. Новости "К-видео". 22.30. Эрик Робертс в боевике "Природа зверя".

В том числе:

Новости

БТ: 15.00, 20.00 (Резонанс).
ОРТ: 9.00, 14.00, 20.00 (Время). 23.25.
РТР: 10.00, 13.00.
СПб: 9.30, 12.30, 15.30.
НТВ: 9.00, 11.00, 15.00, 17.00, 20.00 (Итоги).

Авторские программы

9.10. ОРТ. "Непутевые заметки" Д.Крылова.
19.00. РТР. Зеркало.
20.45. СПб. Ноу смокинг.

Художественные фильмы

6.55. РТР. "Фрам — полярный медведь" (Румыния).
7.00. ОРТ. "Конец атамана". 2-я с.
7.00. НТВ. "Семеро смельч".
10.00. НТВ. "Война в космосе" (США).
12.00. НТВ. Рафаэль в музыкальной мел

Дом его мечты

Глава империи компьютерного программного обеспечения Microsoft и самый богатый человек в США Билл Гейтс построил себе новый дом.

Дом расположился на берегу озера Вашингтон и совсем не напоминает типичный для этих мест роскошный особняк миллиардера. Издалека его можно скорее принять за скромный пансионат или туристическую базу. Правда, только на первый взгляд.

Дом строился довольно долго — целых 7 лет, что совсем не характерно для США, где даже небоскребы возводятся всего за несколько месяцев. За это время его владелец, которому сейчас 41 год, кроме приращения своих громадных капиталов, успел обзавестись семьей и написать книгу "Предстоящая дорога". На ее страницах он с горечью отметил: "Мне кажется, эта стройка длится большую часть моей жизни". Правда, он также признался, что этот дом воп-

лощает его давнюю мечту, ради исполнения которой можно и потерпеть.

Мечту "короля софта" преворили в жизнь корифеи современной архитектуры и дизайны — американцы Джеймс Катлер и Питер Болин, а также француз Тьерри Деспонт. Наверное, поэтому, в отличие от кричащих о своей роскоши традиционных особняков миллиардеров, "хижина дяди Билла" не выдает своих достоинств с первого взгляда, разве что по громадным размерам. Его длина составляет 120 метров, а общая жилая площадь — свыше 1800 кв. метров. В доме около двух десятков комнат и шесть спален, а также огромное количество различных подсобных помещений. Кроме него на территории усадьбы общей площадью свыше двух гектаров

расположены гостевой дом и гараж.

Особое место в особняке принадлежит библиотеке. Она является гордостью хозяина и одним из самых впечатляющих мест в доме. Она занимает три комнаты, соединенные арочными проходами. Центральная комната увенчана куполом. На полках вдоль стен — множество книг, в основном раритеты, в том числе четыре редких издания любимого романа Гейтса — "Великий Гэтсби". В специальной устроенной нише выставлены листы научных дневников Леонардо да Винчи, которые гений Возрождения вел в начале XVI века. Создатель Microsoft заплатил за них в свое время 30,8 млн. USD.

Кроме терпения, многолетний долгострой стоил Гейтсу и немалых денег. Весь дом, проект которого первоначально оценивался в 10 млн. USD, в конечном счете обошелся его хозяину в шесть раз доро-

The Washington Post

же. Как и следовало ожидать, он буквально напичкан электроникой, способной на ходу выполнять любую прихоть хозяина или его гостей. При этом меняется не только, скажем, температура воздуха или освещение, включается подходящая под настроение мелодия. Даже картины на стенах можно менять хоть каждую минуту, поскольку на самом деле это не картины, а их электронные копии, хранящиеся в памяти мощного компьютера. В свое время Гейтс писал, что его жилье должно "немного опережать свое время". Что удалось на славу. Это футуристическое строение, отражающее натуру хозяина, отличается одно достаточно неожиданное обстоятельство — подчеркнутую скромность в сравнении с размерами, оставленными предшественниками Гейтса среди "некоронованных королей" Америки.

THE TIMES

Азиатский акцент английского богатства

Выходцы из бывших азиатских колоний Британской империи составляют одну из самых быстрорастущих групп миллионеров.

Исследование показало, что семьи (как правило, выходцы с полуострова Индостан) обычно начинают свой бизнес с торговли газетами, открытия ресторанов, перехода постепенно к розничной торговле, производству товаров и, в конце концов, к компьютерам, финансам и СМИ.

Филип Бересфорд, входящий в список 500 самых богатых людей Великобритании, составленный The Sunday Times, сказал в интервью еженедельной газете Eastern Eye: "Азиаты живут сплоченными кланами и сочетают в себе такие качества, как дисциплина, семейные ценности и жажду знаний, они всеми силами стараются накопить достаточно средств для образования своих детей, много и тяжело трудятся для достижения успеха".

Самым богатым азиатом считается Лакшми Миттал — 46-летний магнат из Бомбея, занимающийся сталелитейным бизнесом. Он переехал в Англию в 1996 г., потому что считал налоговый режим этой страны более мягкой и претендует на то, чтобы составить конкуренцию такому монстру, как British Steel.

В прошлом году его сталелитейная корпорация Ispat International выкупила в Казахстане крупное предприятие по выплавке стали — второе по величине в бывшем Советском Союзе. Личный капитал Л. Миттала составляет 1,5 млрд. GBP, что позволяет включить его в пятерку самых богатых людей страны. В ведении бизнеса Митталю помогает его жена Уша, распоряжающаяся инвестициями, и 20-летний сын Адитья, считающийся будущим преемником отцовского бизнеса.

В отличие от Миттала, приехавшего в Великобританию уже со своим капиталом, остальные богатые азиаты начинали свое дело непосредственно в этой стране. Главный директор компании S&A Foods 40-летняя Первин Варси открыла свой бизнес в 1986 г., начав продавать традиционные блюда индийской кухни, которые поначалу она выпекала прямо у себя дома. Начинание Варси поддержала вся ее семья, и вскоре она стала поставлять свою продукцию ведущим магазинам страны. Сейчас ее капитал оценивается в 35 млн. GBP, и она занимается экспортом во Францию, Данию и Голландию.

20-летний владелец сети магазинов модной одежды Miss Attitude Рубен Сингх принадлежит ко второму поколению азиатов — тех, кто все больше и больше использует западные методы в управлении бизнесом и привлекает к ведению дел людей не только из своей семьи, но и со стороны. Сингх живет в Манчестере и ездит на желтом Ferrari и красном Rolls Royce. В 12 лет он начал наблюдать за работой своего отца, занимавшегося импортом модной одеж-

ды, а уже в 14 лет Сингх во время школьного перерыва на обед заключил свою первую самостоятельную сделку на сумму в 500 тысяч GBP.

Теперь, имея за душой миллионы и входя в тридцатку богатейших британцев-азиатов, Сингх считает, что молодое поколение будет еще удачнее. По его словам, при ведении бизнеса выходцы из Азии обычно опирались на семейные связи, считая их самым надежным гарантом успеха. Посторонним они просто не доверяли. Однако новое поколение не связано подобными предрассудками, и молодые бизнесмены охотно берут на работу людей с улицы.

Основную причину особого отношения азиатов к труду Сингх видит в том, что они живут в очень сплоченных сообществах, где не допускается и намека на недобросовестность или лень.

Вторыми в списке идут живущие в Лондоне выходцы из Индии братья Шри и Гопа Хиндудия. Их международная компания, занимающаяся нефтью и финансовыми операциями, заработала за прошлый год 1 млрд. GBP. Младший (56 лет) Шри, хороший друг леди Тетчер, объясняет причину их успеха именно тесными семейными связями.

Владелец сталелитейной корпорации Sagar Group и благодетель лондонского зоопарка Лорд Пол выразил успех азиатов одной фразой: "Мы просто упорно и много работаем".

В пятерку самых богатых входят также 47-летний Том Сингх, владеющий сетью из более чем 300 магазинов модной одежды, и Манубхай Мадхави — выходец из Уганды, чей сахарный бизнес превышает 133 млн. GBP.

Следует также отметить тенденцию вторжения азиатов в те области, где они раньше не замечались. Так, Вахид Али с капиталом в 10 млн. GBP является директором телевизионной компании Planet 24, а Тахир Могсан, имея 35 млн. GBP и занимающийся 17-е место, руководит компьютерной фирмой Time Computers.

Политики прекрасно осознают потенциал и влияние азиатской диаспоры в британском обществе. Поэтому они всячески стараются заручиться поддержкой азиатских избирателей. Нынешний премьер-министр Тони Блэр во время своей предвыборной кампании посещал мечети и индуистские храмы, а Джон Мейджор заказал шикарный банкет, где свел вместе политических лидеров и сливки азиатской диаспоры.

Справка "БР"

Общий капитал 100 самых богатых британских азиатов оценивается приблизительно в 5 млрд. GBP.

Не клонируйте Эйнштейна

В официальных европейских структурах все чаще звучит мнение о запрете всех работ по клонированию разумных существ.

Казалось бы, что после того, как в одной из шотландских лабораторий методом клонирования была получена овечка по прозвищу Долли, перед генетической наукой открылись захватывающие дух перспективы. Однако большинство ученых, политических и общественных деятелей рассматривают возможность бесполового размножения разумных существ как прямой путь к катастрофе.

Приводится множество аргументов в пользу запрета клонирования. Некоторые эксперты утверждают, что генетическая копия и абсолютная копия — вещи абсолютно различные. Другими словами, можно воссоздать бессловесную и, в принципе, довольно-таки бессмысленную овечку, но в случае клонирования существа разумного вовсе не обязательно, что копия будет похожа на ориги-

нал в плане умственного развития. Дубликат Эйнштейна, воспроизведенный из клетки генетического ученого, может ничего не смыслить в теории относительности и вообще оказаться полным профаном в физике.

Вызывают опасения морально-этические, психологические, а также финансовые и политические аспекты проблемы. Вопросы наследования интеллектуальной собственности, да и просто родственные отношения — все это может оказаться в результате развития практики клонирования под большим вопросом.

Некоторые опасаются того, что клонирование может поставить под угрозу институт семьи и другие основы человеческого существования — например, деторождение.

The Guardian

The New York Times

Гиганты сливаются

В США произошли перемены в списке ведущих инвестиционных домов Америки после того, как на Уолл Стрит было объявлено о новом гигантском слиянии финансовых корпораций.

Travellers Group объявила о намерении купить за сумму, превышающую 9 млрд. USD, холдинговую компанию Salomon, в которую входит известный инвестиционный банк Salomon Brothers. Следующим шагом будет слияние одной из лидирующих брокерских фирм Smith Barney, входящей в группу Travellers, с вновь приобретенной компанией.

В результате создается инвестиционно-брокерская корпорация под названием Salomon Smith Barney. По объему операций она займет третье место в таблице о рангах уолл-стритовских финансовых гигантов вслед за еще одной, недавно возникшей в результате слияния компаний Morgan Stanley Din Witter и хорошо известной Merrill Lynch.

Предстоящее слияние Salomon и Smith Barney отражает острую конкурентную борьбу на финансовых рынках, логика которой диктует необходимость диверсификации бизнеса внутри одной корпорации — от предоставления брокерских услуг для физических лиц до осуществления операций в интересах институциональных инвесторов. Чтобы выжить, корпорации, которые до сих пор специализировались на каком-то одном направлении, вынуждены укреплять позиции в тех областях, где они слабо представлены, или покупать в этих целях более мелкие фирмы.

The Los Angeles Times

В В С

Звездная нефть

Ученые не перестают гадать, что произойдет в будущем с источниками добычи энергоресурсов. Некоторые предполагают, что когда земные запасы нефти истощатся, "черное золото" станут завозить на Землю с других планет.

Исследования, проведенные с помощью орбитального телескопа Hubble, показали, что на спутнике Сатурна — Титане — вполне могут быть океаны нефти. "На нынешний день нам известно, что в атмосфере Титана преобладает азот, но есть и другие газы, — считает профессор из Флориды Стенли Берманд. — Атмосферное давление там в полтора раза больше земного, а температура на поверхности — минус 180 градусов по Цельсию. Это создало условия для существования в атмосфере спутника и больших количеств метана — простейшего из углеводородов".

Откуда же он берется? Логичным ответом на это будет предположение, что на поверхности Титана имеются целые моря метана в жидком состоянии. Давление и температура для этого как раз подходящие. По мнению некоторых исследователей, не исключено наличие и других углеводородов. А там уж и рукой подать до образования на поверхности спутника Сатурна целых озер, а то и морей нефти.

Правда, не все в научном мире согласны с такой гипотезой. Многие скептически настроенные ученые называют такие идеи ребяческими фантазиями начавшихся научной фантастики мечтателей.

Занялись Вплотную

Ведущая компания по производству микрочипов для компьютеров Intel опубликовала заявление о том, что комиссия по торговле федерального правительства США начала расследование ее деятельности.

Комиссия собирает материалы в связи с обвинением этой компании в монополизме и искусственном сдерживании конкурентов.

Сегодня в 80% компьютеров в мире используются микрочипы фирмы Intel, а доходы компании только в 1996 г. составили 21 млрд. USD. Доминирование фирмы на рынке позволяет ей диктовать цены на продукцию. Она также заключает выгодные для себя сделки со всеми фирмами, занимающимися производством персональных компьютеров и получающими от Intel микрочипы.

Фирма стала легендарной и олицетворяет американскую мечту об успехе. Но конкурирующие компании обвиняют ее в нечестности и в монополизме.

Предыдущее расследование, проводившееся в 1993 г., последствий для фирмы не имело. Но то, что расследование предпринимается вторично, свидетельствует о том, что против фирмы выдвинуты достаточно серьезные обвинения. Представитель Intel заявил, что компания будет помогать комиссии и готова предоставить все требуемые документы.

Дорогой урок для Малайзии

Финансовый кризис, наблюдаемый сейчас в Малайзии, развеял всякие иллюзии относительно политически ангажированного кланового капитализма. Существующая система помогла Малайзии создать длившийся на протяжении десятилетия один из самых высоких мировых показателей роста. Однако сейчас он сбился с курса.

Зажатая с двух сторон такими экспортными гигантами, как Китай и Япония, Малайзия уже больше не может реализовывать стратегию развития, целиком зависящую от прихотей политической элиты.

Сердцем малайзийского кланового капитализма является Ренонг — могущественный конгломерат, состоящий из более чем 100 компаний, представляющих буквально все от-

расли экономики. Именно тут политики получали свою долю через различные общественные проекты и зарубежные контакты. В бурлящий здесь бизнес были вовлечены самые могущественные политические фигуры. Партия нынешнего премьер-министра Махатира — Объединенная национальная организация Малайзии — частично финансировалась из ренонгских денег.

К сожалению, донкихотская реакция Махатира на недавний валютный кризис только ухудшила положение в Ренонге. Его вмешательство привело к тому, что зарубежные инвесторы потеряли уверенность и убрались восвояси с малайзийских бирж, предварительно сбросив акции местных компаний. Что, в свою очередь, привело к резкому падению их курса, а банки затребовали возвращения выданных кредитов. Это потребовало еще большего вмешательства премьер-министра, что усугубило положение.

Правительство Махатира в конце концов осознало свои ошибки и прекратило вмешиваться в деятельность рынков. При этом оно также урезало государственное финансирование крупных проектов. Правда, никто им уже не верит. Маловероятно, что возможен пересмотр всей экономической стратегии. Только новая политическая кровь способна вдохнуть жизнь в малайзийскую экономику.

Материалы страницы подготовили
Вадим АЛЕКСАНДРОВИЧ и Владимир БАРАНИЧ.

Business Week

Новые поступления в библиотечные фонды

СПЕШИТЕ ПРОЧЕСТЬ

● Практикум по курсу "Экономика предприятия" (задачи, производственные ситуации, деловые игры). / Под ред. В. Я. Хрипача. — Мн., Академия управления при Президенте РБ, 1997, 186 с., 300 экз. (1 ба 108095).

Рассмотрены вопросы себестоимости, финансов, учета, планирования производственной программы, повышения эффективности производства и улучшения финансового положения предприятия.

● Дурович А. П. Конкурентоспособность товаров. — Мн., БГУ, 1996, 100 с., 100 экз. (1 ба 108251).

Методическое пособие по соответствующему учебному курсу.

● Ховард К., Коротков З. Принципы менеджмента. Управление в системе цивилизованного предпринимательства. Учеб. пособие. — М., "ИНФРА-М", 1996, 224 с., 24.000 экз. (1 ок 108861).

Авторы раскрывают содержание основных принципов

менеджмента как типа управления, присущего рыночной экономике.

● Попова И. С. Психология самоуправления — основа эффективной деятельности менеджера. Учеб. пособие. — Мн., Академия управления при Президенте РБ, 1996, 139 с., 200 экз. (1 ба 108067).

Пособие содержит теоретический материал: определение и классификацию понятий, изложение теорий известных русских и зарубежных психологов, а также

схемы и тесты.

● Сборник нормативных актов о труде Республики Беларусь. В 8 т. / Сост. Б. А. Волков. — Мн., "Амалфея", 1997, 5.000 экз. Том 1. "Коллективный и трудовой договоры". — 468 с. (1 ба 108669). Том 2. "Рабочее время. Время отдыха". — 464 с. (1 ба 108565).

● План счетов бухгалтерского учета и Указания по его применению в коммерческих банках Республики Беларусь (с учетом допол-

нений №№ 1, 2, 3). — Мн., Белорусская ассоциация бухгалтеров, 1997, 252 с., 1.000 экз. (1 ба 108730).

Даны документы, разработанные управлением методологии и реформы банковского учета НБ РБ с участием консультанта Всемирного банка и Ассоциации коммерческих банков РБ.

• В скобках указаны шифры книг в каталогах Национальной библиотеки Республики Беларусь.

СТРАХОВАНИЕ

От градобития и всяческих напастей

(Продолжение. Начало в №№ 30-32, 34, 35, 39).

Великобритания

Британия — один из крупнейших страховых операторов в мире. При сравнительно небольших размерах внутреннего страхового рынка (примерно 5,3% мирового) доля этой страны в страховых операциях международного характера составляет почти 20%.

По некоторым показателям зарубежной деятельности британские страховые общества не имеют себе равных. Они оперируют в 43 странах (компания США — в 48 странах, Франции — в 33, Швейцарии — в 27), имеют 608 отделений за границей (компания США — 579, Франции — 166, Швейцарии — 138). Почти 1/10 всех страховых премий в мире поступает на счета британских страховых обществ. К концу 80-х годов на страховом рынке Великобритании действовало 838 национальных и иностранных страховых компаний, 376 синдикатов страховой корпорации "Ллойд". Ежегодно страховыми учреждениями Великобритании аккумулируется свыше 55 млрд. фунтов стерлингов страховой премии.

Страховое дело в Великобритании имеет свои организационные особенности, связанные с многовековыми традициями.

Самое известное в мире страховое учреждение, не имеющее аналогов ни в одной сфере предпринимательской деятельности, — синдикат "Ллойд" (Lloyd), объединяющий более 23,5 тыс. индивидуальных страховщиков, отвечающих за риск своим имуществом. В него входят более 2.000 иностранных участников, из которых 1370 представляют США.

При вступлении в "Ллойд" уплачивается вступительный взнос в размере 2 тыс. фунтов стерлингов. Действует также имущественный ценз, величина которого варьируется в зависимости от национальной принадлежности новобранца. Члены синдиката имеют депозитные счета, от размеров которых зависят и масштабы их страховой деятельности. Например, чтобы осуществить принятие рисков на сумму 100 тыс. фунтов стерлингов, необходимо внести 25 тыс. фунтов стерлингов. Члены синдиката добровольно формируют группы для принятия рисков, каждая группа возглавляется профессиональным страховым агентом, а корпорация в целом управляется комитетом "Ллойда". "Ллойд" оперирует на 5 основных самостоятельных рынках — морском, общем имущественном, авиационном, автомобильном и краткосрочном страховании жизни.

ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Пусть договоры штампует компьютер

Свои новые программные продукты представила на прошедшей 9 октября пресс-конференции корпорация "СофтИнформ".

Среди них последняя версия информационно-поисковой системы по законодательству Беларуси и России "ЮрИнформ" 3.5 с возможностью быстрого поиска необходимой информации по отдельным словам и фразам. Введены также просмотр документов по оглавлению и новый режим сжатия текстов, значительно уменьшающий объем базы. Своеобразной добавкой к "ЮрИнформу" является база "ИскИнформ" — справочная система для составления исков.

Большой интерес, в том числе и у российских потребителей, вызвал электронный каталог-справочник "БизнесИнформ". На данный мо-

мент он содержит информацию о 17.000 предприятий и организаций Беларуси. При этом осуществляется регулярная проверка данных, обеспечивающая их 100-процентную достоверность.

В ближайших планах компании — выпуск в продажу системы хранения документов любого формата с быстрым поиском и системы для автоматизированного составления договоров. А в ноябре должен появиться CD-ROM с набором продуктов "СофтИнформ".

АНОНС

De jure № 39: поручительство и гарантия

В очередном номере De jure комментируется новое положение о порядке выдачи юридических лицам лицензий на осуществление валютно-обменных операций.

В продолжение темы "Оффшорные компании и закон" юрист Юрий Федоров рассказывает об особенностях внутренней структуры оффшорной компании.

Очередная тематическая подборка выпуска посвящена таким способам обеспечения исполнения обязательств, как поручительство и гарантия. Публикуются полные тексты соответствующих нормативных актов.

В разделе "Документы" читатели найдут Методические указания определения притока реализации продукции (работ, услуг) собственного производства за пределы Республики Беларусь, утвержденные Минфином и Минэкономики 11.09.1997 г.

TRADER № 5: цены на черные металлы

Мировой и белорусский рынок черного металла развиваются в противоположном направлении.

Повсюду цены на эту продукцию снижаются — в РБ же они значительно выше российских. К тому же свободный рынок черного металла в Беларуси практически исчез, отмечается в аналитическом обзоре очередного выпуска TRADER.

Подписчики найдут в нем также подборку биржевых и внебиржевых цен на черные металлы, автохимию, химическое и минеральное сырье, фармацевтическую продукцию, косметику.

По сравнению с предыдущими выпусками значительно расширен раздел коротких обзоров различных сегментов рынка, в частности целлюлозы, бумаги, пластмасс.

Презентуется продукция МАЗа. В разделе приводятся отпускные цены на основные модели минских автомобилей.

Справки по телефонам: (017) 222-80-29, 228-00-24.

Генеральный дистрибьютор
офисной электроники SHARP
Mitsubishi Corporation, Tokyo
и ее торговый агент в СНГ —
MC ELECTRONICS SALES

SHARP

наш дистрибьютор
в Республике Беларусь

Звоните! г. Минск: тел./факс (017) 229-25-44, 229-24-44, 276-84-92

г. Минск (017) 220-00-67 г. Гомель (0232) 52-65-19 г. Могилев (0222) 31-13-27 г. Брест (0162) 26-61-94 г. Гродно (0152) 31-78-94 г. Полоцк (02144) 6-30-06

МЕБЕЛЬ
ОФИСОВ
БАНКОВ
МАГАЗИНОВ

Проектирование,
изготовление,
комплексное
обслуживание.

Тел./факс (017)
2100-706
2100-700
266-34-13

Офис: г. Минск, пер. Инструментальный, дом 6.
(ст. метро Парк Челюскинцев)
Выставочный павильон: ул. Куйбышева, 75

ВАКАНСИИ

Редакция газеты "Белорусский рынок"
приглашает на постоянную работу:
квалифицированную машинистку,
хорошо владеющую компьютером.
Обращаться по телефону: 228-00-24.

SUMMARY

Belarusian Market No. 40/1997

CURRENT NEWS

Page 1, 2. Tatiana KALINOVSKAYA. Everybody is under suspicion.
The Chairman of the Public Inspection Committee of Mogilev region is murdered.

POLITICS

Page 4. Tatiana KALINOVSKAYA. Without the right to work in his mother country.
Pavel Sheremet is set free from jail.

Page 5. Alexander PATUTIN. Iran is on the agenda.
A briefing in the Ministry of Foreign Affairs of the RB.

Page 5. Future in the Eurasian format.
The results of the summit of the heads of governments of the CIS countries.

Page 5. Yuri STRIGUELSKIY, Alexander ALESIN. The Volga borderline. Belarus plays the key part in the strategic anti-missile defence of Russia.

LEGISLATION

Page 7. Ekaterina ZABELLO. New document — new questions.
Partial exemption from custom duty.

Page 7. The goal is to "liquidate as a class".
Public Prosecution has started an attack against private notaries.

Page 18. Andrey FILIPENKO. Each has his own lot.
Defending the rights of private investors the state is prepared to knock out commercial builders.

STATISTICS

Page 8. Konstantin SKURATOVICH. If we count by the average (1), A hundred and two lucky ones (2), More and more criminal cases get untangled (3), Dizziness from success may occur (4).
Protectionism makes consumer market scarce while demand is not too rich as it is.

MONEY

Page 9. Anatoliy TARAKHOVICH. Greetings from the hot August (1), The dollars have taken the rouble up (2).
A review of hard currency markets of Belarus and neighbouring countries.

Page 9. Elena FALEY. So far the law comes first of all.
The struggle over mandatory declaration of bank deposits is going on.

Page 9. Financial chronicle.

SECURITIES

Page 10. A weekly review of securities' markets of different countries.

Page 11. Irina KRYLOVICH. A productive week.
Primary and secondary market of SSB (State Short-term Bonds).

Page 11. Vladimir TARASOV. The National Bank is preparing explanations.
A seminar on the practical usage of bills of exchange.

Page 11. Irina KRYLOVICH. The SSB will be sold in the system.
The Council of Ministers has determined the order of circulation of these securities at the secondary market.

REAL ESTATE

Page 13, 14, 15. Current information.

Page 13, 16, 17. Quality is not just the square meters of dwelling space (1), Modesty is one of the leading merits of our business (2).
The situation at the apartment market (1), and at the market of commercial real estate (2).

Page 15. The army begins with housing.
The problem of accommodation for military men.

Page 16. When desires don't coincide with possibilities.
The existing public system of registration of realty owners' rights does not secure defence of same.

Page 17. Nikolay PROSTOLUPOV. Losses from ignorance.
Independent expertise remains unclaimed.

Page 19. A selection of materials on the topic "Building and repairs".

Page 20. A review of Russian regional real estate markets.

PRIVATISATION

Page 1, 3. Tatiana MANENOK. The draft of the decree is sent back for further improvement.
A meeting was held at the President's Administration where the course of privatisation process was considered.

Page 21. Tatiana MANENOK. Are any other arguments needed?
The process of privatisation of municipal property in Minsk has slowed down.

Уважаемые предприниматели!

Самую свежую и полную информацию "из первых рук" вам поможет получить
**ПЕРВЫЙ И ЕДИНСТВЕННЫЙ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ КАТАЛОГ
ПРОДУКЦИИ ПРЕДПРИЯТИЙ МИНИСТЕРСТВА ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

В нем представлены:

- подробные технические характеристики более 6.000 изделий, выпускаемых предприятиями Минпром Республики Беларусь (от металлопродукции промышленного назначения до галантереи и парфюмерно-косметических товаров);
- сведения о предприятиях-производителях металлургической, машиностроительной, радиоэлектронной, электротехнической и опытно-механической отраслей;
- обзор промышленности Республики Беларусь.

**КАТАЛОГ "ПРОМЫШЛЕННОСТЬ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ" —
ВАШ ПОСРЕДНИК, НЕ ТРЕБУЮЩИЙ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ.**

Республиканский центр промышленного маркетинга,
фирменной торговли и выставок "Белпроммаркет".
Телефоны: (017) 230-74-96, 2 30-74-40, 230-74-95.

Главный редактор Вячеслав ХОДОСОВСКИЙ